

18.7.22



REPÚBLICA DE PANAMÁ  
PROVINCIA DE PANAMÁ

NOTARÍA OCTAVA DEL CIRCUITO DE PANAMÁ

*Lic. Erick Antonio Barciela Chambers*

NOTARIO PÚBLICO OCTAVO

Edificio Plaza Obarrio  
Planta Baja  
Ave. Samuel Lewis  
Urb. Obarrio

TELÉFONOS:  
(507) 264-6270  
(507) 264-3676

COPIA 13,405 15 JULIO 22  
ESCRITURA No. \_\_\_\_\_ DE \_\_\_\_\_ DE 20\_\_\_\_\_

POR LA CUAL:

SE PROTOCOLIZA LA FUNDACION DE INTERES PRIVADO DENOMINADA  
NCPM FOUNDATION.

[F] NOMBRE  
RIVERA  
GONZALEZ  
FELIPE  
ABDIAS - ID  
4-712-612

Firmado  
digitalmente por  
[F] NOMBRE  
RIVERA  
GONZALEZ  
FELIPE ABDIAS -  
ID 4-712-612  
Fecha:  
2022.07.20  
08:43:52 -05'00'







REPÚBLICA DE PANAMÁ  
PAPEL NOTARIAL



1  
TIMBRE NACIONAL  
CENTESIMOS DE UN PESO  
8.00

NOTARÍA OCTAVA DEL CIRCUITO DE PANAMÁ

ESCRITURA PUBLICA NUMERO TRECE MIL CUATROCIENTOS CINCO

( 13,405 )

POR LA CUAL SE PROTOCOLIZA LA FUNDACION DE INTERES PRIVADO DENOMINADA **NCPM FOUNDATION**.

Panamá, 15 de julio de 2022

En la ciudad de Panamá, República de Panamá y Cabecera del Circuito Notarial del mismo nombre a los quince (15) días del mes de julio de dos mil veintidós (2022), ante mí, **LICDO. ERICK ANTONIO BARCIELA CHAMBERS**, Notario Público Octavo del Circuito de Panamá, con cédula de identidad personal número ocho-setecientos once-seiscientos noventa y cuatro (8-711-694), compareció personalmente **NICHOLAS COURCHESNE**, varón, mayor de edad, casado canadiense, empresario, portador del pasaporte número AA cuatro uno ocho tres tres cuatro (AA418334), vecino de esta ciudad, quien manifiesta no necesita interprete por hablar y entender el idioma español, de conformidad con la ley No. Veinticinco (25) del doce (12) de junio de mil novecientos noventa y cinco (1995), de la República de Panamá, por el presente documento constituye una Fundación de Interés Privado bajo las Leyes de la República de Panamá, y me presentó para su protocolización en esta Escritura Pública el Acta Fundacional de **NCPM FOUNDATION**.

Queda hecha la protocolización solicitada y se extenderán las copias que soliciten los interesados.

Advertí al compareciente que la copia de esta Escritura Pública debe ser inscrita y leída como les fue en presencia de los testigos **ANA KALY BALLESTEROS MARQUEZ**, con cédula de identidad personal número ocho-cuatrocientos cuarenta y tres-trescientos cuarenta y cinco (8-443-345) y **JENNYS ODERAY MARQUINEZ ARIAS**, con cédula de identidad personal número ocho -quinientos veintiocho-quinientos setenta y ocho (8-528-578), ambas mayores de edad, panameñas y vecinas de esta ciudad, personas a quienes conozco y son hábiles para ejercer el cargo, la encontraron conforme, le impartieron su aprobación y la firman todos para constancia por ante mi, el Notario que doy fe.

ESCRITURA PUBLICA NUMERO TRECE MIL CUATROCIENTOS CINCO

( 13,405 )

(FDOS) **NICHOLAS COURCHESNE --- ANA KALY BALLESTEROS MARQUEZ --- JENNYS ODERAY MARQUINEZ ARIAS --- LICDO. ERICK ANTONIO BARCIELA CHAMBERS, NOTARIO PUBLICO OCTAVO.**

-----  
ACTA FUNDACIONAL DE LA FUNDACIÓN DE INTERÉS PRIVADO DENOMINADA  
-----  
“NCPM FOUNDATION”-----

El suscrito **NICHOLAS COURCHESNE**, varón, mayor de edad, canadiense, empresario, casado, portador del pasaporte número AA418334, vecino de la ciudad de Panamá, con domicilio en el Distrito, Provincia y República de Panamá, actuando como **FUNDADOR** conforme a las disposiciones de la Ley Número 25 del 12 de junio de 1995 de la República de Panamá, por este medio constituye una Fundación de Interés Privado, sujeta a las leyes de la República de Panamá, en los siguientes términos:

**PRIMERO: NOMBRE:** El nombre de la Fundación es “**NCPM FOUNDATION**” -----

**SEGUNDO: PATRIMONIO FUNDACIONAL:** El patrimonio inicial de la Fundación es de **DIEZ MIL DÓLARES (US\$10,000.00)**, moneda de curso legal de los Estados Unidos de América. Podrán incorporarse al Patrimonio Fundacional periódicamente sumas de dinero u otros bienes por parte del Fundador, del Consejo de Fundación o de terceros. La transferencia de bienes al Patrimonio Fundacional puede realizarse por documento público o privado. El Patrimonio Fundacional queda afectado exclusivamente a los fines mencionados en la presente Acta Fundacional y, por lo tanto, el Consejo de Fundación no podrá disponer de dicho patrimonio de forma distinta o contraria a lo establecido en la presente Acta Fundacional o en el Reglamento de la misma. La Fundación será irrevocable para su Fundador.

**TERCERO: EL CONSEJO DE FUNDACIÓN:** **a)** El Consejo de Fundación es el órgano supremo de la Fundación; **b)** El Consejo de Fundación podrá estar formado por personas naturales y/o jurídicas; **c)** El ejercicio del cargo del Consejo de la Fundación no está limitado a un período fijo de tiempo y los Consejeros permanecerán en sus cargos hasta que sean reemplazados por el voto de los restantes miembros del Consejo, o por el Protector, si lo hubiere; **d)** Los miembros del Consejo de Fundación son nombrados inicialmente por el(s) Fundador(es). La elección del reemplazo de un miembro del Consejo por renuncia, incapacidad o muerte, sea titular o suplente, requerirá la mayoría simple de los votos de los miembros restantes del Consejo. Si no existiera ningún miembro más del Consejo, o los miembros restantes estuvieran incapacitados, el derecho de designación de nuevos miembros del Consejo le corresponderá al Protector, si lo hubiere. A falta absoluta de este último, le corresponderá al (a los) Beneficiario(s) Principales reflejado(s) en el Reglamento o al Agente Residente de la Fundación; **e)** El Consejo de Fundación está encargado de la gestión, administración y representación de la Fundación, con



REPÚBLICA DE PANAMÁ  
PAPEL NOTARIAL



REPUBLICA DE PANAMA  
TIMBRE NACIONAL  
NOTARIA OCTAVA DEL CIRCUITO DE PANAMA  
0.00

3

NOTARÍA OCTAVA DEL CIRCUITO DE PANAMÁ

capacidad para comprometer a la misma en forma ilimitada, con facultad de disposición ante terceras personas, incluyendo las autoridades judiciales y administrativas del país y del extranjero. En ejercicio de las facultades administrativas, el Consejo de Fundación podrá invertir en títulos valores, abrir cuentas bancarias, recibir y otorgar préstamos, recibir y efectuar pagos, llevar la contabilidad, custodiar bienes, establecer y controlar compañías subsidiarias, contratar agentes, requerir servicios de consultoría y asesoría y, sin limitarse a la generalidad de lo anterior, realizar todos aquellos actos necesarios para la administración de la Fundación, en atención a lo preceptuado en la presente Acta Fundacional y en el Reglamento; f) El Consejo de Fundación podrá delegar en uno o varios de sus miembros o en una tercera persona sus poderes para emitir el Reglamento, lo mismo que la administración y representación de la Fundación para actos específicos o generales, fijando, al hacerlo, el derecho a firmar y comprometer a la Fundación; g) El Consejo de Fundación se reunirá en la sede de la Fundación o en otro lugar designado por el Consejo; h) Si el Consejo de Fundación está compuesto por varias personas, sean éstas naturales o jurídicas, sus acuerdos serán válidos si todos los Consejeros están presentes, ya sea personalmente o por apoderado; y los acuerdos tomados en una reunión en que haya quórum, habiendo renunciado a la citación todos los ausentes, serán válidos. Los acuerdos del Consejo se tomarán con el voto de la mayoría simple de los miembros presentes y constarán en actas que serán firmadas por cualquiera de los miembros del Consejo de Fundación; i) Los acuerdos del Consejo de Fundación podrán tomarse también por medio de circular, pero en este caso el acta respectiva requerirá la firma de la mayoría de los miembros del Consejo; j) Si el Consejo de Fundación estuviese compuesto de una persona jurídica, sus decisiones podrán hacerse constar en actas que serán firmadas por el Presidente o Secretario de dicha persona jurídica, como único miembro del Consejo de Fundación; k) Los miembros iniciales de **EL CONSEJO DE FUNDACIÓN** estará constituido únicamente por: -----

NICHOLAS COURCHESNE ----- MIEMBRO- PRESIDENTE-SECRETARIO-----

NANCY COURCHESNE ----- MIEMBRO- TESORERO -----

FELIPE RIVERA ----- MIEMBRO-----

Todos con domicilio en PH TOC, Torre de oficinas, piso 3, oficina 3-02, Urbanización Punta Pacífica, San Francisco, Distrito de Panamá, Provincia de Panamá, República de Panamá. -----

**CUARTO: DOMICILIO.** El domicilio de la Fundación es en PH TOC, Torre de oficinas, piso 3, oficina 3-02, Urbanización Punta Pacífica, San Francisco, Distrito de Panamá, Provincia de Panamá, República de Panamá. Por decisión del Consejo de Fundación, el domicilio de la Fundación se podrá trasladar en

cualquier momento a otro lugar en Panamá o en el extranjero. Todas las relaciones jurídicas derivadas de la constitución y existencia de la Fundación estarán sujetas al derecho vigente en su lugar de domicilio. La Fundación tendrá su foro jurídico competente ante los tribunales pertinentes del lugar de su domicilio. En caso de traslado del domicilio a otro lugar, la Fundación continuará sometida a las disposiciones de la Ley de Fundaciones de Interés Privado de la República de Panamá, en la medida que en el nuevo domicilio no existan disposiciones obligatorias contrarias que hagan necesaria una modificación.

**QUINTO: AGENTE RESIDENTE.** El Agente Residente de la Fundación es la firma de abogados **RIVERA-GONZALEZ LAW FIRM.**, con oficinas en el Edificio P.H TOC, JW Marriott, torre de oficinas, Piso 3, oficina 3-02, Calle Punta Colón, Punta Pacifica, San Francisco, Ciudad de Panamá, República de Panamá, quienes declaran aceptar el cargo.

**SEXTO: FINES.** El fin de la Fundación consiste en sufragar los gastos de educación, crianza, preparación y asistencia, así como en manutención en general u otros fines similares de uno o varios miembros de una o varias familias determinadas en el Reglamento. Además de miembros de una o varias familias, la Fundación podrá beneficiar a otras personas naturales o jurídicas o instituciones de cualquier naturaleza y tomar las previsiones necesarias para la ordenada sucesión de su patrimonio. Para lograr sus fines, la Fundación deberá preservar, administrar e invertir apropiadamente su patrimonio. La Fundación no podrá perseguir fines de lucro; sin embargo, podrá llevar a cabo actividades mercantiles en forma no habitual o ejercer los derechos provenientes de los títulos representativos del capital de sociedades mercantiles que integren el Patrimonio Fundacional, siempre que el resultado o producto económico de esas actividades sea dedicado exclusivamente a los fines de esta Fundación. También podrá dedicarse a cualquier otra actividad licita permitida a este tipo de entidades según el Consejo de Fundación determine.

**SÉPTIMO: BENEFICIARIOS:** **A)** El Consejo de Fundación, posteriormente, podrán crear un documento privado denominado "Reglamento", en el cual se designarán y se determinará todo lo referente a los Beneficiarios. El Consejo de Fundación destinará el Patrimonio Fundacional, total o parcialmente, a uno de los Beneficiarios, o a varios de ellos, de acuerdo a lo establecido en el Reglamento. **B)** La distribución al o a los Beneficiarios designados, como también el momento y la cuantía de esta distribución quedará sujeto a lo establecido en el Reglamento. **C)** Queda expresamente aclarados que los Beneficiarios no son dueños, ni acreedores de la Fundación, de modo que no podrán hacer valer ante ésta más derechos que



TRIBUNAL DE CIRCUITO  
TIMBRE NACIONAL  
VALOR INTERNO DE BALBOA

8.00

NOTARÍA OCTAVA DEL CIRCUITO DE PANAMÁ

aquellos conferidos en el Acta Fundacional, el Reglamento y/o los acuerdos del Consejo de Fundación. ---

**OCTAVO: ENMIENDAS AL ACTA FUNDACIONAL:** El Consejo de Fundación, está autorizado para modificar la presente Acta Fundacional. El Consejo de Fundación podrá alterar, remover o declarar inaplicables una o más disposiciones de la presente Acta Fundacional, cambiar o eliminar a todos o a cualquiera de los Beneficiarios, nombrar o agregar nuevos Beneficiarios, aumentar, disminuir o de cualquier otra forma modificar los beneficios de todos o cualquiera de los Beneficiarios, añadir nuevos bienes al Patrimonio Fundacional y reformar en cualquiera otra forma el Acta Fundacional, con sujeción al refrendo del Protector, si lo hubiere. -----

**NOVENO: DURACIÓN:** La Fundación es de duración ilimitada y sólo podrá ser disuelta mediante acuerdo del Consejo de Fundación, sin perjuicio de lo establecido en el Término Decimoquinto de la presente Acta Fundacional. -----

**DÉCIMO: DISTRIBUCIÓN DE LOS BENEFICIOS:** El Consejo de Fundación podrá distribuir el capital e intereses de esta Fundación de acuerdo con lo establecido en el Reglamento de la Fundación, el cual podrá ser modificado en cualquier momento por el Consejo de Fundación, con sujeción al refrendo del Protector, si lo hubiere. -----

**DÉCIMO PRIMERA: CUENTA ANUAL:** El Consejo de Fundación deberá rendir cuenta de su gestión con la periodicidad que requieran el Protector, si lo hubiere, y los Beneficiarios. Si la cuenta presentada no se objetare dentro del término de noventa (90) días contados a partir del día en que se recibió, se considerará que ha sido aprobada. Transcurrido dicho periodo o aprobada la cuenta, los miembros del Consejo de Fundación quedarán exonerados de responsabilidad por su gestión, pero tal aprobación no los exonerá frente a los Beneficiarios o terceros que tengan interés en la Fundación por los daños causados por culpa grave o dolo en la administración de la Fundación. -----

**DÉCIMO SEGUNDA: REMOCIÓN DEL CONSEJO DE FUNDACIÓN:** El Consejo de Fundación podrá ser removido mediante renuncia expresa o por el Protector, si lo hubiere. Igualmente, podrá el Protector designar o adicionar nuevos miembros al Consejo de Fundación, sin perjuicio de lo establecido en el Término Tercero de la presente Acta Fundacional. -----

**DECIMO TERCERA: OBLIGACIONES Y DEBERES DEL CONSEJO DE FUNDACIÓN:** El Consejo de Fundación tendrá las siguientes obligaciones y deberes: a) Administrar los bienes de la Fundación de acuerdo con la presente Acta Fundacional y el Reglamento; b) Celebrar actos, contratos o negocios jurídicos que resulten convenientes o necesarios para cumplir con los objetivos de la Fundación e incluir

en dichos contratos, convenios y demás instrumentos u obligaciones, todas las cláusulas y condiciones que sean necesarias o convenientes, que se ajusten a los fines de la Fundación, y que no sean contrarias a la ley, la moral, las buenas costumbres y el orden público; **c)** Informar a los Beneficiarios de la Fundación o al Protector, si lo hubiere, de la situación patrimonial de la misma, según lo establezca el Acta Fundacional o el Reglamento; **d)** Entregar a los Beneficiarios de la Fundación los bienes y beneficios que se hayan establecido a su favor en el Acta Fundacional o el Reglamento. **e)** Cumplir fielmente con las exigencias y refrendos requeridos por el órgano de fiscalización, si lo hubiere, **f)** Realizar todos los actos y contratos que sean permitidos a la Fundación de acuerdo a la Ley 25 de 12 de junio de 1995 y demás disposiciones legales o reglamentarias que le sean aplicables.

**DECIMO CUARTA: PROTECTOR - ASESOR PROFESIONAL – AUDITORES:** El Fundador, al momento de crear la Fundación, o el Consejo de Fundación, posteriormente, podrán nombrar en el Reglamento algún órgano de fiscalización constituido por personas naturales o jurídicas, que podrá denominarse Protector, Asesor Profesional, Auditor u otro nombre similar, y que podrá ejercer cualquiera de las siguientes atribuciones: **a)** Velar por el cumplimiento de los fines de la Fundación por parte del Consejo de Fundación y por los derechos e intereses de los Beneficiarios; **b)** Exigir rendición de cuentas al Consejo de Fundación; **c)** Modificar los fines u objetivos de la Fundación, cuando éstos resultasen de imposible o gravosa realización; **d)** Nombrar nuevos miembros del Consejo de Fundación, en reemplazo de los existentes en casos de ausencia temporal o definitiva, y aumentar o reducir el número de los miembros del Consejo de Fundación; **e)** Refrendar los actos adoptados por el Consejo de Fundación de acuerdo al Acta Fundacional o el Reglamento, **f)** Custodiar los bienes de la Fundación y velar porque los mismos sean aplicados a los objetivos y fines enunciados en el Acta Fundacional; y, **g)** Excluir a Beneficiarios de la Fundación y adicionar otros, conforme a lo que se disponga en el Acta Fundacional o el Reglamento. ---

**DECIMO QUINTA: DISOLUCIÓN Y LIQUIDACIÓN:** **(A)** El Consejo de Fundación está facultado para disolver la Fundación y para nombrar uno o más liquidadores si lo considera necesario. Si no existieran miembros del Consejo de Fundación, o estuvieren incapacitados, la Fundación podrá ser disuelta por el Protector, si lo hubiere. A falta absoluta de este último, le corresponderá al Agente Residente de la Fundación o al (los) Beneficiario(s) Principal(es) reflejado(s) en el Reglamento. **(B)** En caso de disolución de la Fundación, y después de haber pagado todas las deudas u obligaciones de la misma, la liquidación procederá de acuerdo a las disposiciones establecidas en el Reglamento sobre los Beneficiarios. En caso de que no hubiese Beneficiarios, el Consejo de Fundación deberá resolver el destino final de los bienes de



REPÚBLICA DE PANAMÁ  
PAPEL NOTARIAL



ESTADO DE PANAMA  
TIMBRE NACIONAL  
SUS CENICIENTOS DE BRONCE  
7

8.00

NOTARÍA OCTAVA DEL CIRCUITO DE PANAMÁ

la Fundación. La resolución que emita el Consejo de Fundación para disolver la misma deberá ser debidamente inscrita en el Registro Público de la República de Panamá. La Fundación se podrá disolver además, a solicitud de parte interesada, por las siguientes causas: **a)** Por el cumplimiento de los fines para los cuales fue constituida o por hacerse imposible su realización; **b)** Por encontrarse en estado de insolvencia, cesación de pagos o haberse declarado judicialmente el concurso de acreedores; **c)** Por la pérdida o extinción total de los bienes de la Fundación.

**DECIMO SEXTA: EL REGLAMENTO:** El Fundador o el Consejo de Fundación, al momento de crear la Fundación, está(n) facultados para emitir el Reglamento de la Fundación. Posteriormente, sólo el Consejo de Fundación podrá modificar el Reglamento de la Fundación, o emitirlo, si no hubiese sido formalizado al momento de crearse la Fundación, con sujeción al refrendo del Protector, si lo hubiere. El mismo contendrá: **1.** Los bienes que constituyen el Patrimonio Fundacional, **2.** Las facultades del Consejo de Fundación, conforme a lo establecido en el Término Decimotercero de la presente Acta Fundacional; **3.** La forma en que se administrará el Patrimonio Fundacional; **4.** Los Beneficiarios de la Fundación; **5.** Los beneficios que corresponderán a los Beneficiarios; **6.** Las reglas sobre distribución de los beneficios de la Fundación; **7.** Las reglas sobre rendición de cuentas por parte del Consejo de Fundación; **8.** La forma en que los Beneficiarios podrán ser sustituidos, excluidos o adicionados; **9.** Las reglas sobre remuneraciones; **10.** El nombramiento del Protector o cualesquiera órganos de fiscalización, así como sus facultades, conforme a lo establecido en el Término Decimocuarto de la presente Acta Fundacional; **11.** La forma de liquidación del Patrimonio Fundacional en caso de disolución de la Fundación; **12.** Cualesquiera artículos lícitos que no contravengan la ley o el Acta Fundacional.

**DECIMO SÉPTIMA: CITACIONES:** Las citaciones para las reuniones del Consejo de Fundación se harán mediante entrega personal o por correo, o a través de publicación en diario de circulación nacional en la República de Panamá.

**DECIMO OCTAVA: CAMBIO DE JURISDICCIÓN:** Cuando el Consejo de Fundación, o el Protector, si lo hubiere, lo consideren necesario, podrán a su entera y absoluta discreción, transferir la Fundación a la jurisdicción de otro país.

**DECIMO NOVENA: SELLO:** La Fundación podrá, si el Consejo de Fundación lo considera conveniente, adoptar su propio sello fundacional.

=====

FOUNDATION CHARTER OF THE PRIVATE INTEREST FOUNDATION KNOWN AS

=====

**"NCPM FOUNDATION"**

The undersigned, **NICHOLAS COURCHESNE**, male, of legal age, Canadian, married, businessman, bearer of passport number AA418334, neighbor of Panama City, residing in the District, Province and Republic of Panama, acting as FOUNDER in accordance with the provisions of Law 25 of June 12, 1995, of the Republic of Panama, hereby establishes a Private Foundation, subject to the laws of the Republic of Panama, in the following terms:

**FIRST: NAME:** The name of the Foundation is "**NCPM FOUNDATION**"

**SECOND: FOUNDATIONAL PATRIMONY:** The initial patrimony of the Foundation shall be **TEN THOUSAND DOLLARS (US\$10,000.00)**, legal currency money of the United States of America. Sums of money or other assets may be added to the Foundation's assets from time to time by the Founder, the Foundation Council or third parties. Transfers of assets to the Foundation's Patrimony may be made by way of public or private document. The Foundation's patrimony shall be exclusively reserved for the purposes mentioned in the present Foundation Charter, and the Foundation may therefore not dispose of such assets in any manner differing from or contrary to that established in the present Foundation Charter of the Regulations thereof. The Foundation shall be irrevocable for the Founder.

**THIRD: THE FOUNDATION COUNCIL.** **a)** The Foundation Council is the governing body of the Foundation; **b)** The Foundation Council may consist of natural and/or juridical persons; **c)** The Foundation Council's tenure of office is not limited to a set period of time, and members of the Foundation Council shall hold office until they are replaced through election by the remaining members of the Council, or by the Protector, if any; **d)** The members of the Foundation Council are initially appointed by the Founder(s). In the event of the resignation, incapacity or demise of a member of the Foundation Council, whether a title holder or an alternate, the vote of a simple majority of the remaining members will be required to elect a substitute as well as the approval of the Protector, if any. Should the latter be absolutely lacking, such right shall vest in the Principal Beneficiary(ies) reflected in the Regulations or the Foundation's Resident Agent; **e)** The Foundation Council is responsible for the management, administration and representation of the Foundation. In the exercise of its administrative powers, the Foundation Council may invest in securities, open bank accounts, borrow and grant loans, receive and make payments, keep accounting records, keep the custody of assets, establish and control subsidiary companies, engage agents, seek consultancy and advisory services and, not being limited to the generality of the foregoing, it may carry out all such acts as may be necessary for the administration

REPÚBLICA DE PANAMÁ  
PAPEL NOTARIAL



ESTADO UNIDOS DE PANAMA  
TIMBRE NACIONAL  
VALOR FISCAL DE 8.00  
9

NOTARÍA OCTAVA DEL CIRCUITO DE PANAMÁ

of the Foundation in accordance with the provisions of this Foundation Charter and the Regulations; **f)**

The Foundation Council may, by means of a previous authorization issued in writing by the Protector(s), if any, delegate its authority to issue the Regulations as well as the administration and representation of the Foundation for specific or general acts, to one or several of its members or to a third party, providing, when so doing, for the right to sign and bind the Foundation; **g)** The Foundation Council shall meet at the Foundation's domicile or at such other place as may be designated by the Foundation Council; **h)** If the Foundation Council is made up of several persons, whether natural or juridical, its resolutions shall be valid if all the members are present, whether personally or by proxy; and all resolutions approved in a meeting where there is a quorum, all absent members having waived the notice of meeting, shall be valid.

The Foundation Council's resolutions shall be approved in a simple majority of the members of the Foundation Council and shall be recorded in minutes that shall be signed by the President and by another member of the Foundation Council; **i)** The resolutions of the Foundation Council may also be approved by means of a circular letter, but in such cases the signature of the President and another member of the Foundation Council shall be required on the respective minutes; **j)** If the Foundation Council is made up of a juridical person, its decisions may be set down in minutes which shall be signed by the President or Secretary or any other Director of said juridical person; **k)** The initial member of the Foundation Council and its address, is the following: -----

**NICHOLAS COURCHESNE ----- MEMBER-PRESIDENT- SECRETARY -----**

**NANCY COURCHESNE ----- MEMBER- TREASURER -----**

**FELIPE RIVERA ----- MEMBER -----**

All members with domiciled in the PH TOC, Office Tower, 3rd floor, office 3-02, Punta Pacifica Urbanization, San Francisco, District of Panama, Province of Panama, Republic of Panama. -----

**FOURTH: DOMICILE:** The Foundation's domicile is in PH TOC, Office Tower, 3rd floor, office 3-02, Punta Pacifica Urbanization, San Francisco, District of Panama, Province of Panama, Republic of Panama. By a decision of the Foundation Council, with the previous written authorization of the Protector(s) if any, the Foundation's domicile may by means of a resolution of the Foundation Council be at any time transferred to another place, either in Panama or abroad. All legal relationships arising from the constitution and existence of the Foundation shall be subject to the law in force in the Foundation's place of domicile. The Foundation's competent courts shall be the courts of its domicile. In the event the Foundation's domicile is transferred, the Foundation shall remain subject to the provisions of the Private Foundations Law of

the Republic of Panama insofar as compelling provisions at the Foundation's new domicile do not demand otherwise. -----

**FIFTH: RESIDENT AGENT:** The Foundation's Resident Agent is the law firm **RIVERA-GONZALEZ LAW FIRM.**, with offices at P.H TOC, JW Marriott, Office Tower, Floor 3, Punta Colón St, Punta Pacífica, San Francisco, Panama City, Republic of Panama, who declares to accept the designation. -----

**SIXTH: AIMS:** The Foundation's aim is to defray the costs for the education, upgrading, training and assistance, as well as general maintenance or other similar aims of one or more members of one or several families as established in the Regulations. Besides the members of a given family, the Foundation may benefit other natural or juridical persona or institutions of any nature and make all necessary provisions for the orderly succession to its assets. To achieve its objectives, the Foundation shall preserve, manage and invest its assets in an appropriate manner. The Foundation may not be profit oriented; however, it may carry on commercial activities in a non-habitual manner or exercise the rights deriving from the titles representing the capital of business companies that are held as part of the Foundation's assets, provided the economic result or proceeds of these activities are used exclusively towards the Foundation's objectives. It may also engage in any other lawful activity allowed to this kind of institutions as the Foundation Council may determine. -----

**SEVENTH: BENEFICIARIES:** **A)** The Foundation Council may subsequently create a private document known as the "Regulations", in which it shall designate and set down all relates to the Beneficiaries. The Foundation Council shall assign the Foundation's assets, in full or in part, to one of the Beneficiaries or to several of them, in accordance with the provisions of the Regulations. **B)** The distribution to one or several of the Beneficiaries so designated as well as the dates and amounts of such distributions shall be subject to the provisions of the Regulations. **C)** It is expressly stipulated that the Beneficiaries are neither the owners nor creditors of the Foundation, and thus may not validly claim vis-à-vis the Foundation any rights other than those envisaged in the Foundation Charter the Regulations and/or the resolutions passed by the Foundation Council. -----

**EIGHTH: AMENDMENTS TO THE FOUNDATION CHARTER.** The Foundation Council is authorized to amend this Foundation Charter. The Foundation Council may amend, remove or declare any one or more provisions of the present Foundation Charter to be inapplicable, change or remove any or all of the Beneficiaries, name or add new Beneficiaries, increase, decrease or in any other way alter the benefits of all or any of the Beneficiaries, add new assets to the Foundation's assets, or in any other way amend the



REPÚBLICA DE PANAMÁ  
PAPEL NOTARIAL



REPÚBLICA DE PANAMÁ  
TIMBRE NACIONAL  
VALOR 0.00

11

NOTARÍA OCTAVA DEL CIRCUITO DE PANAMÁ

Foundation Charter, subject to written countersignature of the Protector(s), if any. -----

**NINTH: DURATION:** This Foundation shall have a perpetual duration and may only be dissolved by a decision of the Foundation Council, without prejudice to the provisions of the Fifteenth Clause of the present Foundation Charter. -----

**TENTH: DISTRIBUTION OF THE BENEFITS:** The Foundation Council may distribute this Foundation's capital or interest in accordance with this Foundation's Regulations, which Regulations may be amended at any time by the Foundation Council, subject to supervision by the Protector, if any. -----

**ELEVENTH: ANNUAL ACCOUNT:** The Foundation Council shall render account of its administration to the Protector, if any, and the Beneficiary (ies). If no objections to the report rendered are raised with no objection within a term of ninety (90) days as from the day on which it is received, same shall be considered to have been approved. Once such term has elapsed or the report has been approved, the members of the Foundation Council shall be exempt from any liability for their administration, but such approval shall also exempt them vis-à-vis the Beneficiaries or third parties having an interest in the Foundation with regard to any damages by gross negligence or fraud in the administration of the Foundation. -----

**TWELFTH: REMOVAL OF THE FOUNDATION COUNCIL:** The Foundation Council may be removed by resignation in writing, by the Protector or Protectors, if any, only if it has been proven that the Foundation Council has miss-managed the foundation, by the Protector, if any. Likewise, the Protector may designate or add new members of the Foundation Council, without prejudice to the provisions of the third Clause of this Foundation Charter. -----

**THIRTEENTH: OBLIGATIONS AND DUTIES OF THE FOUNDATION COUNCIL:** The Foundation Council shall have the following obligations and duties: a) To manage the assets of the Foundation in accordance with the present Foundation Charter and its Regulations; b) To carry out such acts, contracts or business as may be expedient or necessary to fulfill the Foundation's objectives and to include in such contracts, agreements and other instruments or obligations, all such clauses and conditions as may be necessary or expedient, being consistent with the Foundation's aims and not contrary to law, morality, good mores or public order; c) To inform the Foundation's Beneficiaries or the Protector, if any, of the Foundation Assets as provided for by the Foundation Charter or the Regulations; d) To hand over to the Beneficiaries of the Foundation the assets or benefits settled in their favor in the Foundation Charter or the Regulations; e) To fully comply with all requirements and countersignatures required by the

supervisory entity, if any; f) To carry out all such acts or contracts as the Foundation may be permitted to carry out by Law No. 25 of 12<sup>th</sup> June 1995 and other applicable legal or regulatory provisions. -----

**FOURTEENTH: PROTECTOR:** The Foundation Council may appoint in the Regulations one or various Protectors, subject to the written countersignature o the Protector or Protectors who have been already appointed, which new Protector or Protectors may have any of the following powers: a) To ensure compliance with the aims of the Foundation on the part of the Foundation Council and to safeguard the rights and interests of the Beneficiaries; b) To demand a rendering of account by the Foundation Council on an annual basis; c) To modify the aims or objectives of the Foundation where their attainment becomes impossible or burdensome; d) To appoint new members for the Foundation Council to replace the existing members in the event of a temporary or definite absence; e) To previously authorize and countersign actions taken by the Foundation Council pursuant to the Foundation Charter or its Regulations; f) To safeguard the Foundation's assets and to ensure that such assets are used for the objectives or purposes stated in the Foundation Charter; and g) To exclude Beneficiaries from the Foundation and to add other Beneficiaries in accordance with the provisions of the Foundation Charter or its Regulations; h) To approve the decisions of the Foundation Council adopted in compliance with this Foundation Charter; i) To give the Foundation Council instructions and to supervise all its activities in any competence or jurisdiction granted thereto under this Foundation Charter and the Regulations. -----

**FIFTEENTH: DISSOLUTION AND LIQUIDATION:** (A) The Foundation Council has the authority to dissolve the Foundation and to appoint one or more liquidators if it deems it necessary. If there are no members of the Foundation Council, or if same are incapacitated, the Foundation may be dissolved in writing by the Protector or Protectors, if any. Should the latte be absolutely lacking, such right shall vest in the Foundation's Resident Agent or in the Principal Beneficiary(s) reflected in the Regulations. (B) In the event the Foundation is dissolved, and after payment of all its debts or obligations, the liquidation shall proceed in accordance with the provisions established in the Regulations with regard to Beneficiaries, subject to the written countersignature of the Protector or Protectors, if any. Should there be no Protectors and no Beneficiaries, the Foundation Council shall decide the ultimate use to be made of the Foundation's assets. The Foundation Council's resolution to dissolve the Foundation shall be duly registered at the Public Registry of the Republic of Panama. The Foundation may also be dissolved for the following reasons, upon request by the interested party: a) Achievement of the aims for which it was created o because their fulfillment becomes impossible; b) Its insolvency, cessation of payments, or upon



REPÚBLICA DE PANAMÁ  
PAPEL NOTARIAL



REPÚBLICA DE PANAMÁ  
TIMBRE NACIONAL  
VALOR 8.00  
13

NOTARÍA OCTAVA DEL CIRCUITO DE PANAMÁ

adjudication of bankruptcy; c) Loss or total extinction of the Foundation's assets. -----

**SIXTEENTH: REGULATIONS:** The Foundation Council shall have the authority to issue and amend the Foundation's regulations, subject to countersignature by the Protector or Protectors, if any. Such Regulations shall include: 1. The assets making up the Foundation Assets. 2. The Foundation Council's powers in accordance with the provisions of the Thirteenth Article of the present Foundation Charter. 3. The manner in which the Foundation's assets shall be managed. 4. Establishing evaluation criteria with regard to the assets and the benefits of the Foundation, as well as the remuneration of the administrators of the companies controlled by the Foundation. 5. The Beneficiaries of the Foundation. 6. The benefits corresponding to the Beneficiaries. 7. The rules on distribution of the benefits of its Foundation. 8. How the Foundation Council shall render account. 9. How the Beneficiaries may be substituted, removed or added. 10. The appointment of the Protector or Protectors as their powers, pursuant to what has been set forth in the Fourteenth Clause of this Foundation Charter. 11. The manner in which the Foundation's assets shall be liquidated in the event the Foundation is dissolved. 12. Any lawful articles not contrary to the Law or the Foundation Charter. -----

**SEVENTEENTH: NOTICES:** Notices to meetings of the Foundation Council shall be made by personal delivery thereof or by mail, or by publication in a daily having a circulation throughout the Republic of Panama. -----

**EIGHTEENTH: CHANGE OF JURISDICTION:** Where the Foundation Council or the Protector, if any, should deem it necessary, they may at their entire and absolute discretion transfer the Foundation to the jurisdiction of another country. -----

**NINETEENTH: SEAL:** The foundation may, if the Foundation Council should deem it expedient, adopt its own foundation seal. -----

**EN FE DE LO CUAL,** la presente Acta Fundacional ha sido extendida y firmada por el Fundador, en la Ciudad de Panamá, República de Panamá, siendo los quince (15) días del mes de Julio del año dos mil veintidós (2022). -----

**(FDO) NICHOLAS COURCHESNE, Fundador** -----

Minuta Refrendada por el Licenciado **FELIPE RIVERA GONZÁLEZ**, varón, mayor de edad, panameño, casado, Abogado en Ejercicio, vecino de esta ciudad, con cédula de identidad personal número cuatro - setecientos doce - seiscientos doce (4-712-612), siendo los quince (15) días del mes de Julio del año dos mil veintidós (2022), en la Ciudad de Panamá. -----

CONCUERDA CON SU ORIGINAL ESTA COPIA QUE EXPIDO, SELLO Y FIRMO EN LA CIUDAD DE PANAMA, REPUBLICA DE PANAMA, A LOS QUINCE (15) DIAS DEL MES DE JULIO DEL AÑO DOS MIL VEINTIDOS (2022).



LICDO. ERICK ANTONIO BARCIELA CHAMBERS  
Notario Público Octavo

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Erick Antonio Barciela Chambers".



# Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: IRIS ANGÉLICA CAMPINES

PINO

FECHA: 2022.07.21 15:07:12 -05:00

MOTIVO: FINALIZACION DE TRAMITE

LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

*Iris de Polo*

## CONSTANCIA DE INSCRIPCIÓN

FINALIZADO EL TRÁMITE SOLICITADO CON EL NÚMERO DE ENTRADA 287563/2022 (0) PRESENTADO EN ESTE REGISTRO EN MODO DE PRESENTACIÓN TELEMÁTICA EL DÍA 07/20/2022 A LAS 10:53 A. M.

### DUEÑO DEL DOCUMENTO

NCPM FOUNDATION

### DOCUMENTO/S PRESENTADO/S

ESCRITURA PÚBLICA NO. 13405

AUTORIZANTE: LIC. ERICK ANTONIO BARCIELA CHAMBERS NO.8

FECHA: 07/15/2022

NÚMERO DE EJEMPLARES: 1

### DOCUMENTO/S DE PAGO APORTADO/S

DOCUMENTO DE PAGO ONLINE 2235773

IMPORTE CUATROCIENTOS DIEZ BALBOAS(B/.410.00)

FECHA DE PAGO 07/20/2022

### ASIENTO/S ELECTRÓNICO/S PRACTICADOS (EN LA FINCA O FICHA)

(PERSONA JURÍDICA) FOLIO Nº 25049894 ASIENTO Nº 1 APERTURA DE FOLIO ELECTRÓNICO

FIRMADO POR IRIS ANGÉLICA CAMPINES PINO DE POLO

FECHA DE INSCRIPCIÓN: JUEVES, 21 DE JULIO DE 2022 (3:06 P. M.)



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: CB405C52-8387-44F0-8457-1E6F7340DFB2

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000