

CONTRATO DE LOCAÇÃO POR TEMPORADA DE IMÓVEL RESIDENCIAL E MOBÍLIA

LOCADOR/PROPRIETÁRIO: CONDOMÍNIO BEIRA MAR – APARTAMENTO nº 03 - 01 DORMITÓRIO, COZINHA E BANHEIRO.

Rua Licurgo, 07 – Quintão – Palmares do Sul – RS CEP: 95548-000

LOCATÁRIO/INQUILINO:

Fone:

e-mail:

Endereço:

OCUPANTE: 02 –

03-

04-

PERÍODO: Contrato de locação período de a data em que o locador se obriga a restituir o imóvel até AS 17:00 horas no estado e conservação que o recebeu, ciente das regras, comprometendo-se a observa-las e cumpri-las. A presente locação destina-se exclusivamente aos ocupantes acima registrados, sem animais. Para o bem-estar e segurança de todos, é expressamente vedada à permanência ou visita de outras pessoas nas dependências internas ou externas do imóvel, transferência ou sublocação deste contrato, fazer qualquer tipo de modificação nos móveis, devendo utiliza-lo com se lhe pertencesse, conservando-o e fazendo com que seu uso e gozo sejam pacíficos e harmônicos, responsabilizando-se por qualquer dano, devendo substituí-los. A vistoria será no momento da saída.

IMÓVEL = DESCRIÇÃO DOS BENS E UTENSÍLIOS:

Dormitório: Cama de casal e beliche com colchões e capas de elastano, 06 travesseiros com capa, roupeiro e ventilador.

Cozinha: Fogão, Geladeira, TV Led com receptor parabólica, Pia, Mesa, 02 cadeiras com almofadas, 04 bancos estofados.

Utensílios: 03 panelas, 02 frigideiras, chaleira, leiteira, bule, porta filtro, forma, 04 pratos rasos e 04 fundos, 06 garfos, 06 facas, 06 colheres grandes e 06 pequenas, concha, escumadeira, 04 xícaras, 04 copos de vidro e 02 de plástico, secador de louça e talheres, escorredor de massa, açucareiro, saleiro, porta guardanapo, abridor de latas e garrafas, porta sabão e detergente e extensão de luz.

Banheiro: Box em acrílico, chuveiro elétrico, vaso, pia, armário com espelho, lixeira, balde, tapete, toalha de chão.

Área Externa: Garagem coberta 01 vaga por apartamento, churrasqueira coletiva, tanque, jardim, pátio, vista panorâmica (Mar/Dunas) do térreo e da cobertura.

PAGAMENTO: Valor total R\$ depósito Banco.....

RESERVA: A reserva será confirmada mediante depósito de 50% do total R\$ até o dia....., os 50% restantes depositado ou em dinheiro no momento da chegada, o não cumprimento cancela automaticamente o Contrato.

DO FORO: Para dirimir quaisquer controvérsias oriundas do Contrato, as partes elegem o foro de Porto Alegre - RS.

Por estarem as partes acima identificadas, justos e contratados, firmam o presente em 02 vias de igual teor.

Quintão/Palmares do Sul,

PROPRIETÁRIO:

INQUILINO:

CPF:

CPF:

Fone: