***КОМПЛЕКСНАЯ УБОРКА***

***ВХОД В ЗДАНИЕ, ХОЛЛЫ, КОРИДОРЫ***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Объект уборки** | **Операция** | **Периодичность** |
| Лестницы и входные группы | Влажная уборка | Ежедневно |
| Стеклянные поверхности (на входе в помещение, кроме окон) | Удаление пыли, пятен, следов пальцев | Ежедневно |
| Дверные блоки (в том числе стеклянные) | Удаление пыли, пятен, следов пальцев | Ежедневно |
| Дверные ручки | Удаление пыли, пятен, следов пальцев | Ежедневно |
| Полы с твердым покрытием, плинтусы | Влажная уборка (ручная) | Ежедневно |
| Металлические поверхности, перила | Удаление пыли, пятен, следов пальцев | Ежедневно |
| Мусорные корзины | Вынос мусора из здания в специальные контейнеры, влажная уборка, смена пакетов | Ежедневно |
| Дверные рамы | Влажная уборка | По мере загрязнения, но не реже 1-го раза в неделю |
| Дверные петли | Влажная уборка | По мере загрязнения, но не реже 1-го раза в неделю |
| Батареи отопления, пожарные гидранты, декоративные экраны радиаторов | Влажная уборка, удаление пыли | По мере загрязнения, но не реже 1-го раза в неделю |
| Стены, колонны | Удаление локальных пятен | По мере загрязнения, но не реже 1-го раза в неделю |
| Подоконники, стеклянные поверхности | Удаление пыли, пятен, следов пальцев | По мере загрязнения, но не реже 1-го раза в неделю |
| Плинтусы | Влажная уборка | По мере загрязнения, но не реже 1-го раза в неделю |
| Стеклянные поверхности | Удаление пыли, пятен, следов пальцев | По мере загрязнения, но не реже 1-го раза в неделю |
| Грязезащитные ковры | Замена на чистые производится в момент забора грязных ковров | По мере загрязнения, но не реже 1-го раза в неделю |
| Решетки приточно-вытяжной вентиляции на потолках | Удаление пыли | По мере загрязнения, но не реже 1-го раза в неделю |

***КАБИНЕТЫ***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Объект уборки** | **Операция** | **Периодичность** |
| Дверные блоки (в том числе стеклянные) | Удаление пыли, пятен, следов пальцев | 2 раза в неделю, кроме выходных и праздничных дней |
| Дверные ручки | Удаление пыли, пятен, следов пальцев | 2 раза в неделю, кроме выходных и праздничных дней |
| Полы с твердым покрытием | Подметание, влажная уборка | 2 раза в неделю, кроме выходных и праздничных дней |
| Зеркала и стеклянные поверхности | Влажная уборка | 2 раза в неделю, кроме выходных и праздничных дней |
| Горизонтальные поверхности столов (свободные поверхности) | Удаление пыли, пятен, следов пальцев | 2 раза в неделю, кроме выходных и праздничных дней |
| Настольные предметы и оргтехника (кабинеты руководителей) | Удаление пыли, пятен, следов пальцев | 2 раза в неделю, кроме выходных и праздничных дней |
| Мусорные корзины | Вынос мусора из здания в специальные контейнеры, влажная уборка, смена пакетов | 2 раза в неделю, кроме выходных и праздничных дней |
| Полы с ковровыми покрытиями | Вакуумная обработка при помощи пылесоса | 2 раза в неделю, кроме выходных и праздничных дней |
| Дверные рамы, дверные петли | Влажная уборка | По мере загрязнения, но не реже 1-го раза в неделю |
| Плинтусы | Удаление пыли, грязи, влажная уборка | По мере загрязнения, но не реже 1-го раза в неделю |
| Поверхности шкафов, полок, тумбочек, подоконники, короба для проводов | Удаление пыли, следов пальцев, грязи, влажная уборка | По мере загрязнения, но не реже 1-го раза в неделю |
| Подлокотники, ножки стульев, кресел | Удаление пыли, пятен, следов пальцев | По мере загрязнения, но не реже 1-го раза в неделю |
| Боковые поверхности столов | Удаление пыли, пятен | По мере загрязнения, но не реже 1-го раза в неделю |
| Пожарное оборудование | Влажная уборка | По мере загрязнения, но не реже 1-го раза в неделю |
| Труднодоступные места (за мебелью, под тумбочками, оборудованием и т.д.) | Удаление пыли, грязи, влажная уборка | По мере загрязнения, но не реже 1-го раза в неделю |
| Крышки столов, элементы интерьера из цветных металлов | Удаление пыли, пятен | По мере загрязнения, но не реже 1-го раза в неделю |
| Оконные рамы (с одной стороны) | Удаление пыли, влажная уборка | По мере загрязнения, но не реже 1-го раза в неделю |
| Поверхности шкафов, полок и др. | Удаление пыли, пятен, влажная уборка | По мере загрязнения, но не реже 1-го раза в неделю |
| Стены, колонны | Влажная уборка локальных загрязнений (если позволяет характер покрытия) | По мере загрязнения, но не реже 1-го раза в неделю |
| Элементы декоративного оформления | Удаление пыли | По мере загрязнения, но не реже 1-го раза в неделю |
| Батареи отопления, декоративные экраны радиаторов, трубы | Влажная уборка | По мере загрязнения, но не реже 1-го раза в неделю |

***САНИТАРНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Объект уборки** | **Операция** | **Периодичность** |
| Дверные блоки (в том числе стеклянные) | Удаление пыли, пятен, следов пальцев | Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней |
| Дверные ручки | Удаление пыли, пятен, следов пальцев | Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней |
| Полы с твердым покрытием | Влажная уборка | Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней |
| Зеркала и стеклянные поверхности | Влажная уборка | Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней |
| Диспенсеры, дозаторы | Тщательно вымыть, протереть насухо, натереть до блеска | Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней |
| Внутренняя и внешняя поверхность раковин | Влажная уборка, удаление водного и известкового камней | Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней |
| Стоки раковин | Удаление пятен, волос и др. мусора | Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней |
| Внутренняя поверхность писсуаров и унитазов | Влажная уборка, удаление ржавчины, мочевого, водного и известкового камней | Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней |
| Внешняя поверхность писсуаров и унитазов | Влажная уборка | Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней |
| Крышки и сиденья унитазов (включая шарниры) | Влажная уборка с обеих сторон | Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней |
| Мусорные ведра и гигиенические емкости | Вынос мусора, влажная уборка, смена пакетов (по мере загрязнения) | Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней |
| Диспенсеры, дозаторы | Заправка (жидкое мыло, бумажные полотенца, туалетная бумага, дезодорант) | Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней |
| Туалетная комната | Дезодорирование | Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней |
| Дверные петли, дверные рамы | Влажная уборка | По мере загрязнения, но не реже 1-го раза в неделю |
| Радиаторы, трубы | Влажная уборка | По мере загрязнения, но не реже 1-го раза в неделю |
| Перегородки и двери туалетных кабинок | Удаление пыли, пятен, следов пальцев | По мере загрязнения, но не реже 1-го раза в неделю |
| Кафельные стены | Удаление локальных пятен | 1 раз в неделю |
| Краны | Удаление известкового налета | По мере загрязнения, но не реже 1-го раза в неделю |
| Арматура | Влажная уборка | 1 раз в неделю |
| Туалетные ершики и емкости для них | Тщательное промывание | По мере загрязнения, но не реже 1-го раза в неделю |
| Перегородки и двери туалетных кабинок сверху и снизу | Тщательная влажная уборка | По мере загрязнения, но не реже 1-го раза в неделю |
| Отверстие для стока воды | Влажная уборка | По мере загрязнения, но не реже 1-го раза в неделю |
| Стыки плитки, полы | Тщательная влажная уборка | По мере загрязнения, но не реже 1-го раза в неделю |
| Стыки плитки, стены | Тщательная влажная уборка | По мере загрязнения, но не реже 1-го раза в неделю |
| Кафельные стены, унитазы, раковины, биде, писсуары, душевые кабины | Влажная уборка | По мере загрязнения, но не реже 1-го раза в неделю |
| Решетки приточно-вытяжной вентиляции на потолках | Удаление пыли | По мере загрязнения, но не реже 1-го раза в неделю |

***ЛЕСТНИЦЫ***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Объект уборки** | **Операция** | **Периодичность** |
| Лестничные площадки (полы, плинтусы) | Влажная уборка | Ежедневно |
| Горизонтальные поверхности лестничных ступенек | Влажная уборка | Ежедневно |
| Вертикальные поверхности лестничных ступенек | Влажная уборка | Ежедневно |
| Горизонтальные перила лестниц | Удаление пыли, пятен | Ежедневно |
| Перила (вертикальные поверхности) | Влажная уборка | По мере загрязнения, но не реже 1-го раза в неделю |
| Батареи отопления, пожарные гидранты, декоративные экраны радиаторов | Влажная уборка, удаление пыли | По мере загрязнения, но не реже 1-го раза в неделю |
| Стены, колонны | Удаление локальных пятен (если позволяет характер покрытия) | По мере загрязнения, но не реже 1-го раза в неделю |
| Подоконники, стеклянные поверхности | Удаление пыли, пятен, следов пальцев | По мере загрязнения, но не реже 1-го раза в неделю |
| Решетки приточно-вытяжной вентиляции на потолках | Удаление пыли | По мере загрязнения, но не реже 1-го раза в неделю |

***ГЕНЕРАЛЬНАЯ УБОРКА***

***проводится в течение 3 календарных дней***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Объект уборки** | **Операция** | **Периодичность** |
| Внутри зданий, сооружений | * Протирка пыли с крышек столов, полок, шкафов, тумбочек с передвижением мебели, ручек дверей, подоконников и прочих поверхностей. * Чистка зеркал и стеклянных поверхностей. * Уборка дверных блоков, лестничных пролетов и площадок. * Удаление пыли с розеток, удлинителей, с оргтехники, компьютеров. * Уборка полов, мягких, твердых, полутвердых (вакуумная обработка, подметание, мойка). * Чистка плинтусов, удаление пятен и липких субстанций (жевательной резинки, пластилина и т.п.) с полов, ковров, ковровых покрытий, мягкой мебели. * Чистка кафельной стенки, унитазов, раковин, биде, писсуаров и душевых кабин. * Вакуумная обработка тканевых перегородок, мягкой мебели. * Удаление пыли с декоративных экранов радиаторов, с искусственных растений, с элементов декоративного оформления. * Мойка мусорных корзин. * Чистка стекол настенных и потолочных светильников снаружи и внутри. * Чистка компьютеров, оргтехники, бытовой радиоэлектронной аппаратуры. * Мойка окон с внутренней, наружной стороны и между стеклами. * Разморозка и мойка холодильников. * Чистка поверхностей кулеров для воды моющими средствами без содержания хлора и абразивных компонентов. | 1 раз в квартал в течение срока действия контракта и после проведения ремонтов по согласованию с Заказчиком. |
| Снаружи зданий, сооружений | Уборка дверных блоков, лестниц, протирка стеклянных поверхностей, вывесок, витрин, указателей, элементов фасада зданий.  Очистка алюминиевых переплетов, латунных табличек.  Мойка железных решеток и ворот. | В весенне-летний период, по согласованию с Заказчиком |