

ATAS, CERTIDÕES E
DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

Associações, Sociedades e Firms

ÁLYA CONSTRUTORA S.A.
CNPJ nº 33.412.792/0001-60 - NIRE 3330001541-8
**ATA DA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA
REALIZADA EM 30 DE ABRIL DE 2025**
LOCAL, DIA E HORA: Sede da Álya Construtora S.A. (“Companhia”), na Rua Santa Luzia, nº 651, 21º andar, Centro, na Cidade e Estado do Rio de Janeiro, CEP 20030-041, no dia 30 de abril de 2025, às 14:00 horas. **CONVOCAÇÃO E PRESEÇA:** Dispensada a convocação, tendo em vista a presença da acionista única, que representa a totalidade do capital social e na forma do § 4º do artigo 124, da Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976. **MESA:** Presidente: André de Oliveira Cândia; e Secretário: Leandro Luiz Gaudio Comazzetto. **ORD-DEM DO DIA:** Tomar as contas dos administradores, examinar, discutir e votar as demonstrações financeiras do exercício findo em 31 de dezembro de 2024, e deliberar sobre a destinação do resultado do exercício findo em 31 de dezembro de 2024. **PUBLICAÇÕES DO RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO, DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS E RELATÓRIO DA AUDITORIA:** no Monitor Mercantil do dia 30 de abril de 2025, fls. 7 a 11 (Anexo I). **DELIBERAÇÕES:** A acionista única adotou as seguintes resoluções: **(a)** Nos termos do §4º do artigo 133 da Lei nº 6.404/76, considerar sanada a inobservância do prazo previsto para publicação dos documentos listados nos incisos I, II e III do mesmo artigo; **(b)** Sem restrições ou ressalvas, aprovar o Relatório da Administração e as Demonstrações Financeiras relativas ao exercício social findo em 31 de dezembro de 2024, com o respectivo parecer dos auditores independentes, não havendo resultados a serem distribuídos em virtude do prejuízo apurado no exercício; e **(c)** Aprovar a lavratura sumariada da ata desta assembleia geral, determinando o arquivamento na Companhia, depois de rubricados pela mesa, dos documentos que interessam à assembleia realizada. **ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a tratar, foi a presente ata lida, aprovada e assinada por todos os presentes. **ASSINATURAS:** Mesa: Presidente: André de Oliveira Cândia; e Secretário: Leandro Luiz Gaudio Comazzetto. **Acionista única:** Somah Investimentos e Participações S.A., por André de Oliveira Cândia e Leandro Luiz Gaudio Comazzetto. Confere com o original lavrado no livro próprio. **Leandro Luiz Gaudio Comazzetto** - Secretário da Mesa. **Certidão** - Jucerja - Certifico o arquivamento em 06/05/2025 sob o nº 00006953985. Protocolo nº 2025/00484053-0 em 30/04/2025. **Gabriel Oliveira de Souza Voi** - Secretário-Geral.

Id: 2644533

SEMAR INSPEÇÕES LTDA.
CNPJ/MF nº 13.846.289/0001-06 - NIRE 33600946531
10ª ALTERAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL - EXTINÇÃO POR INCORPORAÇÃO. Pelo presente instrumento particular: **PRINER SERVIÇOS INDUSTRIAIS S.A.**, sociedade anônima de capital aberto, inscrita no CNPJ/MF 18.593.815/0001-97, com sede na cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas, nº 3.434, Bloco 06, conjunto de salas 601 a 608, Barra da Tijuca, CEP: 22640-102., doravante denominada simplesmente (“Priner” ou “Única Sócia”), na qualidade de única sócia representando a totalidade do capital social **SEMAR INSPEÇÕES LTDA.**, sociedade unipessoal devidamente constituída de acordo com as leis da República Federativa do Brasil, com seus atos constitutivos registrados na Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro (“JUCERJA”) sob o NIRE 33.6.0094653-1, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 13.846.289/0001-06, com sede na Rua Alvorada nº 36, Campo Grande, Cidade e Estado do Rio de Janeiro, CEP: 23.055-200, com endereço eletrônico em: ana.lucena@priner.com.br, doravante denominada simplesmente (“Sociedade”), resolve alterar o Contrato Social da Sociedade e tomar as seguintes deliberações, dispensando a ata de reunião de sócios, em face do disposto no §3º do artigo 1.072 da Lei nº 10.406/02: **1.** Excluir o gravame de 51,46% (cinquenta e um vírgula quarenta e seis por cento) das quotas do capital social da Semar Inspeções Ltda., que estava favor do Sócio Retirante Marcos Alexandre Passarellles de Souza Filho, conforme o Contrato de Alienação Fiduciária de 05 de setembro de 2023. A garantia, substituída por carta de fiança bancária, libera as referidas quotas, que passam a ser consideradas livres e desimpedidas. **2.** Em ato contínuo, restou ainda aprovado o Protocolo e Justificação de Incorporação da Sociedade pela Única Sócia; **3.** Ratificar a nomeação da **TASK - CONTADORES, AUDITORES & CONSULTORES S/S**, empresa especializada em avaliações de bens para integração de capital social (artigo 8º da Lei 6.404/76) e em operações de incorporação, fusão e cisão de companhias (artigo 227 e § 3º da Lei 6.404/76), com sede na cidade e Estado do Rio de Janeiro, na Rua das Palmeiras, 13, Botafogo, CEP 22.270-070, inscrita no CNPJ sob nº 14.591.062/0001-20 e no Conselho Regional de Contabilidade do Estado do Rio de Janeiro sob nº RJ-005469/O (“TASK”), que preparou o Laudo de Avaliação do patrimônio da Sociedade para fins de incorporação; **4.** Aprovar o Laudo de Avaliação, produzido pela empresa especializada **TASK - CONTADORES, AUDITORES & CONSULTORES S/S**, do patrimônio social da Sociedade para fins de incorporação; **5.** Aprovar a Incorporação da Sociedade pela Única Sócia; **6.** Aprovar a extinção da Sociedade, diante da aprovação da incorporação acima, transferindo assim para a **PRINER SERVIÇOS INDUSTRIAIS S.A.**, na qualidade de incorporadora, o patrimônio líquido da companhia. Em ato contínuo, a incorporadora passa a assumir o ativo e o passivo da incorporada, com efeitos a partir da data desta assembleia; e **7.** Autorizar os administradores da Sociedade a tomarem todas as medidas necessárias à implementação das deliberações aqui registradas. Diante da deliberação e aprovação da incorporação, transfere-se para a **PRINER SERVIÇOS INDUSTRIAIS S.A.**, na qualidade de incorporadora, o patrimônio líquido da Sociedade, assumindo a incorporadora o ativo e o passivo da Sociedade, a partir desta data, restando extinta a Sociedade em decorrência da incorporação. Este documento poderá ser assinado eletronicamente, nos termos da Medida Provisória nº 2.200-2/2001, com a mesma validade jurídica da assinatura física, dispensada a assinatura de testemunhas. Considera-se a presente data de assinatura para todos os efeitos legais. São Paulo, 02 de abril de 2025. **Única Sócia: PRINER SERVIÇOS INDUSTRIAIS S.A.** - Por: Tulio Cintra e Yoshiro Marcelo Sakaki Leal. **Sociedade/Incorporada: SEMAR INSPEÇÕES LTDA.**. Administradores da Sociedade: (em cumprimento ao art. 1.011, §1º do Código Civil) - **Ricardo Barbosa Vianna, Carlos Leandro de Toledo.** Jucerja nº 6944885, em 29/04/2025. **Gabriel Oliveira de Souza Voi** - Secretário Geral.

Id: 2644375

S U M Á R I O

Atas, Certidões e Demonstrações Associações, Sociedades e Firms.....	1
Avisos, Editais e Termos Associações, Sociedades e Firms.....	1
Condomínios	2

Avisos, Editais e Termos

Associações, Sociedades e Firms

CAC Residencial Tanabi SPE LTDA
CNPJ 38.413.499/0001-31
Aviso
A CAC Residencial Tanabi SPE LTDA, torna pública a informação de que as unidades a seguir, do Empreendimento Residencial Nova Vitta, localizado na Av. Pastor Miranda Pinto, nº 100, no bairro Irajá, Rio de Janeiro/RJ, CEP 21.220-380, serão disponibilizadas para venda caso o(s) adquirente(s) não regularize o pagamento no prazo de 15 dias: bl 03 apto 304 - bl 02 apto 408 - bl 02 apto 608 - bl 02 apto 208 - bl 03 apto 502 - bl 02 apto 702 - bl 02 apto 206 - bl 02 apto 502 - bl 03 apto 206 - bl 03 apto 108 - bl 03 apto 203 - bl 03 apto 604.

Id: 2644041

LADERME DERMATOLOGIA SOCIEDADE SIMPLES LIMITADA
CNPJ/MF nº 55.599.105/0001-09
EDITAL DE REDUÇÃO DE CAPITAL SOCIAL
Com sede na Rua Visconde de Pirajá nº 407 - Sala 307 - Ipanema - Rio de Janeiro/RJ, por sua sócia, torna público em face dos artigos 1.082, Inciso II e 1.084 §1º, ambos da Lei nº 10.406/2002, que em 29/04/2025, aprovou-se a redução de capital social de R\$ 300.000,00 (trezentos mil) reais, para R\$ 10.000,00 (dez mil) reais, em face deste ser excessivo, passando a transcorrer o prazo para oposições.

Id: 2644068

GABOARD PARTICIPAÇÕES LTDA.
CNPJ nº 19.351.103/0001-24 - NIRE nº 332.0965163-3
Edital de Convocação - Reunião de Sócios: EAV Lux 2 S.à r.l., sociedade validamente constituída e organizada sob as leis de Luxemburgo, com sede na 16, Rue Eugène Ruppert, L-2453, Cidade de Luxemburgo, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas ("CNPJ") sob o nº 19.417.951/0001-99 na qualidade de sócia da Gaboard Participações Ltda., sociedade empresária limitada, com sede na Cidade do Rio de Janeiro, na Avenida Afrânio de Melo Franco, nº 290, sala 401-A, Leblon, CEP 22.430-060, inscrita no CNPJ sob o nº 19.351.103/0001-24, com seus atos constitutivos devidamente arquivados na Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro - JUCERJA sob o NIRE 332.0965163-3 ("Sociedade"), vem pela presente, nos termos da Cláusula 10ª do Contrato Social da Sociedade e da legislação aplicável, convocar os demais sócios da Sociedade: (i) Trafigura Ventures V B.V., sociedade validamente constituída e organizada sob as leis dos Países baixos, com sede na Evert Van Beekstraar, 1, 82 The Base, Tower B, 5th Andar, 1118 CL Schiphol, inscrita no CNPJ sob o nº 11.698.029/0001-05; e (ii) MMX Sudeste Mineração S.A. - Falido, sociedade anônima de capital fechado, inscrita no CNPJ sob nº08.830.308/0001-76, para comparecer à reunião de sócios da Sociedade a ser realizada, em primeira convocação, no dia 15 de maio de 2025, às 10:00 horas, na sede da Sociedade ("Reunião de Sócios"), para examinar, discutir e votar a respeito da seguinte ordem do dia: (i) tomar as contas dos administradores e deliberar sobre o balanço patrimonial e o resultado econômico, pertinentes ao exercício findo em 31 de dezembro 2024, conforme determinada no art. 1.078 do Código Civil; e (ii) a autorização para os diretores da Sociedade praticarem todos os atos necessários e/ou apropriados para a fiel execução das deliberações propostas e aprovadas na ordem do dia. Os documentos e informações relativas às matérias a serem deliberadas na Reunião de Sócios encontram-se à disposição dos sócios na sede social da Sociedade. Quaisquer correspondências, questionamentos e/ou solicitações à Sociedade deverão ser encaminhadas por escrito com antecedência à data da Reunião de Sócios para o endereço da sede social indicado acima. Rio de Janeiro, 7 de maio de 2025. **EAV Lux 2 S.à r.l.** Pp. Alexandra de Haan e Rodrigo Moreira.

Id: 2644759

COMPANHIA SIDERÚRGICA NACIONAL
CNPJ: 33.042.730/0115-72
Auditoria Ambiental
A Companhia Siderúrgica Nacional torna público que entregou ao Instituto Estadual do Ambiente - INEA, em 24/04/2025, Relatório de Auditoria Ambiental de Acompanhamento do ano de 2024 para realizar as atividades operacionais de carga e descarga e embarque de navios de graneis sólidos, armazenamento e distribuição (rodoviária e ferroviária) de carvão, coque, coque de petróleo, clínker, concentrado de zinco, enxofre, minério de ferro e outros graneis e informa que este estará à disposição para consulta na Estrada Pref. Wilson Pedro Francisco, s/n - Ilha da Madeira no município de Itaguaí, no período 01/05/2025 a 31/05/2025, no horário das 08h às 12h. Informa, ainda, que o referido relatório também estará disponível para consulta no endereço eletrônico www.inea.rj.gov.br/biblioteca. (Processo E-07/204374/2006).

Id: 2644526

OPUS INVESTIMENTOS LTDA.
CNPJ: 06.288.178/0001-66 - NIRE: 33207311606
Aviso de Redução de Capital. Opus Investimentos Ltda., com sede na Cidade e Estado do Rio de Janeiro, na Avenida Ataulfo de Paiva nº 391, salas 901 a 907 (Parte), Leblon, CEP: 22440-032, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 06.288.178/0001-66 ("Sociedade"), vem informar que, em 28/04/2025, foi aprovada na 45ª alteração do contrato social da Sociedade a redução do capital social em R\$ 739.350,08 (setecentos e trinta e nova mil, trezentos e cinquenta reais e oito centavos), sem o cancelamento de quotas, passando o capital social da Sociedade de (i) R\$ 26.616.602,88 (vinte e seis milhões, seiscentos e dezesseis mil, seiscentos e dois reais e oitenta e oito centavos), divididos em 9.241.876 (nove milhões, duzentos e quarenta e uma mil, oitocentas e setenta e seis) quotas, com valor nominal de R\$ 2,88 (dois reais e oitenta e oito centavos) cada uma, para (ii) R\$

25.877.252,80 (vinte e cinco milhões, oitocentos e setenta e sete mil, duzentos e cinquenta e dois reais e oitenta centavos), divididos em 9.241.876 (nove milhões, duzentos e quarenta e uma mil, oitocentas e setenta e seis) quotas, com valor nominal de R\$ 2,80 (dois reais e oitenta centavos) cada uma, na forma do Artigo 1.084, §1º do Código Civil, eventual oposição à redução de capital da Sociedade deverá ser manifestada em até 90 (noventa) dias a contar da presente data. RJ, 07/05/2025.

Id: 2644802

Setepiba Tecon S.A.
CNPJ: 02.394.276/0002-08
Auditoria Ambiental
A **Setepiba Tecon S.A.**, torna público que entregou ao Instituto Estadual do Ambiente - INEA, 25/04/2025, Relatório de Auditoria Ambiental de Acompanhamento do ano de 2024 para operar terminal de movimentação e estocagem de contêineres, veículos, produtos siderúrgicos, cargas de projetos, entre outros produtos, além da realização de lavagem e higienização dos contêineres, serviços de cabotagem e dragagem de manutenção periódica, e informa que este estará à disposição para consulta na Estrada Pref. Wilson Pedro Francisco, s/n - Ilha da Madeira no município de Itaguaí, no período de 01/05/2025 a 31/05/2025 no horário das 08h às 12h. Informa, ainda, que o referido relatório também estará disponível para consulta no endereço eletrônico www.inea.rj.gov.br/biblioteca. (Processo E-07/202110/2000).

Id: 2644523

TERMINAL DE COMBUSTÍVEIS MARÍTIMOS DO AÇU LTDA
CNPJ: 39.485.999/0001-41
AUDITORIA AMBIENTAL

A TERMINAL DE COMBUSTÍVEIS MARÍTIMOS DO AÇU LTDA., torna público que entregou ao Instituto Estadual do Ambiente - INEA, em 31/03/2025 Relatório de Auditoria Ambiental de Acompanhamento do ano de 2024, para transferência de óleo diesel marítimo e óleo combustível marítimo, e informa que este estará à disposição para consulta na Rua Lauro Müller, 116/2203 - Botafogo, no município do Rio de Janeiro no período de 05/05/2025 a 05/06/2025 no horário das 10h às 16h. Informa, ainda, que o referido relatório também estará disponível para consulta no endereço eletrônico www.inea.rj.gov.br/biblioteca (Processo E-07/002.386/2016)

Id: 2641653

ARTESANOS LABORATÓRIO PADARIA ARTESANAL LTDA
CNPJ 44.679.630/0001-00
Convocação de Assembleia Geral Extraordinária de Sócios Quotistas. Convocamos os sócios quotistas para Assembleia Geral Extraordinária a realizar-se em 19/05/2025, às 10h, na sede da sociedade (Av. Genaro de Carvalho, 1435, Recreio dos Bandeirantes, Rio de Janeiro/RJ), em primeira convocação, e em 26/05/2025, às 10h, no mesmo local, em segunda convocação, para deliberar sobre: (1) acordo com Binbo do Brasil Ltda. sobre encerramento do uso da marca Artesanos; (2) definição de pró-labore da sócia-administradora Mariana Machado Massena; (3) definição do pagamento dos salários de Ricardo Rocha; (4) aprovação da venda do ponto comercial e estabelecimento empresarial referente à loja do Recreio; (5) venda de ativos para sanar dívidas. Documentos disponíveis na sede. Rio de Janeiro, 05/05/2025. Mariana Machado Massena - Sócia Administradora.

Id: 2644766

POSTO SURUI
CNPJ nº. 28.838.506/0001-93
CONCESSÃO DELICENÇA DE OPERAÇÃO
Referente à LO nº0271; POSTO SURUI, inscrita no CNPJ nº. 28.838.506/0001-93 torna público que recebeu da Secretaria Municipal de Meio Ambiente de Magé-SMMA, através do processo no 8702/2021, a Licença de Operação nº 0271, para Comércio varejista de combustíveis para veículos automotores. No seguinte endereço: RODOVIA SANTOS DUMONT (ANT. RIO TERESÓPOLIS); 14867 KM 127,3 SURUI MAGÉ. Coordenadas Geográficas: 22°39'27.80"S 43°07'44.63"O

Id: 2644676

Oil States Industries do Brasil - Instalações Marítimas Ltda.
CNPJ nº 02.430.711/0004-74

EDITAL
OIL STATES INDUSTRIES DO BRASIL - INSTALAÇÕES MARÍTIMAS LTDA, com sede à Avenida Lacerda Agostinho, S/N, Virgem Santa, Lote 09A1, 09A3 e 11-B, Macaé, Rio de Janeiro, CEP: 27948-005, NIRE 3.320.597.465-9, e unidade armazenadora à Rua Fiscal Juca, nº 199, lote 04 e nº 255, lote 06, quadra T, 3º Prolongamento, Granja dos Cavalheiros, Macaé, Rio de Janeiro, CEP 27933-450, NIRE 33.901.915.992-8, representada pelo Sr. Márcio Robles Soares Júnior, CPF: 036.411.977-24, que assinou, em 14/04/2025, o Termo de Responsabilidade de Fiel Depositário conforme processo JUCERJA 2025/00198245-7 e SEI-220005/000742/2025, está habilitada a funcionar como Armazém Geral de acordo com o art. 1º, § 2º do Decreto Federal nº 1.102, de 21.11.1903, conforme "Documento de Armazéns Gerais" registrado na Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro sob o nº 00006844821, em 27/02/2025.

SÉRGIO TAVARES ROMAY
Presidente da JUCERJA - Id. Funcional 5012208-8

Id: 2644588

DROGARIA CENTRAL DE TERESÓPOLIS LTDA
CNPJ 12.918.422/0001-20
REDUÇÃO DO CAPITAL SOCIAL
DROGARIA CENTRAL DE TERESÓPOLIS LTDA, CNPJ 12.918.422/0001-20 Considerando que o Capital Social é excessivo em relação ao objeto da sociedade, nos termos do Artigo 1.082, inciso II, do Código Civil, foi aprovado em reunião de sócios, em 12/03/2025, a redução do capital social, passando a ser de R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais), mediante diminuição do valor nominal das quotas do capital social dos sócios.

Id: 2644637