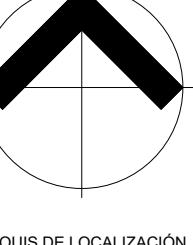


AYUNTAMIENTO RESIDENCIAL



Proyecto: Ayuntamiento 106

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

ÁREAS

Nivel 6	616.62
Uso:	450.40
Habitacional (10 Departamentos)	528.47m ²
Bases Comunes (pasillos, servicios)	65.12

DATOS GENERALES

Área del predio: 704.63m²
Área de desplante máxima (C.O.S.) 75%
Área libre mínima 25%
Densidad de construcción (C.U.S.) 4.5
Uso de suelo: 3.170.83m²
HC 6/25

MPT	NIVEL DE PISO TERMINADO	NIVEL INDICADO EN PLANTA
NPL	NIVEL SUPERIOR DE USO	NIVEL INDICADO EN CORTE Y ALZADO
NLP	NIVEL DE PISO EN PLAFÓN	CAMBIO DE NIVEL EN PLAFÓN
NP	NIVEL DE PASEO	CAMBIO DE NIVEL EN PLAFÓN
NR	NIVEL DE RECOGIMIENTO	CAMBIO DE MATERIAL EN PLAFÓN
HR	ALTAZA DE CERAMICA SOBRE MPT	CAMBIO DE MATERIAL EN MUROS
HC	ALTAZA DE MURO SOBRE MPT	CAMBIO DE MATERIAL EN PLAFONES
NCP	NIVEL DE CORONAMIENTO DE PRETEL	INDICA COTAS A PARES
NCU	NIVEL DE CAMPANERA	INDICA COTAS A BISES
HB	ALTAZA LÍNEA BARANAL SOBRE MPT	INDICA COTAS A BISES

1. EL NIVEL 6 - 6.62 ESTÁ DADO DE ACUERDO AL NIVEL 200.015 MM DE NIVEL DEL PLANO TOPOGRÁFICO 1:250M. DONDE EL NIVEL DE NIVEL 200.015 MM SE CONSIDERA NIVEL DE REFERENCIA OFICIAL DE ESTE PLANO.
2. LAS ALTURAS DADA AL DISEÑO NO TIENEN CONSIDERACIONES DE REFERENCIA OFICIAL DE ESTE PLANO.
3. ESTE PLANO DIFERENCIA EN LOS COLORES COMPONENTES DE EXTRUCTURA E INSTALACIONES. CUALQUIER DIFERENCIA DE COLOR CONSIDERARSE CON PROTECTORA.
4. EL PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALquier TRABAJO DEBEN SORTEAR LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CON UNA LINEA DE LARGO ALARGADA EN DIRECCIÓN NORTE-SUR.
5. TODAS LAS COTAS SON MEDIDAS EN METROS MÉDICOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALquier TRABAJO DEBEN SORTEAR LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CON UNA LINEA DE LARGO ALARGADA EN DIRECCIÓN NORTE-SUR.
6. TODAS LAS COTAS SON MEDIDAS EN METROS MÉDICOS EN ESTE PLANO, ANTES DE EJECUTAR CUALquier TRABAJO DEBEN SORTEAR LA DIRECCIÓN DE LA OBRA CON UNA LINEA DE LARGO ALARGADA EN DIRECCIÓN NORTE-SUR.

CONTROL DE VERSIONES

NO FECHA COMENTARIOS APROBÓ

Dirección: Ayuntamiento 106, Col. Centro,
Delegación Cuauhtémoc, C.P. 06070.
Méjico D.F.

Propietario:

Representante legal:

Proyectista:

Director responsable de obra / Corresponsable en diseño urbano y arquitectónico:

Corresponsable en seguridad estructural:

Corresponsable en instalaciones:

Proyecto: Ayuntamiento 106
Tipo de proyecto: Residencial
Tipo de plano: Arquitectónico
Escala: 1:75
Fecha: 28-03-2025

NIVEL N5-N11
Azotea

ARQ-AY-004

