



Extrato do Consorciado - Extrato Atualizado

Grupo: 070055

Cota: 0457-01

Contrato: 896402

Dados Cadastrais

Pessoa: Jurídica
CPF/CNPJ:Data Nascimento: 11/09/2017
Documento: .

Profissão:

Endereço de Correspondência

Endereço:
Bairro:
Cx. Postal:n°:
Complemento:
Cidade:
Telefone:CEP:
UF:
Ramal:

Dados do Plano

Data Venda: 04/02/2020
1ª Assembleia: 03/03/2020 002
Plano Básico: 179 meses
Prazo do grupo: 180 meses
Plano de Seguro:
Seguradora:Data Adesão: 04/02/2020
Taxa Adm: 14,0000
Fundo Reserva: 4,0000
% Mensal do Fundo Comum: 0,5587
% Mensal c/ Taxas: 0,6592
% Cob. Contemp: 0,0000Tipo de Venda: PLANO MENS
Produto: IM IMOVEIS
SubProduto: 000003IMOVE
Último reajuste em: 01/02/2025
Próximo reajuste em: 01/02/2026

Assembleia Atual: 03/06/2025 065

Vencimento: 26/05/2025

Local: ADMINISTRADORA DE CONSORCIOS SIC

Filial de Venda: 009000 CENTRAL SICREDI BRASIL CENTRAL Ponto de Venda: 003950 COOPERATIVA DE CREDITO POUPAI
Filial Adm.: 009000 CENTRAL SICREDI BRASIL CENTRAL Comissionado: 395004 Jatai
Convênio:
Sit. de Cobrança: EXCLUÍDO 3 PARCELAS LEG. 3432 Data Última Sit.: 24/10/2022 04:06:23
Bem: 057110 CRÉDITO DE R\$ 110.000,00 Valor Crédito: 150.312,89

Percentuais

Contribuição Mensal

	Pago	Pendente	A cobrar	Total	% Mensal do Fundo Comum:	0,5587	% Seguro:	0,000000
% Normal:	15,6319	20,1132	64,2549	100,0000	Ideal Pago:	15,6436		
% Antecipado:	0,0000			0,0000	Diferença:	0,0117		
TOTAL	15,6319	20,1132	64,2549	100,0000	Ideal Devido:	84,3564	Valor Contrib. Mensal:	990,87

Conta Corrente

Ass.	Aviso	Histórico	Venc.to.	Pagto.	Bem	VL. Créd	VI. Devido	VI. Pago	Multa	Juros	Seguro	% Pago	% Difer
001	37023792	001-0 RECBTO. PARCELA	26/02/2020	04/02/2020	007110	110.000,00	725,19	725,19	0,00	0,00	0,00	0,5587	0,0000
002	37531659	001-0 RECBTO. PARCELA	25/03/2020	25/03/2020	007110	110.000,00	725,19	725,19	0,00	0,00	0,00	0,5587	0,0000
003	38032591	001-0 RECBTO. PARCELA	27/04/2020	27/04/2020	007110	110.000,00	725,19	725,19	0,00	0,00	0,00	0,5587	0,0000
004	38491527	001-0 RECBTO. PARCELA	25/05/2020	25/05/2020	007110	110.000,00	725,19	725,19	0,00	0,00	0,00	0,5587	0,0000
005	38982712	001-0 RECBTO. PARCELA	25/06/2020	25/06/2020	007110	110.000,00	725,19	725,19	0,00	0,00	0,00	0,5587	0,0000
006	39497650	001-0 RECBTO. PARCELA	27/07/2020	27/07/2020	007110	110.000,00	725,19	725,19	0,00	0,00	0,00	0,5587	0,0000
007	40042366	001-0 RECBTO. PARCELA	25/08/2020	25/08/2020	007110	110.000,00	725,19	725,19	0,00	0,00	0,00	0,5587	0,0000
008	40578813	001-0 RECBTO. PARCELA	25/09/2020	25/09/2020	007110	110.000,00	725,19	725,19	0,00	0,00	0,00	0,5587	0,0000
009	41075106	001-0 RECBTO. PARCELA	26/10/2020	26/10/2020	007110	110.000,00	725,19	725,19	0,00	0,00	0,00	0,5587	0,0000
010	41632687	001-0 RECBTO. PARCELA	25/11/2020	25/11/2020	007110	110.000,00	725,19	725,19	0,00	0,00	0,00	0,5587	0,0000
011	42143741	001-0 RECBTO. PARCELA	28/12/2020	28/12/2020	007110	110.000,00	725,19	725,19	0,00	0,00	0,00	0,5587	0,0000
012	42634413	001-0 RECBTO. PARCELA	25/01/2021	25/01/2021	007110	119.526,00	787,99	787,99	0,00	0,00	0,00	0,5587	0,0000
013	43117411	001-0 RECBTO. PARCELA	25/02/2021	25/02/2021	007110	119.526,00	787,99	787,99	0,00	0,00	0,00	0,5587	0,0000
014	43646719	001-0 RECBTO. PARCELA	25/03/2021	25/03/2021	007110	119.526,00	787,99	787,99	0,00	0,00	0,00	0,5587	0,0000
015	44244053	001-0 RECBTO. PARCELA	26/04/2021	26/04/2021	007110	119.526,00	787,99	787,99	0,00	0,00	0,00	0,5587	0,0000
016	44718856	001-0 RECBTO. PARCELA	25/05/2021	25/05/2021	007110	119.526,00	787,99	787,99	0,00	0,00	0,00	0,5587	0,0000
017	45281882	001-0 RECBTO. PARCELA	25/06/2021	25/06/2021	007110	119.526,00	787,99	787,99	0,00	0,00	0,00	0,5587	0,0000
018	45776326	001-0 RECBTO. PARCELA	26/07/2021	26/07/2021	007110	119.526,00	787,99	787,99	0,00	0,00	0,00	0,5587	0,0000
019	47142341	001-0 RECBTO. PARCELA	25/08/2021	25/08/2021	057110	119.526,00	787,99	787,99	0,00	0,00	0,00	0,5587	0,0000
020	47564322	001-0 RECBTO. PARCELA	27/09/2021	27/09/2021	057110	119.526,00	787,91	787,91	0,00	0,00	0,00	0,5587	0,0000
021	47962201	001-0 RECBTO. PARCELA	25/10/2021	25/10/2021	057110	119.526,00	787,91	787,91	0,00	0,00	0,00	0,5587	0,0000
022	48526082	001-0 RECBTO. PARCELA	25/11/2021	06/12/2021	057110	119.526,00	787,91	787,91	15,76	2,89	0,00	0,5455	0,0132
023	48860312	001-0 RECBTO. PARCELA	27/12/2021	27/12/2021	057110	119.526,00	787,91	806,44	0,00	0,00	0,00	0,5718	-0,0131
024	49331187	001-0 RECBTO. PARCELA	25/01/2022	26/01/2022	057110	125.054,08	824,36	788,03	16,49	0,27	0,00	0,5227	0,0360
025	49797915	001-0 RECBTO. PARCELA	25/02/2022	25/02/2022	057110	125.054,08	824,36	877,51	0,00	0,00	0,00	0,5947	-0,0360
026	50388326	001-0 RECBTO. PARCELA	25/03/2022	05/04/2022	057110	125.054,08	824,36	824,49	16,49	3,02	0,00	0,5456	0,0131
029	51759556	001-0 RECBTO. PARCELA	27/06/2022	27/06/2022	057110	125.054,08	824,36	843,74	0,00	0,00	0,00	0,5718	-0,0131
030	52300496	001-0 RECBTO. PARCELA	25/07/2022	28/07/2022	057110	125.054,08	824,36	824,49	16,49	0,82	0,00	0,5471	0,0116

				Pendência							
Ass.	Aviso	Histórico	Vencto.	Bem	VI. Crédito	VI. Parcela	Multa	Juros	Seguro	% Normal	
039	(PARCELA)	10	RECBTO. PARCELA	25/04/2023	057110	150.312,89	990,87	0,00	0,00	0,00	0,5587
060	(PARCELA)	10	RECBTO. PARCELA	27/01/2025	057110	150.312,89	990,87	0,00	0,00	0,00	0,5587
061	(PARCELA)	10	RECBTO. PARCELA	25/02/2025	057110	150.312,89	990,87	0,00	0,00	0,00	0,5587
063	(PARCELA)	10	RECBTO. PARCELA	25/04/2025	057110	150.312,89	990,87	0,00	0,00	0,00	0,5587
064	(PARCELA)	10	RECBTO. PARCELA	26/05/2025	057110	150.312,89	990,87	0,00	0,00	0,00	0,5587
031	(PARCELA)	10	RECBTO. PARCELA	25/08/2022	057110	150.312,89	1.343,95	19,82	333,26	0,00	0,5587
032	(PARCELA)	10	RECBTO. PARCELA	26/09/2022	057110	150.312,89	1.333,38	19,82	322,69	0,00	0,5587
033	(PARCELA)	10	RECBTO. PARCELA	25/10/2022	057110	150.312,89	990,87	0,00	0,00	0,00	0,5587
034	(PARCELA)	10	RECBTO. PARCELA	25/11/2022	057110	150.312,89	990,87	0,00	0,00	0,00	0,5587
035	(PARCELA)	10	RECBTO. PARCELA	26/12/2022	057110	150.312,89	990,87	0,00	0,00	0,00	0,5587
036	(PARCELA)	10	RECBTO. PARCELA	25/01/2023	057110	150.312,89	990,87	0,00	0,00	0,00	0,5587
037	(PARCELA)	10	RECBTO. PARCELA	27/02/2023	057110	150.312,89	990,87	0,00	0,00	0,00	0,5587
038	(PARCELA)	10	RECBTO. PARCELA	27/03/2023	057110	150.312,89	990,87	0,00	0,00	0,00	0,5587
027	(PARCELA)	10	RECBTO. PARCELA	25/04/2022	057110	150.312,89	1.384,25	19,82	373,56	0,00	0,5587
028	(PARCELA)	10	RECBTO. PARCELA	25/05/2022	057110	150.312,89	1.374,34	19,82	363,65	0,00	0,5587
045	(PARCELA)	10	RECBTO. PARCELA	25/10/2023	057110	150.312,89	990,87	0,00	0,00	0,00	0,5587
046	(PARCELA)	10	RECBTO. PARCELA	27/11/2023	057110	150.312,89	990,87	0,00	0,00	0,00	0,5587
047	(PARCELA)	10	RECBTO. PARCELA	26/12/2023	057110	150.312,89	990,87	0,00	0,00	0,00	0,5587
049	(PARCELA)	10	RECBTO. PARCELA	26/02/2024	057110	150.312,89	990,87	0,00	0,00	0,00	0,5587
050	(PARCELA)	10	RECBTO. PARCELA	25/03/2024	057110	150.312,89	990,87	0,00	0,00	0,00	0,5587
051	(PARCELA)	10	RECBTO. PARCELA	25/04/2024	057110	150.312,89	990,87	0,00	0,00	0,00	0,5587
052	(PARCELA)	10	RECBTO. PARCELA	27/05/2024	057110	150.312,89	990,87	0,00	0,00	0,00	0,5587
053	(PARCELA)	10	RECBTO. PARCELA	25/06/2024	057110	150.312,89	990,87	0,00	0,00	0,00	0,5587
055	(PARCELA)	10	RECBTO. PARCELA	26/08/2024	057110	150.312,89	990,87	0,00	0,00	0,00	0,5587
056	(PARCELA)	10	RECBTO. PARCELA	25/09/2024	057110	150.312,89	990,87	0,00	0,00	0,00	0,5587
057	(PARCELA)	10	RECBTO. PARCELA	25/10/2024	057110	150.312,89	990,87	0,00	0,00	0,00	0,5587
058	(PARCELA)	10	RECBTO. PARCELA	25/11/2024	057110	150.312,89	990,87	0,00	0,00	0,00	0,5587
059	(PARCELA)	10	RECBTO. PARCELA	26/12/2024	057110	150.312,89	990,87	0,00	0,00	0,00	0,5587
062	(PARCELA)	10	RECBTO. PARCELA	25/03/2025	057110	150.312,89	990,87	0,00	0,00	0,00	0,5587
040	(PARCELA)	10	RECBTO. PARCELA	25/05/2023	057110	150.312,89	990,87	0,00	0,00	0,00	0,5587
041	(PARCELA)	10	RECBTO. PARCELA	26/06/2023	057110	150.312,89	990,87	0,00	0,00	0,00	0,5587
042	(PARCELA)	10	RECBTO. PARCELA	25/07/2023	057110	150.312,89	990,87	0,00	0,00	0,00	0,5587
043	(PARCELA)	10	RECBTO. PARCELA	25/08/2023	057110	150.312,89	990,87	0,00	0,00	0,00	0,5587
044	(PARCELA)	10	RECBTO. PARCELA	25/09/2023	057110	150.312,89	990,87	0,00	0,00	0,00	0,5587
048	(PARCELA)	10	RECBTO. PARCELA	25/01/2024	057110	150.312,89	990,87	0,00	0,00	0,00	0,5587
054	(PARCELA)	10	RECBTO. PARCELA	25/07/2024	057110	150.312,89	990,87	0,00	0,00	0,00	0,5587
	(DIFER.)	220	RECBTO. DIFERENCA	25/04/2025	057110	150.312,89	20,75	0,00	0,00	0,00	0,0000
TOTAIS:						37.164,51	20,1132				

Valores / Percentuais Pagos			Valores / Percentuais a Pagar		
Fundo Comum:	18.252,60	15,6319	Fundo Comum:	126.798,54	84,3564
Fundo de Reserva:	729,47	0,6239	Fundo de Reserva:	5.073,92	3,3756
Taxa de Administração:	2.555,14	2,1880	Taxa de Administração:	17.752,61	11,8104
Adesão(-):	0,00	0,0000	Adesão:	0,00	0,0000
Seguros:	0,00		Seguros:	0,00	0,000000
Multas:	65,23		Multas:	79,28	0,0527
Juros:	7,00		Juros:	1.393,16	0,9268
Outros Valores:	0,00		Outros Valores:	0,00	0,0000
			Diferença de Parcela:	20,75	0,0138

TOTAL	21.609,44	18,4438	TOTAL	151.118,26	99,5562
-------	-----------	---------	-------	------------	---------

Resumo Parcelas a Pagar					
Qtde Total:	151,00	Qtde Furo:	0,00		

Resumo Parcelas Pagas				Diferença Grupo	
Qtde Total:	028	Em Atraso:	1 a 30 dias: 004 14,2857	Quantidade de Parcelas:	0
			31 a 60 dias: 000 0,0000	Percentual de Diferença:	0,0000
			Mais de 60 dias: 000 0,0000		
Qtde Total Atraso: 004 14,2857					

```
.....10...15...20...25...30...35...40...45...50...55...60...65...70...75...80...85...90...95..100..105..110..115..120
PPPPPPPPPPPPPPPPPPPPPPPPPPPP--PP-----
..125..130..135..140..145..150..155..160..165..170..175..180..185..190..195..200..205..210..215..220..225..230..235..240
```

Negociações

Agenda

Ocorrência: DESCLASSIFICAÇÃO DA CONTEMPLAÇÃO **Evento:** DESCLASSIFICAÇÃO DA CONTEMPLAÇÃO

Observação	Data	Usuário	Acesso
Efetuamos a desconsideração da cota em questão, pelo não pagamento do lance dentro do prazo estabelecido em regulamento.	17/06/2021	Jeferson Dornelles	AG

Ocorrência: HISTORICO INTERNET **Evento:** HISTORICO INTERNET

Observação	Data	Usuário	Acesso
Trocada a senha da cota pela Internet Data e Hora: 23/06/2020 19:21:30	23/06/2020	SUPERVISOR SICREDI	AG

Ocorrência: HISTORICO INTRANET **Evento:** HISTORICO INTRANET

Observação	Data	Usuário	Acesso
Expirada a senha do consorciado Usuario: 26611 Data e Hora: 04/06/2020 12:26:24	04/06/2020	SUPERVISOR SICREDI	AG
Credenciamento de Lance realizado através do Representante. Ofertado em valor. Data e Hora: 15/04/2021 12:49:32 Usuario: 41699 Tipo de Redução : Redução de prazo	15/04/2021	SUPERVISOR SICREDI	AG
Credenciamento de Lance realizado através do Representante. Ofertado em valor. Data e Hora: 18/05/2021 11:01:44 Usuario: 41699 Tipo de Redução : Redução de prazo	18/05/2021	SUPERVISOR SICREDI	AG
Credenciamento de Lance realizado através do Representante. Ofertado em valor. Data e Hora: 07/06/2021 16:52:48 Usuario: 41699 Tipo de Redução : Redução de parcela	07/06/2021	SUPERVISOR SICREDI	AG
Credenciamento de Lance realizado através do Representante. Ofertado em valor. Data e Hora: 07/06/2021 16:57:11 Usuario: 41699 Tipo de Redução : Redução de prazo	07/06/2021	SUPERVISOR SICREDI	AG

Total de Ocorrências: 000007