纵观福州其余各商圈，只有万宝商圈不仅位于城市中心二环以内，在大福州的经纬线中，万宝商圈正居中央，且拥有天虹百货与金逸影城等主力店，集娱乐、休闲、餐饮于一身，停车位众多，日均人流量可达10万人次，且还呈上升趋势。如今的万宝商圈，在向着更高的层次迈进，如位于万宝商圈的中央第五街，就以“商业别墅”著称，如星巴克、俏江南、麦当劳等国际品牌相继来此考察，一旦更多高端名品入驻，万宝商圈将彻底摆脱“中端消费人群聚集地”的印象，而真正拥有了向东街口商圈“叫板”的资本。

放眼整个仓山区，居住人口约有60万，却同样缺少大型城市综合体，以至于金山居民的购物、娱乐需到鼓楼、台江，到了夜晚，没有可以逛街购物的地方，居民便不爱出门，于是金山就有了“睡城”这一称号。但是，随着仓山万达广场、红星国际、特易购这三大商业巨头的进驻，睡城终于将要被唤醒！不仅是商业广场，万豪酒店也落户在浦上，群星云集，且作为福州新一代商业地产开发模式中的骄子，浦上拥有比东街口、万宝更大的发展空间。