

## Entscheidung des Standortes

---

Wir haben uns für Potsdam entschieden aus folgenden Gründen:

- Potsdam bietet günstigere Büro- und Fabrikplätze an.
- Die durchschnittlichen Lohnkosten sind um einiges günstiger.  
Im Gegensatz zu Berlins durchschnittlichen Lohnkosten von 3.080€ sind die durchschnittlichen Lohnkosten von 2.700€ bei Potsdam ein wenig preiswerter.
- Berlin besitzt eine größere Infrastruktur, wodurch sich mehrere Möglichkeiten für den Transport anbieten. Da Potsdam in der Nähe von Berlin liegt, kann man die Transportmöglichkeiten von dort auch mit benutzen.
- Potsdam besitzt, durch die vielen Universitäten und Forschungsinstituten, ein sehr gutes Image.

Neutrale Entscheidungspunkte:

- Die Energiekosten sind Deutschlandweit durchschnittlich etwa gleich hoch.
- Die Rohstoff- und Transportkosten sind in Potsdam und Berlin dieselben.
- Der Steuersatz und die Umweltauflagen sind identisch, da die Städte sehr nah bei einander liegen.
- Beide Städte besitzen eine große Auswahl für Freizeitaktivitäten. Dadurch ist die Touristenrate ungefähr gleichgroß.