口述实录 | 肺炎疫情之下, 我的小公司也许只能勉强撑三个月

原创 李安定 金 姬 新民周刊

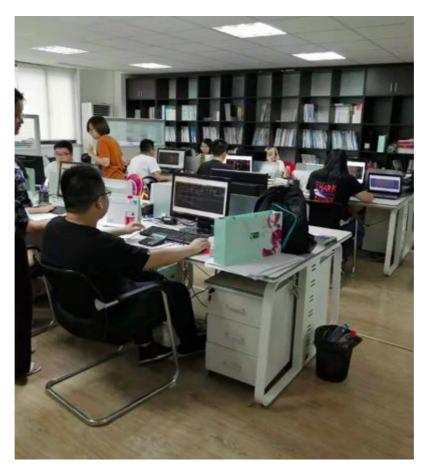
我想说,我们再困难也会响应政府号召,去打赢这场新冠肺炎病毒阻击战!

口述 | 李安定

整理 | 金 姬

我是70后上海人,生于斯长于斯。大学毕业之后的十几年间,我主要从事机电设计顾问方面的工作,在美资、港资和内地几家大企业都做过。

8年前,我开始创业,在上海开了一家建筑设计公司,主要给楼宇建筑做机电设计等工作。去年9月,随着公司业务的不断扩展,我们搬到了徐家汇,目前有员工20人,算是一家小微企业吧。



2019年公司搬到了新办公室



都说创业不易,公司成立8年来,我已经平稳度过两次大风浪。

第一次是2016年。大家应该还记得2016年先热后冷的楼市吧——年初"化解房地产库存,促进房地产业持续发展"被中央确定为"三去一降一补"的重点任务之一,房价一下子涨起来。于是,7月、11月的两次中央政治局会议均提出"抑制资产泡沫",下半年政府倡导"房子是用来住的,不是用来炒的",楼市又冷了下去。而我们当时的客户主要是地产商,所以服务的很多地产公司都停了项目。

对于我而言,当时每个月都是举步维艰,项目奖金基本没法发。这个过程大概有半年,直到我们后来把客户对象转向酒店旅游业,公司才渡过难关。

说实话,自从转战酒店业后,我们公司的业绩就开始蒸蒸日上了。忙的时候,项目都来不及做,人员也增加了三分之一。

公司的第二次危机是在去年中美贸易摩擦期间,我们的项目并没有之前那么好。但我们抓住了"一带一路"倡议的商机,在西部一些城市找到了酒店项目,总体还是趋于稳定并偏上,直至现在新冠肺炎疫情爆发。



2019年公司获得洲际酒店集团智选假日酒店最佳机电顾问奖项。



忙了一整年,我很早就预定了今年春节陪老婆孩子跟团去西班牙、葡萄牙旅游。我们是1月21日从上海出发,当时钟南山刚刚宣布此次新冠肺炎会人传人。我们也没觉得有多可怕,到了国外就发现问题愈来愈严重,武汉封城了,国内口罩都断货了。所以大家每天玩起来也不是很尽兴,朋友圈都在讲武汉和新冠肺炎疫情的事,我和同事也都微信聊这个。

一开始到葡萄牙的时候,大家也都没戴口罩游玩。



后来到了一个景点,据说边上是湖北过来的旅行团,我们就很紧张,全都戴上了口罩。



雪上加霜的是,我这次在国外旅游差点回不来。旅行团原来买好德国汉莎航空2月2日的回程机票,可是随着国内新冠肺炎疫情越来越严重,汉莎航空从1月29日宣布停飞全部中国内地航线。大家手忙脚乱只能改搭阿联酋航班回来。当时庆幸,幸好自己跟团游,如果自助游,估计回国机票都抢不到。

我们在西班牙机场,还自告奋勇帮浙江一个民间团体带一些口罩和防护服回国。我们每人有30公斤的行李托运限额,除了自己行李,剩下的行李重量指标尽量留给托运的防疫物资用,也算为国内抗击新冠肺炎疫情尽点绵薄之力。

让大家担心的是,飞机上还有二十几个湖北人。所以回国后的检验检疫流程就很麻烦,我现在也自觉在家隔离。



❷ 公司最艰难的时刻

最让我担心的是,我们公司在内地很多项目很难年后正常开工,因为一些城市都封了,农民工都回不去了。我回来后让项目经理一个一个电话问过了,我们参与设计的所有在建项目都不知何时复工。

其实不是我一家,我们这一行对此次新冠肺炎疫情造成的影响都很着急。做我们这一行的主要集中在北京、上海和深圳三地,上海大概有同行大大小小几十家吧。大家一致认为上半年新的项目不会开工,旧的项目何时复工也说不准,应收账款也难以收回。

我这样的小公司,最大的开销是人力成本,干我们这一行的都是资深专业人士,人工并不便宜。房租大概只占到支出10%,所以即便政府出台减免租金的政策,纾困效果也有限。

根据《中欧商业评论》刊发的清华、北大联合调研995家中小企业的报告,受此次新冠肺炎疫情影响,85.01%的中小企业维持不了3个月生存。我让公司财务算过,按照目前的流动资金,最多也只能撑三个月。如果三个月后情况没有改善,我不得不降薪或裁员。

和前两次风浪相比,我觉得目前是公司最艰难的时刻。按照上海市政府规定,我们企业下周一(2月10日)复工,但像我这样的还要在家继续隔离,还有一些外地员工都还没回来。虽然项目都没恢复,人员都没到齐,但我五险一金还是要发的。其实,企业在每个员工身上花的钱是员工工资的 1.5-1.7倍,多出来的钱,绝大部分缴纳了社保、公积金、场地费。此次疫情下,政府若有相关减负政策出台,我们也许可以多撑一阵子。

2月8日,《上海市全力防控疫情支持服务企业平稳健康发展的若干政策措施》出台,其中主要租金方面的政策对我们这样的小微企业有实实在在的帮助。至于其他内容,需要复工后让同事去具体核实一下。

最后我想说,我们再困难也会响应政府号召,去打赢这场新冠肺炎病毒阻击战!

征集今

"战疫"成败, 匹夫有责。

《新民周刊》现面向全国征集新冠肺炎采访对象和真实故事:

如果你是参与抗击新冠肺炎疫情的<mark>医护人员或其家属</mark>,我们希望聆听你的"战疫"故事,也希望传达你的诉求。

如果你是<mark>确诊、疑似患者本人或家属</mark>,我们希望了解你和家人如何"抗疫"的过程,让外界了解你的真实经历。

如果你是疫情严重地区的普通市民,我们希望展现你的乐观,并倾听你所需的帮助。

如果你是公共服务人员或各类捐助者,我们希望看到你的"最美逆行",记录下你的无私。

••••

抗击新冠肺炎疫情,我们诚征对疫情了解的社会各界人士,提供相关线索,说出你的故事,让我们用 新闻留存这一切。

《新民周刊》新冠肺炎线索征集值班编辑联系方式(添加时请简要自我介绍):

周一: 应 琛 微信号: paulineying0127

周二:金 姬 微信号: gepetta

周三: 黄 祺 微信号: shenwen-2020 周四: 周 洁 微信号: asyouasyou 周五: 孔冰欣 微信号: kbx875055141 周六: 吴 雪 微信号: shyshine1105

周日:姜浩峰 微信号: jianggeladandong

新闻是历史的底稿,你们是历史的见证者。期待你的故事、你的线索!

▼ 大家还都在看这些 ▼

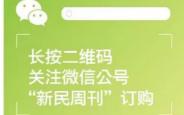
- ·口述 | 武汉市文联主席池莉: 今天只有一个强烈的呼吁!
- ·我们还在等,为李文亮医生祈祷奇迹!
- :口述实录 | 第15次, 我终于敲开了这户人家的大门, 鞋子都磨破了

2020年全年订阅开始啦!

订阅价 408 元

看尽一周, 力透纸貨







治 □ ○ 新民間刊

长按二维码 搜索淘宝店铺 "新民周刊"订购