



























Correlation Matrix Between All Variables

Correlation Matrix Between All Variables														1.0
price -	1.00	0.54	0.37	0.52	0.42	0.30	0.26	0.19	0.09	0.45	0.38	0.33	0.30	1.0
area -	0.54	1.00	0.15	0.19	0.08	0.29	0.14	0.05	-0.01	0.22	0.35	0.23	0.17	
bedrooms -	0.37	0.15	1.00	0.37	0.41	-0.01	0.08	0.10	0.05	0.16	0.14	0.08	0.12	- 0.8
bathrooms -	0.52	0.19	0.37	1.00	0.33	0.04	0.13	0.10	0.07	0.19	0.18	0.06	0.14	
stories -	0.42	0.08	0.41	0.33	1.00	0.12	0.04	-0.17	0.02	0.29	0.05	0.04	0.10	- 0.6
mainroad -	0.30	0.29	-0.01	0.04	0.12	1.00	0.09	0.04	-0.01	0.11	0.20	0.20	0.16	
guestroom -	0.26	0.14	0.08	0.13	0.04	0.09	1.00	0.37	-0.01	0.14	0.04	0.16	0.12	- 0.4
basement -	0.19	0.05	0.10	0.10	-0.17	0.04	0.37	1.00	0.00	0.05	0.05	0.23	0.11	
hotwaterheating -	0.09	-0.01	0.05	0.07	0.02	-0.01	-0.01	0.00	1.00	-0.13	0.07	-0.06	0.03	- 0.2
airconditioning -	0.45	0.22	0.16	0.19	0.29	0.11	0.14	0.05	-0.13	1.00	0.16	0.12	0.15	
parking -	0.38	0.35	0.14	0.18	0.05	0.20	0.04	0.05	0.07	0.16	1.00	0.09	0.18	
prefarea -	0.33	0.23	0.08	0.06	0.04	0.20	0.16	0.23	-0.06	0.12	0.09	1.00	0.11	- 0.0
furnishingstatus -	0.30	0.17	0.12	0.14	0.10	0.16	0.12	0.11	0.03	0.15	0.18	0.11	1.00	
	price -	area -	bedrooms -	bathrooms -	stories -	mainroad -	guestroom -	basement -	twaterheating -	airconditioning -	parking -	prefarea -	rnishingstatus -	_

