

RELATÓRIO DE ESTÁGIO CURRICULAR SUPERVISIONADO
CURSO TÉCNICO EM TRANSAÇÕES IMOBILIÁRIAS

ALUNO:

Nome: _____ RM: _____
RG: _____ CPF: _____
Endereço: _____ Bairro _____
Município: _____ UF: _____ CEP: _____
Telefone: () _____ Celular: () _____ E-mail: _____

CEDENTE DO ESTÁGIO:**Empresa**

RAZÃO SOCIAL: _____
CNPJ: _____ CRECI: _____
Endereço: _____ Bairro _____
Município: _____ UF: _____ CEP: _____
Telefone: () _____ Celular: () _____ E-mail: _____

SUPERVISOR DO ESTÁGIO:

Nome: _____ CRECI _____
RG: _____ CPF: _____ Cel: _____ E-mail: _____

Profissional Liberal / Corretor Autônomo:

Nome: _____
RG: _____ CPF: _____ CRECI: _____
Endereço: _____ Bairro _____
Município: _____ UF: _____ CEP: _____
Telefone: () _____ Celular: () _____ E-mail: _____

INSTITUIÇÃO DE ENSINO:**Recebimento e conferência do relatório:**

Local _____, Data: / / 202 , Responsável:
OBS:

Análise e Deferimento:

Local _____, Data: / / 202 , Coordenador de Estágio:

RELATÓRIO DE FREQUÊNCIA E ATIVIDADES DO ESTÁGIO SUPERVISIONADO
ALUNO: _____ **RM:** _____

Atividades acompanhadas no estágio supervisionado			
SEMANA	DATA	Nº DE HORAS	ATIVIDADE
1ª			
2ª			
3ª			
4ª			
5ª			
6ª			
Total de Horas do Estágio ou desta folha			

ASSINATURAS OBRIGATÓRIAS:

_____ ALUNO	_____ SUPERVISOR DE ESTÁGIO Nome: _____ Nº CRECI: _____
----------------	---

Reconhecer firma da assinatura do supervisor

TERMO DE COMPROMISSO DE ESTÁGIO SUPERVISIONADO

INSTITUIÇÃO DE ENSINO

Razão Social: IBRESP -INSTITUTO BRASILEIRO DE EDUC.PROF.ESTADO DE SÃO PAULO LTDA-ME
CNPJ: 14 691 958/0001-80 Ramo de Atividade: Educação
Mantida: IBRESP-INSTITUTO BRASILEIRO DE EDUC. PROFISSIONAL NO ESTADO DE SÃO PAULO
End.: Alameda dos Guatás 659 Bairro: Planalto Paulista Município: São Paulo UF: SP
CEP- 04053-042 Fone: (11) 2578 3652 e-mail: secretariaescolar@ibresp.com.br
Representada por: ARNALDO MANOEL ALVES RG: 4.437.676-5 SSP/SP,
Doravante denominado **IBRESP**,

INSTITUIÇÃO / PESSOA FÍSICA CONCEDENTE DO ESTÁGIO

Razão Social:

CNPJ/ CPF:

Ramo de atividade:

End.:

Bairro:

CEP:

Cidade:

UF:

Fone:

E-mail:

Representada por:

RG:

Cargo:

Doravante denominado **CONCEDENTE**,

ESTUDANTE

Nome:

RG

CPF

matriculado(a) e em atividade no Curso de TTI na modalidade EAD - doravante denominado **ESTAGIÁRIO**.

As partes acima, tendo em vista o disposto na Lei 11.788, de 25 de setembro de 2008, que disciplina o estágio para estudantes, firmam o presente Termo de Compromisso, mediante as cláusulas e condições a seguir:

CLÁUSULA 1ª: Do Objeto - Este TC tem por objeto formalizar as condições básicas para a realização de estágio curricular e obrigatório pelos estudantes do Curso Técnico de Transações Imobiliárias, mantido pelo IBRESP, junto à CONCEDENTE e ao ESTAGIÁRIO, entendido o estágio como um aprendizado de competências próprias da atividade profissional e à contextualização curricular, preparando o estudante para sua inserção no mercado de trabalho.

CLÁUSULA 2ª: Do Estágio - O Estágio curricular, conforme estabelecido no Plano de Curso, tem o objetivo de proporcionar oportunidades para o desenvolvimento de competências previstas no perfil profissional de conclusão e facilitar a integração no mercado de trabalho, com a carga horária de 160 horas.

Parágrafo Único - As atividades a serem desenvolvidas no estágio curricular deverão contemplar as práticas frequentes no cotidiano dos negócios imobiliários:

I - Atendimento ao Cliente;

II - Uso de cortesia, presteza e ética no trato com o público em geral;

III - Mediação na venda, compra e locação de imóveis;

IV - Angariação de imóveis para compra, venda e locação;

V - Participação nos planos de venda, lançamentos e incorporações imobiliárias;

VI - Mediação nos negócios da compra e venda de loteamento, incorporação de imóveis;

VII - Vistoria e avaliação de imóveis;

VIII - Acompanhamento do processo de financiamento imobiliário;

IX - Orientação ao cliente sobre o Sistema Financeiro de Habitação e/ou financiamento direto com a construtora;

X - Outras atividades afins, pertinentes à profissão de Corretor de Imóveis.

CLÁUSULA 3ª: Do Acompanhamento do Estágio - O estágio como ato educativo escolar supervisionado, deverá ter acompanhamento efetivo pelo professor orientador da instituição de ensino e por supervisor da parte concedente, comprovado por vistos nos relatórios das atividades desenvolvidas pelo estagiário.

CLÁUSULA 4ª: Das Obrigações:

§ 1º - Compete à Instituição de Ensino:

I - celebrar o Termo de Compromisso de cada estagiário, juntamente com a CONCEDENTE e o discente, indicando as condições de adequação do estágio à proposta pedagógica do curso;

II - elaborar, em consonância com seu Plano de Curso, a programação técnica do estágio e os critérios de avaliação do seu desenvolvimento;

III - designar professor orientador, da área a ser desenvolvida no estágio, como responsável pelo acompanhamento e avaliação das atividades do estagiário;

IV - exigir do ESTAGIÁRIO, o relatório de atividades do estágio, ao término do curso;

V - comunicar à CONCEDENTE, de imediato e por escrito, o desligamento do estudante do IBRESP, caso isto ocorra durante o estágio.

§ 2º - Compete à Concedente:

I - celebrar Termo de Compromisso individual para cada estagiário, envolvendo a CONCEDENTE, o IBRESP e o discente, zelando por seu cumprimento;

II - cumprir o plano de estágio, previamente elaborado pelo IBRESP;

III - designar um supervisor de estágio para orientar até 10 (dez) estagiários simultaneamente, bem como assinar os relatórios e demais documentos necessários;

IV - estabelecer o local, o horário e o período de realização do estágio, observando sua compatibilidade com as possibilidades do discente, não ultrapassando seis horas diárias;

V - enviar ao IBRESP, ao término do estágio, relatório de atividades contendo no mínimo o período de realização, a carga horária cumprida, um resumo das atividades desenvolvidas e a avaliação de desempenho do estagiário.

§ 3º - Compete ao Estagiário cumprir o estabelecido no TERMO DE COMPROMISSO e respeitar as normas escolares e as normas da CONCEDENTE.

Cláusula 5ª: Da Inexistência de Vínculo Empregatício e de Remuneração - O estágio realizado em decorrência deste TC não acarreta vínculo empregatício de qualquer natureza entre o(a) ESTAGIÁRIO(A) e a CONCEDENTE, nem implica em pagamento de qualquer tipo de auxílio ou remuneração ao estudante.

CLÁUSULA 6ª: Do Foro - Fica eleito o Foro da Comarca de São Paulo para dirimir quaisquer dúvidas relativas a este convênio.

E, assim, por estarem de acordo com as condições acima, os partícipes firmam o presente Convênio, em 03(três) vias de igual teor e forma.

São Paulo, de de 20 .

IBRESP
ARNALDO MANOEL ALVES
IBRESP/SP-Instituto Brasileiro de Ed. Profissional do Estado
de São Paulo Ltda -ME

CONCEDENTE DE ESTÁGIO
Responsável:
Empresa:

ESTUDANTE

Nome:
RG.: