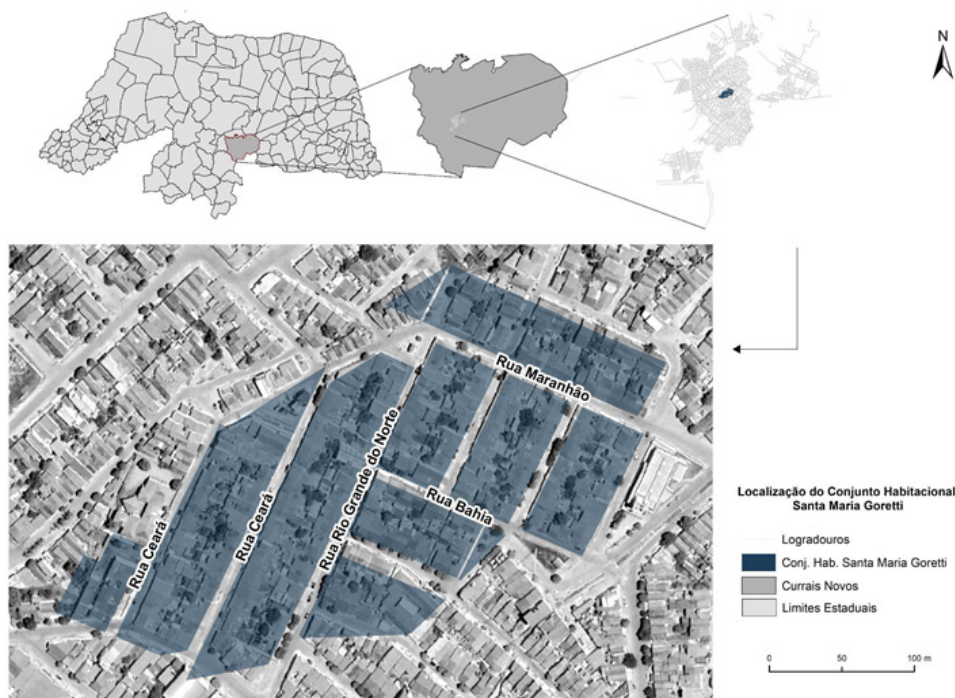


SMG **Santa Maria Goretti**

O conjunto Santa Maria Goretti é o menor conjunto habitacional edificado pela COHAB/RN, em quantidade de edificações, no município de Currais Novos. Os terrenos para a edificação das residências possuíam 9x20m. De acordo com o partido urbanístico originário do conjunto, foram previstas áreas para escola, comércio e clube.

Localização do Santa Maria Goretti

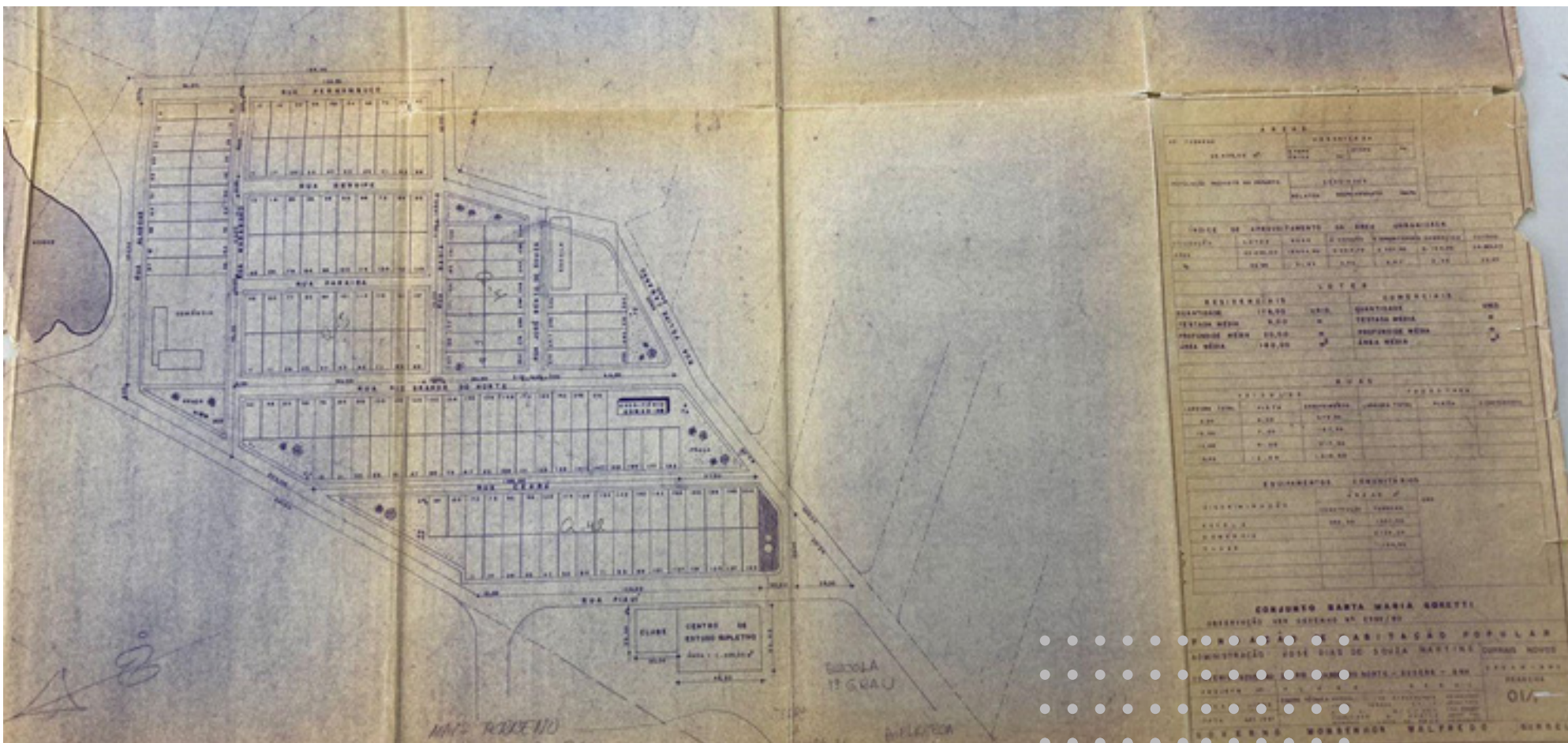


Fonte: Coleta direta de dados do Grupo Estúdio Conceito (NAPP-IPP/UFRN), 2023.

LOC **Localização do Conjunto**

Ficha Catalográfica

ANO	1967
ÁREA DO TERRENO	86.623,50 M²
UNIDADES	178
ARQUITETO	JORGE VARGAS
ENGENHEIRO	ANTÔNIO ALBUQUERQUE



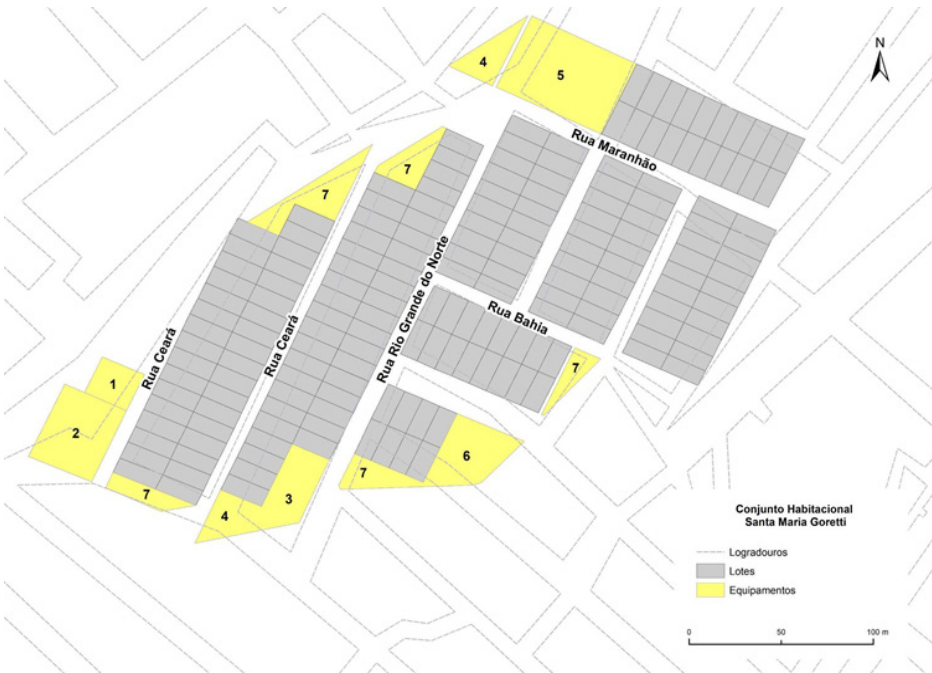
PARTIDO URBANÍSTICO

Fonte: Cedido pela Datanorte, 2023.

Equipamentos urbanos e uso e ocupação do solo do Santa Maria Goretti

Equipamentos Urbanos - Legenda

1 - CLUBE, 2 - CENTRO DE ESTUDO SUPLETIVO, 3 - ESCRITÓRIO DA COHAB/RN 4 - PRAÇA, 5 - COMÉRCIO, 6 - ESCOLA, 7 - ÁREA LIVRE



Fonte: Levantamento de campo, 2023.



Fonte: Levantamento de campo, 2023.

Em 2023, esse conjunto caracteriza-se por ser predominantemente residencial, sendo 15% de suas unidades voltadas para o uso comercial (seja por uso misto ou totalmente comercial). De todos os empreendimentos da COHAB edificados em Currais Novos, esse é o único que não apresenta edificações sem uso.

“**+80%**”

**MAIS DE 80% DO CONJUNTO SANTA MARIA GORETTI
TEM USO RESIDENCIAL**



Fonte: Levantamento de campo, 2023.