## Cabello & Rep. Árabe Siria

v17 Ultima 23/7/2025

## $DOME \,|_{\substack{\text{Palermo} \\ \text{Residence}}}$

NIVEL	UF	,	ORIENTACION	SUP. CUBIERTA (M²)	SUP. SEMI CUBIERTA (m²)	SUP. DESCUBIERTA (M²)	SUP. TERRAZA (M²)	SUP. PROPIA TOTAL (M²)	AMENITIES	TOTAL M <sup>2</sup> C/ AMENITIES	VALOR DE VENTA	VALOR M <sup>2</sup>	STATUS
РВ	LOCAL C1	LOCAL ESQUINA	ESQUINA	143,84									VENDIDO
	LOCAL C2	LOCAL SIRIA 1	SIRIA	60,45									VENDIDO
	LOCAL C3	LOCAL SIRIA 2	SIRIA	81,91									VENDIDO
1º NIVEL	101	3 DORMITORIOS C/DEP FRENTE CABELLO	CABELLO	184,48	10,38			194,86	15,59	210,45	USD 1.008.900	USD 4.794	DISPONIBLE
	102	3 DORMITORIOS C/DEP ESQUINA	ESQUINA	177,63	7,50			185,13	14,81	199,94	USD 1.054.400	USD 5.274	DISPONIBLE
	103	3 DORMITORIOS C/DEP SIRIA	SIRIA	152,28	5,05			157,33	12,59	169,92	USD 826.800	USD 4.866	DISPONIBLE
2º NIVEL	201	3 DORMITORIOS C/DEP FRENTE CABELLO	CABELLO	188,98	21,68			210,66	16,85	227,51	USD 1.114.000	USD 4.896	DISPONIBLE
	202	3 DORMITORIOS C/DEP ESQUINA	ESQUINA	177,63	23,68			201,31	16,10	217,41	USD 1.171.000	USD 5.386	DISPONIBLE
	203	3 DORMITORIOS C/DEP SIRIA	SIRIA	154,64	16,38			171,02	13,68	184,70	USD 917.900	USD 4.970	DISPONIBLE
	301	3 DORMITORIOS C/DEP FRENTE CABELLO	CABELLO	188,98	21,68			210,66	16,85	227,51	USD 1.137.200	USD 4.998	VENDIDO
3º NIVEL	302	3 DORMITORIOS C/DEP ESQUINA	ESQUINA	177,63	23,68			201,31	16,10	217,41	USD 1.195.400	USD 5.498	VENDIDO
	303	3 DORMITORIOS C/DEP SIRIA	SIRIA	154,64	16,38			171,02	13,68	184,70	USD 937.000	USD 5.073	DISPONIBLE
	401	3 DORMITORIOS C/DEP FRENTE CABELLO	CABELLO	188,98	21,68			210,66	16,85	227,51	USD 1.160.400	USD 5.100	DISPONIBLE
4º NIVEL	402	3 DORMITORIOS C/DEP ESQUINA	ESQUINA	177,63	23,68			201,31	16,10	217,41	USD 1.219.700	USD 5.610	RESERVADO
	403	3 DORMITORIOS C/DEP SIRIA	SIRIA	154,64	16,38			171,02	13,68	184,70	USD 956.200	USD 5.177	DISPONIBLE
5º NIVEL	501	3 DORMITORIOS C/DEP FRENTE CABELLO	CABELLO	188,98	21,68			210,66	16,85	227,51	USD 1.183.600	USD 5.202	VENDIDO
	502	3 DORMITORIOS C/DEP ESQUINA	ESQUINA	177,63	23,68			201,31	16,10	217,41	USD 1.244.100	USD 5.722	VENDIDO
	503	3 DORMITORIOS C/DEP SIRIA	SIRIA	154,64	16,38			171,02	13,68	184,70	USD 975.300	USD 5.280	VENDIDO
	601	3 DORMITORIOS C/DEP FRENTE CABELLO	CABELLO	188,98	21,68			210,66	16,85	227,51	USD 1.206.800	USD 5.304	DISPONIBLE
6º NIVEL	602	3 DORMITORIOS C/DEP ESQUINA	ESQUINA	177,63	23,68			201,31	16,10	217,41	USD 1.268.500	USD 5.834	VENDIDO
	603	3 DORMITORIOS C/DEP SIRIA	SIRIA	154,64	16,38			171,02	13,68	184,70	USD 994.400	USD 5.384	DISPONIBLE
	701	3 DORMITORIOS C/DEP FRENTE CABELLO	CABELLO	189,17	8,10	13,91		211,18	16,89	228,07	USD 1.233.000	USD 5.406	DISPONIBLE
7º NIVEL	702	3 DORMITORIOS C/DEP ESQUINA	ESQUINA	177,63	7,51	16,25		201,39	16,11	217,50	USD 1.293.400	USD 5.947	VENDIDO
	703	3 DORMITORIOS C/DEP SIRIA	SIRIA	154,64	3,54	12,91		171,09	13,69	184,78	USD 1.013.900	USD 5.487	DISPONIBLE
	801	3 DORMITORIOS C/DEP FRENTE CABELLO	CABELLO	169,67	0,00	26,26		195,92	15,67	211,60	USD 1.165.500	USD 5.508	DISPONIBLE
8º NIVEL	802	3 DORMITORIOS C/DEP ESQUINA	ESQUINA	129,56	0,00	56,62		186,18	14,89	201,07	USD 1.218.300	USD 6.059	DISPONIBLE
	803	3 DORMITORIOS C/DEP SIRIA	SIRIA	126,34	4,05	20,24		150,62	12,05	162,67	USD 909.500	USD 5.591	DISPONIBLE
9º NIVEL	901	3 DORMITORIOS C/DEP FRENTE CABELLO	CABELLO	171,60		26,23	69,85	267,68	21,41	289,09	USD 1.703.000	USD 5.891	DISPONIBLE
	902	3 DORMITORIOS C/DEP ESQUINA	ESQUINA	181,20		68,87	58,86	308,93	24,71	333,64	USD 2.059.000	USD 6.171	VENDIDO

COCHERAS											
NIVEL	TIPO	VALOR VENTA									
1º Subsuelo	SIMPLE	USD	60.000,00								
2º Subsuelo	SIMPLE	USD	55.000,00								
3º Subsuelo	SIMPLE	USD	50.000,00								

Las medidas, superficies y proporciones mencionadas en los planos del presente incluyen los metros totales con relación a linderos, espesores de muros de fachada frente, contrafrente y laterales, muros internos de cada unidad y estructuras. Parte de esos metros serán descontados en los planos aprobados por la autoridad competente, siendo los valores finales los que surjan de estos últimos.

Los m2 de los amenities no figurarán como propios de la unidad en la escritura traslativa de dominio por tratarse de metros comunes.