



Grupo: 001029Cota: 0708-05VINICIUS RODRIGUES DA SILVAContrato: 6090889

Dados Cadastrais

Pessoa: FísicaCPF/CNPJ: 058.385.209-22

Data Nascimento: 07/08/1988Documento:

Profissão: Administrador

Endereço de Correspondência

Endereço: R.MILITA BOELTERBairro: PERPETO SOCORROCx. Postal:

nº: 304Complemento: CASACidade: SAO LOURENCO DO OESTEUF: SC

CEP: 89990000Ramal:

Filiação

Nome do pai:Nome da mãe: ILIANE RODRIGUES DA SILVA

Dados do Plano

Data Venda: 31/08/20221ª Assembleia: 19/09/2022 063Plano Básico: 200 mesesPrazo do grupo: 200 mesesPlano de Seguro:Seguradora:

Data Adesão: 29/08/2022Taxa Adm: 20,0000Fundo Reserva: 5,0000% Mensal do Fundo Comum: 0,7246% Mensal c/ Taxas: 0,8678% Cob. Contemp: 0,0000

Tipo de Venda: GRUPOS NÃCP Produto: ING IMOB - CSubProduto: 000001IMÓVEÚltimo reajuste em: 01/07/2024Próximo reajuste em: 01/07/2025

Assembleia Atual: 17/03/2025 093Vencimento: 10/03/2025Local: CNP CONSORCIO S.A. ADMINISTRADOR/

Filial de Venda: 100141 UNIBAN CONSÓRCIOSFilial Adm.: 000001 CNP CONSORCIO S.A.Convênio:Sit. de Cobrança: EXCLUIDOBem: 010300 CREDITO R\$ 300.000,00

Ponto de Venda: UB0001 UNIBAN SERVICOS FINANCEIROS LTComissionado: UB0001 UNIBAN SERVICOS FINANCEIROS LTData Última Sit.: 30/05/2023 20:45:50Valor Crédito: 426.425,43

Percentuais						Contribuição Mensal	
	Pago	Pendente	A cobrar	Total	% Mensal do Fundo Comum: 0,7246	% Seguro:	0,000000
% Normal:	2,8984	18,8396	78,2620	100,0000	Ideal Pago: 2,8984		
% Antecipado:	0,0000			0,0000	Diferença: 0,0000		
TOTAL	2,8984	18,8396	78,2620	100,0000	Ideal Devido: 97,1016	Valor Contrib. Mensal:	3.700,53

Conta Corrente													
Ass.	Aviso	Histórico	Vencto.	Pagto.	Bem	VL. Créd	VI. Devido	VI. Pago	Multa	Juros	Seguro	% Pago	% Difer
001	46358035	001-0 RECBTO. PARCELA	12/09/2022	30/08/2022	010300	397.778,63	4.815,51	4.815,51	0,00	0,00	0,00	0,7246	0,0000
000	46570531	014-0 RECBTO. LANCE EMBUTIDO DI	12/09/2022	23/09/2022	010300	397.778,63	198.889,32	198.889,32	0,00	0,00	0,00	40,1000	0,0000
000	46593080	014-1 EST.RECBTO. LANCE EMBUTID	12/09/2022	23/09/2022	010300	397.778,63	-198.889,32	198.889,32	0,00	0,00	0,00	-40,1000	0,0000
002	46660613	001-0 RECBTO. PARCELA	10/10/2022	07/10/2022	010300	397.778,63	4.815,51	4.815,51	0,00	0,00	0,00	0,7246	0,0000
003	46926652	001-0 RECBTO. PARCELA	10/11/2022	10/11/2022	010300	397.778,63	4.815,51	4.815,51	0,00	0,00	0,00	0,7246	0,0000
004	47151886	001-0 RECBTO. PARCELA	12/12/2022	12/12/2022	010300	397.778,63	4.815,51	4.815,51	0,00	0,00	0,00	0,7246	0,0000
(*) Movimento não apropriado							TOTAIS	19.262,04	19.262,04	0,00	0,00	0,00	2,8984 0,0000

Pendência										
Ass.	Aviso	Histórico	Vencto.	Bem	VI. Crédito	VI. Parcela	Multa	Juros	Seguro	% Normal
006	(PARCELA)	10 RECBTO. PARCELA	10/02/2023	010300	426.425,43	6.809,35	107,54	1.324,59	0,00	0,7548
007	(PARCELA)	10 RECBTO. PARCELA	10/03/2023	010300	426.425,43	6.759,16	107,54	1.274,40	0,00	0,7548
008	(PARCELA)	10 RECBTO. PARCELA	10/04/2023	010300	426.425,43	6.703,60	107,54	1.218,84	0,00	0,7548
009	(PARCELA)	10 RECBTO. PARCELA	10/05/2023	010300	426.425,43	6.649,82	107,54	1.165,06	0,00	0,7548
010	(PARCELA)	10 RECBTO. PARCELA	12/06/2023	010300	426.425,43	5.377,22	0,00	0,00	0,00	0,7548
011	(PARCELA)	10 RECBTO. PARCELA	10/07/2023	010300	426.425,43	5.377,22	0,00	0,00	0,00	0,7548
012	(PARCELA)	10 RECBTO. PARCELA	10/08/2023	010300	426.425,43	5.377,22	0,00	0,00	0,00	0,7548
013	(PARCELA)	10 RECBTO. PARCELA	11/09/2023	010300	426.425,43	4.311,16	0,00	0,00	0,00	0,7548
014	(PARCELA)	10 RECBTO. PARCELA	10/10/2023	010300	426.425,43	4.311,16	0,00	0,00	0,00	0,7548
015	(PARCELA)	10 RECBTO. PARCELA	10/11/2023	010300	426.425,43	4.311,16	0,00	0,00	0,00	0,7548
016	(PARCELA)	10 RECBTO. PARCELA	11/12/2023	010300	426.425,43	4.311,16	0,00	0,00	0,00	0,7548
017	(PARCELA)	10 RECBTO. PARCELA	10/01/2024	010300	426.425,43	4.311,16	0,00	0,00	0,00	0,7548
018	(PARCELA)	10 RECBTO. PARCELA	14/02/2024	010300	426.425,43	4.311,16	0,00	0,00	0,00	0,7548
019	(PARCELA)	10 RECBTO. PARCELA	11/03/2024	010300	426.425,43	4.311,16	0,00	0,00	0,00	0,7548

Ass.	Aviso	Histórico	Vencto.	Bem	Vi. Crédito	Vi. Parcela	Multa	Juros	Seguro	% Normal	
020	(PARCELA)	10	RECBTO. PARCELA	10/04/2024	010300	426.425,43	4.311,16	0,00	0,00	0,00	0,7548
021	(PARCELA)	10	RECBTO. PARCELA	10/05/2024	010300	426.425,43	4.311,16	0,00	0,00	0,00	0,7548
022	(PARCELA)	10	RECBTO. PARCELA	10/06/2024	010300	426.425,43	4.311,16	0,00	0,00	0,00	0,7548
023	(PARCELA)	10	RECBTO. PARCELA	10/07/2024	010300	426.425,43	4.311,16	0,00	0,00	0,00	0,7548
024	(PARCELA)	10	RECBTO. PARCELA	12/08/2024	010300	426.425,43	4.311,16	0,00	0,00	0,00	0,7548
025	(PARCELA)	10	RECBTO. PARCELA	10/09/2024	010300	426.425,43	3.915,44	0,00	0,00	0,00	0,7548
026	(PARCELA)	10	RECBTO. PARCELA	10/10/2024	010300	426.425,43	3.915,44	0,00	0,00	0,00	0,7548
027	(PARCELA)	10	RECBTO. PARCELA	11/11/2024	010300	426.425,43	3.915,44	0,00	0,00	0,00	0,7548
028	(PARCELA)	10	RECBTO. PARCELA	10/12/2024	010300	426.425,43	3.915,44	0,00	0,00	0,00	0,7548
029	(PARCELA)	10	RECBTO. PARCELA	10/01/2025	010300	426.425,43	3.919,70	0,00	0,00	0,00	0,7546
030	(PARCELA)	10	RECBTO. PARCELA	10/02/2025	010300	426.425,43	3.700,53	0,00	0,00	0,00	0,7246
006	018025839	330	RECBTO. MULTAS/JUROS	10/02/2023	010300	426.425,43	99,52	0,00	0,00	0,00	0,0000

TOTAIS:

118.169,02

18,8396

Valores / Percentuais Pagos			Valores / Percentuais a Pagar		
Fundo Comum:	11.529,20	2,8984	Fundo Comum:	414.065,92	97,1016
Fundo de Reserva:	576,00	0,1448	Fundo de Reserva:	20.703,71	4,8552
Taxa de Administração:	7.156,84	1,7992	Taxa de Administração:	77.612,93	18,2008
Adesão(-):	0,00	0,0000	Adesão:	0,00	0,0000
Seguros:	0,00		Seguros:	0,00	0,000000
Multas:	0,00		Multas:	430,16	0,1009
Juros:	0,00		Juros:	4.982,89	1,1685
Outros Valores:	0,00		Outros Valores:	99,52	0,0233
			Diferença de Parcela:	0,00	0,0000

TOTAL

19.262,04

4,8424

TOTAL

517.895,13

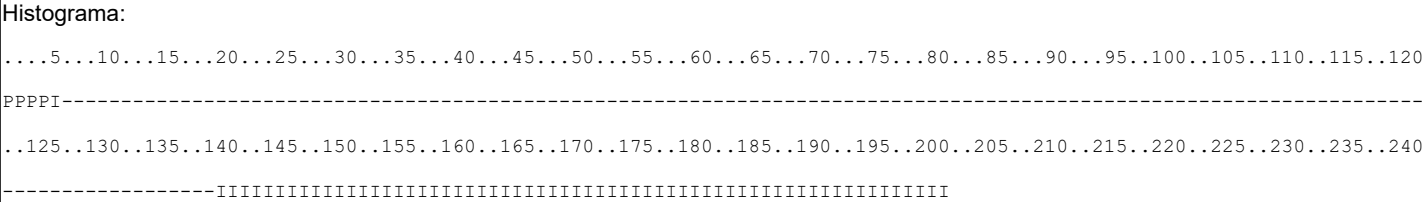
120,1576

Resumo Parcelas a Pagar

Qtde Total: 133,00

Qtde Furo: 0,00

Resumo Parcelas Pagas				Diferença Grupo	
Qtde Total: 004	Em Atraso:	1 a 30 dias:	000	0,0000	Quantidade de Parcelas: 0
		31 a 60 dias:	000	0,0000	Percentual de Diferença: 0,0000
		Mais de 60 dias:	000	0,0000	
		Qtde Total Atraso:	000	0,0000	



- Parcela em Aberto; I Rateio Percentual Ideal; P Parcela Paga

Negociações

Percentual Ideal/Rateado - 31/08/2022
Percentual Ideal/Rateado - 12/01/2023
(*) Negociação Pendente