

[KRAJ]

T: 01 369 79 40

E: gp.msp@gov.si www.gov.si

Številka: 4101-13/2024-2720-62

[KRAJ], 23. 4. 2025

[ORGANIZACIJA]

Gp.gs@gov.si

ZADEVA: Sprememba izhodiščne vrednosti ter podaljšanje in ponovna uvrstitev projekta

2611-17-0908 – Rekonstrukcija s povečanjem pralnice in kuhinje v [KRAJ]

Maribor v veljavnem Načrtu razvojnih programov 2025 – 2028 – gradivo za obravnavo

1. Predlog sklepov vlade:

gi petega odstavka 31. člena Zakona o izvrševanju proračunov Republike Slovenije za leti

2025 in 2026 (Uradni list RS, št. 104/24 in 17/25 – ZFO-1E) je [ORGANIZACIJA] na seji

dne.....sprejela naslednji

SKLEP:

Načrtu razvojnih programov 2025–2028 se, v skladu s podatki iz priložene tabele, poveča

vrednost ter podaljša in ponovno uvrsti projekt, ki izhaja iz evidenčnega projekta 2611-13-

ogradnje, adaptacije, rekonstrukcije, oprema domov za starostnike in SV zavode, in sicer:

2611-17-0908 – Rekonstrukcija s povečanjem pralnice in kuhinje v [KRAJ], ki

pada v skupino projektov, 2611-11-S018 – Izvajanje enovitega sistema dolgotrajne oskrbe.

Številka:

V [KRAJ], dne

[IME]

generalna sekretarka

Prejmeta:

[ORGANIZACIJA],

□

[ORGANIZACIJA].

2. Predlog za obravnavo predloga zakona po nujnem ali skrajšanem postopku v državnem

zboru z obrazložitvijo razlogov:

3.a Osebe, odgovorne za strokovno pripravo in usklajenost gradiva:

[IME], generalna sekretarka

mag. [IME], vodja [ORGANIZACIJA]

3.b Zunanji strokovnjaki, ki so sodelovali pri pripravi dela ali celotnega gradiva:

/

4. Predstavniki vlade, ki bodo sodelovali pri delu državnega zbora:

/

DOKUMENT JE ELEKTRONSKO PODPISAN!

Podpisnik: [IME]

Izdajatelj certifikata: SI-PASS-CA

Številka certifikata: 009188D2A500000000575

Potek veljavnosti: 30. 01. 2028

Čas podpisa: 05. 05. 2025 15:16

Št. dokumenta: 4101-13/2024-2720-62

5. Kratek povzetek gradiva:

nanaša na spremembo izhodiščne vrednosti ter podaljšanje in ponovno uvrstitev projekta

ni Načrt razvojnih programov, in sicer za rekonstrukcijo s povečanjem pralnice in kuhinje v

[KRAJ]. Izvedba investicije se je že v letu 2020 zaradi ukrepov, povezanih s

v času epidemije ustavila, kar je onemogočilo izvajanje del v skladu s sklenjeno pogodbo,

pa je to pomenilo zamik tudi pri terminskem planu izvedbe, ki se je podaljšal v leto 2021,

, zaradi razmer v času epidemije in hkratnih težav pri dobavi materialov, prišlo do zamika

el v leto 2022. Zaradi nepredvidenih okoliščin pri izvajanju investicije se je rok dokončanja

dodatno zamaknil v leto 2023, zaradi reklamacijskega zahtevka investitorja glede izvedbe zahteve po takojšnji odpravi napake, ki ji je izvajalec nasprotoval in je v postopek vključil nce ter pravno podporo pa so se celotna dela z odpravo vseh napak zaključila šele v drugi a 2024. Med izvedbo del je prišlo do spremenjenih okoliščin, posledično pa do spremembe dokumentacije in prilagoditve del. Posledično se je povišala tudi vrednost investicije glede sticijskem programu. Ker [ORGANIZACIJA] in ministrstvo za izvedbo investicije nista mogla otoviti sredstev, jih je financiral dom s pomočjo kredita. V času epidemije je dom ostal brez ostnih sredstev za poplačevanje stroškov kredita in plačil dobaviteljem, zato se je znašel v uaciji, ki je lahko rešljiva izključno z refundacijo stroškov investicije s strani ministrstva, ki ezanec za gradnjo infrastrukture na področju institucionalnega varstva. Ker se je pokazala ministrstvo v letu 2025 zagotovi sredstva za refundacijo strokov investicije, je bila izdelana investicijskega projekta. Vrednost investicije po novelaciji investicijskega programa znaša 239,50 EUR z DDV. Investicija se je začela izvajati v letu 2017, končana je bila v letu 2024, tvo pa bo sredstva refundiralo v letu 2025. Z izvedbo investicije so zagotovljeni zahtevani varne priprave hrane za uporabnike, za dejavnost pranja, likanja in šivanja pa zagotovljeni prostori in delovni pogoji za zaposlene. Znižali se bodo tudi stroški vzdrževanja in poraba energije.

i Zakona o spremembah in dopolnitvah Zakona o državni upravi (Uradni list RS, št. 18/23) nem 14. 2. 2023 opravljanje nalog na področju socialnega varstva v delu, ki se nanaša na institucionalno varstvo, preneslo v pristojnost [ORGANIZACIJA] (v nadaljevanju: ministrstvo).

6. Presoja posledic za:

a)

javnofinančna sredstva nad 40.000 EUR v tekočem in naslednjih treh letih

DA/NE

b)

usklajenost slovenskega pravnega reda s pravnim redom [ORGANIZACIJA]

DA/NE

c)

administrativne posledice

DA/NE

č)

gospodarstvo,

zlasti

mala

in

srednja

podjetja

ter

konkurenčnost podjetij

DA/NE

d)

okolje, vključno s prostorskimi in varstvenimi vidiki

DA/NE

e)

socialno področje

DA/NE

f)

dokumente razvojnega načrtovanja:

□

nacionalne dokumente razvojnega načrtovanja

□
razvojne politike na ravni programov po strukturi
razvojne klasifikacije programskega proračuna
□

razvojne
dokumente
[ORGANIZACIJA]
in

mednarodnih organizacij
DA/NE

7.a Predstavitev ocene finančnih posledic nad 40.000 EUR:
(Samo če izberete DA pod točko 6.a.)

I. Ocena finančnih posledic, ki niso načrtovane v sprejetem proračunu
Tekoče leto (t)

t + 1

t + 2

t + 3

Predvideno povečanje (+) ali
zmanjšanje (-) prihodkov
državnega proračuna

Predvideno povečanje (+) ali
zmanjšanje (-) prihodkov
občinskih proračunov

Predvideno povečanje (+) ali
zmanjšanje (-) odhodkov
državnega proračuna

Predvideno povečanje (+) ali
zmanjšanje (-) odhodkov
občinskih proračunov

Predvideno povečanje (+) ali
zmanjšanje (-) obveznosti za
druga javnofinančna sredstva

II. Finančne posledice za državni proračun

II.a Pravice porabe za izvedbo predlaganih rešitev so zagotovljene:
Ime

proračunskega
uporabnika

Šifra in naziv ukrepa,
projekta

Šifra in naziv
proračunske

postavke

Znesek za
tekoče leto (t)

Znesek za t + 1

MSP

2611-17-0908 -

Rekonstrukcija s
povečanjem pralnice in
kuhinje v [KRAJ]

231839 -

Program
mreže domov

za starostnike

0

0

SKUPAJ

0

0

II.b Manjkajoče pravice porabe bodo zagotovljene s prerazporeditvijo:

Ime

proračunskega

uporabnika

Šifra in naziv ukrepa,

projekta

Šifra in naziv

proračunske

postavke

Znesek za

tekoče leto (t)

Znesek za t + 1

MSP

2611-13-0002 -

Novogradnje, adaptacije,

rekonstrukcije, oprema

domov za starostnike in

SV zavode

231839 -

Program

mreže domov

za starostnike

2.178.526,67

0

SKUPAJ

2.178.526,67

0

II.c Načrtovana nadomestitev zmanjšanih prihodkov in povečanih odhodkov proračuna:

Novi prihodki

Znesek za tekoče leto

(t)

Znesek za t + 1

SKUPAJ

OBRAZLOŽITEV:

I.

Ocena finančnih posledic, ki niso načrtovane v sprejetem proračunu

V zvezi s predlaganim vladnim gradivom se navedejo predvidene spremembe (povečanje, zmanjšanje):

☐

prihodkov državnega proračuna in občinskih proračunov,

☐

odhodkov državnega proračuna, ki niso načrtovani na ukrepih oziroma projektih sprejetih proračunov,

☐

znosti za druga javnofinančna sredstva (drugi viri), ki niso načrtovana na ukrepih oziroma projektih sprejetih proračunov.

II. Finančne posledice za državni proračun

azane morajo biti finančne posledice za državni proračun, ki so na proračunskih postavkah
načrtovane v dinamiki projektov oziroma ukrepov:

II.a Pravice porabe za izvedbo predlaganih rešitev so zagotovljene:
lejo se proračunski uporabnik, ki financira projekt oziroma ukrep; projekt oziroma ukrep, s
katerim se bodo dosegli cilji vladnega gradiva, in proračunske postavke (kot proračunski vir
ranja), na katerih so v celoti ali delno zagotovljene pravice porabe (v tem primeru je nujna
s točko II.b). Pri uvrstitvi novega projekta oziroma ukrepa v načrt razvojnih programov se
navedejo:

☐ proračunski uporabnik, ki bo financiral novi projekt oziroma ukrep,
☐ projekt oziroma ukrep, s katerim se bodo dosegli cilji vladnega gradiva, in
☐ proračunske postavke.

gotovitev pravic porabe na proračunskih postavkah, s katerih se bo financiral novi projekt
ziroma ukrep, je treba izpolniti tudi točko II.b, saj je za novi projekt oziroma ukrep mogoče
iti pravice porabe le s prerazporeditvijo s proračunskih postavk, s katerih se financirajo že
sprejeti oziroma veljavni projekti in ukrepi.

II.b Manjkajoče pravice porabe bodo zagotovljene s prerazporeditvijo:
ejo se proračunski uporabniki, sprejeti (veljavni) ukrepi oziroma projekti, ki jih proračunski
bnik izvaja, in proračunske postavke tega proračunskega uporabnika, ki so v dinamiki teh
ov oziroma ukrepov ter s katerih se bodo s prerazporeditvijo zagotovile pravice porabe za
tne aktivnosti pri obstoječih projektih oziroma ukrepih ali novih projektih oziroma ukrepih,
navedenih v točki II.a.

II.c Načrtovana nadomestitev zmanjšanih prihodkov in povečanih odhodkov proračuna:
povečani odhodki (pravice porabe) ne bodo zagotovili tako, kot je določeno v točkah II.a in
ovečanje odhodkov in izdatkov proračuna mogoče na podlagi zakona, ki ureja izvrševanje
a (npr. priliv namenskih sredstev [ORGANIZACIJA]). Ukrepanje ob zmanjšanju prihodkov in
prejemkov proračuna je določeno z zakonom, ki ureja javne finance, in zakonom, ki ureja
izvrševanje državnega proračuna.

7.b Predstavitev ocene finančnih posledic pod 40.000 EUR:
(Samo če izberete NE pod točko 6.a.)
Kratka obrazložitev

8. Predstavitev sodelovanja z združenji občin:
Vsebina predloženega gradiva (predpisa) vpliva na:

— pristojnosti občin,

— delovanje občin,

— financiranje občin.

DA/NE

Gradivo (predpis) je bilo poslano v mnenje:

☐ Skupnosti občin Slovenije [ORGANIZACIJA]: DA/NE

☐ [ORGANIZACIJA] [ORGANIZACIJA]: DA/NE

☐ [ORGANIZACIJA] [ORGANIZACIJA]: DA/NE

Predlogi in pripombe združenj so bili upoštevani:

☐ v celoti,

☐

večinoma,

□

delno,

□

niso bili upoštevani.

Bistveni predlogi in pripombe, ki niso bili upoštevani.

9. Predstavitev sodelovanja javnosti:

Gradivo je bilo predhodno objavljeno na spletni strani predlagatelja:

DA/NE

Pri pripravi gradiva sodelovanje javnosti ni potrebno

10. Pri pripravi gradiva so bile upoštevane zahteve iz Resolucije o
normativni dejavnosti:

DA/NE

11. Gradivo je uvrščeno v delovni program vlade:

DA/NE

[IME]

minister

Priloge:

—

Obrazložitev,

—

Predlog Sklepa Vlade RS,

—

Obrazec 3: Načrt razvojnih programov,

—

Sklep o potrditvi investicijske dokumentacije, 1x.

OBRAZLOŽITEV

nemba izhodiščne vrednosti ter podaljšanje in ponovna uvrstitev projekta 2611-17-0908 –

Rekonstrukcija s povečanjem pralnice in kuhinje v [ORGANIZACIJA] Maribor

[KRAJ] (v nadaljevanju: dom) je javni socialnovarstveni zavod, ki ga sestavljajo

ovne enote in nudi kapacitete za 809 stanovalcev. Glede na to, da je dom povečeval svoje

sta kuhinja in pralnica postali premajhni in sanitarno neustrejni. Obstoječi prostori kuhinje

ni in za kapaciteto doma poddimenzionirani, čiste in nečiste tehnološke poti so se mešale,

a priprava je bila neorganizirana po celotni kuhinji, tehnologija je bila v večini dotrajana in

kladiščni prostori so bili vlažni in neprimerni, obstoječa oprema ni zadoščala kapacitetam,

v kuhinji ni bilo urejeno, v tehnološkem procesu priprave živil pa ni bilo sanitarnih korit za

rok. Opozorila o neustreznosti obstoječega stanja so bila izdana tudi s strani inšpekcijskih

ječa pralnica je bila prostorsko utesnjena, ločitev nečistega s čistim delom pralnice ni bila

jena, stroji so bili dotrajani, zastareli in energetske potratni. Prezračevanje ni bilo urejeno,

opreme ni ustrezala tehnološkemu procesom obdelave perila, prostor za shranjevanje perila

je bil neustrezen, regali pa dotrajani in niso več ustrezali higienskim zahtevam.

investicije je prenova in delna dozidava objekta v območju pralnice in kuhinje. Predvidena

ovljene pralnice je 554,65 m² (337,25 m², rekonstrukcija 217,4 m²) in 61,90 m² zunanjih

videna površina kuhinje in pripadajočih prostorov po prenovi je 1.154,25 m² (novogradnja

rekonstrukcija 725,55 m²). Zgrajen bo tudi povezovalni hodnik s skupno površino 127,64

prostori bodo prenovljeni in dozidani skladno z veljavnimi sanitarnimi predpisi in standardi.

čenost umazanega in čistega dela pralnice in zagotovljeni ustrezni prostori za skladiščenje

ni bosta shramba za živila in hladilnica, ločene čiste in nečiste poti, ločena predpriprava in

obdelovanje živil. Izvedeno bo ustrezno prezračevanje in posodobljena tehnološka oprema,

tavljalo ustrezne delovne pogoje za zaposlene, doseženi pa bodo tudi zahtevani standardi

varne priprave hrane za uporabnike.

bo investicije bo zagotovljena celodnevna prehrana za stanovalce, malice za zaposlene in l, ki jih razvažajo po domovih, skladno z zahtevami sanitarnih predpisov in standardov, za oranja, likanja in šivanja pa bodo zagotovljeni ustrezni prostori. Urejeno bo prezračevanje, znižali pa se bodo stroški vzdrževanja in poraba energije. Zakona o spremembah in dopolnitvah Zakona o državni upravi (Uradni list RS, št. 18/23) se nem 14. 2. 2023 opravljanje nalog na področju socialnega varstva v delu, ki se nanaša na institucionalno varstvo, iz [ORGANIZACIJA] (v nadaljnjem besedilu: [ORGANIZACIJA]) preneslo v pristojnost [ORGANIZACIJA] (v nadaljnjem besedilu: ministrstvo).

pa investicije se je že v letu 2020 zaradi ukrepov, povezanih s COVID-19, v času epidemije r je onemogočilo izvajanje del v skladu s sklenjeno pogodbo, posledično pa je to pomenilo pri terminskem planu izvedbe, ki se je podaljšal v leto 2021, ko pa je, zaradi razmer v času e in hkratnih težav pri dobavi materialov, prišlo do zamika izvedbe del v leto 2022. Zaradi enih okoliščin pri izvajanju investicije (daljši dobavni roki materiala, spremembe projektnih) se je rok dokončanja investicije še dodatno zamaknil v leto 2023, zaradi reklamacijskega investitorja glede izvedbe estrihov in zahteve po takojšnji odpravi napake, ki ji je izvajalec je v postopek vključil izvedence ter pravno podporo pa so se celotna dela z odpravo vseh napak zaključila šele v drugi polovici leta 2024.

ed izvedbo del je prišlo do spremenjenih okoliščin, posledično pa do spremembe projektne e in prilagoditve del. Ob izvajanju prenovitvenih del v pralnici v kleti je bilo ugotovljeno, da jane vodovodne razvodne instalacije temeljito prenoviti oziroma zamenjati in vgraditi nov kotel ustrezne kapacitete, ki bo zagotavljal zadostno količino pare za nemoteno delovanje tehnološke opreme. Za zagotovitev funkcionalnosti prenovljenega objekta je bilo treba ob zvesti dodatni usedalnik za zagotavljanje ustreznih parametrov odpadne tehnološke vode, unalno infrastrukturo, ki je bila odkrita ob globinskem izkopu na območju novega prizidka e ter prilagoditi informacijsko tehnologijo pralnice. Posledično se je povišala tudi vrednost ticije glede na načrtovano v Investicijskem programu, ki je tako znašala 4.764.239,50 EUR. in ministrstvo za izvedbo investicije nista mogla zagotoviti sredstev, jih je financiral dom s edita. V času epidemije je dom ostal brez likvidnostnih sredstev za poplačevanje stroškov in plačil dobaviteljem, zato se je znašel v nelikvidni situaciji, ki je lahko rešljiva izključno z stroškov investicije s strani ministrstva, ki je hkrati zavezanec za gradnjo infrastrukture na področju institucionalnega varstva.

predhodno navedenega in ker se je pokazala možnost, da ministrstvo v letu 2025 zagotovi dstva za refundacijo strokov investicije, je bila izdelana Novelacija investicijskega projekta kcija s povečanjem pralnice in kuhinje v Domu Danice Vogrinec Maribor«, ki je bila dne 11. 4. 2025 potrjena s sklepom št. 411-17/2025-2720-4.

Izhodiščna vrednost projekta po investicijskem programu je znašala 3.771.342,00 EUR. investicijskega programa se vrednost projekta povečuje za 992.897,20 EUR oziroma 26,33 zhodiščna vrednost projekta pa tako znaša 4.764.239,50 EUR. Spreminja se tudi dinamika izvedbe in financiranja projekta.

Sredstva za investicijo bodo zagotovljena na naslednji način:

[ORGANIZACIJA] v višini 2.577.822,29 EUR, od tega

1.000.000,00 EUR v letu 2018

500.000,00 EUR v letu 2019

1.077.822,29 EUR v letu 2020

MSP v višini 2.178.526,67 EUR v letu 2025

dom v višini 7.890,54 EUR v letu 2017

Priprave na investicijo so se začele v letu 2017, sama investicija pa se izvaja do leta 2025.

PREDLOG SKLEPA VLADE

Številka:

[KRAJ], dne

tega odstavka 31. člena Zakona o izvrševanju proračunov Republike Slovenije za leti 2025

in 2026 (Uradni list RS, št. 104/24 in 17/25 – ZFO-1E) je [ORGANIZACIJA] na seji

dne.....sprejela naslednji

SKLEP:

Načrtu razvojnih programov 2025–2028 se, v skladu s podatki iz priložene tabele, poveča vrednost ter podaljša in ponovno uvrsti projekt, ki izhaja iz evidenčnega projekta 2611-13- ogradnje, adaptacije, rekonstrukcije, oprema domov za starostnike in SV zavode, in sicer:

2611-17-0908 – Rekonstrukcija s povečanjem pralnice in kuhinje v [KRAJ], ki

pada v skupino projektov, 2611-11-S018 – Izvajanje enovitega sistema dolgotrajne oskrbe.

[IME]

generalna sekretarka

Prejmeta:

-

[ORGANIZACIJA],

-

[ORGANIZACIJA].