

冻房——中国式废钞

s3.amazonaws.com

[查看原始文档](#)

[关注房市](#)

[墙外楼](#)

[理财规划](#)

在美联储今天宣布加息的昨天，央行公布了上个月的M2增速9.6%，首次变成个位数，面对美联储加息缩表和对美贸易顺差的不可持续，印钞显然已经无法继续，比如：上海只要300万户把自己的房子卖了去换美元，就能把3万亿美元的外储换光，而外储是zhao家的生命和血液，保住外储是最最重要的，现在对房地产的四不准：不准买、不准卖、不准贷、不准抵押会越来越严格，也就是要让房产彻底失去流动性和货币资产属性，而中国人的资产70-80%体现在房产上，当房产失去流动性后，房价再高，它也无法变现成一分钱，这和印度废除大面额钞票有异曲同工之效，我称之为中国式废钞，把无锚印出来的钞票全部冻在房产泡沫里，冻房——中国式废钞！

还得加上两点，房价维持在高位，后面收房地产税和房产税，又可以剪羊毛。而卖房子，前不久不是传出有商用门面转让，政府评估价高出卖主定的价格多一倍多嘛，怎么卖？以后住房也如此，那就更加冻住了。

夸张了吧，降价也可以卖

降价卖是可以的，但买入的人要贷款啊！