



EMIR GLOBAL TREND

Наша цель - улучшить индустрию MLM используя новейшие технологии и произвести революцию в этом бизнесе.

**Мы работаем на трех наиболее перспективных и высокодоходных рынках:**

**1** — Торговля на Форекс

**2** — Крипто трейдинг

**3** — Блокчейн-технологии  
токенизированные активы  
децентрализованное  
финансирование (DeFi)



Director of Development:

**Hussain Al-Alawi**

.03

CEO:

**Michel Rocha**



Объединенные Арабские Эмираты - одна из стран-лидеров по развитию инвестиционного бизнеса, а Дубай - город, воплощающий в жизнь самые амбициозные проекты в различных сферах.

## C Emir Global Trend

Инвесторы со всего мира получают возможность легко и безопасно получать пассивный доход. Руководство компании выбрало три наиболее перспективных направления для работы - торговля на рынке Forex и рынок криптовалют

Растущая волатильность рынка криптовалют несет дополнительные риски, но для профессиональных трейдеров EGT это возможность получить сверхприбыль и высокую доходность в кратчайшие сроки.

Несколько крупных и влиятельных инвесторов, включая генерального директора Emir Global Trend, уже вложили средства в этот инновационный проект. И теперь абсолютно каждый может стать частью этого элитного клуба, инвестировать, получать стабильный пассивный доход и зарабатывать с минимумом рисков вместе с самыми квалифицированными игроками инвестиционного бизнеса!

# FOREX

.05.

Сегодня ежедневный оборот рынка Forex превышает

**\$4 триллиона**

А по оценкам аналитиков и экспертов, к  
концу 2020 г

**\$10 триллионов**

Emir Global Trend дает инвесторам со всего мира возможность стать полноправными участниками этого масштабно растущего бизнеса.

# CRYPTO TRADING

06

Рынок криптовалюты все еще находится на ранней стадии развития, и его высокая волатильность может создать дополнительные риски.

Но для квалифицированных и опытных трейдеров повышенная волатильность - это возможность получить доход, несравнимый с любой традиционной финансовой индустрией.

Высокий профессионализм и большой опыт трейдеров EGT, а также диверсификация активов наших инвесторов практически исключают риски высокой волатильности крипторынка



# EmirCoin

В ближайшее время EGT планирует интегрировать собственную внутреннюю криптовалюту - EmirCoin. Ее цена будет привязана к стоимости квадратных метров элитной недвижимости в Дубае.

Благодаря сотрудничеству EGT с крупнейшими известными застройщиками на Ближнем Востоке, держатели EmirCoin могут стать совладельцами роскошных жилых комплексов на одном из самых быстрорастущих рынков мира.

Все инвесторы EGT получают возможность приобрести EmirCoin по специальной очень выгодной цене на этапе предпродажи.

07

# Мы постоянно расширяем возможности для наших партнеров

Все участники партнерской программы EGT получат от компании полностью анонимные дебетовые пластиковые карты для удобных покупок и снятия средств в любом банкомате мира!



# Контракты

С Emir Global Trend вы можете получать пассивный доход до 25% в месяц! Перейдите на новый контракт, просто заплатив разницу до следующего контракта, и получите больше!

Вы можете получить 300% депозита пассивно, а затем повторно активировать любой подходящий пакет. В EGT нет ограничений по времени использования программы, поэтому вы получите X3 рентабельности в любом случае!





EMIR GLOBAL TREND

EMIR GLOBAL TREND

# BONUSES

Direct

Binary

Linear

Passive

# Маркетинговый План

## 5 видов дохода

Минимальная сумма вывода — 50\$  
Комиссия за вывод — %3

.11

## Вывод средств

**Пассивный доход**

**Прямой бонус**

**Вывод бинарного бонуса**

Снятие два раза с 1 по 4 и с 14 до 17 числа каждого месяца.



# Пассивный доход

Получайте до

25%

50% бонуса будет выплачено  
в долларах США, а 50% в EmirCoins.

Начисления пассивных бонусов  
производятся по выходным.  
Максимальная выплата 300%  
от депозита.

пассивной  
прибыли  
каждый месяц

12

# Прямой бонус

Сумма бонуса -  
10% от стоимости  
контракта.

Контракт	%	Бонус
EGT \$100	10%	\$10
EGT \$3000	10%	\$300
EGT \$50000	10%	\$5000

**БЕСПЛАТНЫЙ АККАУНТ  
также получает 10%  
линейного бонуса**

Снятие два раза  
с 1 по 4 и с 14 до 17  
числа каждого месяца.

# Бинарный бонус

Левое  
плечо

Правое  
плечо

До 8% минимального плеча. Для этого  
нужно иметь 2 прямых реферала.

Градация бинарного бонуса в зависимости от контракта

\$100	5%
\$300	6%
\$500	7%
from \$1000	8%

• Бонус ограничен 300%  
от стоимости контракта.

# Остаточный бонус

5 уровней  
до 3%

5.000 \$ Контракт	% 1	Уровень 1
10.000 \$ Контракт	% 1	Уровень 2
20.000 \$ Контракт	% 2	Уровень 3
30.000 \$ Контракт	% 2	Уровень 4
50.000 \$ Контракт	% 3	Уровень 5

# Подарки за достижения маркетингового плана



1 балл - \$1

# Emir Global Trend

**Платформа - это высокотехнологичный проект, создающий экосистему для соединения цифровых и реальных активов посредством токенизации престижной недвижимости в ОАЭ.**

Emir Global Trend объединяет самые перспективные и высокодоходные направления, и вы получаете возможность участвовать в престижной коммерческой и жилой недвижимости на ранних этапах, используя токены строительных проектов.

На данном этапе операционная деятельность Emir Global Trend сосредоточена на рынке объединенных Арабских Эмиратов, но масштабирование платформы откроет доступ для компаний и инвесторов со всего мира!

# Экосистема Emir Global Trend включает в себя:

18



# Проблемы на рынке недвижимости, которые решает технология блокчейн:

- Отсутствие прозрачности, сложные схемы финансирования проектов
- Высокий порог входа для инвесторов
- Высокие сборы и комиссии
- Отсутствие ликвидности
- Низкая скорость транзакций и, как следствие, низкая общая эффективность инвестиций

# Преимущества использования технологии блокчейн в EGT:

- Инвестиции на ранней стадии - высокий потенциал возврата
- Доступ к недвижимости во многих странах - возможность инвестировать / покупать / арендовать недвижимость по всему миру
- Минимальные риски - ответственность проектов перед держателями токенов полностью застрахована
- Доступ к сервисам 24/7 из любой точки мира с ПК или смартфона
- Низкий порог входа - инвестируйте в элитную недвижимость от 100 долларов
- Высокий потенциал роста токенов - когда проект близок к завершению, его токены становятся дороже

# Привилегии при работе с Emir Global Trend Platform:

20

- 1** Инновационная модель финансирования
- 2** Доступность рынка недвижимости для каждого участника
- 3** Низкие инвестиционные риски
- 4** Токенизация и простое долевое участие в наиболее перспективной и высокодоходной жилой и коммерческой недвижимости
- 5** Собственный блокчейн: Emir Smart Chain
- 6** Снижение затрат благодаря высокой пропускной способности блокчейна Emir Global Trend (1 млн TpS)
- 7** Интеграция технологии атомарного свопа позволяет обмениваться цифровыми активами, выпущенными на блокчейне
- 8** Использование смарт-контрактов - полностью прозрачный инвестиционный процесс

# Почему Emir Global Trend выбирает рынок недвижимости Дубая в ОАЭ:

Общая стоимость строительных контрактов в ОАЭ в 2018 году превысила 31,6 миллиарда долларов, и по прогнозам аналитической компании Mordor Intelligence, среднегодовые темпы роста строительного рынка Дубая вырастут на 5,5% до 2024 года.

- Стабильно растущие финансовые показатели и высокий рейтинг инвестиционной привлекательности.
- Высокий доход от аренды
- Свободная налоговая зона
- Сравнительно низкая стоимость недвижимости
- Высокая рентабельность
- Умные города расширяют глобальные инвестиционные возможности Дубая
- Широкие возможности для приобретения недвижимости
- Всесторонняя государственная поддержка
- Общая тенденция к токенизации и использованию технологий блокчейн, поддерживаемых Шейхом и его семьей.

На данном этапе операционная деятельность Emir Global Trend сосредоточена на рынке Объединенных Арабских Эмиратов, но масштабирование платформы откроет доступ для компаний и инвесторов со всего мира!

# Как Emir Global Trend минимизирует риски для участников платформы



## Due diligence.

Юристы компании проводят комплексный анализ каждого проекта на соответствие всем требованиям (архитектурный дизайн, затраты, лицензии и т. Д.).



## Обсуждение и голосование.

Проект внесен на площадку для обсуждения потенциальными инвесторами. За 2 недели проект должен собрать не менее 30 000 EmirCoin. Если сумма не будет привлечена, проект отправляется на доработку с учетом требований инвесторов.



## Сбор средств на приобретение земли.

Собранные средства блокируются, и начинается сбор средств на покупку земли для этого проекта.

## Как Emir Global Trend минимизирует риски для участников платформы



### Внесенные средства.

Собранные средства блокируются на счете депонирования и передаются застройщикам частями по мере выполнения условий предыдущего транша. Это гарантирует полное выполнение транзакции и эффективное целевое использование средств.



### Система контроля для инвестора.

Любой инвестор может следить за ходом строительства через установленные на объектах веб-камеры. Для крупных проектов (более \$ 5 млн) от застройщика потребуется внедрение специальной автоматизированной системы управления.

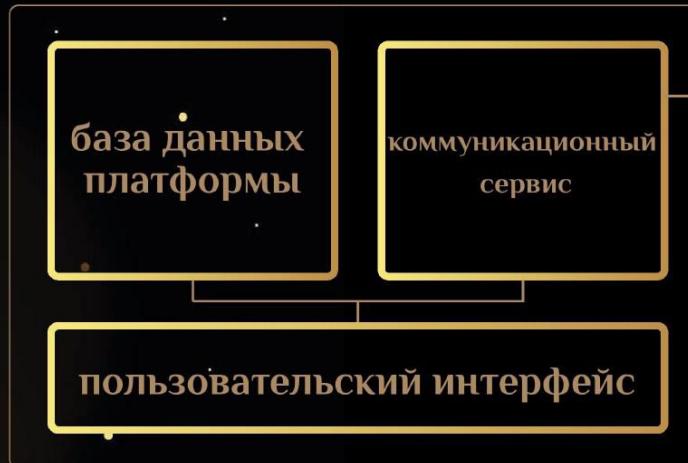


### Страховой фонд.

10% от собранных средств по каждому проекту зарезервировано в страховой фонд клуба. Если проект обанкротится, фонд возместит инвесторам средства по номинальной стоимости.

# Платформа состоит из двух частей

## веб-клиент



## блокчейн



# Алгоритм платформы EGT



# Что получает каждый участник платформы EGT.



## Застройщик

Практически бесплатное финансирование

Вовлеченная целевая аудитория

Лояльная поддержка сообщества

Продвижение и предложения по улучшению



## Инвестор

Надежные, застрахованные инвестиции в недвижимость

Привлекательные цены и высокий потенциал прибыльности для первых пользователей

Снижение рисков и высокая ликвидность - возможность быстрого входа / выхода из проекта, позволяющая выстраивать гибкие инвестиционные стратегии



## Покупатель

Широкий выбор объектов недвижимости на любой вкус

Цена близка к себестоимости

Возможность долевого участия сразу в нескольких проектах и быстрая смена объектов



## Арендатор

Выгодные условия аренды

Возможность использовать технологию таймшера

Возможность простой и быстрой перепродажи права аренды

Все права аренды записываются в блокчейн

Emir Global Trend стремится к полной децентрализации. Следующим этапом развития станет преобразование EGT в полностью децентрализованную открытую платформу DeFi.

## Преимущества проектов DeFi:

27

### Отсутствие цензуры

Передача средств и информации не может быть ограничена каким-либо регулятором

### Анонимность

Большинство проектов DeFi используют стандарты Web 3.0 - для доступа и управления своими средствами пользователи используют только закрытый ключ, и нет необходимости проходить

### Прозрачность и надежность

Сервисы DeFi не хранят средства пользователей в централизованных кошельках, вместо этого используя независимые электронные кошельки и смарт-контракты

### Доступность и свобода

Пользователи платформ DeFi могут свободно выпускать и проводить любые транзакции со своими активами DeFi без участия банковских регуляторов

### Открытость

Проекты DeFi имеют открытый исходный код и обеспечивают взаимодействие с другими децентрализованными продуктами



EMIR GLOBAL TREND