

Kepada Yth.

Gubernur Kepala Daerah Provinsi Daerah Istimewa Yogyakarta

cq. Kepala Dinas Pertanahan dan Tata Ruang Provinsi Daerah Istimewa Yogyakarta
di Yogyakarta

Perihal: Permohonan rekomendasi untuk pembaharuan sertipikat Hak Guna Bangunan

Dengan hormat,

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : DIDIT ARIEF FADILLA
Tempat, tanggal lahir : Malang, 23-03-1979
NIK : 3404012303790002
Pekerjaan : Karyawan Swasta
Alamat : Perum Griya Purwa Asri Blok H-238, Sanggrahan, RT/RW
18/06, Purwomartani, Kalasan, Kabupaten Sleman
No. HP : 081357707845

Melalui surat ini saya mengajukan permohonan rekomendasi untuk pembaharuan hak atas sebidang tanah yang tersebut dalam Sertipikat Hak Guna Bangunan nomor 81/Kricak, seluas 200 m², Surat Ukur nomor 2463/1997, tanggal 23 Agustus 1997, yang terletak di Kricak, Tegalrejo, Kota Yogyakarta, tercatat atas nama DIDIT ARIEF FADILLA.-----

Guna memenuhi permohonan tersebut bersama ini pula saya lampirkan:

1. Fotokopi sertipikat tersebut di atas;
2. Fotokopi Kartu Tanda Penduduk atas nama saya;
3. Fotokopi SPPT PBB tahun terakhir.

Demikian permohonan ini saya sampaikan atas perkenaan dan bantuan Bapak, saya ucapkan banyak terima kasih.

Yogyakarta, 01 Agustus 2022



DIDIT ARIEF FADILLA

RAH ISTIMEWA YOGYAKARTA
KABUPATEN SLEMAN

4012303790002

DIDIT ARIEF FADILLA
MALANG, 23-03-1979
LAKI-LAKI Gol. Darah : O
PERUM GRIYA PURWA ASRI
BLOK H-238, SANGGRAHAN

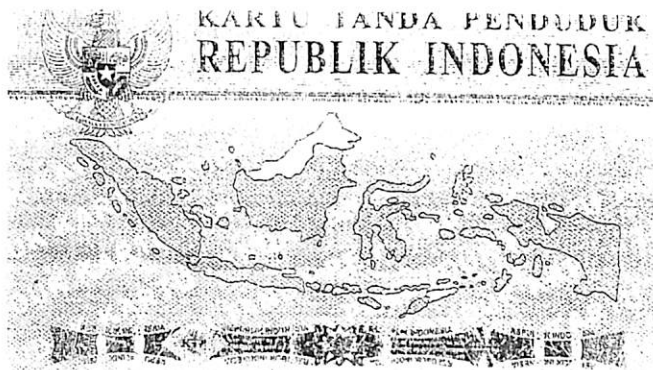


SLEMAN
01-07-2020

[Signature]

T/RW : 018/006
Kel/Desa : PURWOMARTANI
Kecamatan : KALASAN
Agama : ISLAM
Status Perkawinan: KAWIN
Pekerjaan : KARYAWAN SWASTA
Kewarganegaraan: WNI
Berlaku Hingga : SEUMUR HIDUP

KARTU TANPA PENDUDUK
REPUBLIK INDONESIA



PEMERINTAH KOTA YOGYAKARTA
BADAN PENGELOLAAN KEUANGAN DAN ASET DAERAH


SPPT PBB 075563
BUKAN MERUPAKAN BUKTI KEPEMILIKAN HAK

**SURAT PEMBERITAHUAN PAJAK TERUTANG
PAJAK BUMI DAN BANGUNAN TAHUN**

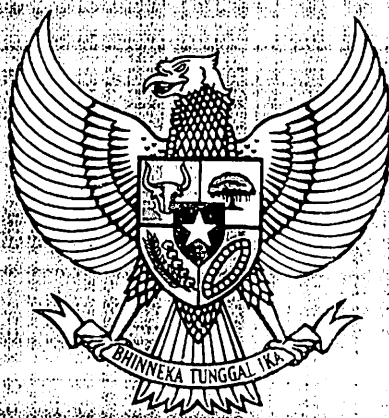
AKUN : 411312
2022 PERKOTAAN

NOP : 34.71.140.003.001-0041.0

#510012210200030AA3A4603SL/01#

LETAK OBJEK PAJAK			NAMA DAN ALAMAT WAJIB PAJAK	
KP.JATIMULYO RT.061 RW.01 KRITAK TEGALREJO KOTA YOGYAKARTA PRSL:			DIDJ. AR. S. HADJI KP.JATIMULYO RT.061 RW.01 KRITAK TEGALREJO KOTA YOGYAKARTA NPWP : BELUM ADA	
OBJEK PAJAK	LUAS (M2)	KELAS	NJOP PER M2 (Rp)	TOTAL NJOP (Rp)
BUMI	200	046	5.095.000	1.019.000.000
BANGUNAN	0		0	0
NJOP sebagai dasar pengenaan PBB			=	1.019.000.000
NJOP TKP (NJOP Tidak Kena Pajak)			=	0
NJOP untuk penghitungan PBB			=	1.019.000.000
PBB yang Terutang			$0.05\% \times 1.019.000.000$	509.500
Faktor Pengurang / Pengatiran Pengenaan				152.850
PAJAK BUMI DAN BANGUNAN YANG HARUS DIBAYAR Rp Tiga Ratus Lima Puluh Enam Ribu Enam Ratus Lima Puluh Rupiah				
TGL. JATUH TEMPO : 30 September 2022				
TEMPAT PEMBAYARAN : BPD DIY, BNI, BANK JOGJA, KANTOR POS			 WASESA, S.H. NIP 19640506 199303 1 009	

BADAN PERTANAHAN NASIONAL



SERTIPIKAT

(TANDA BUKTI HAK)

KANTOR PERTANAHAN
KABUPATEN/KOTAMADYA

YOGYAKARTA

AF 479829

1	3	:	0	5	.	0	1	.	0	.	0	0	0	8	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

BADAN PERTANAHAN NASIONAL



BUKU TANAH

HAK : **GUNA BANGUNAN** : **No.** : **B. al/ke.** :
PROVINSI : **Daerah Istimewa Yogyakarta** :
KABUPATEN/KOTAMADYA : **Yogyakarta** :
KECAMATAN : **Tegalrejo** :
DESA/KELURAHAN : **Kricak** :
KANTOR PERTANAHAN :
KABUPATEN/KOTAMADYA :
YOGYAKARTA :

DAFTAR ISIAN 208
 No. 62/11 1993
 DAFTAR ISIAN 307
 No. 63/11 1993

13.05.01.01.3.00001

P E N D A F T A R A N - P E R T A M A

Guna Bangunan: NIS

NAMA PEMEGANG HAK

No. : 81.

Die a : Kricak.

Tanggal : 12 Februari 1992.

b) NAMA TANAH/PERSIL

Pekarangan.

c) ASAL PERSIL

Konversi

Pemberian hak Guna Bangunan

Pemilikan

Pengembangan

d) SURAT KEPUTUSAN

Ka. Kar. Wil. BPN.

Propinsi D.I.Y.

Tgl. 26 Desember 1997

No. 279/SK/HGB/BPN/1997.

Uang pemasukan/biaya administrasi

I. Rp. 500.000.-

II. Rp. 250.000.-

Lamanya hak berlaku 20 tahun

atas Tanah Negara.

Berakhirnya hak pada 13 Februari 2018.

Tgl. 13 Februari 2018.

e) SURAT UKUR

GAMBAR SITUASI

Tgl. 23 Agustus 1997.

No. 246/1997.

Luas 200 m².

g) PEMBUKUAN

Yogyakarta

16 Februari 1998.

Kepala Kantor Pertanahan

Kabupaten/Kotamadya

Yogyakarta

16

Curitno, S.H.

010.075.242

h) PENERBITAN SERTIPIKAT

Yogyakarta

Tgl. 16 Februari 1998.

Kepala Kantor Pertanahan

Kabupaten/Kotamadya

Yogyakarta

16

Curitno, S.H.

010.075.242

i) PENUNJUK

305.858/1998.

301.59/1998.

Tanah Negara.

25-1-1999

5.01.01.3.00081

Nomor hak : B.81/kok.
B.81/kok.

SURAT UKUR GAMBAR SITUASI

Nomor : 2.463 /19..... 97

SEBIDANG TANAH TERLETAK DALAM

Propinsi : Daerah Istimewa Yogyakarta
 Kabupaten/Kotamadya : Yogyakarta
 Kecamatan : Tegalrejo
 Desa/Kelurahan : Kricak
 Peta : Kricak
 Lembar : 2 Kotak B.C /6 Nomor Pendaftaran :

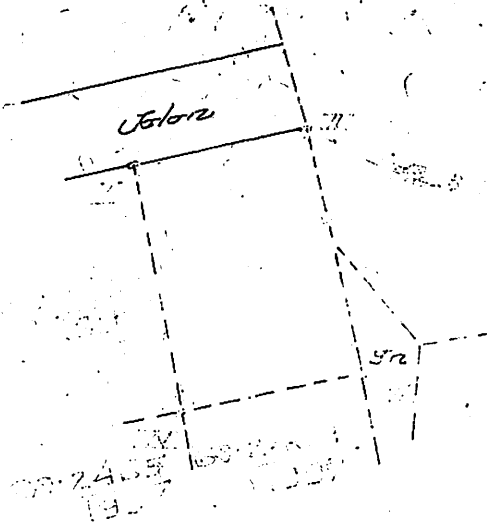
Keadaan Tanah : Sebidang tanah pekarangan kosong.

Tanda-tanda batas : Tugu tugu batu I s.d IV berdiri pada batas
 memenuhi Peraturan Menteri Negara Agraria/Kepala B.P.N.
 No.2 tahun 1996 pasal 22 ayat 1e

Luas : 200 M². (Dua ratus meter persegi).

Penunjukan dan penetapan batas : Muhammad Kusbani.

PERBANDINGAN 1 : 500



PENJELASAN : batas tanah ini

Permohonan hak atas tanah.

Daftar Isian 302 tgl. 18-08-1997 No. 2373

Daftar Isian 307 tgl. 23-08-1997 No. 5129

Yogyakarta Tgl. 23 - 08 - 1997

UNTUK SERTIPIKAT

Yogyakarta, Tgl. **16 Februari** 19**98**.

Kepala Seksi Pengukuran dan Pendaftaran Tanah

Kantor Pertanahan
Kabupaten/Kotamadya
Yogyakarta

ttc

THOMAS RAMELAN BSC

NLP

010073803

Kepala Kantor Pertanahan
Kabupaten/Kotamadya
Jakarta



At n. o. S. H.

NIP

010 075 242.

Lihat surat ukur Pemisahan Nomor : /19..... Nomor hak :
gambar situasi Penggabungan Pengganti

Dikeluarkan surat ukur/gambar situasi		Luas	Nomor hak	Sisa luas
Tanggal	Nomor			

Sisanya diuraikan dalam surat ukur Nomor : /19..... Nomor hak
gambar situasi

SURAT KUASA

Yang bertanda tangan dan/atau cap ibu jari di bawah ini:

-- Nama : **DIDIT ARIEF FADILLA**
Tempat, Tanggal Lahir : Malang, 23-03-1979
Pemegang NIK : 3404012303790002
Pekerjaan : Karyawan Swasta
Alamat : Perum Griya Purwa Asri Blok H-238, Sanggrahan, RT/RW 18/06,
Purwomartani, Kalasan, Kabupaten Sleman

Selanjutnya dalam hal ini disebut sebagai "Pemberi Kuasa"

Dengan ini memberi kuasa kepada:

-- Nama : **MUHAMMAD REZA HASTOMO AJI**
Tempat, Tanggal Lahir : Yogyakarta, 29-02-1992
Pemegang NIK : 3471132902920001
Pekerjaan : Karyawan Swasta
Alamat : Jalan Nitikan Baru No. 78, RT/RW 25/07, Sorosutan,
Umbulharjo, Kota Yogyakarta

Selanjutnya dalam hal ini disebut sebagai "Penerima Kuasa"

----- K H U S U S -----

Untuk dan atas nama pemberi kuasa guna pengurusan permohonan surat rekomendasi untuk pembaharuan sertifikat Hak Guna Bangunan pada Kantor Dinas Pertanahan dan Tata Ruang Provinsi Daerah Istimewa Yogyakarta atas:

- Sertipikat Hak Guna Bangunan nomor 81/Kricak, seluas 200 m², Surat Ukur nomor 2463/1997, tanggal 23 Agustus 1997, yang terletak di Kricak, Tegalrejo, Kota Yogyakarta, tercatat atas nama DIDIT ARIEF FADILLA.

Penerima kuasa berhak untuk menghadap dihadapan pejabat yang berwenang untuk memberi keterangan-keterangan/ penjelasan-penjelasan, menandatangani segala surat-surat yang diperlukan, membayar biaya-biaya yang diperlukan dan menerima kwitansinya, serta menjalankan segala tindakan yang perlu dan berguna yang berhubungan dengan maksud dan tujuan tersebut di atas.

Demikian Surat Kuasa ini kami buat dengan sebenarnya dan tanpa paksaan dari pihak manapun juga, agar dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Penerima Kuasa



MUHAMMAD REZA HASTOMO AJI

Yogyakarta, 01 Agustus 2022

Pemberi Kuasa



DIDIT ARIEF FADILLA

PROVINSI DAERAH ISTIMEWA YOGYAKARTA
KOTA YOGYAKARTA

NIK : 3471132902920001

Nama : MUHAMMAD REZA HASTOMO AJI
Tempat/Tgl Lahir : YOGYAKARTA, 29-02-1992
Jenis kelamin : LAKI-LAKI Gol. Darah : O
Alamat : JL. NITIKAN BARU NO.78
RT/RW : 025/007
Kel/Desa : SOROSUTAN
Kecamatan : UMBULHARJO
Agama : ISLAM
Status Perkawinan : KAWIN
Pekerjaan : KARYAWAN SWASTA
Kewarganegaraan : WNI
Berlaku Hingga : SEUMUR HIDUP



KOTA YOGYAKARTA
04-05-2021

Muhammad Reza Hastomo Aji

BANK BPD DIY

000000267102

Waktu Transaksi : 05/06/2002 00:54:00
 No. Transaksi : Teller - 00590
 No. Rekening : 0001000000019
 No. Cek : 000000267102
 No. Cek yang Dibayar : 047114000000100410
 Nama Nasabah : DIDIT ARIEF FADILIA
 Tahun Lahir : 2000
 Saldo Rekening :
 Saldo Awal : Rp. 500.400,00
 Saldo Akhir : Rp. 0,00
 Saldo Akhir : Rp. 1.000,00
 Saldo Akhir : Rp. 501.400,00

Saldo Akhir ini adalah saldo akhir yang benar.

**** TRANSASI DI SEHAJIL ****

Saldo Akhir ini adalah saldo akhir yang benar.



05 JUN 2002 05-JUN-2002 00:54:00
 DIDIT ARIEF FADILIA
 0001000000019 0001000000019
 047114000000100410 0001000000019
 0001000000019 0001000000019
 047114000000100410 0001000000019

05-JUN-2002 05-JUN-2002 00:54:00
 DIDIT ARIEF FADILIA
 0001000000019 0001000000019

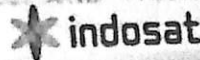
MELAYANI PEMBAYARAN TAGIHAN REKENING DAN PEMBELIAN PULSA
 DI SEMUA KANTOR LAYANAN BANK BPD DIY :
 047114000000100410/0001000000019/DIDIT ARIEF FADILIA/000



TELKOM



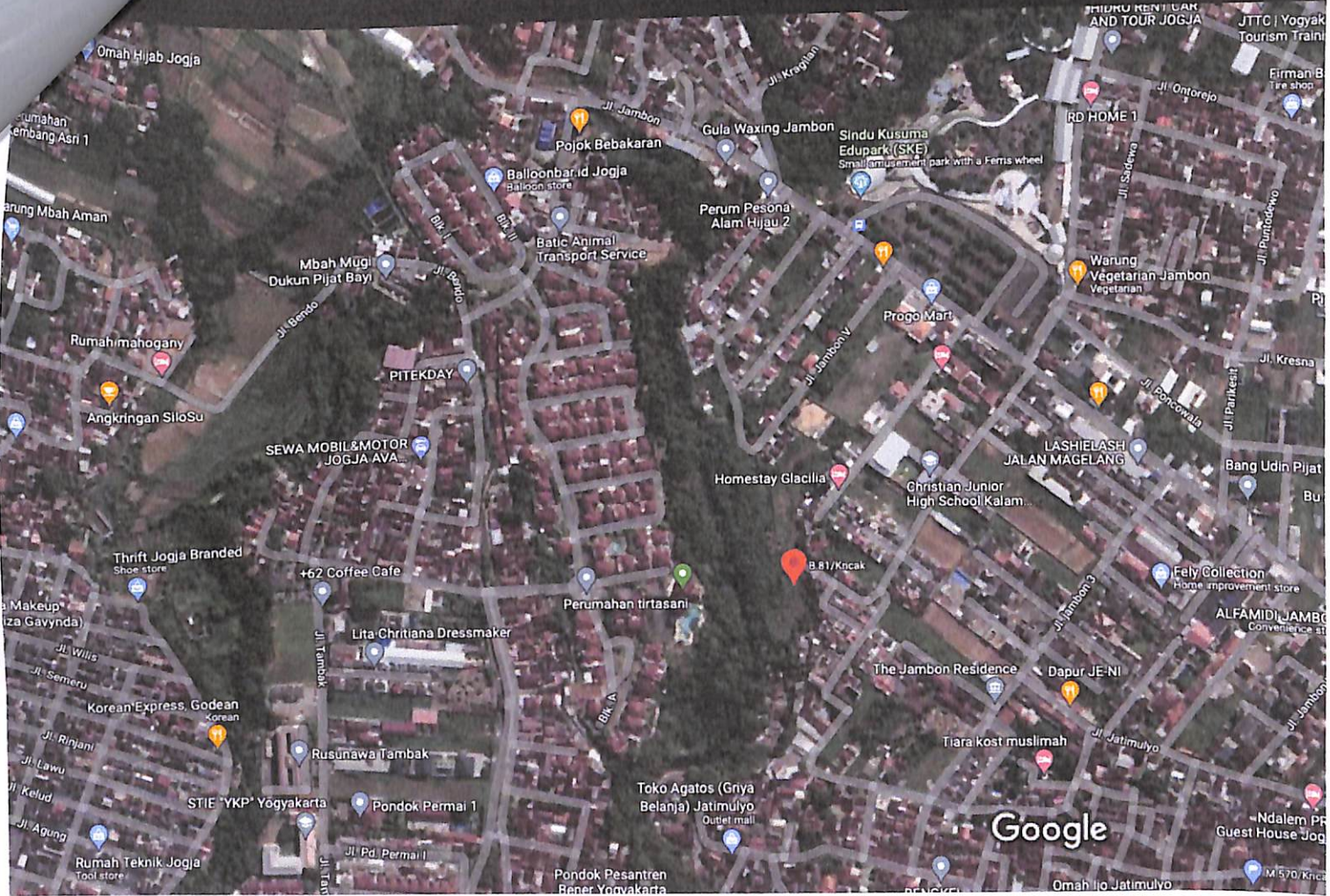
PLN
JATENG & DIY



TRANSAKSI ON-LINE KE
BPD SELURUH INDONESIA

**WESTER
UNI**

Cara Cepat Mengirim
Uang Ke Seluruh



Imagery ©2022 CNES / Airbus, Maxar Technologies, Map data ©2022 100 m



B.81/Kricak

7°46'14.0"S 110°21'13.4"E
-7.770556, 110.353722



Directions



Save



Nearby



Send to
phone



Share



Yogyakarta, Kricak, Tegalrejo, Yogyakarta City,
Special Region of Yogyakarta 55242

69H3+QFH Kricak, Yogyakarta City, Special Region
of Yogyakarta