

Guía del Desafío PontIA – Python y Power BI: Datos Inmobiliarios

¡Bienvenid@! Este reto está pensado para que demuestres tus habilidades analíticas con Python y/o Power BI sobre un conjunto de datos inmobiliarios simulados. La participación es individual o por equipos de hasta tres personas.

1. Objetivos del desafío

- Realizar un análisis exploratorio de los datos de propiedades, barrios y ciudades.
- Identificar patrones de precio, nivel de servicios y oportunidades o vulnerabilidades de mercado.
- Construir visualizaciones interactivas o notebooks reproducibles que faciliten la toma de decisiones.
- Presentar las conclusiones en un vídeo sintético de 1–3 minutos.

2. Cronograma clave

Hito	Fecha	Detalles
Inscripción abierta	28 abr 2025	Descarga briefing y dataset tras rellenar el formulario.
Checkpoint opcional	19 may 2025	Resolución de dudas, se preguntará por Discord.
Deadline entrega	15 jun 2025 (23:59 CET)	Envío de repositorio / .pbix y vídeo.
Corrección en directo	22 jun 2025 (18:30 CET)	Streaming YouTube Live y anuncio de ganadores.

3. Entregables

- Código en Python (notebooks o scripts) con README y requirements.txt.
- Informe en Power BI (.pbix) con visualizaciones interactivas.
- Vídeo explicativo (1–3 min).
- Se deben incluir insights sobre oportunidades de inversion y vulnerabilidades del mercado.



4. Cómo enviar tu solución

Envía un único correo a hello@pontia.tech antes del deadline con:

Asunto: DESAFIO_INMOBILIARIO_Nombre_Apellido1_Apellido2

En el cuerpo:

- Enlace al repositorio GitHub (Python) + commit hash de la última versión (ej. a3f5c9d).
- Enlace WeTransfer (o similar) al archivo .pbix (Power BI).
- URL del vídeo (YouTube “No listado” o Drive con acceso público).

El commit hash es el identificador único de tu último commit; garantiza que evaluaremos exactamente esa versión.

5. Guía rápida para el vídeo

- Duración: 1–3 min.
- Resolución mínima: 1080p (1920×1080). Formato: .mp4 (H.264, 30 fps).
- Audio claro; prueba micrófono antes de grabar.
- Estructura: Presentación → Metodología → Hallazgos clave → Recomendación final.
- Subida: YouTube (No listado) o Drive/OneDrive/Wetransfer con enlace público.

6. Preguntas frecuentes (FAQ)

- ¿Se puede participar en equipo?

Sí, hasta 3 integrantes. Un portavoz enviará la solución.

- ¿Idioma aceptado?

Se admiten entregas en español e inglés.

- ¿Puedo usar otras herramientas (Tableau...)?

No. Este desafío está limitado a Python y Power BI.

7. Licencia del dataset

El dataset se distribuye bajo la licencia Creative Commons Attribution 4.0 International (CC-BY-4.0). Recuerda citar a PontIA si vuelves a utilizar estos datos en otros proyectos.