

Franqueo a pagar  
RNPSP 95  
EMA SERVICIOS SA**Sres. UNIDAD DE ATENCION PRIMARIA (UAP)**  
ESTADOS UNIDOS 00314 Piso PB Depto 001  
B1603CNH - VILLA MARTELLIEntre calle ALSINA ADOLFO  
y calle LAPRIDA FRANCISCO NARCISO DE

Identificación Catastral: 04 G 057 141 014935



040531595283B1603CNH -

Agua y Saneamientos Argentinos S.A.

Tucumán 752 (C1049AAP) Bs.As. | IVA Responsable Inscripto  
CUIT N° 30-70956507-5 | Ingresos Brutos Conv. Multilat. N° 901-218391-1  
Inicio de actividades: 21/03/2006**LSP - LIQUIDACIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS B18 N° 0110B30374588**Fecha de emisión: **27/07/2024** | Frecuencia: **MENSUAL**  
C.E.S.P: 35295005322107 | Fecha Vto: 31/07/2024**Cuenta de Servicios 1297115****LSP 0110B30374588****0001297115**

N° para solicitar la adhesión al débito automático y pago en Banelco

**3860001297115**

Para pagos Link

**Vencimiento 28/08/2024****Total a pagar \$ 12.908,07****DETALLE DE LIQUIDACIÓN****Cargos por Servicios**

Cargo Fijo (ver cálculo al dorso)	30 días	5.562,76
Cargo Variable (ver cálculo al dorso)	30 días	6.164,94

**Total Cargos por Servicios \$ 11.727,70****Otros Cargos**

Ajuste Art. 2 Resol. SOP 2024-09 543,76

**Total Otros Cargos \$ 543,76****Subsidio del Estado Nacional \$ -1.759,15**

Tasas e Impuestos	Alícuota	Monto Base	
Financiamiento ERAS	1.040%	10.512,31	109,33
Financiamiento APLA	0.750%	10.512,31	78,84
IVA Base	21.000%	10.512,31	2.207,59

**Total Tasas e Impuestos \$ 2.395,76****Total a pagar hasta el 28/08/2024 \$ 12.908,07****Pago con recargo hasta el 12/09/2024**

Recargo	Porcentaje	3.402% - Monto Base	12.908,07	217,73
IVA Base	Alícuota	21.000% - Monto Base	217,73	45,72

**Total Recargos e Impuestos \$ 263,45**

Tasa activa descuento documentos comerciales 30 días del Banco Nación al 28/06/2024 : 3.402 %

**Total a pagar con recargo hasta el 12/09/2024 (2do. Vencimiento) \$13.171,52****La próxima liquidación vence el 25/09/2024**De no recibirla cinco días antes de la fecha informada, podrá consultarla a través del asistente virtual en [www.aysa.com.ar](http://www.aysa.com.ar) o por WhatsApp (11-5984-5794)**Crédito al 27/07/2024****No incluye factura del mes anterior. \$ -11.640,28**

Categoría de Usuario	Servicios
Residencial No Medido	Agua y cloaca

**Periodo de Facturación Cargos Fijos**

29/08/2024 al 27/09/2024

**Domicilio de Prestación del Servicio**ESTADOS UNIDOS 00310 PB 001 B1603CNH VILLA  
MARTELLIIVA CONSUMIDOR FINAL  
El monto de IVA discriminado no puede computarse como Crédito Fiscal.El cargo variable facturado mensual, es  
equivalente al consumo de 10 m3  
(ver detalle al dorso)**Estimada/o Usuaría/o:**SEGÚN RESOLUCIÓN SOP 2024-09 EL VALOR DEL  
COEFICIENTE DE MODIFICACIÓN "K" PARA EL MES  
DE AGOSTO ES DE 1294,8688, CON VIGENCIA DESDE  
EL 01/08/2024.**PAGO DEL SALDO**

Esta liquidación no debe ser abonada, dado que la misma ha sido cancelada parcialmente mediante un crédito existente en su cuenta. Para cancelar su saldo utilice el documento adjunto.

## Por trámites, consultas y reclamos

**Su Centro de Atención es:**  
**Wineberg 2830**  
 Vicente López  
 Lunes a viernes de 09 a 16 hs.  
**Región Norte**

La atención se realiza con turno previo:

[turnosonline.aysa.com.ar](https://turnosonline.aysa.com.ar)

Regístrese en la Oficina Virtual ingresando a:  
[www.aysa.com.ar](http://www.aysa.com.ar)  
 y realice los trámites de forma on-line

**Atención Técnica**  
 0800 - 321 - **AGUA** (2482)  
 Todos los días las 24 hs.

**Atención Comercial**  
 6333 - **AGUA** (2482)  
 0810 - 444 - **AySA** (2972)\*  
 Lunes a viernes de 08 a 18 hs.

\* Partidos incorporados a partir de 2016

**WhatsApp**  
 1159845794

**Chatbot**  
[aysa.com.ar](https://aysa.com.ar)

**Instagram**  
 @aysa.official

**Telegram**  
 @AySA\_Oficial\_bot

**Facebook**  
 AySA.Argentina

## Adherite a Factura Digital

Empezá a recibir tu factura por e-mail.

¿Qué necesitás para hacer el trámite?

Tener a mano esta factura y registrarte en nuestra Oficina Virtual.



[oficinavirtual.web.aysa.com.ar](https://oficinavirtual.web.aysa.com.ar)

## CARGO VARIABLE - CONSUMO EQUIVALENTE

(Cargo variable	/	(precio m3	x	K	x	FS))	+	CL	=	Total
( 6164 . 94	/	( 0 . 4802000	x	1294 . 8688	x	2 )	+	5m3	=	10m3

## MONTO A FACTURAR = CARGO FIJO + CARGO VARIABLE, SI ES MAYOR A FACTURA MÍNIMA

CARGO FIJO	=	AUD x Kf x FS x 30 días	Total cargo fijo + variable	=	\$ 11727,70
CARGO VARIABLE	=	Kv x Zv x TGDv x (SC x E + ST/10) x 30 días	Facturación mínima	=	\$ 10674,90
REFERENCIAS	<b>AUD:</b> aporte universal diario: \$0.0716 <b>Kf:</b> coef. de modificación: 1294.8688 <b>FS:</b> factor de servicio 2 <b>Zv:</b> Coef. Zonal: 1.45 <b>TGDv:</b> tarifa general diaria: (0.9172/1000) <b>CL:</b> consumo libre: 5m3 <b>Kv:</b> coef. de modificación: 1294.8688 <b>(SC: Superf. Cubierta m2 x E: Coef. de edificación + ST: Superf. Terreno m2 /10):</b> (70.334x1.57+89.056/10) <b>Tipo constructivo:</b> Bueno				
			Monto a facturar (Servicios básicos)	=	\$ 11727,70

Para más información sobre tu facturación accedé al siguiente link: [www.aysa.com.ar/conoce\\_tu\\_factura](http://www.aysa.com.ar/conoce_tu_factura)

<b>Titular del inmueble</b> NOMBRE: Cuit/Cuil/DNI: Situación Fiscal:	<b>Titular del Servicio</b> NOMBRE: Sra./Sr. CLUB DE LEONES Cuit/Cuil/DNI: Situación Fiscal: IVA CONSUMIDOR FINAL	<b>Usuario del Servicio</b> NOMBRE: Sra./Sr. CLUB DE LEONES Cuit/Cuil/DNI: Situación Fiscal: IVA CONSUMIDOR FINAL
---	--	--

PARA CUALQUIER CONSULTA O RECLAMO DEBERÁ DIRIGIRSE A AGUA Y SANEAMIENTOS ARGENTINOS S.A. A TRAVÉS DE TODOS LOS CANALES HABILITADOS. EN CASO DE DISCONFORMIDAD O FALTA DE RESPUESTA, SEGÚN LO DISPUESTO EN EL MARCO REGULATORIO APROBADO POR LEY N° 26.221, PODRÁ RECURRIR AL ERAS LLAMANDO AL TELÉFONO GRATUITO 0800-333-0200, PERSONALMENTE EN AV. CALLAO 982, CABA (1023) O A TRAVÉS DE LA PÁGINA WEB [WWW.ARGENTINA.GOB.AR/ERAS](http://WWW.ARGENTINA.GOB.AR/ERAS). EN CADA CENTRO DE ATENCIÓN AL USUARIO SE HALLA A DISPOSICIÓN DE LOS USUARIOS UN LIBRO DE RECLAMOS DEL ERAS. USTED TIENE DERECHO A RECLAMAR SU INDEMNIZACIÓN SI LE FACTURAMOS SUMAS O CONCEPTOS INDEBIDOS O RECLAMAMOS FACTURAS YA ABONADAS (LEY 24.240).

**RÉGIMEN DE RECARGOS E INTERESES / RESTRICCIÓN Y CORTE DEL SERVICIO:** PARA LOS USUARIOS QUE NO ABONEN LA LIQUIDACIÓN A SU 1ER. VTO. Y POR EL PLAZO ENTRE EL 1ER. VTO. Y EL 2DO. VTO. (15 DÍAS) SE APLICARÁ UN INTERÉS CAPITALIZADO MENSUALMENTE, CALCULADO PARA UN LAPSO DE 15 DÍAS CORRIDOS APLICANDO LA TASA ACTIVA PARA DESCUENTO DE DOCUMENTOS COMERCIALES A 30 DÍAS DEL BNA CORRESPONDIENTE AL ÚLTIMO DÍA HÁBIL DEL MES ANTERIOR A LA FECHA DE LA EMISIÓN DE LA LIQUIDACIÓN. CUANDO EL PAGO SE EFECTÚE PASADO EL 2DO. VTO. Y HASTA LA FECHA EN QUE SE HAGA EFECTIVO, SE APLICARÁ UN INTERÉS CAPITALIZADO MENSUALMENTE, CALCULADO EN FUNCIÓN DE LA CANTIDAD DE DÍAS ENTRE LA FECHA DE 1ER. VTO. Y LA DE EFECTIVO PAGO, APLICANDO LA TASA ACTIVA PARA DESCUENTO DE DOCUMENTOS COMERCIALES A 30 DÍAS DEL BNA CORRESPONDIENTE AL ÚLTIMO DÍA HÁBIL DEL MES ANTERIOR A CADA UNO DE LOS MESES DEL PERÍODO DE MORA. PASADO EL PRIMER MES DE MORA SE ADICIONARÁ UN RECARGO PUNITIVO DEL 5% SOBRE EL MONTO ORIGINAL FACTURADO. EN CASO QUE LA EMPRESA INICIE LA GESTIÓN DE COBRANZA POR MEDIO DE APODERADO, DESPUÉS DEL PRIMER MES DE MORA Y HASTA EL DÍA DEL EFECTIVO COBRO, UN RECARGO DEL DIEZ POR CIENTO (10%) CALCULADO SOBRE EL MONTO ORIGINAL MÁS LOS RECARGOS PUNITIVOS Y RESARCITORIOS QUE CORRESPONDIERAN APLICAR. EN CASO QUE LA EMPRESA INICIE LA GESTIÓN DE COBRANZA JUDICIAL, DESPUÉS DEL PRIMER MES DE MORA Y HASTA EL DÍA DEL EFECTIVO COBRO, UN RECARGO DEL QUINCE POR CIENTO (15%) CALCULADO SOBRE EL MONTO ORIGINAL MÁS LOS RECARGOS PUNITIVOS Y RESARCITORIOS QUE CORRESPONDIERAN APLICAR, NO ACUMULATIVO NI ADICIONABLE AL RECARGO DEL PUNTO ANTERIOR. LA EMPRESA ESTÁ FACULTADA PARA PROCEDER A LA RESTRICCIÓN DEL SERVICIO, PREVIA INTIMACIÓN DE PAGO FEHACIENTE CON 15 DÍAS DE ANTICIPACIÓN, CUANDO LA MORA INCURRIDA SUPERE LOS 120 DÍAS A PARTIR DEL 1ER. VTO.

**PAGOS:** DESPUÉS DEL ÚLTIMO VENCIMIENTO, EL PAGO PODRÁ EFECTUARSE A TRAVÉS DE NUESTRO SITIO WEB [WWW.AYSA.COM.AR](http://WWW.AYSA.COM.AR), POR LA APP DE AYSA, O POR WHATSAPP (11-5984-5794), INGRESANDO EN LA OFICINA VIRTUAL, O BIEN TELEFÓNICAMENTE CON SU TARJETA DE CRÉDITO/DÉBITO LLAMANDO AL 6333-AGUA(2482) DE 8 A 18 HS. ESTA LIQUIDACIÓN NO SE CONSIDERARÁ CANCELADA SIN EL COMPROBANTE DE PAGO CON IDENTIFICACIÓN DEL ENTE EMISOR, LA FECHA Y EL MONTO ABONADO, Y/O SI EL PAGO NO FIGURA EN NUESTROS REGISTROS. SU PAGO NO EXIME DE OTRAS DEUDAS QUE PUDIERA REGISTRAR EL INMUEBLE. EL PAGO QUEDA SUJETO AL REAJUSTE EN CASO QUE SE DETERMINARA LA EXISTENCIA DE VARIACIONES EN EL INMUEBLE O SE HABILITASEN NUEVOS SERVICIOS QUE IMPLIQUEN UN CAMBIO EN LA LIQUIDACIÓN. SE RUEGA CONSERVAR EL DOCUMENTO DE PAGO POR 5 AÑOS.

## Medios de pago habilitados

<b>OFICINA VIRTUAL AySA</b> <a href="http://www.aysa.com.ar">www.aysa.com.ar</a> <b>APP AySA</b> <b>WHATSAPP AySA</b> 11-5984-5794 <b>PAGO MIS CUENTAS</b> <a href="http://www.pagomiscuentas.com">www.pagomiscuentas.com</a> <b>RED LINK</b> <a href="http://www.pagar.com.ar">www.pagar.com.ar</a>	<b>BILLETERAS DIGITALES</b> Cuenta DNI, Mercado Pago, Amex Pay (otras plataformas digitales consulte en <a href="http://www.aysa.com.ar">www.aysa.com.ar</a> )	<b>CAJEROS AUTOMÁTICOS</b> Banelco   Red Link <b>DÉBITO AUTOMÁTICO</b> En cuentas bancarias (todos los bancos homologados por el B.C.R.A.) <b>TARJETAS DE CRÉDITO</b> Visa, Mastercard, American Express, Italcared, Cabal, Argencard, Tarjeta Naranja	<b>TELEFÓNICAMENTE CON TARJETA DE CRÉDITO</b> Todos los días las 24 hs al 6333-AGUA (2482) Visa, Mastercard, American Express, Italcared, Cabal, Argencard <b>BANCOS</b> Banco de la Nación Argentina (1)(3), Credicoop Coop. Ltda. (1)(4), Banco Ciudad de Buenos Aires (1)(4), Banco de la Provincia de Buenos Aires (1)(4), Galicia (2)(4), Itaú (1)(4), Patagonia (1)(3), Supervielle (1)(4) <b>REFERENCIAS:</b> (1) Cobran liquidación hasta última fecha en banco (2) Cobran liquidación hasta la fecha de segundo vencimiento (3) Bancos públicos en general (4) Sólo a sus clientes
--	--	---	--



Agua y Saneamientos Argentinos S.A.  
Tucumán 752 (C1049AAP) Bs.As. | IVA Responsable Inscripto  
CUIT N° 30-70956507-5 | Ingresos Brutos Conv. Multilat. N° 901-218391-1  
Inicio de actividades: 21/03/2006

N° INTERNO DE CONTROL: 040531595283

**Domicilio de Prestación del Servicio:**

ESTADOS UNIDOS 00310 PB 001 B1603CNH VILLA MARTELLI

En el caso que la cuenta de servicios, referida en el presente, tenga efectuada la restricción o el corte del/los servicios, el plazo para restablecer o brindar el servicio a pleno comenzará a correr a partir de que se haya efectivizado la imputación del pago efectuado a través de este documento, en la cuenta en cuestión.

Los datos del presente documento corresponden a la fecha de emisión del mismo, y por lo tanto, no incluyen liquidaciones que no alcanzaron el segundo vencimiento. Si Ud. hubiera abonado o reclamado alguno de los comprobantes detallados alrededor de esa fecha o posteriormente, no lo considere como reclamo de pago.

**Cuenta de Servicios 1297115****Vencimiento 28/08/2024****ESTADO DE SU CUENTA****N° 04-0260132779**

Los datos corresponden al 27/07/2024  
fecha de emisión de este resumen.

Tipo de Documento	Número de Documento	Fecha de Vencimiento	Importe Original	Recargos	Recargo Extrajudicial / Judicial	IVA Base	IVA Percepción	Ingresos Brutos	Contribución Municipal	Total Comprob.
Crédito	138003441565	24/07/2024	-11.640,28							-11.640,28

**Total Crédito: \$ -11.640,28****Resumen de su Cuenta**

Última Liquidación - N° 0110B30374588	\$ 12.908,07
Crédito	\$ -11.640,28
Saldo	\$ 1.267,79



30440260132779240828000001267790000000000010



Tipo de Documento	Número de Documento	Fecha de Vencimiento	Importe Original	Recargos	Recargo Extrajudicial / Judicial	IVA Base	IVA Percepción	Ingresos Brutos	Contribución Municipal	Total Comprob.
-------------------	---------------------	----------------------	------------------	----------	----------------------------------	----------	----------------	-----------------	------------------------	----------------