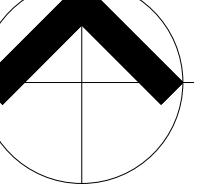


## AYUNTAMIENTO RESIDENCIAL



Proyecto: Ayuntamiento 106

CROQUIS DE LOCALIZACION

ÁREAS

Nivel 3

Uso:

Habitacional (10 Departamentos)

559.61

Uso Comunes (pasillos, servicios)

65.12

Nivel 4

Uso:

Habitacional (10 Departamentos)

295.32

Uso Comunes (pasillos, servicios)

65.17

Total:

220.50

176.15m<sup>2</sup>

3.170.83m<sup>2</sup>

HC 6/25

DATOS GENERALES

Área del predio:

704.63m<sup>2</sup>

Área de desarrollo máxima (C.O.S.) 75%

528.47m<sup>2</sup>

Área libre mínima 25%

176.15m<sup>2</sup>

Densidad de construcción (C.U.S.) 4.5

3.170.83m<sup>2</sup>

Usos de suelo

HC 6/25

MPT NIVEL DE PISO TERMINADO

NIVEL INDICADO EN PLANTA

NSL NIVEL SUPERIOR DE USO

NIVEL INDICADO EN Corte Y ALZADO

NLP NIVEL DE PISO DE PLATON

CAMBIO DE NIVEL EN PLATON

NM NIVEL DE MANGRILLA

CAMBIO DE NIVEL EN MANGRILLA

NP NIVEL DE PAVIMENTO

CAMBIO DE MATERIAL EN PISO

HM ALTURA DE CERAMICO SOBRE MPT

CAMBIO DE MATERIAL EN MUROS

HC ALTURA DE MURO SOBRE MPT

CAMBIO DE MATERIAL EN PAREDES

NCP NIVEL DE CORONAMIENTO DE PRETEL

INDICA COTAS A PAREDES

NCU NIVEL DE CISTERNA

INDICA COTAS A BIELES

HB ALTURA SUPERIOR BARRANCO SOBRE MPT

INDICA COTAS A BIELES

1. EL NIVEL 1-2 ES UN NIVEL DE ACUERDO AL NIVEL 220.515 MM DE NIVEL DEL PLANO TOPOGRAFICO 2.27M Sobre el nivel de m.s.n.m.

2. LAS LINEAS ROJAS AL DERECHO NO SON LÍNEAS DE REFERENCIA, SON LÍNEAS DE REFERENCIA DE ESTE PLANO.

3. ESTE PLANO CONTIENE LOS COLORES CORRESPONDIENTES DE EXTRACCIONES E INSTALACIONES.

CUALQUIER DIFERENCIA DE COLOR CON LA PROYECCION.

4. SE INDICA LA ALTURA DE LOS MUEBLES Y EQUIPAMIENTOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALquier TRABAJO DEBEN SORTEAR A LA DIRECCION DE LA OBRA CON UNA CALAVERA PARA EVITAR DAÑOS A LOS MUEBLES.

5. SE INDICA LA ALTURA DE LOS MUEBLES EN ESTE PLANO.

6. TODAS LAS ETIQUETAS, ESPECIFICACIONES Y DETALLES INDICADOS EN ESTE PLANO DEBEN SER EJECUTADOS DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES CORRESPONDIENTES.

CONTROL DE VERSIONES

COMENTARIOS

APROBÓ

Dirección: Ayuntamiento 106, Col. Centro,

Delegación Cuauhtémoc, C.P. 06070.

Méjico D.F.

Propietario:

Representante legal:

Proyectista:

Director responsable de obra / Corresponsable en diseño urbano y arquitectónico:

Corresponsable en seguridad estructural:

Corresponsable en instalaciones:

Proyecto: Ayuntamiento 106

Tipo de proyecto: Residencial

Tipo de plano: Arquitectónico

Escala: 1:75

Fecha: 28-03-2025

NIVEL 03-04

ARQ-AY-003

