

NỘI DUNG CHƯƠNG TRÌNH ĐÀO TẠO

TRÌNH ĐỘ ĐẠI HỌC

Đối tượng áp dụng: Đại học hệ chính quy từ khóa tuyển sinh năm 2023

(Ban hành kèm theo Quyết định số 167/QĐ-ĐKC ngày 02 tháng 02 năm 2023 của Hiệu trưởng)

Ngành: **Bất động sản**

Mã ngành: **7340116**

Tổng khối lượng kiến thức:

137 tín chỉ tích lũy

5 tín chỉ không tích lũy

Chương trình Giáo dục Quốc phòng và an ninh

STT	Mã HP	Tên học phần	Số tín chỉ					Mã HP học trước	Mã HP song hành
			Tổng	LT	TH/TN	ĐA	TT		
I. KIẾN THỨC GIÁO DỤC ĐẠI CƯƠNG			47						
I.01	POS104	Triết học Mác - Lênin	3	3					
I.02	POS105	Kinh tế chính trị Mác - Lênin	2	2					
I.03	POS106	Chủ nghĩa xã hội khoa học	2	2					
I.04	POS107	Lịch sử Đảng Cộng sản Việt Nam	2	2					
I.05	POS103	Tư tưởng Hồ Chí Minh	2	2					
I.06	ENC120	Anh ngữ 1	3	3					
I.07	ENC121	Anh ngữ 2	3	3				ENC120	
I.08	ENC122	Anh ngữ 3	3	3				ENC121	
I.09	ENC123	Anh ngữ 4	3	3				ENC122	
I.10	CAP211	Nhập môn công nghệ thông tin	3	2	1				
I.11	MAT106	Đại số tuyến tính và giải tích	3	3					
I.12	PSY167	Tâm lý học ứng dụng	3	3					
I.13	FOT160	Dinh dưỡng, thực phẩm và sức khỏe	3	3					
I.14	MAN116	Quản trị học	3	3					
I.15	LAW106	Pháp luật đại cương	3	3					
I.16	SKL115	Tư duy thiết kế dự án	3	3					
I.17	SKL101	Khởi nghiệp	3	3					
II. KIẾN THỨC GIÁO DỤC CHUYÊN NGHIỆP			90						
II.1. Kiến thức bắt buộc			78						
II.1.01	LAW1009	Pháp luật về kinh doanh bất động sản	3	3					
II.1.02	ECO103	Kinh tế lượng	3	3					
II.1.03	MAN126	Quản trị rủi ro	3	3					
II.1.04	ECO107	Kinh tế vi mô	3	3					
II.1.05	ECO108	Kinh tế vĩ mô	3	3				ECO107	
II.1.06	MAR251	Digital Marketing	3	2	1			MAR104	
II.1.07	MAR104	Marketing căn bản	3	3					
II.1.08	RES101	Đàm phán trong kinh doanh bất động sản	3	3					
II.1.09	ACC114	Nguyên lý kế toán	3	3					

STT	Mã HP	Tên học phần	Số tín chỉ					Mã HP học trước	Mã HP song hành
			Tổng	LT	TH/TN	ĐA	TT		
II.1.10	ECO110	Nguyên lý thống kê kinh tế	3	3					
II.1.11	MAN1053	Phương pháp nghiên cứu và phân tích dữ liệu trong kinh doanh	3	3				ECO103	
II.1.12	RES102	Kinh tế bất động sản	3	3					
II.1.13	MAN114	Quản trị chiến lược	3	3				MAN116	
II.1.14	MAN111	Quản trị bán hàng	3	3				MAR104	
II.1.15	RES103	Phong thủy bất động sản	3	3					
II.1.16	RES115	Thẩm định giá trị bất động sản	3	3					
II.1.17	MAN135	Quản trị nguồn nhân lực	3	3				MAN116	
II.1.18	MAN129	Quản trị tài chính	3	3				MAN116	
II.1.19	MAN2053	Quản trị hành chính văn phòng	3	2	1			MAN116	
II.1.20	RES104	Môi giới bất động sản	3	3					
II.1.21	RES105	Thị trường bất động sản	3	3					
II.1.22	ARH111	Quy hoạch đô thị	3	3					
II.1.23	BUS105	Văn hóa doanh nghiệp	3	3				MAN116	
II.1.24	MAN1037	Nghệ thuật lãnh đạo	3	3					
II.1.25	RES506	Thực tế hệ thống quản trị và vận hành doanh nghiệp ngành Bất động sản	3				3		
II.1.26	RES507	Thực tập tốt nghiệp ngành Bất động sản (*)	3				3		
II.2.Kiến thức tự chọn:			12						
Nhóm 1: Đầu tư tài chính bất động sản									
II.2.1.01	RES408	Đồ án đầu tư tài chính bất động sản	3			3			
II.2.1.02	RES109	Đầu tư tài chính bất động sản	3	3					
II.2.1.03	RES116	Chiến lược đầu tư bất động sản	3	3					
II.2.1.04	RES110	Quản lý tài chính cá nhân	3	3					
Nhóm 2: Phát triển bất động sản									
II.2.2.01	RES411	Đồ án Phát triển bất động sản	3			3			
II.2.2.02	RES112	Phát triển bất động sản	3	3					
II.2.2.03	MAN115	Quản trị dự án	3	3				MAN129	
II.2.2.04	RES113	Nghệ thuật xây dựng hình ảnh cá nhân chuyên nghiệp	3	3					
Nhóm 3: Khoá luận tốt nghiệp									
II.2.3.01	RES414	Khoá luận tốt nghiệp ngành Bất động sản (*)	12			12			
III. KIẾN THỨC KHÔNG TÍCH LŨY			5						
III.1. Giáo dục thể chất (tự chọn 1 trong 5 nhóm)			5						
Nhóm 1									
III.1.1.01	PHT304	Bóng chuyền 1	2						
III.1.1.02	PHT305	Bóng chuyền 2	2						
III.1.1.03	PHT306	Bóng chuyền 3	1						
Nhóm 2									

STT	Mã HP	Tên học phần	Số tín chỉ					Mã HP học trước	Mã HP song hành
			Tổng	LT	TH/TN	ĐA	TT		
III.1.2.01	PHT307	Bóng rổ 1	2						
III.1.2.02	PHT308	Bóng rổ 2	2						
III.1.2.03	PHT309	Bóng rổ 3	1						
Nhóm 3									
III.1.3.01	PHT310	Thể hình - Thẩm mỹ 1	2						
III.1.3.02	PHT311	Thể hình - Thẩm mỹ 2	2						
III.1.3.03	PHT312	Thể hình - Thẩm mỹ 3	1						
Nhóm 4									
III.1.4.01	PHT313	Vovinam 1	2						
III.1.4.02	PHT314	Vovinam 2	2						
III.1.4.03	PHT315	Vovinam 3	1						
Nhóm 5									
III.1.5.01	PHT316	Bóng đá 1	2						
III.1.5.02	PHT317	Bóng đá 2	2						
III.1.5.03	PHT318	Bóng đá 3	1						
III.2. Chương trình Giáo dục quốc phòng và an ninh (theo quy định của Bộ GD&ĐT)									
Bắt buộc, không tích lũy									
III.2.01	NDF108	Quốc phòng, an ninh 1							
III.2.02	NDF109	Quốc phòng, an ninh 2							
III.2.03	NDF210	Quốc phòng, an ninh 3							
III.2.04	NDF211	Quốc phòng, an ninh 4							

(*) Sinh viên được xét điều kiện Thực tập, Khóa luận tốt nghiệp theo quy định của Khoa. /.

**KT. HIỆU TRƯỞNG
PHÓ HIỆU TRƯỞNG**

(Đã ký)

GS.TS. Nguyễn Trung Kiên