

**LAPORAN KEUANGAN**  
**PT. Perdana Karya Perkasa, Tbk**

*Per 31 Desember 2018 & 2017*

*Serta untuk tahun yang berakhir pada 31 Desember 2018 & 2017*

**DAN**

**LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN**

No. 00118/2.0627/AU.1/02/0325-3/1/III/2019

SURAT PERNYATAAN DIREKSI

LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN

LAPORAN KEUANGAN - Untuk tahun-tahun yang berakhir 31 Desember 2018 dan 2017

Laporan Posisi Keuangan	1-2
Laporan Laba Rugi dan Penghasilan Komprehensif Lain	3
Laporan Perubahan Ekuitas	4
Laporan Arus Kas	5
Catatan atas Laporan Keuangan	6-31



**PT. PERDANA KARYA PERKASA, Tbk.**

**MINING, PLANTATION, ENGINEERING CONSTRUCTION, HE RENTAL**

Alamat : Jl. Sentosa No. 56 Samarinda 75117, Telp: 0541-771290 Fax: 0541-738099



ISO 9001:2015 : A000972818012372  
ISO 14001:2015 : A000973518012370  
OHSAS 18001:2007 : A000974218012378

**SURAT PERNYATAAN DIREKSI  
TENTANG  
TANGGUNG JAWAB ATAS LAPORAN KEUANGAN  
PT PERDANA KARYA PERKASA TBK  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2018**

Kami, yang bertanda tangan di bawah ini:


1. Nama : Ir. Soerjadi Soedarsono  
Alamat kantor : Jl. Sentosa 56 Samarinda  
Alamat domisili : Perumahan Bumi Sempaja Blok EA 85/87 RT. 46. Samarinda  
Nomor telepon : 0541 - 771290  
Jabatan : Direktur Utama
2. Nama : Dr. Untung Haryono  
Alamat kantor : Jl. Sentosa 56 Samarinda  
Alamat domisili : Perum Remaja Permai Blok A No. 39 Samarinda  
Nomor telepon : 0541 - 771290  
Jabatan : Direktur


menyatakan bahwa:

1. Kami bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan PT Perdana Karya Perkasa Tbk;
2. Laporan keuangan PT Perdana Karya Perkasa Tbk telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia;
3. a. Semua informasi dalam laporan keuangan PT Perdana Karya Perkasa Tbk telah dimuat secara lengkap dan benar;  
b. Laporan keuangan PT Perdana Karya Perkasa Tbk tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material;
4. Kami bertanggung jawab atas sistem pengendalian internal PT Perdana Karya Perkasa Tbk.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

Atas nama dan mewakili Direksi  
Jakarta, 27 Maret 2019

  
**Soerjadi Soedarsono**  
Direktur Utama

  
**Untung Haryono**  
Direktur



**LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN**

No. 00118/2.0627/AU.1/02/0325-3/1/III/2019

**Pemegang Saham, Dewan Komisaris dan Direksi  
PT Perdana Karya Perkasa, Tbk**

Kami telah mengaudit laporan keuangan **PT Perdana Karya Perkasa, Tbk** terlampir, yang terdiri dari laporan posisi keuangan tanggal 31 Desember 2018, serta laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain, laporan perubahan ekuitas dan laporan arus kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, dan suatu ikhtisar kebijakan akuntansi signifikan dan informasi penjelasan lainnya.

**Tanggung jawab manajemen**

Manajemen bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan tersebut sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia dan atas pengendalian internal yang dianggap perlu oleh manajemen untuk memungkinkan penyusunan laporan keuangan yang bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan.

**Tanggung jawab auditor**

Tanggung jawab kami adalah untuk menyatakan suatu opini atas laporan keuangan tersebut berdasarkan audit kami. Kami melaksanakan audit berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh Institut Akuntan Publik Indonesia. Standar tersebut mengharuskan kami untuk mematuhi ketentuan etika serta merencanakan dan melaksanakan audit untuk memperoleh keyakinan memadai tentang apakah laporan keuangan tersebut bebas dari kesalahan penyajian material.

Suatu audit melibatkan pelaksanaan prosedur untuk memperoleh bukti audit tentang angka-angka dan pengungkapan dalam laporan keuangan. Prosedur yang dipilih bergantung pada pertimbangan auditor, termasuk penilaian atas risiko kesalahan penyajian material dalam laporan keuangan, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan. Dalam melakukan penilaian risiko tersebut, auditor mempertimbangkan pengendalian internal yang relevan dengan penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan entitas untuk merancang prosedur audit yang tepat sesuai dengan kondisinya, tetapi bukan untuk tujuan menyatakan opini atas keefektifitasan pengendalian internal entitas. Suatu audit juga mencakup pengevaluasian atas ketepatan kebijakan akuntansi yang digunakan dan kewajaran estimasi akuntansi yang dibuat oleh manajemen, serta pengevaluasian atas penyajian laporan keuangan secara keseluruhan.

Kami yakin bahwa bukti audit yang telah kami peroleh adalah cukup dan tepat untuk menyediakan suatu basis bagi opini audit kami.

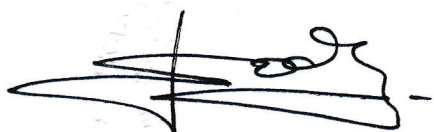




**Opini**

Menurut opini kami, laporan keuangan terlampir menyajikan secara wajar, dalam semua hal yang material, posisi keuangan **PT Perdana Karya Perkasa, Tbk** tanggal 31 Desember 2018, serta kinerja keuangan dan arus kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia.

**KANTOR AKUNTAN PUBLIK  
HERMAN DODY TANUMIHARDJA & REKAN**



**Drs. Dody Hapsoro, CPA, CA**

Surat Izin Akuntan Publik No. 0325

Jakarta, 27 Maret 2019

## PT PERDANA KARYA PERKASA Tbk

## LAPORAN POSISI KEUANGAN

31 DESEMBER 2018

(Disajikan dalam ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

	Catatan	31 Desember 2018	31 Desember 2017
<b>ASET</b>			
<b>ASET LANCAR</b>			
Kas dan bank	3c,3h,5,33	1.403.521	816.135
Piutang usaha - setelah dikurangi cadangan kerugian penurunan nilai sebesar Rp 6.429.916 tanggal 31 Desember 2018.	3c,6,31,33	5.856.848	7.168.354
Piutang lain-lain	7	2.806.565	2.941.565
Persediaan	3i,8,31,33	7.969.769	10.190.693
Tagihan bruto kepada pemberi kerja	9	8.036.710	9.680.134
Uang muka	10	3.661.212	4.369.052
Pajak dibayar dimuka	29a	3.126	129.379
Jaminan pelaksanaan pekerjaan	11	2.513.494	2.209.205
Aset tidak lancar yang dimiliki untuk dijual	3l,12,31,33	4.481.465	4.481.465
<b>Jumlah Aset Lancar</b>		<b>36.732.710</b>	<b>41.985.982</b>
<b>ASET TIDAK LANCAR</b>			
Aset tetap - setelah dikurangi akumulasi penyusutan sebesar Rp 217.852.787 tanggal 31 Desember 2018 dan Rp 217.354.470 tanggal 31 Desember 2017.	3k,13,31,33	40.476.891	40.975.208
Aset pajak tangguhan	29b	50.684.910	54.402.112
<b>Jumlah Aset Tidak Lancar</b>		<b>91.161.800</b>	<b>95.377.320</b>
<b>JUMLAH ASET</b>		<b>127.894.510</b>	<b>137.363.302</b>



PT PERDANA KARYA PERKASA Tbk.

Untung Haryono

Lihat catatan atas laporan keuangan yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

## PT PERDANA KARYA PERKASA Tbk

## LAPORAN POSISI KEUANGAN

31 DESEMBER 2018

(Disajikan dalam ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

	Catatan	31 Desember 2018	31 Desember 2017
<b>LIABILITAS DAN EKUITAS</b>			
<b>LIABILITAS JANGKA PENDEK</b>			
Utang usaha	14,33	199.141	199.141
Utang lain - lain	16,31,33	-	2.781.401
Biaya yang masih harus dibayar	17,33	130.855	86.065
Jumlah Liabilitas Jangka Pendek		<u>329.996</u>	<u>3.066.607</u>
<b>LIABILITAS JANGKA PANJANG</b>			
Utang pihak berelasi	3d,15,31,33	70.699.748	73.907.978
Liabilitas imbalan pasca kerja	3p,18,31,33	1.286.013	1.065.681
Jumlah Liabilitas Jangka Panjang		<u>71.985.761</u>	<u>74.973.659</u>
<b>EKUITAS</b>			
Modal saham - nilai nominal Rp 200 per saham			
Modal dasar - 600.000.000 saham			
Modal ditempatkan dan disetor - 600.000.000 saham			
	19	120.000.000	120.000.000
Tambahan modal disetor	20	19.972.351	19.972.351
Modal saham diperoleh kembali	21	(26.009.555)	(26.009.555)
Penghasilan komprehensif lain		(2.963.663)	(3.049.229)
Saldo Laba			
Ditentukan penggunaannya	22	1.000.000	1.000.000
Tidak ditentukan penggunaannya		(56.420.380)	(52.590.531)
Jumlah Ekuitas		<u>55.578.753</u>	<u>59.323.036</u>
<b>JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS</b>		<u><b>127.894.510</b></u>	<u><b>137.363.302</b></u>



PT PERDANA KARYA PERKASA Tbk

Untung Haryono

Lihat catatan atas laporan keuangan yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

PT PERDANA KARYA PERKASA Tbk  
 LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN  
 UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2018  
 (Disajikan dalam ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

	Catatan	31 Desember 2018	31 Desember 2017
PENDAPATAN USAHA	23	6.825.414	11.148.530
BEBAN POKOK PENJUALAN	24	(5.581.947)	(12.051.367)
LABA KOTOR		<u>1.243.467</u>	<u>(902.837)</u>
Beban penjualan	25	(52.675)	(26.750)
Beban umum dan administrasi	26	(1.872.107)	(17.563.496)
Beban keuangan	27	(638.257)	(4.427.303)
Keuntungan dan kerugian lain-lain - bersih	28	1.149.926	3.404.428
RUGI SEBELUM PAJAK		<u>(169.647)</u>	<u>(19.517.958)</u>
MANFAAT PAJAK BERSIH	29b	(3.660.202)	9.077.866
RUGI BERSIH TAHUN BERJALAN		<u>(3.829.849)</u>	<u>(10.440.092)</u>
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN	18		
Keuntungan aktuarial dari program pensiun manfaat pasti		85.566	28.234
Jumlah penghasilan komprehensif lain		<u>85.566</u>	<u>28.234</u>
JUMLAH RUGI KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN		<u>(3.744.283)</u>	<u>(10.411.858)</u>
Rugi bersih		(3.744.283)	(10.411.858)
JUMLAH RUGI BERSIH TAHUN BERJALAN		<u>(3.744.283)</u>	<u>(10.411.858)</u>
Rugi per saham			
Rugi bersih per saham dasar (Rupiah penuh)	30	<u>(7)</u>	<u>(19)</u>

  
 PT PERDANA KARYA PERKASA Tbk

Untung Haryono

Lihat catatan atas laporan keuangan yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan secara keseluruhan



**PT PERDANA KARYA PERKASA Tbk**  
**LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2018**  
(Disajikan dalam ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

	Modal saham	Tambahan modal disetor	Modal saham diperoleh kembali	Penghasilan komprehensif lain	Saldo Laba		Jumlah ekuitas
					Ditentukan penggunaannya	Tidak ditentukan penggunaannya	
Saldo per 1 Januari 2017	120.000.000	19.972.351	(26.009.555)	(3.077.463)	1.000.000	(42.099.903)	69.785.430
Koreksi laba tahun lalu	-	-	-	-	-	(50.536)	(50.536)
Rugi komprehensif tahun berjalan	-	-	-	28.234	-	(10.440.092)	(10.411.858)
Saldo per 31 Desember 2017	120.000.000	19.972.351	(26.009.555)	(3.049.229)	1.000.000	(52.590.531)	59.323.036
Rugi Komprehensif tahun berjalan	-	-	-	85.568	-	(3.829.849)	(3.744.283)
Saldo per 31 Desember 2018	120.000.000	19.972.351	(26.009.555)	(2.963.663)	1.000.000	(56.420.380)	55.578.753



PT PERDANA KARYA PERKASA Tbk.

Untung Haryono

Lihat catatan atas laporan keuangan yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan secara keseluruhan

**PT PERDANA KARYA PERKASA Tbk**  
**LAPORAN ARUS KAS**  
**UNTUK PERIODE YANG BERAKHIR PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2018**  
**(Disajikan dalam ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

	<u>31 Desember 2018</u>	<u>31 Desember 2017</u>
<b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI</b>		
Penerimaan kas dari pelanggan	9.780.344	12.914.104
Pembayaran kas kepada :		
Pemasok dan beban lainnya	(3.550.445)	(10.342.067)
Direksi dan karyawan	(1.822.279)	(4.142.898)
Kas dihasilkan dari operasi	<u>4.307.621</u>	<u>(1.570.861)</u>
Pembayaran beban keuangan-net	(638.257)	(4.401.721)
Penerimaan pajak	<u>126.253</u>	<u>10.539.397</u>
Kas Bersih Diperoleh Dari Aktivitas Operasi	<u>3.795.616</u>	<u>4.566.815</u>
<b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI</b>		
Hasil penjualan aset tetap	-	4.092.000
Kas Bersih Digunakan Untuk Aktivitas Investasi	<u>-</u>	<u>4.092.000</u>
<b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN</b>		
Penerimaan (Pembayaran) utang bank	-	(83.590.245)
Penerimaan (Pembayaran) utang pihak berelasi	(3.208.230)	73.907.978
Pembayaran utang sewa pembiayaan	-	(28.660)
Kas Bersih Diperoleh Dari Aktivitas Pendanaan	<u>(3.208.230)</u>	<u>(9.710.957)</u>
<b>KENAIKAN BERSIH KAS DAN SETARA KAS</b>	<u>587.386</u>	<u>(1.052.142)</u>
<b>KAS DAN SETARA KAS AWAL TAHUN</b>	<u>816.135</u>	<u>1.868.277</u>
<b>KAS DAN SETARA KAS AKHIR TAHUN</b>	<u><u>1.403.521</u></u>	<u><u>816.135</u></u>

  
PT PERDANA KARYA PERKASA Tbk.

Untung Haryono

Lihat catatan atas laporan keuangan yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

## 1. INFORMASI UMUM

### a. Pendirian dan Informasi Umum

PT Perdana Karya Perkasa Tbk (Perusahaan) didirikan di Samarinda dengan nama PT Perdana Karya Kaltim berdasarkan Akta No.17 tanggal 7 Desember 1983, yang selanjutnya diubah dengan Akta No.4 tanggal 4 November 1985, keduanya dibuat oleh Laden Mering SH, Calon Notaris di Samarinda. Pendirian Perusahaan telah disahkan oleh Menteri Kehakiman berdasarkan Surat Keputusan No.C.24475.HT.01.01.TH.1986 tanggal 24 Juni 1986, dan telah diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia No.10611/2006, Tambahan Berita Negara No.79/2006 tanggal 3 Oktober 2006.

Sesuai pasal 3 anggaran dasar, Perusahaan melaksanakan kegiatan usaha di bidang-bidang pembangunan, perdagangan, industri, pertambangan, pertanian, pengangkutan darat, perbengkelan dan jasa-jasa melalui divisi-divisi usaha pertambangan batubara, konstruksi, dan persewaan peralatan berat. Perusahaan telah beroperasi komersial sejak 1983 dengan melaksanakan kegiatan usaha persewaan peralatan berat dan jasa yang terkait dengan konstruksi bangunan, dan selanjutnya sejak tahun 2005 juga beroperasi di bidang pertambangan batubara.

Perusahaan berdomisili di Graha Perdana, Jalan Sentosa 56 Samarinda, Kalimantan Timur, dan memiliki kantor perwakilan di Jalan KH. Hasyim Ashari Komplek Roxy Mas Blok C4 No.5, Gambir, Jakarta Pusat.

Susunan pengurus perusahaan pada tanggal 31 Desember 2018 dan 31 Desember 2017 adalah sebagai berikut:

	2018	2017
<b>Dewan Komisaris</b>		
Komisaris Utama :	Lie Hendry Widyanto	Lie Hendry Widyanto
Komisaris :	-	Tukidi
Komisaris Independen :	Elwin Rachmat	Istiardjo
<b>Direksi</b>		
Direktur Utama :	Soerjadi Soedarsono	Soerjadi Soedarsono
Direktur Independen :	Untung Haryono	Untung Haryono
<b>Komite Audit</b>		
Ketua/Komisaris Independen :	Elwin Rachmat	Istiardjo
Anggota :	Sumarmo	Sumarmo
Anggota :	Dewi Kusumawati	Dewi Kusumawati

Jumlah karyawan Perusahaan pada tanggal 31 Desember 2018 dan 31 Desember 2017 masing-masing sebanyak 18 orang.

### b. Penawaran Umum Saham Perusahaan

Perusahaan melaksanakan Penawaran Umum saham berdasarkan surat efektif dari Bapepam-LK No.S-3178/BL/2007 tanggal 27 Juni 2007 meliputi 125.000.000 saham (20,83%) saham biasa atas nama, harga nominal Rp 200 (dua ratus rupiah) setiap saham dengan harga Penawaran Umum sebesar Rp 400 (empat ratus rupiah) setiap saham. Saham-saham Perusahaan dicatat dan diperdagangkan pertama kali di Bursa Efek Indonesia di Jakarta pada tanggal 11 Juli 2007.

## 2. PENERAPAN STANDAR AKUNTANSI KEUANGAN BARU DAN REVISI (PSAK) DAN INTERPRETASI STÁNDAR AKUNTANSI KEUANGAN (ISAK)

DSAK-IAI telah menerbitkan amandemen standar akuntansi keuangan yang akan berlaku efektif atas laporan keuangan untuk periode tahun buku yang dimulai pada atau setelah tanggal sebagai berikut:

1 Januari 2018

- Amandemen PSAK No. 2, "Laporan Arus Kas: Prakarsa Pengungkapan"
- Amandemen PSAK No. 16, "Aset Tetap: Agrikultur - Tanaman Produktif"
- Amandemen PSAK No. 46, "Pajak Penghasilan: Pengakuan Aset Pajak Tangguhan untuk Rugi yang Belum Direalisasi"
- PSAK No. 69, "Agrikultur"

Standar dan penyesuaian standar berikut efektif untuk periode yang dimulai pada atau setelah 1 Januari 2017, dengan penerapan dini diperkenankan yaitu:

- Amandemen PSAK No. 1, "Penyajian Laporan Keuangan tentang Prakarsa Pengungkapan"
- PSAK No. 3 (Penyesuaian 2016), "Laporan Keuangan Interim"
- PSAK No. 24 (Penyesuaian 2016), "Imbalan Kerja"
- PSAK No. 58 (Penyesuaian 2016), "Aset Tidak Lancar yang Dimiliki untuk Dijual dan Operasi yang Dihentikan"
- PSAK No.60 (Penyesuaian 2016), "Instrumen Keuangan: Pengungkapan"
- ISAK No. 31, "Interpretasi atas Ruang Lingkup PSAK 13: Properti Investasi"

## **2. PENERAPAN STANDAR AKUNTANSI KEUANGAN BARU DAN REVISI (PSAK) DAN INTERPRETASI STANDAR AKUNTANSI KEUANGAN (ISAK) (lanjutan)**

Standar dan penyesuaian standar berikut efektif untuk periode yang dimulai pada atau setelah 1 Januari 2016, dengan penerapan ini diperkenankan yaitu:

- PSAK No. 5 (penyesuaian 2015), "Segmen Operasi";
- PSAK No. 7 (penyesuaian 2015), "Pengungkapan Pihak-pihak Berelasi";
- PSAK No. 13 (penyesuaian 2015), "Properti Investasi";
- PSAK No. 16 (penyesuaian 2015), "Aset Tetap tentang Klarifikasi Metode yang Diterima untuk Penyusutan dan Amortisasi";
- PSAK No. 19 (penyesuaian 2015), "Aset Tak berwujud tentang Klarifikasi Metode yang Diterima untuk Penyusutan dan Amortisasi";
- PSAK No. 22 (penyesuaian 2015), "Kombinasi Bisnis";
- PSAK No. 25 (penyesuaian 2015), "Kebijakan Akuntansi, Perubahan Estimasi Akuntansi dan Kesalahan";
- PSAK No. 53 (penyesuaian 2015), "Pembayaran Berbasis Saham";
- PSAK No. 68 (penyesuaian 2015), "Pengukuran Nilai Wajar";

Amandemen standar dan interpretasi berikut efektif untuk periode yang dimulai pada atau setelah 1 Januari 2016, dengan penerapan secara retrospektif yaitu:

- PSAK No. 4, "Laporan Keuangan Tersendiri tentang Metode Ekuitas dalam Laporan Keuangan Tersendiri";
- PSAK No. 15, "Investasi pada Entitas Asosiasi dan Ventura Bersama tentang Entitas Investasi: Penerapan Pengecualian Konsolidasi";
- PSAK No. 24, "Imbalan Kerja tentang Program Imbalan Pasti: Iuran Pekerja";
- PSAK No. 65, "Laporan Keuangan Konsolidasian tentang Entitas Investasi: Penerapan Pengecualian Konsolidasi";
- PSAK No. 66, "Pengaturan Bersama" tentang Akuntansi Akuisisi Kepentingan dalam Operasi Bersama;
- PSAK No. 67, "Pengungkapan Kepentingan Dalam Entitas Lain" tentang Entitas Investasi: Penerapan Pengecualian Konsolidasi;
- ISAK No. 30, "Pungutan";

Amandemen standar dan interpretasi berikut efektif untuk periode yang dimulai pada atau setelah 1 Januari 2017, dengan penerapan ini diperkenankan yaitu amandemen PSAK 1, "Penyajian Laporan Keuangan" tentang Prakarsa Pengungkapan dan ISAK 31, "Interpretasi atas Ruang Lingkup PSAK 13: Properti Investasi".

Standar dan amandemen standar berikut efektif untuk periode yang dimulai pada atau setelah tanggal 1 Januari 2018, dengan penerapan ini diperkenankan yaitu PSAK 69, "Agrikultur" dan amandemen PSAK 16, "Aset Tetap" tentang Agrikultur: Tanaman Produktif.

Sampai dengan tanggal penerbitan laporan keuangan, manajemen sedang mengevaluasi dampak dari standar dan interpretasi tersebut terhadap laporan keuangan.

## **3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING**

### **a. Kepatuhan Terhadap Standar Akuntansi Keuangan (SAK)**

Laporan keuangan Perusahaan disusun sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia.

### **b. Dasar Penyusunan Laporan Keuangan**

Dasar penyusunan laporan keuangan adalah biaya historis, kecuali properti dan instrumen keuangan tertentu yang diukur pada jumlah revaluasi atau nilai wajar pada setiap akhir periode pelaporan, yang dijelaskan dalam kebijakan akuntansi di bawah ini. Mata uang penyajian yang digunakan untuk penyusunan laporan keuangan adalah mata uang Rupiah (Rp).

Biaya historis umumnya didasarkan pada nilai wajar dari imbalan yang diberikan dalam pertukaran barang dan jasa.

### **c. Transaksi dan Saldo dalam Mata Uang Asing**

Transaksi dalam mata uang asing dicatat ke dalam mata uang fungsional Rupiah dengan menggunakan kurs yang berlaku pada tanggal transaksi. Pada setiap akhir periode pelaporan, pos moneter dalam mata uang asing dijabarkan ke dalam mata uang fungsional berdasarkan kurs yang berlaku pada tanggal tersebut. Laba atau rugi kurs yang timbul dikreditkan atau dibebankan pada usaha tahun berjalan.

Nilai tukar mata uang Dolar Amerika Serikat yang digunakan pada tanggal 31 Desember 2018 dan 31 Desember 2017 adalah masing-masing sebesar Rp 14.481 dan Rp 13.548 per 1 Dolar Amerika Serikat.

### **d. Transaksi dengan Pihak-pihak Berelasi**

Pihak - pihak berelasi adalah orang atau entitas yang terkait dengan entitas pelapor:



### **3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING (Lanjutan)**

#### **d. Transaksi dengan Pihak-pihak Berelasi (Lanjutan)**

- a) Orang atau anggota keluarga terdekat mempunyai relasi dengan entitas pelapor jika orang tersebut:
- I. memiliki pengendalian atau pengendalian bersama entitas pelapor;
  - II. memiliki pengaruh signifikan entitas pelapor; atau
  - III. personil manajemen kunci entitas pelapor atau entitas induk dari entitas pelapor.
- b) Suatu entitas berelasi dengan entitas pelapor jika memenuhi salah satu hal berikut:
- I. Entitas dan entitas pelapor adalah anggota dari kelompok usaha yang sama (artinya entitas induk, entitas anak, dan entitas anak berikutnya saling berelasi dengan entitas lain).
  - II. Satu entitas adalah entitas asosiasi atau ventura bersama dari entitas lain (atau entitas asosiasi atau ventura bersama yang merupakan anggota suatu kelompok usaha, yang mana entitas lain tersebut adalah anggotanya).
  - III. Kedua entitas tersebut adalah ventura bersama dari pihak ketiga yang sama.
  - IV. Satu entitas adalah ventura bersama dari entitas ketiga dan entitas yang lain adalah entitas asosiasi dari entitas ketiga.
  - V. Entitas tersebut adalah suatu program imbalan pasca kerja untuk imbalan kerja dari salah satu entitas pelapor atau entitas yang terkait dengan entitas pelapor. Jika entitas pelapor adalah entitas yang menyelenggarakan program tersebut, maka entitas sponsor juga berelasi dengan entitas pelapor.
  - VI. Entitas yang dikendalikan atau dikendalikan bersama oleh orang yang diidentifikasi dalam huruf (a).
  - VII. Orang yang diidentifikasi dalam huruf (a) (i) memiliki pengaruh signifikan atas entitas atau personil manajemen kunci entitas (atau entitas induk dari entitas).

Seluruh aset keuangan diakui dan dihentikan pengakuannya pada tanggal diperdagangkan dimana pembelian dan penjualan aset keuangan berdasarkan kontrak yang mensyaratkan penyerahan aset keuangan dalam kurun waktu yang ditetapkan oleh kebiasaan pasar yang berlaku, dan awalnya diukur sebesar nilai wajar ditambah biaya transaksi, kecuali untuk aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi, yang awalnya diukur sebesar nilai wajar.

Aset keuangan Perusahaan diklasifikasikan sebagai berikut:

- Tersedia untuk dijual
- Pinjaman yang diberikan dan piutang

#### **e. Aset Keuangan**

##### Nilai wajar melalui laba rugi (FVTPL)

Aset keuangan diklasifikasi dalam FVTPL, jika aset keuangan sebagai kelompok diperdagangkan atau pada saat pengakuan awal ditetapkan untuk diukur pada FVTPL.

Aset keuangan diklasifikasi sebagai kelompok diperdagangkan, jika:

- diperoleh atau dimiliki terutama untuk tujuan dijual kembali dalam waktu dekat; atau
- pada pengakuan awal merupakan bagian dari portofolio instrumen keuangan tertentu yang dikelola bersama dan terdapat bukti mengenai pola ambil untung dalam jangka pendek aktual terkini; atau
- merupakan derivatif yang tidak ditetapkan dan tidak efektif sebagai instrumen lindung nilai.

Aset keuangan selain aset keuangan yang diperdagangkan, dapat ditetapkan sebagai FVTPL pada saat pengakuan awal jika:

- penetapan tersebut mengeliminasi atau mengurangi secara signifikan inkonsistensi pengukuran dan pengakuan yang dapat timbul; atau
- kelompok aset keuangan, liabilitas keuangan atau keduanya, dikelola dan kinerjanya dievaluasi berdasarkan nilai wajar, sesuai dengan manajemen risiko atau strategi investasi yang didokumentasikan, dan informasi tentang Perusahaan disediakan secara internal kepada manajemen dalam PSAK 7: Pengungkapan Pihak-pihak Berelasi), misalnya direksi dan CEO

Aset keuangan FVTPL disajikan sebesar nilai wajar, keuntungan atau kerugian yang timbul diakui dalam laba rugi. Keuntungan atau kerugian bersih yang diakui dalam laba rugi mencakup dividen atau bunga yang diperoleh dari aset keuangan.

##### Dimiliki hingga jatuh tempo

Aset keuangan non-derivatif dengan pembayaran tetap atau telah ditentukan dan jatuh temponya telah ditetapkan serta Perusahaan mempunyai intensi positif dan kemampuan untuk memiliki aset keuangan tersebut hingga jatuh tempo. Kelompok aset ini selanjutnya diukur pada biaya perolehan diamortisasi dengan menggunakan metode suku bunga efektif dikurangi penurunan nilai (jika ada).

Perusahaan tidak memiliki aset keuangan yang diklasifikasikan dalam kelompok ini.

### **3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING (Lanjutan)**

#### **e. Aset Keuangan (Lanjutan)**

Investasi dalam instrumen ekuitas yang tidak tercatat di bursa yang tidak mempunyai kuotasi harga pasar di pasar aktif dan nilai wajarnya tidak dapat diukur secara andal diklasifikasikan sebagai AFS, diukur pada biaya perolehan dikurangi penurunan nilai.

##### Pinjaman yang diberikan dan piutang

Kas dan setara kas, kecuali kas, piutang pelanggan dan piutang lain-lain dengan pembayaran tetap atau telah ditentukan dan tidak mempunyai kuotasi di pasar aktif diklasifikasi sebagai "pinjaman yang diberikan dan piutang", yang diukur pada biaya perolehan yang diamortisasi dengan menggunakan metode suku bunga efektif dikurangi penurunan nilai.

Bunga diakui dengan menggunakan metode suku bunga efektif, kecuali piutang jangka pendek dimana pengakuan bunga tidak material.

##### Metode suku bunga efektif

Metode suku bunga efektif adalah metode yang digunakan untuk menghitung biaya perolehan diamortisasi dari instrumen keuangan dan metode untuk mengalokasikan pendapatan bunga atau biaya selama periode yang relevan. Suku bunga efektif adalah suku bunga yang secara tepat mendiskontokan estimasi penerimaan atau pembayaran kas masa depan (mencakup seluruh komisi dan bentuk lain yang dibayarkan dan diterima oleh para pihak dalam kontrak yang merupakan bagian yang tak terpisahkan dari suku bunga efektif, biaya transaksi dan premium dan diskonto lainnya) selama perkiraan umur instrumen keuangan, atau, jika lebih tepat, digunakan periode yang lebih singkat untuk memperoleh nilai tercatat bersih dari aset keuangan pada saat pengakuan awal.

Pendapatan diakui berdasarkan suku bunga efektif untuk instrumen keuangan selain dari instrumen keuangan FVTPL.

##### Penurunan nilai aset keuangan

Pinjaman yang diberikan dan piutang dievaluasi terhadap indikator penurunan nilai pada setiap tanggal pelaporan. Pinjaman yang diberikan dan piutang diturunkan nilainya bila terdapat bukti obyektif, sebagai akibat dari satu atau lebih peristiwa yang terjadi setelah pengakuan awal aset keuangan, dan peristiwa yang merugikan tersebut berdampak pada estimasi arus kas masa depan atas aset keuangan yang dapat diestimasi secara handal.

Untuk investasi ekuitas AFS yang tidak tercatat di bursa, penurunan yang signifikan atau jangka panjang dalam nilai wajar dari instrumen ekuitas di bawah biaya perolehannya dianggap sebagai bukti obyektif terjadinya penurunan nilai.

Untuk aset keuangan lainnya, bukti obyektif penurunan nilai termasuk sebagai berikut:

- kesulitan keuangan signifikan yang dialami penerbit atau pihak peminjam; atau
- pelanggaran kontrak, seperti terjadinya wanprestasi atau tunggakan pembayaran pokok atau bunga; atau
- terdapat kemungkinan bahwa pihak peminjam akan dinyatakan pailit atau melakukan reorganisasi keuangan.

Untuk kelompok aset keuangan tertentu, seperti piutang, aset yang dinilai tidak akan diturunkan secara individual akan dievaluasi penurunan nilainya secara kolektif. Bukti obyektif dari penurunan nilai portofolio piutang dapat termasuk pengalaman Perusahaan atas tertagihnya piutang di masa lalu, peningkatan keterlambatan penerimaan pembayaran piutang dari rata-rata periode kredit, dan juga pengamatan atas perubahan kondisi ekonomi nasional atau lokal yang berkorelasi dengan default atas piutang.

Untuk aset keuangan yang diukur pada biaya perolehan yang diamortisasi, jumlah kerugian penurunan nilai merupakan selisih antara jumlah tercatat aset keuangan dengan nilai kini dari estimasi arus kas masa depan yang didiskontokan menggunakan suku bunga efektif awal dari aset keuangan.

Untuk aset keuangan yang dicatat pada biaya perolehan, jumlah kerugian penurunan nilai diukur berdasarkan selisih antara jumlah tercatat aset keuangan dan nilai kini estimasi arus kas masa depan yang didiskontokan pada tingkat imbal hasil yang berlaku di pasar untuk aset keuangan yang serupa. Kerugian penurunan nilai tersebut tidak dapat dibalik pada periode berikutnya.

Jumlah tercatat aset keuangan tersebut dikurangi dengan kerugian penurunan nilai secara langsung atas seluruh aset keuangan, kecuali piutang yang jumlah tercatatnya dikurangi melalui penggunaan akun cadangan piutang. Jika piutang tidak tertagih, piutang tersebut dihapuskan melalui akun cadangan piutang. Pemulihan kemudian dari jumlah yang sebelumnya telah dihapuskan dikreditkan terhadap akun cadangan. Perubahan jumlah tercatat akun cadangan piutang diakui dalam laba rugi.

Jika aset keuangan AFS dianggap menurun nilainya, keuntungan atau kerugian kumulatif yang sebelumnya telah diakui dalam ekuitas direklasifikasi ke laba rugi.

Kecuali instrumen ekuitas AFS, jika, pada periode berikutnya, jumlah kerugian penurunan nilai berkurang dan pengurangan tersebut dapat dikaitkan secara obyektif dengan peristiwa yang terjadi setelah penurunan nilai diakui, kerugian penurunan nilai yang diakui sebelumnya dibalik melalui laba rugi hingga nilai tercatat investasi pada tanggal pemulihan penurunan nilai, sepanjang nilainya tidak melebihi biaya perolehan diamortisasi sebelum pengakuan kerugian penurunan nilai dilakukan.

### **3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING (Lanjutan)**

#### **e. Aset Keuangan (Lanjutan)**

Dalam hal efek ekuitas AFS, kerugian penurunan nilai yang sebelumnya diakui dalam laba rugi tidak boleh dibalik melalui laba rugi. Setiap kenaikan nilai wajar setelah penurunan nilai diakui secara langsung ke pendapatan komprehensif lain.

##### Penghentian pengakuan aset keuangan

Perusahaan menghentikan pengakuan aset keuangan jika dan hanya jika hak kontraktual atas arus kas yang berasal dari aset keuangan berakhir, atau Perusahaan mentransfer aset keuangan dan secara substansial mentransfer seluruh risiko dan manfaat atas kepemilikan aset kepada entitas lain. Jika Perusahaan tidak mentransfer serta tidak memiliki secara substansial atas seluruh risiko dan manfaat kepemilikan serta masih mengendalikan aset yang ditransfer, maka Perusahaan mengakui keterlibatan berkelanjutan atas aset yang ditransfer dan liabilitas terkait sebesar jumlah yang mungkin harus dibayar. Jika Perusahaan memiliki secara substansial seluruh risiko dan manfaat kepemilikan aset keuangan yang ditransfer, Perusahaan masih mengakui aset keuangan dan juga mengakui pinjaman yang dijamin sebesar pinjaman yang diterima.

#### **f. Liabilitas Keuangan dan Instrumen Ekuitas**

##### Klasifikasi sebagai liabilitas atau ekuitas

Liabilitas keuangan dan instrumen ekuitas yang diterbitkan oleh Perusahaan diklasifikasi sesuai dengan substansi perjanjian kontraktual dan definisi liabilitas keuangan dan instrumen ekuitas.

##### Instrumen ekuitas

Instrumen ekuitas adalah setiap kontrak yang memberikan hak residual atas aset Perusahaan setelah dikurangi dengan seluruh liabilitasnya. Instrumen ekuitas yang diterbitkan oleh Perusahaan dicatat sebesar hasil penerimaan bersih setelah dikurangi biaya penerbitan langsung.

Pembelian kembali instrumen ekuitas Perusahaan (saham treasury) diakui dan dikurangkan secara langsung dari ekuitas. Keuntungan dan kerugian yang timbul dari pembelian, penjualan, penerbitan atau pembatalan instrumen ekuitas Perusahaan tersebut tidak diakui dalam laba rugi.

##### Liabilitas Keuangan

Utang usaha dan utang lain-lain, serta pinjaman lainnya pada awalnya diukur pada nilai wajar, setelah dikurangi biaya transaksi, dan selanjutnya diukur pada biaya perolehan yang diamortisasi dengan menggunakan metode suku bunga efektif.

##### Penghentian pengakuan liabilitas keuangan

Perusahaan menghentikan pengakuan liabilitas keuangan, jika dan hanya jika, liabilitas Perusahaan telah dilepaskan, dibatalkan atau kadaluarsa. Selisih antara jumlah tercatat liabilitas keuangan yang dihentikan pengakuannya dan imbalan yang dibayarkan dan utang diakui dalam laba rugi.

#### **g. Saling hapus antar Aset keuangan dan Liabilitas Keuangan**

Aset dan liabilitas keuangan Perusahaan saling hapus dan nilai bersihnya disajikan dalam laporan posisi keuangan jika dan hanya jika:

- saat ini memiliki hak yang berkekuatan hukum untuk melakukan saling hapus atas jumlah yang telah diakui tersebut; dan
- berniat untuk menyelesaikan secara netto atau untuk merealisasikan aset dan menyelesaikan liabilitasnya secara simultan.

#### **i. Kas dan Setara Kas**

Untuk tujuan penyajian arus kas, kas dan setara kas terdiri dari kas, bank dan semua investasi yang jatuh tempo dalam waktu tiga bulan atau kurang dari tanggal perolehannya dan yang tidak dijamin serta tidak dibatasi penggunaannya.

#### **h. Kas dan Bank**

Untuk tujuan penyajian arus kas, kas dan setara kas terdiri dari kas, bank dan semua investasi yang jatuh tempo dalam waktu tiga bulan atau kurang dari tanggal perolehannya dan yang tidak dijamin serta tidak dibatasi penggunaannya.

#### **i. Persediaan**

Perusahaan mengakui persediaan sebesar nilai yang lebih rendah antara biaya perolehan dengan nilai realisasi bersih. Biaya perolehan ditentukan menggunakan metode rata-rata tertimbang. Nilai realisasi bersih adalah estimasi harga penjualan dalam kegiatan usaha normal dikurangi estimasi biaya penyelesaian dan biaya penjualan.

### 3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING (Lanjutan)

#### i. Persediaan (Lanjutan)

Perusahaan menetapkan penyisihan penurunan nilai persediaan berdasarkan hasil penelaahan berkala pada setiap akhir periode pelaporan atas kondisi fisik dan nilai realisasi bersih persediaan.

#### j. Tagihan Bruto Kepada Pemberi Kerja

Tagihan bruto kepada pemberi kerja merupakan piutang Perusahaan yang berasal dari pekerjaan kontrak yang dilakukan untuk pemberi kerja, namun pekerjaan yang dilakukan masih dalam pelaksanaan. Tagihan bruto disajikan sebesar selisih antara biaya yang terjadi, ditambah laba yang diakui dikurangi dengan jumlah kerugian yang diakui dan penagihan termin.

#### k. Aset Tetap

Aset tetap diakui sebesar biaya perolehan, dikurangi dengan akumulasi penyusutan, dan penurunan nilai jika ada.

Biaya perolehan awal aset tetap meliputi biaya perolehan, termasuk bea impor dan pajak pembelian dan biaya-biaya yang dapat diatribusikan secara langsung untuk membawa aset ke lokasi dan kondisi yang diinginkan sesuai dengan tujuan penggunaan yang ditetapkan. Setelah pengakuan, aset tetap diukur dengan menggunakan model biaya.

Penyusutan aset tetap dihitung dengan menggunakan metode garis lurus, berdasarkan taksiran masa manfaat ekonomis aset tetap sebagai berikut:

	<u>Tahun</u>
Bangunan	20
Alat berat	8
Mesin dan peralatan	8
Kendaraan	4
Inventaris proyek	4
Inventaris kantor	4

Aset sewa pembiayaan disusutkan berdasarkan taksiran masa manfaat ekonomis yang sama dengan aset yang dimiliki sendiri atau disusutkan selama jangka waktu yang lebih pendek antara periode masa sewa dan umur manfaatnya.

Pengeluaran untuk perbaikan atau perawatan aset tetap untuk menjaga manfaat keekonomian masa yang akan datang dibebankan pada laporan laba rugi pada saat terjadinya. Penyempurnaan yang menambah nilai (kegunaan) dan masa manfaat, dan penambahan dalam jumlah yang signifikan dikapitalisasi.

Nilai tercatat aset tetap ditelaah kembali dan dilakukan penurunan nilai apabila terdapat peristiwa atau perubahan kondisi tertentu yang mengindikasikan nilai tercatat tersebut tidak dapat dipulihkan sepenuhnya. Nilai residu, umur manfaat, serta metode penyusutan direvisi setiap akhir tahun dan pengaruh dari setiap perubahan estimasi tersebut berlaku prospektif.

Aset tetap yang sudah tidak digunakan lagi atau dilepaskan, dikeluarkan dari kelompok aset tetap berikut akumulasi penyusutan serta akumulasi penurunan nilai yang terkait dengan aset tetap tersebut. Jumlah tercatat aset tetap dihentikan pengakuannya (derecognized) pada saat dilepaskan atau tidak ada manfaat ekonomis masa depan yang diharapkan dari penggunaan atau pelepasannya. Laba atau rugi yang timbul diakui dalam laporan laba rugi pada tahun berjalan.

Aset dalam penyelesaian dinyatakan sebesar biaya perolehan. Biaya perolehan tersebut termasuk biaya pinjaman yang terjadi selama masa pembangunan yang timbul dari utang yang digunakan untuk pembangunan aset tersebut. Akumulasi biaya perolehan akan dipindahkan ke masing-masing aset tetap yang bersangkutan pada saat selesai dan siap digunakan.

#### l. Aset Tidak Lancar yang Dimiliki Untuk Dijual

Aset tidak lancar yang dimiliki untuk dijual (atau kelompok lepasan) diklasifikasi sebagai dimiliki untuk dijual jika jumlah tercatatnya akan dipulihkan terutama melalui transaksi penjualan dari pada melalui pemakaian berlanjut. Kondisi ini dianggap memenuhi hanya ketika aset (atau kelompok lepasan) adalah berada dalam keadaan segera dapat dijual dengan syarat-syarat yang biasa dan umum diperlukan dalam penjualan aset (atau kelompok lepasan) tersebut dan penjualannya harus sangat mungkin terjadi dan aset tidak lancar yang dimiliki untuk dijual (atau kelompok lepasan) harus tersedia untuk segera dijual.

Ketika Perusahaan berkomitmen terhadap rencana penjualan yang mengakibatkan kehilangan pengendalian atas entitas anak, seluruh aset dan liabilitas entitas anak tersebut diklasifikasi sebagai dimiliki untuk dijual ketika kriteria yang dijelaskan di atas terpenuhi, terlepas pada apakah setelah penjualan tersebut Perusahaan masih memiliki kepentingan nonpengendali dalam entitas anak terdahulu atau tidak.

Ketika Perusahaan berkomitmen terhadap rencana penjualan yang melibatkan penjualan suatu investasi atau bagian dari investasi pada entitas asosiasi atau ventura bersama, investasi atau bagian dari investasi yang akan dijual diklasifikasi sebagai dimiliki untuk dijual ketika kriteria yang dijelaskan di atas terpenuhi, dan Perusahaan menghentikan penggunaan metode ekuitas sehubungan dengan bagian investasi tersebut yang diklasifikasi sebagai dimiliki untuk dijual.



### **3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING (Lanjutan)**

#### **l. Aset Tidak Lancar yang Dimiliki Untuk Dijual (Lanjutan)**

Aset tidak lancar (atau kelompok lepasan) diklasifikasi sebagai yang dimiliki untuk dijual diukur pada nilai yang lebih rendah antara jumlah tercatat dan nilai wajar setelah dikurangi biaya untuk menjual.

#### **m. Sewa**

Sewa diklasifikasikan sebagai sewa pembiayaan jika sewa tersebut mengalihkan secara substantial seluruh risiko dan manfaat yang terkait dengan kepemilikan aset. Sewa lainnya, yang tidak memenuhi kriteria tersebut, diklasifikasikan sebagai sewa operasi.

##### Sebagai Lessor

Dalam sewa pembiayaan, lessor mengakui aset berupa piutang sewa pembiayaan sebesar jumlah investasi sewa neto Perusahaan. Pengakuan penghasilan sewa pembiayaan dialokasikan pada periode akuntansi yang mencerminkan suatu tingkat pengembalian periodik yang konstan atas investasi bersih lessor.

Pendapatan sewa dari sewa operasi diakui sebagai pendapatan dengan dasar garis lurus selama masa sewa. Biaya langsung awal yang terjadi dalam proses negosiasi dan pengaturan sewa operasi ditambahkan dalam jumlah tercatat aset sewaan dan diakui dengan dasar garis lurus selama masa sewa.

##### Sebagai Lessee

Aset pada sewa pembiayaan dicatat pada awal masa sewa sebesar nilai wajar aset sewaan Perusahaan yang ditentukan pada awal kontrak atau, jika lebih rendah, sebesar nilai kini dari pembayaran sewa minimum. Liabilitas kepada lessor disajikan di dalam laporan posisi keuangan sebagai liabilitas sewa pembiayaan.

Pembayaran sewa harus dipisahkan antara bagian yang merupakan beban keuangan dan pengurangan dari liabilitas sewa sehingga mencapai suatu tingkat bunga yang konstan (tetap) atas saldo liabilitas. Rental kontinjen dibebankan pada periode terjadinya.

Pembayaran sewa operasi diakui sebagai beban dengan dasar garis lurus (straight-line basis) selama masa sewa, kecuali terdapat dasar sistematis lain yang dapat lebih mencerminkan pola waktu dari manfaat aset yang dinikmati pengguna. Rental kontinjen diakui sebagai beban di dalam periode terjadinya.

Dalam hal insentif diperoleh dalam sewa operasi, insentif tersebut diakui sebagai liabilitas. Keseluruhan manfaat dari insentif diakui sebagai pengurangan dari biaya sewa dengan dasar garis lurus kecuali terdapat dasar sistematis lain yang lebih mencerminkan pola waktu dari manfaat yang dinikmati pengguna.

#### **n. Penurunan Nilai Aset Non-Keuangan**

Pada setiap tanggal pelaporan, Perusahaan menelaah nilai tercatat aset non-keuangan untuk menentukan apakah terdapat indikasi bahwa aset tersebut telah mengalami penurunan nilai. Jika terdapat indikasi tersebut, nilai yang dapat diperoleh kembali dari aset diestimasi untuk menentukan tingkat kerugian penurunan nilai (jika ada). Bila tidak memungkinkan untuk mengestimasi nilai yang dapat diperoleh kembali atas suatu aset individu, Perusahaan mengestimasi nilai yang dapat diperoleh kembali dari unit penghasil kas atas aset.

Perkiraan jumlah yang dapat diperoleh kembali adalah nilai tertinggi antara harga jual neto atau nilai pakai. Jika jumlah yang dapat diperoleh kembali dari aset nonkeuangan (unit penghasil kas) kurang dari nilai tercatatnya, nilai tercatat aset (unit penghasil kas) dikurangi menjadi sebesar nilai yang dapat diperoleh kembali dan rugi penurunan nilai diakui langsung ke laba rugi.

#### **o. Pengakuan Pendapatan dan Beban**

Pendapatan diukur pada nilai wajar dari imbalan yang diterima atau dapat diterima. Pendapatan dikurangi dengan estimasi, retur, potongan harga dan diskon serta cadangan lain yang serupa. Kriteria pengakuan tertentu berikut harus dipenuhi sebelum pengakuan pendapatan diakui:

##### Pendapatan usaha batubara

Pendapatan dari penjualan batubara diakui pada saat risiko dan manfaat barang secara signifikan telah berpindah kepada pembeli.

##### Pendapatan jasa konstruksi dan jasa land clearing

Perusahaan mengakui pendapatan dari jasa konstruksi dan jasa land clearing dengan metode persentase penyelesaian. Jumlah pendapatan tahun berjalan diakui berdasarkan perbandingan antara jumlah biaya yang terjadi dengan total taksiran biaya proyek. Biaya yang terjadi, meliputi biaya material, tenaga kerja, dan biaya proyek tidak langsung lainnya, diakumulasi ke dalam akun 'Pekerjaan Dalam Pelaksanaan'.

### **3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING (Lanjutan)**

#### **o. Pengakuan Pendapatan dan Beban (Lanjutan)**

##### Pendapatan bunga

Pendapatan bunga diakui atas dasar proporsi waktu dengan menggunakan metode suku bunga efektif.

Beban diakui pada saat terjadinya (basis akrual).

#### **p. Liabilitas Imbalan Pasca Kerja**

Perusahaan menyelenggarakan program pensiun imbalan pasti untuk semua karyawan tetapnya. Perusahaan juga membukukan imbalan pasca kerja imbalan pasti untuk karyawan sesuai dengan Undang Undang Ketenagakerjaan No. 13/2003. Perusahaan menghitung selisih antara imbalan yang diterima karyawan berdasarkan undang-undang yang berlaku dengan manfaat yang diterima dari program pensiun untuk pensiun normal.

Biaya penyediaan imbalan ditentukan dengan menggunakan metode projected unit credit dengan penilaian aktuarial yang dilakukan pada setiap akhir periode pelaporan tahunan. Pengukuran kembali, terdiri dari keuntungan dan kerugian aktuarial, perubahan dampak batas atas aset (jika ada) dan dari imbal hasil atas aset program (tidak termasuk bunga), yang tercermin langsung dalam laporan posisi keuangan yang dibebankan atau dikreditkan dalam penghasilan komprehensif lain periode terjadinya. Pengukuran kembali diakui dalam penghasilan komprehensif lain tercermin segera dalam saldo laba [Catatan: jika entitas memilih untuk menyajikannya sebagai pos terpisah pada ekuitas, disesuaikan dengan penyajian Laporan Perubahan Ekuitas dan gunakan: sebagai pos terpisah pada penghasilan komprehensif lain di ekuitas] dan tidak akan direklas ke laba rugi. Biaya jasa lalu diakui dalam laba rugi pada periode amandemen program. Bunga neto dihitung dengan mengalikan tingkat diskonto pada awal periode imbalan pasti dengan liabilitas atau aset imbalan pasti neto. Biaya imbalan pasti dikategorikan sebagai berikut:

- Biaya jasa (termasuk biaya jasa kini, biaya jasa lalu serta keuntungan dan kerugian kurtailmen dan penyelesaian).
- Beban atau pendapatan bunga neto
- Pengukuran kembali

Perusahaan menyajikan dua komponen pertama dari biaya imbalan pasti di laba rugi, Keuntungan dan kerugian kurtailmen dicatat sebagai biaya jasa lalu.

Liabilitas imbalan pensiun yang diakui pada laporan posisi keuangan merupakan defisit atau surplus aktual dalam program imbalan pasti Perusahaan. Surplus yang dihasilkan dari perhitungan ini terbatas pada nilai kini manfaat ekonomik yang tersedia dalam bentuk pengembalian dana program dan pengurangan iuran masa depan ke program.

Liabilitas untuk pesangon diakui pada lebih awal ketika entitas tidak dapat lagi menarik tawaran imbalan tersebut dan ketika entitas mengakui biaya restrukturisasi terkait.

#### **q. Pajak Penghasilan**

Pajak saat terutang berdasarkan laba kena pajak untuk suatu tahun. Laba kena pajak berbeda dari laba sebelum pajak seperti yang dilaporkan dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain karena pos pendapatan atau beban yang dikenakan pajak atau dikurangkan pada tahun berbeda dan pos-pos yang tidak pernah dikenakan pajak atau tidak dapat dikurangkan.

Beban pajak kini ditentukan berdasarkan laba kena pajak dalam periode yang bersangkutan yang dihitung berdasarkan tarif pajak yang berlaku.

Pajak tangguhan diakui atas perbedaan temporer antara jumlah tercatat aset dan liabilitas dalam laporan keuangan dengan dasar pengenaan pajak yang digunakan dalam perhitungan laba kena pajak. Liabilitas pajak tangguhan umumnya diakui untuk seluruh perbedaan temporer kena pajak. Aset pajak tangguhan umumnya diakui untuk seluruh perbedaan temporer yang dapat dikurangkan sepanjang kemungkinan besar bahwa laba kena pajak akan tersedia sehingga perbedaan temporer dapat dimanfaatkan. Aset dan liabilitas pajak tangguhan tidak diakui jika perbedaan temporer timbul dari pengakuan awal (bukan kombinasi bisnis) dari aset dan liabilitas suatu transaksi yang tidak mempengaruhi laba kena pajak atau laba akuntansi.

Aset dan liabilitas pajak tangguhan diukur dengan menggunakan tarif pajak yang diharapkan berlaku dalam periode ketika liabilitas diselesaikan atau aset dipulihkan berdasarkan tarif pajak (dan peraturan pajak) yang telah berlaku atau secara substantif telah berlaku pada akhir periode pelaporan.

Pengukuran aset dan liabilitas pajak tangguhan mencerminkan konsekuensi pajak yang sesuai dengan cara perusahaan memperkirakan, pada akhir periode pelaporan, untuk memulihkan atau menyelesaikan jumlah tercatat aset dan liabilitasnya.

### **3. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING (Lanjutan)**

#### **q. Pajak Penghasilan (Lanjutan)**

Untuk tujuan pengukuran liabilitas pajak tangguhan dan aset pajak tangguhan untuk properti investasi yang diukur dengan menggunakan model nilai wajar, nilai tercatat properti tersebut dianggap dipulihkan seluruhnya melalui penjualan, kecuali praduga tersebut dibantah. Praduga tersebut dibantah ketika properti investasi dapat disusutkan dan dimiliki dalam model bisnis yang bertujuan untuk mengonsumsi secara substansial seluruh manfaat ekonomi atas investasi properti dari waktu ke waktu, bukan melalui penjualan. Direksi Perusahaan mereviu portofolio properti investasi Perusahaan dan menyimpulkan bahwa tidak ada properti investasi Perusahaan yang dimiliki dalam model bisnis yang bertujuan untuk mengonsumsi secara substansial seluruh manfaat ekonomi atas investasi properti dari waktu ke waktu, bukan melalui penjualan. Oleh karena itu, direksi telah menentukan bahwa praduga penjualan yang ditetapkan dalam amandemen PSAK 46 tidak dibantah. Akibatnya, Perusahaan tidak mengakui pajak tangguhan atas perubahan nilai wajar properti investasi karena Perusahaan tidak dikenakan pajak penghasilan atas perubahan nilai wajar properti investasi.

Jumlah tercatat aset pajak tangguhan ditelaah ulang pada akhir periode pelaporan dan dikurangi jumlah tercatatnya jika kemungkinan besar laba kena pajak tidak lagi tersedia dalam jumlah yang memadai untuk mengkompensasikan sebagian atau seluruh aset pajak tangguhan tersebut.

#### **r. Laba (rugi) per Saham**

Laba (rugi) per saham dasar dihitung dengan membagi laba bersih yang diatribusikan kepada pemilik entitas induk dengan jumlah rata-rata tertimbang saham yang beredar pada tahun yang bersangkutan.

Laba (rugi) per saham dilusi dihitung dengan membagi laba rugi bersih yang diatribusikan kepada Perusahaan dengan jumlah rata-rata tertimbang saham biasa yang telah disesuaikan dengan dampak dari semua efek berpotensi saham biasa yang dilutif.

#### **s. Informasi Segmen**

Segmen operasi diidentifikasi berdasarkan laporan internal mengenai komponen dari Perusahaan yang secara reguler direview oleh "pengambil keputusan operasional" dalam rangka mengalokasikan sumber daya dan menilai kinerja segmen operasi.

Segmen operasi adalah suatu komponen dari entitas:

- a. yang terlibat dalam aktivitas bisnis yang mana memperoleh pendapatan dan menimbulkan beban (termasuk pendapatan dan beban terkait dengan transaksi dengan komponen lain dari entitas yang sama);
- b. yang hasil operasinya dikaji ulang secara reguler oleh pengambil keputusan operasional untuk membuat keputusan tentang sumber daya yang dialokasikan pada segmen tersebut dan menilai kinerjanya; dan
- c. dimana tersedia informasi keuangan yang dapat dipisahkan.

Informasi yang digunakan oleh pengambil keputusan operasional dalam rangka alokasi sumber daya dan penilaian kinerja mereka terfokus pada kategori dari setiap produk.

### **4. PERTIMBANGAN KRITIS AKUNTANSI DAN ESTIMASI AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN**

Dalam penerapan kebijakan akuntansi Perusahaan, Direksi diwajibkan untuk membuat penilaian, estimasi dan asumsi tentang jumlah tercatat aset dan liabilitas yang tidak tersedia dari sumber lain. Estimasi dan asumsi yang terkait didasarkan pada pengalaman historis dan faktor-faktor lain yang dianggap relevan. Hasil aktualnya mungkin berbeda dari estimasi tersebut.

Estimasi dan asumsi yang mendasari ditelaah secara berkelanjutan. Revisi estimasi akuntansi diakui dalam periode yang perkiraan tersebut direvisi jika revisi hanya mempengaruhi periode itu, atau pada periode revisi dan periode masa depan jika revisi mempengaruhi kedua periode saat ini dan masa depan.

#### **Pertimbangan Kritis dalam Penerapan Kebijakan Akuntansi**

Dalam proses penerapan kebijakan akuntansi yang dijelaskan dalam Catatan 3, manajemen tidak membuat pertimbangan kritis yang memiliki dampak signifikan terhadap jumlah yang diakui dalam laporan keuangan, selain dari estimasi yang diatur di bawah ini.

#### **Sumber Estimasi Ketidakpastian**

Asumsi utama masa depan dan sumber utama estimasi ketidakpastian lain pada tanggal pelaporan yang memiliki risiko signifikan bagi penyesuaian material terhadap jumlah tercatat aset dan liabilitas untuk tahun/periode berikutnya diungkapkan di bawah ini. Perusahaan mendasarkan asumsi dan estimasi pada parameter yang tersedia pada saat laporan keuangan disusun. Asumsi dan situasi mengenai perkembangan masa depan mungkin berubah akibat perubahan pasar atau situasi di luar kendali Perusahaan. Perubahan tersebut tercermin dalam asumsi terkait pada saat terjadinya.

**4. PERTIMBANGAN KRITIS AKUNTANSI DAN ESTIMASI AKUNTANSI YANG SIGNIFIKAN (Lanjutan)**

**Sumber Estimasi Ketidakpastian (Lanjutan)**

Masa Manfaat Aset Tetap

Biaya perolehan aset tetap disusutkan dengan menggunakan metode garis lurus berdasarkan taksiran masa manfaat ekonomisnya. Manajemen mengestimasi masa manfaat ekonomis aset tetap antara 4 sampai dengan 8 tahun, suatu kisaran yang umumnya diperkirakan dalam industri sejenis. Perubahan dalam pola pemakaian dan tingkat perkembangan teknologi dapat mempengaruhi masa manfaat ekonomis serta nilai sisa aset dan karenanya biaya penyusutan masa depan memiliki kemungkinan untuk diubah/direvisi. Jumlah tercatat aset tetap Perusahaan pada tanggal laporan keuangan diungkapkan di dalam Catatan 13 laporan keuangan.

Penurunan Nilai Piutang Usaha

Penurunan piutang usaha terjadi jika terdapat bukti objektif bahwa Perusahaan tidak dapat menagih seluruh atau sebagian nilai piutang sesuai dengan persyaratan awal piutang. Penilaian dilakukan pada setiap tanggal laporan posisi keuangan untuk menentukan ada tidaknya indikasi penurunan nilai atau apakah terdapat indikasi bahwa rugi penurunan nilai yang sebelumnya diakui pada tahun-tahun sebelumnya mungkin tidak ada lagi atau mungkin telah menurun. Ketika hasil aktual berbeda dari jumlah yang awalnya dinilai, perbedaan tersebut akan mengakibatkan penyesuaian material terhadap jumlah tercatat piutang usaha dalam laporan keuangan tahun berikutnya.

Pajak Penghasilan

Pertimbangan signifikan dilakukan dalam menentukan penyisihan atas pajak penghasilan badan. Terdapat transaksi dan perhitungan pajak tertentu yang penentuan akhirnya adalah tidak pasti dalam kegiatan usaha normal. Perusahaan mengakui liabilitas atas pajak penghasilan badan berdasarkan estimasi apakah akan terdapat tambahan pajak penghasilan badan. Ketika hasil pajak yang dikeluarkan berbeda dengan jumlah yang awalnya diakui, perbedaan tersebut akan berdampak pada pajak penghasilan dan penyisihan pajak tangguhan pada periode di mana penentuan tersebut dilakukan.

Aset pajak tangguhan diakui atas seluruh rugi fiskal yang belum dikompensasi sejauh besar kemungkinan bahwa laba fiskal akan tersedia untuk dikompensasi dengan saldo rugi fiskal yang dapat dikompensasikan. Penentuan jumlah aset pajak tangguhan yang dapat diakui berdasarkan perbedaan waktu dan laba fiskal di masa mendatang bersama-sama dengan strategi perencanaan pajak masa depan membutuhkan pertimbangan signifikan dari manajemen.

Liabilitas Imbalan Pasca Kerja

Penentuan liabilitas imbalan pasca kerja dan beban imbalan pascakerja Perusahaan bergantung pada pemilihan asumsi yang digunakan oleh aktuaris independen dalam menghitung jumlah-jumlah tersebut. Asumsi tersebut termasuk antara lain, tingkat diskonto, tingkat kenaikan gaji tahunan, tingkat pengunduran diri karyawan tahunan, tingkat kecacatan, umur pensiun dan tingkat kematian.

Hasil aktual yang berbeda dengan jumlah yang diestimasi diperlakukan sesuai dengan kebijakan sebagaimana diatur dalam catatan 3 atas laporan keuangan. Sementara manajemen Perusahaan berpendapat bahwa asumsi yang digunakan adalah wajar dan sesuai, perbedaan signifikan dari hasil aktual atau perubahan signifikan dalam asumsi yang ditetapkan secara material dapat mempengaruhi perkiraan jumlah liabilitas atas imbalan pascakerja dan beban imbalan pascakerja. Jumlah tercatat liabilitas imbalan pasca kerja jangka panjang Perusahaan diungkapkan pada Catatan 18 laporan keuangan.



**PT PERDANA KARYA PERKASA Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2018**  
**(Disajikan dalam ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**5. KAS DAN BANK**

	2018	2017
Kas	39.295	291.628
Bank :		
Rupiah		
PT Bank Rakyat Indonesia Tbk	1.061.626	6.374
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	248.562	269.968
PT Bank BPD Kaltim	25.523	25.893
PT Bank Bukopin	14.018	-
Sub-jumlah	1.349.728	302.235
US Dollar		
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	14.498	-
PT Bank Central Asia Tbk	-	222.272
Sub-jumlah	14.498	222.272
Jumlah Kas dan Bank	1.403.521	816.135

**6. PIUTANG USAHA**

Akun ini merupakan piutang usaha kepada pihak ketiga sebagai berikut:

	2018	2017
Berdasarkan pelanggan		
- Piutang usaha batubara		
Rupiah:		
PT Indomineral Mega Perkasa	875.000	875.000
PT Sarana Marine Perkasa	512.207	512.207
CV Merry Jaya	249.159	249.159
Sub-jumlah	1.636.366	1.636.366
US Dollar:		
PT Windu Kencana Adisakti	1.559.479	1.459.003
PT Sarana Marine Perkasa	573.203	536.272
Sub-jumlah	2.132.682	1.995.275
Jumlah	3.769.048	3.631.641
- Piutang usaha jasa konstruksi dan land clearing		
Rupiah:		
Santos Pty Ltd	625.331	2.467.402
PT Meindo Elang Indah	133.800	133.800
PT Nestor	40.425	40.425
PT Semberani Persada Oil	16.614	16.614
Sub-jumlah	816.170	2.658.241
US Dollar:		
Salamander Energy Ltd	4.712.117	4.408.519
PT Bima Nusa International	747.576	699.410
PT Semberani Persada Oil	642.479	601.084
Sub-jumlah	6.102.171	5.709.013
Jumlah	6.918.342	8.367.254

**PT PERDANA KARYA PERKASA Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2018**  
**(Disajikan dalam ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**6. PIUTANG USAHA (Lanjutan)**

	2018	2017
Piutang usaha sewa peralatan berat Rupiah:		
PT BKPL	1.599.375	1.599.375
Jumlah Piutang Usaha Kepada Pihak Ketiga	12.286.764	13.598.270
Cadangan kerugian penurunan nilai	(6.429.916)	(6.429.916)
Jumlah Piutang Usaha Bersih	5.856.848	7.168.354
Berdasarkan umur :		
1 - 30 hari	844.460	2.467.402
Lebih dari 180 hari	11.442.305	11.130.868
Jumlah	12.286.764	13.598.269
Cadangan kerugian penurunan nilai	(6.429.916)	(6.429.916)
Jumlah piutang usaha - bersih	5.856.848	7.168.353

Berdasarkan penelaahan pada akhir periode pelaporan, manajemen berkeyakinan bahwa penyisihan piutang telah memadai untuk menutup kerugian yang timbul dari kegagalan penagihan piutang.

Berdasarkan penelaahan pada akhir periode pelaporan, manajemen berkeyakinan bahwa seluruh piutang retensi dapat ditagih.

**7. PIUTANG LAIN-LAIN**

Akun ini merupakan piutang kepada pihak ketiga sebagai berikut:

	2018	2017
Karyawan	2.761.565	2.761.565
PT Modern Widya Tehnical	45.000	180.000
Jumlah	2.806.565	2.941.565

Berdasarkan penelaahan pada akhir periode pelaporan, manajemen berkeyakinan bahwa seluruh piutang lain-lain dapat ditagih.

**8. PERSEDIAAN**

	2018	2017
Material konstruksi dan suku cadang	7.651.025	9.886.269
BBM dan pelumas	318.744	304.424
Jumlah	7.969.769	10.190.693

**9. TAGIHAN BRUTO KEPADA PEMBERI KERJA**

	2018	2017
Tagihan berdasarkan jenis pekerjaan sebagai berikut :		
Konstruksi		
Santos Pty Ltd	5.371.826	7.015.250
Salamder Energy Ltd	2.664.884	2.664.884
Jumlah	8.036.710	9.680.134

**10. UANG MUKA**

	2018	2017
Pekerjaan	2.110.542	2.818.382
Pembelian Aset Tetap	1.550.670	1.550.670
Jumlah	3.661.212	4.369.052

**PT PERDANA KARYA PERKASA Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2018**  
**(Disajikan dalam ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**11. JAMINAN PELAKSAAN PEKERJAAN**

	2018	2017
Blanket Construction Services #903539	2.209.205	2.209.205
Call Out Fabrication and Construction Services #904118	304.289	-
Jumlah	<u>2.513.494</u>	<u>2.209.205</u>

Jaminan pelaksanaan pekerjaan merupakan uang jaminan penerbitan bank garansi untuk jaminan pelaksanaan (performance bond) pekerjaan konstruksi berdasarkan ketentuan kontrak masing-masing pekerjaan.

**12. ASET TIDAK LANCAR YANG DIMILIKI UNTUK DIJUAL**

Manajemen Perusahaan memutuskan untuk menjual aset tetap yang sudah tidak digunakan lagi sebagai berikut:

	2018		
	Alat berat	Kendaraan	Jumlah
<u>Biaya perolehan</u>			
Saldo 1 Januari 2018	9.840.049	-	9.840.049
Saldo 31 Desember 2018	<u>9.840.049</u>	<u>-</u>	<u>9.840.049</u>
<u>Akumulasi penyusutan</u>			
Saldo 1 Januari 2018	5.358.584	-	5.358.584
Saldo 31 Desember 2018	<u>5.358.584</u>	<u>-</u>	<u>5.358.584</u>
Jumlah tercatat	<u>4.481.465</u>	<u>-</u>	<u>4.481.465</u>
	2017		
	Alat berat	Kendaraan	Jumlah
<u>Biaya perolehan</u>			
Saldo 1 Januari 2017	9.840.049	-	9.840.049
Saldo 31 Desember 2017	<u>9.840.049</u>	<u>-</u>	<u>9.840.049</u>
<u>Akumulasi penyusutan</u>			
Saldo 1 Januari 2017	(5.358.584)	-	5.358.584
Saldo 31 Desember 2017	<u>(5.358.584)</u>	<u>-</u>	<u>5.358.584</u>
Jumlah tercatat	<u>4.481.465</u>	<u>-</u>	<u>4.481.465</u>

**13. ASET TETAP**

	1 Januari 2018	Penambahan	Pengurangan	31 Desember 2018
Biaya perolehan:				
Pemilikan langsung				
Tanah	10.476.891	-	-	10.476.891
Bangunan	3.810.109	-	-	3.810.109
Alat berat	168.388.508	-	-	168.388.508
Mesin dan peralatan	19.039.142	-	-	19.039.142
Kendaraan	24.216.739	293.350	-	24.510.089
Inventaris proyek	863.092	-	-	863.092
Inventaris kantor	1.241.847	-	-	1.241.847
Aset dalam pelaksanaan	30.000.000	-	-	30.000.000
Kendaraan	293.350	-	293.350	-
Jumlah	<u>258.329.678</u>	<u>293.350</u>	<u>293.350</u>	<u>258.329.678</u>

**PT PERDANA KARYA PERKASA Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2018**  
**(Disajikan dalam ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**13. ASET TETAP (Lanjutan)**

	1 Januari 2018	Penambahan	Pengurangan	31 Desember 2018
Akumulasi penyusutan:				
Pemilikan langsung				
Bangunan	3.810.108	-	-	3.810.108
Alat berat	168.388.509	-	-	168.388.509
Mesin dan peralatan	18.540.824	498.318	-	19.039.142
kendaraan	24.216.739	293.350	-	24.510.089
Inventaris proyek	863.092	-	-	863.092
Inventaris kantor	1.241.847	-	-	1.241.847
Kendaraan	293.350	-	293.350	-
Jumlah	<u>217.354.470</u>	<u>791.668</u>	<u>293.350</u>	<u>217.852.787</u>
Jumlah Tercatat	<u>40.975.208</u>			<u>40.476.891</u>
	1 Januari 2017	Penambahan	Reklasifikasi	31 Desember 2017
Biaya perolehan:				
Pemilikan langsung				
Tanah	11.463.891	-	987.000	10.476.891
Bangunan	4.770.109	-	960.000	3.810.109
Alat berat	168.388.508	-	-	168.388.508
Mesin dan peralatan	19.039.142	-	-	19.039.142
Kendaraan	24.216.739	-	-	24.216.739
Inventaris proyek	863.092	-	-	863.092
Inventaris kantor	1.241.847	-	-	1.241.847
Aset dalam pelaksanaan	30.000.000	-	-	30.000.000
Kendaraan	293.350	-	-	293.350
Jumlah	<u>260.276.678</u>	<u>-</u>	<u>1.947.000</u>	<u>258.329.678</u>
Akumulasi penyusutan:				
Pemilikan langsung				
Bangunan	4.352.723	-	542.615	3.810.108
Alat berat	162.905.117	5.483.392	-	168.388.509
Mesin dan peralatan	16.262.016	2.278.808	-	18.540.824
kendaraan	23.514.750	701.989	-	24.216.739
Inventaris proyek	863.092	-	-	863.092
Inventaris kantor	1.241.847	-	-	1.241.847
Kendaraan	250.569	42.781	-	293.350
Jumlah	<u>209.390.115</u>	<u>8.506.970</u>	<u>542.615</u>	<u>217.354.470</u>
Jumlah Tercatat	50.886.563			40.975.208
			2018	2017
Beban penyusutan aset tetap dialokasikan sebagai berikut:				
Beban pokok penjualan			498.318	2.020.190
Beban umum dan administrasi			-	6.468.165
Jumlah			<u>498.318</u>	<u>8.488.355</u>

Manajemen berkeyakinan bahwa nilai pertanggungan asuransi aset tetap cukup untuk menutup kemungkinan kerugian yang terjadi. Manajemen juga berkeyakinan bahwa tidak terdapat penurunan nilai aset tetap pada akhir periode pelaporan.



**PT PERDANA KARYA PERKASA Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2018**  
**(Disajikan dalam ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**14. UTANG USAHA**

Akun ini merupakan utang usaha kepada pihak ketiga sebagai berikut:

	2018	2017
Berdasarkan pemasok		
Rupiah:		
Lain-lain	199.141	199.141
Jumlah	199.141	199.141
Berdasarkan umur utang:		
Umur Utang		
Lebih dari 180 hari	199.141	199.141
Jumlah	199.141	199.141

Utang usaha terutama merupakan saldo atas transaksi pembelian material dan suku cadang proyek, barang untuk dipakai dan jasa. Pada tanggal laporan keuangan tidak ada pemasok dengan nilai pembelian 10% atau lebih dari pendapatan usaha.

**15. UTANG PIHAK BERELASI**

Berdasarkan Surat Perjanjian Pinjaman Dana tanggal 5 April 2017, PT Royal Victoria Hotel (RVH) memberikan pinjaman kepada Perusahaan sebesar Rp 84.753.991.059. Dana Pinjaman tersebut untuk keperluan pelunasan pinjaman Perusahaan kepada PT Bank Mandiri Persero Tbk.

Persyaratan

a. Persetujuan RUPS

- (i) Sesuai dengan Pasal 12 Anggaran Dasar Perusahaan, maka Surat Perjanjian Pinjaman Dana Ini harus harus mendapat persetujuan Rapat Umum Pemegang Saham terlebih dahulu.
- (ii) Dalam kaitan transaksi pinjaman dana merupakan transaksi material sebagaimana dimaksud Peraturan Bapepam No. IX.E.2 dan juga merupakan transaksi afiliasi sebagaimana dimaksud Peraturan Bapepam No.IX.E.1 maka efektifnya peminjaman dana adalah setelah terpenuhinya semua ketentuan peraturan tersebut, tapi tidak terbatas pada pelaksanaan penilaian atas kewajaran transaksi oleh Penilai Independen yang ditunjuk.

b. Perhitungan Bunga

Para pihak bersepakat mengenai perhitungan bunga pinjaman sebesar 10,00% per tahun akan dibayarkan Perusahaan kepada RVH setiap bulan, kecuali selama *grace period* 1 (satu) tahun seperti yang dijelaskan.

c. Jangka Waktu

- (i) Jangka waktu pinjaman dana RVH kepada Perusahaan paling lama 9 (sembilan) tahun, terhitung sejak pinjaman dana berlaku efektif.
- (ii) RVH memberiakan *grace period* kepada Perusahaan untuk melakukan pembayaran bunga saja setiap bulan sebesar Rp 360.000.000,- (tiga ratus enam puluh juta rupiah) selama 1 (satu) tahun.
- (iii) Pembayaran angsuran pokok beserta bunga dimulai tahun ke-2 (dua) sampai paling lama tahun ke-9 (sembilan).
- (iv) Dalam hal di kemudian hari disepakati penyelesaian pinjaman dana melalui cara lain selain pembayaran kembali dana pinjaman Perusahaan kepada RVH, di antaranya melalui konversi pinjaman menjadi peningkatan penyertaan modal Perusahaan kepada RVH, sepanjang memenuhi segenap perundang-undangan dan peraturan yang berlaku, maka kesepakatan tersebut harus dibuat sebelum jangka waktu pinjaman berakhir.

d. Jaminan Pinjaman

- (1) 14 SHGB dari tanah dan bangunan kantor di Jl. Sentosa no. 56 Samarinda.
- (2) 1 SHGB dari ruko komplek Ruko Roxymas C4 no.5 Jakarta

Selama masa pinjaman, kedua aset tersebut bisa tetap digunakan oleh Perusahaan.

**PT PERDANA KARYA PERKASA Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2018**  
**(Disajikan dalam ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**16. UTANG LAIN-LAIN**

Akun ini merupakan utang kepada KUD Kopta Samarinda atas kewajiban perhitungan royalti kepada Pemilik Konsesi/Area IUP. Saldo per 31 Desember 2018 dan 2017 sebesar Rp 0 dan Rp 2.781.401

**17. BIAYA YANG MASIH HARUS DIBAYAR**

Akun ini merupakan biaya operasional rutin Perusahaan. Saldo per 31 Desember 2018 dan 2017 masing-masing sebesar Rp 130.855 dan Rp 86.065.

**18. LIABILITAS IMBALAN PASCA KERJA**

Perusahaan menghitung imbalan pasca kerja imbalan pasti untuk karyawan sesuai dengan undang-undang ketenagakerjaan No. 13/2003 Jumlah karyawan yang berhak memperoleh manfaat tersebut adalah 14 karyawan dan 18 karyawan masing-masing untuk 31 Desember 2018 dan 2017.

Beban imbalan pasca kerja yang diakui di laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain adalah sebagai berikut:

	2018	2017
Diakui pada laba rugi		
Biaya jasa kini	220.432	301.288
Biaya bunga	85.566	-
Jumlah	305.998	301.288
Diakui pada penghasilan komprehensif lain		
pengukuran kembali kewajiban imbalan pasti neto		
keutungan (kerugian) aktuarial	(85.566)	28.234
Jumlah yang diakui di laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain	220.432	329.522

31 Desember 2018 dan 31 Desember 2016, Perusahaan menghitung sendiri, imbalan pasca kerja, imbalan pasti untuk karyawan menggunakan metode "Projected Unit Credit" dengan asumsi yang sama sebagai berikut:

	2018	2017
Tingkat mortalita	TMI III	TMI III
Tingkat diskonto	8,03%	8,03%
Tingkat kenaikan gaji tahunan	8,00%	8,00%
Umur pensiun	55 tahun	55 tahun

Liabilitas imbalan paska kerja di laporan posisi keuangan adalah sebagai berikut

	2018	2017
Nilai kini liabilitas imbalan pasti	-	1.065.582

Analisa atas mutasi saldo liabilitas diestimasi untuk imbalan kerja karyawan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017 adalah sebagai berikut:

Saldo awal periode	1.065.582	1.006.928
Beban imbalan pasca kerja	305.998	301.288
Pendapatan komprehensif lain	(85.566)	(28.235)
Pembayaran imbalan pasca kerja	-	(214.400)
Saldo akhir periode	1.286.013	1.065.582

**PT PERDANA KARYA PERKASA Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2018**  
**(Disajikan dalam ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**19. MODAL SAHAM**

Pemegang Saham :	31 Desember 2018 dan 2017		
	Jumlah Saham	Presentase Kepemilikan	Jumlah Modal Disetor
Soerjadi Soedarsono	215.710.148	35,95%	43.142.030
Fanny Listiawati	81.673.614	13,61%	16.334.723
Publik (kepemilikan < 5%)	241.984.738	40,33%	48.396.948
Sub-jumlah	539.368.500	89,89%	107.873.700
Perusahaan (treasury stocks)	60.631.500	10,11%	12.126.300
Jumlah	600.000.000	100,00%	120.000.000

**20. TAMBAHAN MODAL DISETOR**

Berdasarkan surat efektif dari Bapepam LK No.S-3178/BL/2007 tanggal 27 Juni 2007 terhadap Pernyataan Pendaftaran Perusahaan, Perusahaan melaksanakan Penawaran Umum Saham biasa atas nama sebanyak 125.000.000 saham, nilai nominal Rp 200 setiap saham, dengan harga Penawaran Umum sebesar Rp 400 setiap saham, atau Perusahaan memperoleh agio sebesar Rp 25.000.000.000. Berdasarkan Surat Keputusan Ketua Bapepam No.Kep-6/PM/2000 tanggal 13 Maret 2000 biaya pelaksanaan Penawaran Umum sebesar Rp 5.027.648.646 dicatat sebagai pengurang agio saham yang diperoleh tersebut di atas. Tambahan modal disetor (agio saham) setelah dikurangi biaya pelaksanaan Penawaran Umum di atas Rp 19.972.351.

**21. MODAL SAHAM DIPEROLEH KEMBALI**

Perusahaan melaksanakan pembelian kembali saham berdasarkan Peraturan Bapepam No.XI.B.3, Lampiran Surat Keputusan Ketua Bapepam LK No.Kep-405/BL/2008 tanggal 9 Oktober 2008 tentang Pembelian Kembali Saham Emiten Atau Perusahaan Tercatat Dalam Kondisi Pasar Berpotensi Krisis. Saham-saham yang dibeli kembali dicatat berdasarkan biaya perolehan dan jumlah Modal Saham Diperoleh Kembali berjumlah 60.631.500 saham dengan biaya perolehan sebesar Rp 26.009.555.

**22. SALDO LABA SUDAH DITENTUKAN PENGGUNAANNYA**

Akun ini merupakan cadangan umum yang disisihkan dari laba bersih.

**23. PENDAPATAN USAHA**

Akun ini merupakan pendapatan atas jasa konstruksi dan land clearing per 31 Desember 2018 dan 2017 dengan penjualan meliputi 5% atau lebih dari pendapatan Perusahaan pada periode berjalan sebagai berikut :

	2018	2017	Persentase dari	Jumlah Pendapatan
			2017	2016
Pelanggan :				
Santos Pty Ltd	6.825.414	11.148.530	100%	100%
Jumlah	6.825.414	11.148.530	100%	100%

**24. BEBAN POKOK PENDAPATAN USAHA**

	2018	2017
Beban langsung		
Material	1.155.974	1.569.817
Tenaga kerja	935.631	2.944.304

**PT PERDANA KARYA PERKASA Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2018**  
**(Disajikan dalam ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**24. BEBAN POKOK PENDAPATAN USAHA (Lanjutan)**

	2018	2017
Beban tidak langsung		
Sewa dan jasa lainnya	2.112.840	4.608.273
Penyusutan	498.318	2.020.190
Tunjangan dan kesejahteraan	300.745	246.411
BBM dan Pelumas	198.020	8.750
HSES	66.365	82.897
Konsumsi	59.011	100.643
Pemeliharaan	20.859	1.000
Angkutan (mobilisasi)	20.000	19.000
Pengobatan	99	-
Lain-lain	214.087	450.082
Jumlah	<u>5.581.947</u>	<u>12.051.367</u>

**25. BEBAN PENJUALAN**

	2018	2017
Analisa & test lab	47.000	28.750
Administrasi tender	5.675	-
Jumlah	<u>52.675</u>	<u>28.750</u>

**26. BEBAN UMUM DAN ADMINISTRASI**

	2018	2017
Karyawan	1.031.438	1.198.594
Imbalan pasca kerja	305.998	307.320
Perijinan dan pajak	194.681	8.669.110
Jasa Profesional	108.992	607.988
Keperluan kantor	67.276	100.041
Asuransi	34.127	-
Pos dan telekomunikasi	21.396	39.139
Pemeliharaan	8.147	37.242
Listrik dan air	7.426	27.064
Kendaraan dan transportasi	1.200	5.912
Penyusutan	-	6.468.165
Lain lain	91.426	102.921
Jumlah	<u>1.872.107</u>	<u>17.563.496</u>

**27. BEBAN KEUANGAN**

	2018	2017
Bunga pinjaman lainnya	(430.000)	(1.800.000)
Bunga pinjaman bank	(203.215)	(2.620.430)
Administrasi bank	(5.042)	(6.691)
Denda-denda	-	(183)
Jumlah	<u>(638.257)</u>	<u>(4.427.303)</u>

**28. KEUNTUNGAN DAN KERUGIAN LAIN-LAIN - BERSIH**

	2018	2017
Laba penjualan aset tetap	-	2.677.000
Pendapatan diluar usaha lainnya	615.000	585.000
Pendapatan selisih kurs	530.565	132.455
Pendapatan bunga dan jasa giro	4.360	9.973
Jumlah Keuntungan dan Kerugian Lain-lain - Bersih	<u>1.149.926</u>	<u>3.404.428</u>

**PT PERDANA KARYA PERKASA Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2018**  
**(Disajikan dalam ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**29. PERPAJAKAN**

a. Pajak Dibayar Dimuka

	2018	2017
Pajak Pertambahan Nilai	3.126	124.873
PPh pasal 23	-	4.506
Jumlah	<u>3.126</u>	<u>129.379</u>

b. Beban Pajak

	2018	2017
Manfaat pajak adalah sebagai berikut:		
Tangguhan	(3.717.202)	9.019.366
Pajak Final	57.000	58.500
Jumlah beban pajak	<u>(3.660.202)</u>	<u>9.077.866</u>

Pajak Kini

Rekonsiliasi antara rugi sebelum pajak menurut laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain adalah sebagai berikut:

	2018	2017
Rugi sebelum pajak penghasilan menurut laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain	(169.647)	(19.517.958)
Perbedaan temporer:		
Beban imbalan pasca kerja	305.998	307.320
Penyusutan aset sewa pembiayaan	-	42.781
Angsuran sewa pembiayaan	-	(28.690)
Pembayaran imbalan pasca kerja	-	-
Cadangan penurunan nilai piutang usaha	-	-
Penyisihan penurunan nilai persediaan	-	-
	<u>305.998</u>	<u>321.411</u>
Perbedaan yang tidak dapat diperhitungkan menurut fiskal:		
Beban yang tidak dapat dikurangkan	51.300	52.650
Pendapatan jasa giro - pajak final	(4.360)	(9.973)
Pendapatan jasa konstruksi, land clearing dan sewa - pajak final	(57.000)	(58.500)
	<u>(10.060)</u>	<u>(15.823)</u>
Rugi fiskal tahun berjalan	126.291	(19.212.370)
Akumulasi rugi fiskal tahun-tahun sebelumnya	(195.150.001)	(175.937.630)
Akumulasi rugi fiskal	<u>(195.023.710)</u>	<u>(195.150.000)</u>

Pajak Tangguhan

Rekonsiliasi antara manfaat pajak dan hasil perkalian laba akuntansi sebelum pajak dengan tarif pajak yang berlaku adalah sebagai berikut:

	2018	2017
Rugi sebelum pajak penghasilan menurut laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain	<u>(169.647)</u>	<u>(19.517.958)</u>
Manfaat Pajak	<u>(42.412)</u>	<u>(4.857.767)</u>



**PT PERDANA KARYA PERKASA Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2018**  
**(Disajikan dalam ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**29. PERPAJAKAN (Lanjutan)**

b. Beban Pajak (Lanjutan)

Pajak Tangguhan

Pengaruh pajak atas pajak tangguhan tidak diakui

Beban (pendapatan) yang tidak dapat diperhitungkan menurut fiskal

Pendapatan jasa giro - pajak final	(4.360)	(2.493)
Pendapatan jasa konstruksi, land clearing dan sewa - pajak final	(57.000)	(14.625)
Beban yang tidak dapat dikurangkan	51.300	141
Jumlah manfaat pajak	<u>(52.472)</u>	<u>(4.874.744)</u>

Rincian aset pajak tangguhan adalah sebagai berikut:

	1 Januari 2018	Dikreditkan (dibebankan) ke laba rugi	Dikreditkan ke penghasilan komprehensif	31 Desember 2018
Piutang usaha	1.607.479	-		1.607.479
Liabilitas imbalan pasca kerja	239.123	82.380		321.503
Akumulasi rugi fiskal	52.555.510	(3.799.582)		48.755.928
Jumlah	<u>54.402.112</u>	<u>(3.717.202)</u>	<u>-</u>	<u>50.684.910</u>

	1 Januari 2017	Dikreditkan (dibebankan) ke laba rugi	Dikreditkan ke penghasilan komprehensif	31 Desember 2017
Piutang usaha	1.607.479	-	-	1.607.479
Aset tetap	2.401.102	(2.401.102)	-	-
Utang sewa pembiayaan	(2.302.883)	2.302.884	-	-
Liabilitas imbalan pasca kerja	251.732	(12.609)	-	239.123
Akumulasi rugi fiskal	43.425.316	9.130.194	-	52.555.510
Jumlah	<u>45.382.746</u>	<u>9.019.366</u>	<u>-</u>	<u>54.402.112</u>

**30. LABA RUGI PER SAHAM DASAR**

Berikut ini adalah data yang digunakan untuk perhitungan rugi per saham dasar.

	2018	2017
Rugi bersih	(3.744.283)	(10.440.092)
Jumlah saham beredar	539.369	539.369
Rugi bersih per saham dasar (Rupiah penuh)	<u>(7)</u>	<u>(19)</u>

**31. INFORMASI SEGMENT**

Untuk tujuan pelaporan, manajemen Perusahaan mengklasifikasikan kegiatan usahanya sebagai bentuk primer pelaporan segmen, terdiri dari usaha pertambangan batubara, usaha jasa konstruksi land clearing, dan usaha sewa alat berat. Sedangkan untuk pelaporan segmen sekunder, Perusahaan tidak mengklasifikasikan kegiatan usahanya berdasarkan wilayah geografis, karena di antara wilayah-wilayah ekonomi di mana kegiatan usaha Perusahaan dilaksanakan tidak mempunyai risiko dan imbalan yang berbeda secara signifikan. Pelaporan segmen usaha Perusahaan adalah sebagai berikut :

**PT PERDANA KARYA PERKASA Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2018**  
**(Disajikan dalam ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**31. INFORMASI SEGMENT (Lanjutan)**

<u>Aset segmen</u>	31 Desember 2018			jumlah
	Pertambangan batubara	Jasa Konstruksi & Land clearing	Penyewaan alat berat	
Piutang usaha	3.769.048	6.918.342	1.599.375	12.286.764
Tagihan bruto pemberi kerja	-	8.036.710	-	8.036.710
Aset tetap untuk dijual	-	4.481.465	-	4.481.465
Aset tetap	-	40.476.890	-	40.476.890
Jaminan pelaksanaan pekerjaan	-	2.513.494	-	2.513.494
Jumlah	<u>3.769.048</u>	<u>62.426.901</u>	<u>1.599.375</u>	<u>67.795.324</u>
Aset tidak dapat dialokasikan				60.099.187
Jumlah aset				<u>127.894.510</u>
<u>Liabilitas segmen</u>				
	31 Desember 2018			jumlah
	Pertambangan batubara	Jasa Konstruksi & Land clearing	Penyewaan alat berat	
Utang berelasi	-	70.699.748	-	70.699.748
Biaya yang masih harus dibayar	-	130.855	-	130.855
Jumlah	<u>-</u>	<u>70.830.603</u>	<u>-</u>	<u>70.830.603</u>
Liabilitas tidak dapat dialokasikan				1.485.154
Jumlah liabilitas				<u>72.315.757</u>
<u>Hasil usaha segmen</u>	2018			jumlah
	Pertambangan batubara	Jasa Konstruksi & Land clearing	Penyewaan alat berat	
Pendapatan usaha :				
Pihak ketiga	-	6.825.414	-	6.825.414
Beban pokok pendapatan	-	5.581.947	-	5.581.947
Rugi kotor	<u>-</u>	<u>1.243.467</u>	<u>-</u>	<u>1.243.467</u>
Beban penjualan				(52.675)
Beban umum dan administrasi				(1.872.107)
Beban keuangan				(638.257)
Keuntungan (kerugian) lain-lain - bersih				1.149.926
Rugi sebelum pajak				<u>(169.647)</u>
Manfaat pajak penghasilan				(3.660.202)
Rugi bersih				<u>(3.829.849)</u>
Rugi komprehensif tahun berjalan				<u>(3.829.849)</u>
Rugi bersih				<u>(3.829.849)</u>
Jumlah				<u>(3.829.849)</u>

**PT PERDANA KARYA PERKASA Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2018**  
**(Disajikan dalam ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**31. INFORMASI SEGMENT (Lanjutan)**

<u>Aset segmen</u>	31 Desember 2017			jumlah
	Pertambangan batubara	Jasa & Land clearing	Penyewaan alat berat	
Piutang usaha	3.631.641	8.367.253	1.599.375	13.598.269
Tagihan bruto pemberi kerja	-	9.680.134	-	9.680.134
Aset tetap untuk dijual		4.481.465		4.481.465
Aset tetap		40.975.209		40.975.209
Jaminan pelaksanaan pekerjaan		2.209.205		2.209.205
Jumlah	<u>3.631.641</u>	<u>65.713.266</u>	<u>1.599.375</u>	<u>70.944.282</u>
Aset tidak dapat dialokasikan				66.419.020
Jumlah aset				<u>137.363.302</u>
<u>Liabilitas segmen</u>				
	31 Desember 2017			jumlah
	Pertambangan batubara	Jasa Konstruksi & Land clearing	Penyewaan alat berat	
Utang berelasi	-	74.154.476	-	74.154.476
Utang lain-lain	2.781.401	-	-	2.781.401
Biaya yang masih harus dibayar	-	86.065	-	86.065
Jumlah	<u>2.781.401</u>	<u>74.240.541</u>	<u>-</u>	<u>77.021.942</u>
Liabilitas tidak dapat dialokasikan				909.134
Jumlah liabilitas				<u>77.931.076</u>
<u>2017</u>				
<u>Hasil usaha segmen</u>	Pertambangan batubara	Jasa Konstruksi & Land clearing	Penyewaan alat berat	jumlah
Pendapatan usaha :				
Pihak ketiga	-	11.148.530	-	11.148.530
Beban pokok pendapatan	-	12.051.367	-	12.051.367
Rugi kotor	-	(902.837)	-	(902.837)
Beban penjualan				(28.750)
Beban umum dan administrasi				(17.563.496)
Beban keuangan				(4.427.303)
Keuntungan (kerugian) lain-lain - bersih				3.404.428
Rugi sebelum pajak				<u>(19.517.958)</u>
Manfaat pajak penghasilan				9.077.866
Rugi bersih				<u>(10.440.092)</u>
Rugi komprehensif tahun berjalan				<u>(10.440.092)</u>
Rugi bersih				<u>(10.440.092)</u>
Jumlah				<u>(10.440.092)</u>

**PT PERDANA KARYA PERKASA Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2018**  
**(Disajikan dalam ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**32. KOMITMEN**

Selain perikatan dan komitmen yang telah diungkapkan di atas, Perusahaan memiliki perikatan dan komitmen kontrak pekerjaan yang masih berlaku sampai dengan tanggal penerbitan laporan keuangan sebagai berikut:

Santos Energy (Sampang) Pty Ltd

1. Kontrak No. 903539, Pekerjaan Call Out Fabrication and Construction Services dari Santos Energy Pty. Ltd. dengan harga kontrak sebesar IDR 44.184.099.827,14 ditambah addendum 10%, jangka waktu 25 Januari 2016 sampai dengan 24 Januari 2019.
2. Kontrak No. 904118, Pekerjaan Call Out Fabrication and Construction Services dari Santos Energy Pty. Ltd. dengan harga kontrak sebesar IDR 6.085.779.950,89, jangka waktu 6 September 2018 sampai dengan 5 September 2019.

**33. MANAJEMEN RISIKO**

Manajemen risiko dapat dikelompokkan menjadi manajemen risiko modal dan manajemen risiko keuangan.

a. Manajemen Risiko Modal

Perusahaan mengelola risiko modal untuk memastikan bahwa mereka akan mampu untuk melanjutkan keberlangsungan hidup, selain memaksimalkan keuntungan para pemegang saham melalui optimalisasi saldo utang dan ekuitas. Struktur modal Perusahaan terdiri dari liabilitas termasuk utang usaha (Catatan 14), utang pihak berelasi (Catatan 15), utang lain-lain (Catatan 16) biaya yang masih harus dibayar (Catatan 17), kas dan setara kas (Catatan 5) dan modal tersedia bagi para pemegang saham dari entitas induk, terdiri dari modal saham (Catatan 19), tambahan modal disetor (Catatan 20), dan saldo laba sebagaimana diungkapkan dalam laporan keuangan.

Direksi secara berkala melakukan review struktur permodalan Perusahaan. Sebagai bagian dari review ini, Direksi mempertimbangkan biaya permodalan dan risiko yang berhubungan.

Rasio gear pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017 adalah sebagai berikut:

	2018	2017
Utang usaha (catatan 14)	199.141	199.141
Utang Pihak Berelasi (catatan 15)	70.699.748	73.907.978
Utang lain-lain (catatan 16)	-	2.781.401
Biaya yang masih harus dibayar (catatan 17)	130.855	86.065
Sub-jumlah	71.029.744	76.974.585
Dikurangi:		
Kas dan bank (catatan 5)	1.403.521	-
Utang neto	69.626.223	76.775.444
Jumlah ekuitas	55.578.753	59.323.037
Rasio gear	128%	130%

Tujuan dan kebijakan manajemen risiko keuangan adalah untuk memastikan bahwa sumber daya keuangan yang memadai tersedia untuk operasi dan pengembangan bisnis, serta untuk mengelola risiko nilai tukar mata uang asing, risiko tingkat bunga, risiko kredit dan risiko likuiditas. Perusahaan dan entitas anak beroperasi dengan pedoman yang telah ditentukan oleh Direksi.

i. Manajemen Risiko Nilai Tukar Mata Uang Asing

Risiko nilai tukar mata uang asing adalah risiko di mana nilai wajar atas arus kas kontraktual masa depan dari suatu instrumen keuangan akan terpengaruh akibat perubahan nilai tukar. Saat ini kegiatan operasi usaha Perusahaan didominasi oleh mata uang fungsional Perusahaan, yaitu mata uang Rupiah.

**PT PERDANA KARYA PERKASA Tbk**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2018**  
**(Disajikan dalam ribuan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**33. MANAJEMEN RISIKO (Lanjutan)**

a. Manajemen Risiko Modal (Lanjutan)

ii. Manajemen Risiko Suku Bunga

Risiko suku bunga adalah risiko di mana nilai wajar arus kas kontraktual masa depan dari suatu instrumen keuangan akan terpengaruh akibat perubahan tingkat suku bunga pasar. Dalam pengelolaan risiko suku bunga, Perusahaan mengelola tingkat suku bunga dengan mengevaluasi tren pasar. Manajemen juga melakukan penilaian antara suku bunga yang ditawarkan oleh Lembaga Keuangan, baik perbankan maupun lembaga pembiayaan untuk mendapat tingkat suku bunga paling baik, dan secara teratur menyiapkan proyeksi arus kas untuk pembayaran pinjaman terkait.

iii. Manajemen Risiko Kredit

Risiko kredit merupakan risiko yang timbul akibat kegagalan pelanggan memenuhi kewajiban kontraktualnya kepada Perusahaan. Saat ini transaksi Perusahaan dilakukan dengan pelanggan yang memiliki kredibilitas baik dan manajemen secara berkala melakukan pemantauan terhadap umur saldo piutang yang dimiliki.

Berikut ini eksposur maksimum risiko kredit Perusahaan pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017:

<u>Kredit dan piutang</u>	2018	2017
Kas dan bank	1.403.521	816.135
Piutang usaha	5.856.848	7.168.353
Piutang lain-lain	2.806.565	2.941.565
Jaminan pelaksanaan pekerjaan	2.513.494	2.209.205
Jumlah	<u>12.580.428</u>	<u>13.135.258</u>

iv. Manajemen Risiko Likuiditas

Risiko likuiditas adalah risiko yang timbul karena kurangnya likuiditas Perusahaan untuk menutup kewajiban jangka pendek yang dimiliki.

Dalam pengelolaan risiko likuiditas, manajemen memantau dan menjaga jumlah kas dan setara kas serta aset lancar lainnya yang dianggap memadai untuk membiayai operasional Perusahaan dan untuk mengatasi dampak fluktuatif arus kas. Perusahaan memastikan memiliki akses pada setiap saat yang untuk dapat memperoleh pinjaman (termasuk kepada pihak berelasi) dengan biaya pendanaan yang kompetitif serta persyaratan pendanaan yang baik.

Berikut ini jadwal jatuh tempo liabilitas Perusahaan berdasarkan pembayaran kontraktual yang tidak didiskonto pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017:

	2018			Jumlah
	< 1 tahun	1 - 2 tahun	> 2 tahun	
Liabilitas:				
Utang usaha	199.141	-	-	199.141
Utang bank	-	-	-	-
Utang lain-lain	-	-	-	-
Biaya yang masih harus dibayar	130.855	-	-	130.855
Utang sewa pembiayaan	-	-	-	-
Jumlah	<u>329.996</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>329.996</u>
	2017			Jumlah
	< 1 tahun	1 - 2 tahun	> 2 tahun	
Liabilitas:	-			
Utang usaha	199.141	-	-	199.141
Utang bank	86.065	-	-	86.065
Utang sewa pembiayaan	2.781.401	-	-	2.781.401
Jumlah	<u>3.066.607</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>3.066.607</u>

### 33. MANAJEMEN RISIKO (Lanjutan)

#### a. Manajemen Risiko Modal (Lanjutan)

##### Estimasi nilai wajar instrumen keuangan

Nilai wajar aset dan liabilitas keuangan diestimasi untuk keperluan pengakuan dan pengukuran atau untuk keperluan

PSAK 60, "Instrumen Keuangan : Pengungkapan" mensyaratkan pengungkapan atas pengukuran nilai wajar dengan tingkat hirarki nilai wajar sebagai berikut:

- harga kuotasian (tidak disesuaikan) dalam pasar aktif untuk aset atau liabilitas yang identik (tingkat 1)
- Input selain harga kuotasian yang termasuk dalam tingkat 1, yang dapat diobservasi untuk aset atau liabilitas, baik secara langsung (misalnya harga) atau secara tidak langsung (misalnya derivasi dari harga) (tingkat 2), dan
- Input untuk aset atau liabilitas yang bukan berdasarkan data pasar yang dapat diobservasi (input yang tidak dapat diobservasi) (tingkat 3).

Nilai wajar untuk instrumen keuangan yang diperdagangkan di pasar aktif ditentukan berdasarkan kuotasi nilai pasar pada tanggal pelaporan. Kuotasi nilai pasar yang digunakan Perusahaan untuk aset keuangan adalah harga penawaran (*bid price*), sedangkan untuk liabilitas keuangan menggunakan harga jual (*ask price*). Instrumen keuangan ini termasuk dalam tingkat 1.

Nilai wajar instrumen keuangan yang tidak diperdagangkan di pasar aktif ditentukan dengan menggunakan teknik penilaian tertentu. Teknik tersebut menggunakan data pasar yang dapat diobservasi sepanjang tersedia, dan seminimal mungkin mengacu pada estimasi. Apabila seluruh input signifikan atas nilai wajar dapat diobservasi, instrumen keuangan ini termasuk dalam tingkat 2.

Jika satu atau lebih input yang signifikan tidak berdasarkan data pasar yang dapat diobservasi, maka instrumen tersebut masuk ke dalam tingkat 3.

Teknik penilaian tertentu digunakan untuk menentukan nilai instrumen keuangan mencakup:

- Penggunaan harga yang diperoleh dari bursa atau pedagang efek untuk instrumen sejenis dan;
- Teknik lain seperti analisis arus kas yang didiskonto digunakan untuk menentukan nilai instrumen keuangan lainnya.

Tabel berikut menyajikan estimasi nilai wajar dari instrumen keuangan pada tanggal 31 Desember 2018 dan 2017:

	2018	2017
	Nilai Wajar	Nilai Wajar
<b>Aset keuangan :</b>		
Kas dan setara kas	1.403.521	816.135
Piutang usaha	5.856.848	7.168.354
Piutang lain-lain	2.806.565	2.941.565
Tagihan bruto kepada pemberi kerja	8.036.710	9.680.134
<b>Jumlah</b>	<b>18.103.644</b>	<b>20.606.188</b>
<b><u>Estimasi nilai wajar instrumen keuangan</u></b>	<b><u>2018</u></b>	<b><u>2017</u></b>
	<b><u>Nilai Wajar</u></b>	<b><u>Nilai Wajar</u></b>
<b>Liabilitas keuangan :</b>		
Utang usaha	199.141	199.141
Utang pihak berelasi	70.699.748	73.907.978
Utang lain-lain	-	2.781.401
<b>Jumlah</b>	<b>70.898.889</b>	<b>76.888.520</b>

Nilai wajar atas sebagian besar aset dan liabilitas keuangan mendekati nilai tercatat karena dampak pendiskontoan yang tidak signifikan.

Nilai wajar dari pinjaman jangka panjang dinilai menggunakan discounted cash flows berdasarkan suku bunga efektif terakhir yang berlaku untuk masing-masing pinjaman yang diutilisasi. Nilai wajar utang obligasi diestimasi menggunakan nilai kuotasi pasar terakhir.

**34. PENERBITAN BARU DAN AMANDEMEN PERNYATAAN STANDAR AKUNTANSI KEUANGAN DAN INTERPRETASI STANDAR AKUNTANSI KEUANGAN BARU**

DSAK-IAI telah menerbitkan amandemen standar akuntansi keuangan yang akan berlaku efektif atas laporan keuangan untuk periode tahun buku yang dimulai pada atau setelah tanggal sebagai berikut:

1 Januari 2019

- ISAK No. 33 - "Transaksi Valuta Asing dan Imbalan di Muka".
- ISAK No. 34, "Ketidakpastian dalam Perlakuan Pajak Penghasilan"

1 Januari 2020:

- Amendemen PSAK No. 15, "Investasi pada Entitas Asosiasi dan Ventura Bersama tentang Kepentingan Jangka Panjang pada Entitas Asosiasi dan Ventura Bersama"
- Amendemen PSAK No. 62, "Kontrak Asuransi Menerapkan PSAK 71: Instrumen Keuangan dengan PSAK 62: Kontrak Asuransi"
- Amendemen PSAK No. 71, "Instrumen Keuangan tentang Fitur Percepatan Pelunasan dengan Kompensasi Negatif"
- PSAK No. 71, "Instrumen Keuangan"
- PSAK No. 72, "Pendapatan dari Kontrak dengan Pelanggan"
- PSAK No. 73, "Sewa"

Perusahaan masih mengevaluasi dampak dari amandemen baru dan penyesuaian pernyataan standar akuntansi keuangan dan interpretasi standar akuntansi keuangan baru di atas dan belum dapat menentukan dampak yang timbul terkait dengan hal tersebut terhadap laporan keuangan secara keseluruhan.

**35. TANGGUNG JAWAB MANAJEMEN DAN PERSETUJUAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**

Penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan dari halaman merupakan tanggung jawab manajemen, dan telah disetujui oleh Direksi untuk diterbitkan pada tanggal 27 Maret 2019.