

# 义乌“另类”劝返：疫情期不返回就发钱 有社区房东主动减免房租

高飞昌 2020-02-01 15:46



文中图片来源：受访者提供

**经济观察网 记者 高飞昌** 就在很多人对返京后能不能正常入住小区或村子而发愁时，1月31日，家住浙江义乌的刘先生在微信朋友圈分享了一个手机短信截图，足以让很多人“羡慕”。

该条短信截图的文字内容显示如下。发信者：之前和你电话联系，你已同意疫情期间不回义乌，请你信守承诺，疫情结束后回来，收到后请回（疫情结束回义乌）可凭短信内回复记录带上身份证到四季社区领取500元的补助。收信者：疫情结束回义乌。

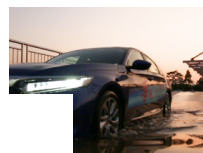
## 热新闻

“万家宴”社区百步亭确诊多例新冠肺炎 一名湖北黄冈籍女子被发现在上海出租屋内死  
疫情日记：如何破解湖北汉川疫情症结  
武汉火神山医院提前半天移交 雷神山医院2月  
SARS之后国家重金打造的传染病网络直报系统  
武汉确诊病人被要求自我隔离 求助社区被拒  
新型肺炎防治，双黄连是如何被选中的  
A股如约开市 上证指数开盘下跌7% 北向资金  
多家公募基金认购自家产品 助力流动性并且  
新冠病毒可由粪便传播？环境部：隔离区粪便

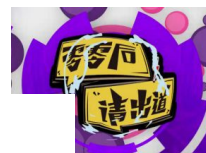
## 视频推荐



【BOSS说】向新而行：转换·觅机致敬创建者  
2019创新峰会



《广汽本田安驾必修课程》——雨雾天

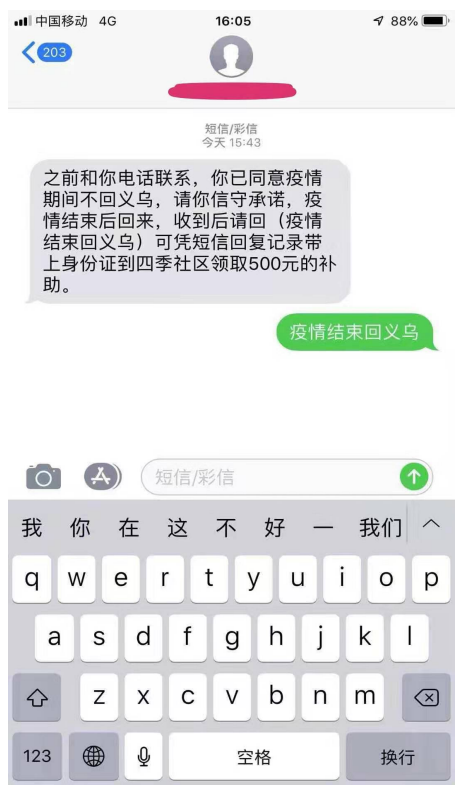


【2019年终特别策划】00后，请出道

## 电子刊物



点击进入

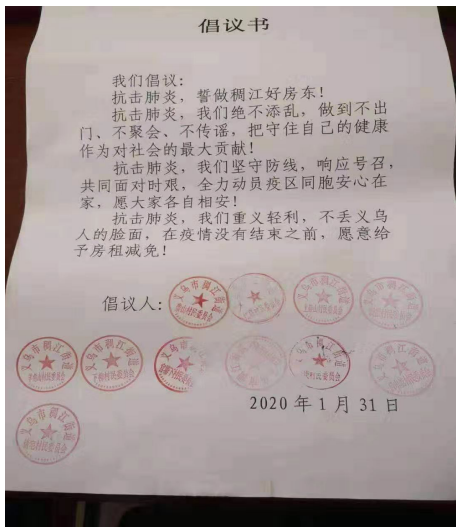


义乌劝外来人员缓返手机短信

据刘先生介绍，这是义乌市相关社区的工作人员发给该社区外地租户的短信，“内容属实，是义乌市政府带领下，各方面共同商讨决定的”。经济观察网记者为进一步了解信息，查询了当地的相关网站，发现义乌市在新冠肺炎疫情防控方面确有很多举措，给外来人员发放补助只是其中一个措施。

浙江当地媒体“浙江新闻”2月1日发布的新闻原文中显示：“在义乌市委市政府积极引导下，企业、群众纷纷支持响应，发动各种关系劝导疫区及重点地区人员延缓来义，对企业劝导成功按每人每月补贴500元。”

记者还发现，1月31日，有一个非官方的“倡议书”在义乌当地民众的微信圈中流传，其中显示“抗击肺炎，我们重义轻利，不丢义乌人的脸面，在疫情没有结束之前，愿意给予房租减免！”，倡议人是义乌市稠江街道11个村民委员会。该文件附有这些倡议人的红色盖章。



义乌社区房东免租金倡议书

据了解，浙江省义乌市是全国知名的“小商品之都”，具有外来人口众多、流动性强的特点，面对疫情和春节返程高峰的叠加因素，当地疫情防控形势严峻。对此义乌市加大了对外来人员的排查和登记，据当地近来的摸排统计，仅湖北籍流动人口登记数就有54900人。针对外来人员，义乌实施了包括隔离、劝返、发补贴、免租等在内的多重防控措施。

这些措施都是在义乌市政府的强力防控布局下全面展开的。经济观察网记者从义乌市人民政府官方网站看到，该市针对疫情已经连发9道“冠状病毒肺炎”防控指挥部令，涉及方方面面，包括公共交通停运、各类封闭场所关闭、保障物资供应、复工时间延长等等。

实际上，全国范围内有很多大中城市都面临外来人口返程与疫情防控双重压力，但是在针对外来人员返程问题上的应对措施不一。据经济观察网此前的报道，目前在北京，有多个社区出现拒绝外地返京人员入住、导致返京人员无处居住的现象，目前还没有完美的解决方案。1月31日，北京市政府发文指出，必需行业以外的企业2月9日24时前灵活安排工作。

而浙江、上海、广东等地更早时候就发布了各企业延迟至2月9日复工的决定，且不少地方有对商户、对外来人员免租的政策。截稿前，记者又看到，2月1日，浙江中国小商品城集团股份有限公司发布了针对集团所属市场商位使用权人的通知，提到原定开市时间2月5日，初定推迟到2月21日，推迟16天，且推迟期间商位使用费、物业费免费。

## 浙江中国小商品城集团股份有限公司文件

义商司〔2020〕60号

### 通知

商城集团所属市场各商位使用权人：

鉴于新型冠状病毒感染的肺炎疫情的影响，商城集团所属市场原定开市时间为2月5日（正月十二），初定推迟到2月21日（农历正月廿八），共计推迟16天。经集团公司研究决定，对配合疫情防控的商位使用权人，在该商位本轮协议期基础上，免费（商位使用费、物业费）顺延16天。后续若开市时间变化，则按实际调整计算。

特此通知。

浙江中国小商品城集团股份有限公司



浙江中国小商品城集团股份有限公司办公室 2020年2月1日印发

### 义乌小商品城免租通知

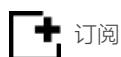
**版权声明：**以上内容为《经济观察报》社原创作品，版权归《经济观察报》社所有。未经《经济观察报》社授权，严禁转载或镜像，否则将依法追究相关行为主体的法律责任。版权合作请致电：【010-60910566-1260】。



## 高飞昌 经济观察报部门主任

汽车产品报道部主任

关注汽车行业发展动态，包括行业政策走势分析、新能源汽车发展观察、自动驾驶前瞻研究、汽车后市场产业洞察。尤其对于相关汽车企业战略变化和发布的汽车新品有独特见解。擅长做调查、挖内幕，呈现专业精准的深度报道。





收藏



分享



地址：北京理工大学国防科技园2号楼4层  
邮编：100081 电话：4001560066 传真：86-10-88510872  
违法和不良信息举报电话：010-60910566  
举报邮箱：jubao@eeo.com.cn  
Copyright @ 经济观察网 2001-2018

京ICP备18019893号  京公网安备 11010802028547号  
广播电视节目制作经营许可证 (京)字第12950号  
增值电信业务经营许可证 B2-20196208  
京网文 (2019) 4644-484号

版权声明 Copyright  
联系我们 Contact Us  
关于我们 About Us  
友情链接 Links

经观招聘 EEO Jobs  
订购中心 Subscribe  
广告刊例 Advertising

<a style="display:none!important" id="tanx-a-mm\_72880150\_15016456\_58356126"></a>