



Lo bueno  
del agua  
llega.

Franqueo a pagar  
RNPSP 766  
URBANO EXPRESS

**Viviendas Acción Social**

MAIPU AV 02609  
B1636AAG - OLIVOS U.F. 003

Entre calle ALBERDI JUAN BAUTISTA  
y calle GUTIERREZ RICARDO

Identificación Catastral: 01 D 030 141 064994



020522670166B1636AAG -

FACTU1 | Hoja:01/01

**Agua y Saneamientos Argentinos S.A.**

Tucumán 752 (C1049AAP) Bs.As. | IVA Responsable Inscripto  
CUIT N° 30-70956507-5 | Ingresos Brutos Conv. Multilat. N° 901-218391-1  
Inicio de actividades: 21/03/2006

**LSP - LIQUIDACIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS B18 N° 0110B20244502**

Fecha de emisión: **04/05/2024** | Frecuencia: **BIMESTRAL**  
C.E.S.P: 35185005198964 | Fecha Vto: 07/05/2024

**Cuenta de Servicios 3276989**

**LSP 0110B20244502**

**0003276989**

N° para solicitar la adhesión al débito automático y pago en Banelco

**3860003276989**

Para pagos Link

**A debitar el 03/06/2024**

**Total a debitar \$ 592.996,55**

**DETALLE DE LIQUIDACIÓN**

**Cargos por Servicios**

Cargo Fijo (ver cálculo al dorso)	61 días	9.846,10
Cargo Variable (consumo a facturar)	998 m3 (Valor m3 ver al dorso)	558.313,36

**Total Cargos por Servicios \$ 568.159,46**

**SERVICIO CON SUBSIDIO  
DEL ESTADO NACIONAL**

**Subsidio del Estado Nacional \$ -85.223,92**

Tasas e Impuestos	Alícuota	Monto Base	
Financiamiento ERAS	1.040%	482.935,54	5.022,53
Financiamiento APLA	0.750%	482.935,54	3.622,02
IVA Base	21.000%	482.935,54	101.416,46

**Total Tasas e Impuestos \$ 110.061,01**

**Total a debitar el 03/06/2024 \$ 592.996,55**

**Deuda al 04/05/2024**

**\$ 0,00**

**Categoría de Usuario**

Residencial Medido

**Servicios**

Agua y cloaca

**Periodo de Facturación Cargos Fijos**

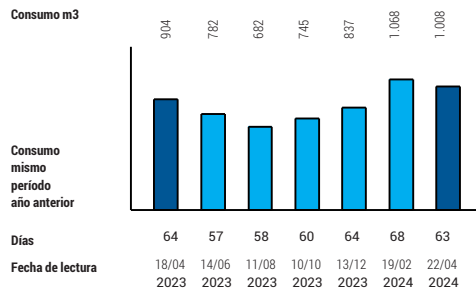
15/05/2024 al 14/07/2024

**Domicilio de Prestación del Servicio**

UZAL FRANCISCO CNEL 03349 P- U-F 003 B1636DGE  
OLIVOS

IVA EXENTO - CUIT No. 30-99900605-8  
Organismo Fiscal 00277  
El monto de IVA discriminado no puede computarse como Crédito Fiscal.

**EVOLUCIÓN DEL CONSUMO**



**Estimada/o Usuaría/o:**

A PARTIR DEL 05/04/2024 ENTRA EN VIGENCIA LO  
DISPUESTO EN LA RESOLUCIÓN 2024-9-APN-SOP. EL  
COEFICIENTE DE MODIFICACIÓN "K" ES IGUAL A  
1127,1751

**La próxima liquidación vence el 05/08/2024**

De no recibirla cinco días antes de la fecha informada, podrá consultarla a través del asistente virtual en [www.aysa.com.ar](http://www.aysa.com.ar) o por WhatsApp (11-5984-5794)

Esta liquidación será debitada de su cuenta de la entidad BCO.PROVINCIA el día 03/06/2024 por un importe de \$ 592.996,55

## Por trámites, consultas y reclamos

**Su Centro de Atención es:**  
**Wineberg 2830**  
Vicente López  
Lunes a viernes de **09 a 16 hs.**  
**Región Norte**

La atención se realiza con turno previo:

[turnosonline.aysa.com.ar](https://turnosonline.aysa.com.ar)

Regístrese en la Oficina Virtual ingresando a:  
**www.aysa.com.ar**  
y realice los trámites de forma on-line

**App**  
**Android - IOS**

**Atención Técnica**  
**0800 - 321 - AGUA (2482)**  
Todos los días las **24 hs.**

**Atención Comercial**  
**6333 - AGUA (2482)**  
**0810 - 444 - AySA (2972)\***  
Lunes a viernes de **08 a 18 hs.**

\* Partidos incorporados a partir de 2016

**WhatsApp**  
**1159845794**

**Telegram**  
**@AySA\_Oficial\_bot**

**Facebook**  
**AySA.Argentina**

**Instagram**  
**@aysa.official**

## Adherite a Factura Digital

Empezá a recibir tu factura por e-mail.

¿Qué necesitás para hacer el trámite?

Tener a mano esta factura y registrarte en nuestra Oficina Virtual.



[oficinavirtual.web.aysa.com.ar](https://oficinavirtual.web.aysa.com.ar)

Medidor N°	Fecha lectura anterior	m3	Fecha lectura actual	m3	Días	Consumo
19107311	19/02/2024	11.235	22/04/2024	11.798	63	563 m3 Registrado
Z21AA0073073	19/02/2024	2.499	22/04/2024	2.944	63	445 m3 Registrado

**Total m3 1.008 m3**

CARGO FIJO	=	AUD	x	Kf	x	FS	x	61 días	Total cargo fijo + variable	=	\$ 568159,46
CARGO VARIABLE	=	(CR-CL)	x	precio m3	x	Kv	x	FS	Facturación mínima	=	\$ 18894,62
<b>REFERENCIAS:</b> <b>AUD:</b> aporte universal diario: \$0.0716 <b>Kf:</b> coef. de modificación: 1127.1751 <b>FS:</b> factor de servicio 2 <b>Precio m3:</b> \$0.4802000 <b>Kv:</b> coef. de modificación: 582.4992 <b>Coef.Zonal:</b> 1.45 <b>(CR: Consumo Registrado - CL: Consumo Libre):</b> (1008m3-10m3)									Monto a facturar (Servicios básicos)	=	\$ 568159,46

Para más información sobre tu facturación accedé al siguiente link: [www.aysa.com.ar/conoce\\_tu\\_factura](https://www.aysa.com.ar/conoce_tu_factura)

<b>Titular del inmueble</b> NOMBRE: Cuit/Cuil/DNI: Situación Fiscal:	<b>Titular del Servicio</b> NOMBRE: MUNICIPALIDAD DE VICENTE LOPEZ Cuit/Cuil/DNI: 30999006058 Situación Fiscal: IVA EXENTO	<b>Usuario del Servicio</b> NOMBRE: MUNICIPALIDAD DE VICENTE LOPEZ Cuit/Cuil/DNI: 30999006058 Situación Fiscal: IVA EXENTO
---	---	---

PARA CUALQUIER CONSULTA O RECLAMO DEBERÁ DIRIGIRSE A AGUA Y SANEAMIENTOS ARGENTINOS S.A. A TRAVÉS DE TODOS LOS CANALES HABILITADOS. EN CASO DE DISCONFORMIDAD O FALTA DE RESPUESTA, SEGÚN LO DISPUESTO EN EL MARCO REGULATORIO APROBADO POR LEY N° 26.221, PODRÁ RECURRIR AL ERAS LLAMANDO AL TELÉFONO GRATUITO 0800-333-0200, PERSONALMENTE EN AV. CALLAO 982, CABA (1023) O A TRAVÉS DE LA PÁGINA WEB [WWW.ARGENTINA.GOB.AR/ERAS](https://www.argentina.gob.ar/eras). EN CADA CENTRO DE ATENCIÓN AL USUARIO SE HALLA A DISPOSICIÓN DE LOS USUARIOS UN LIBRO DE RECLAMOS DEL ERAS. USTED TIENE DERECHO A RECLAMAR SU INDEMNIZACIÓN SI LE FACTURAMOS SUMAS O CONCEPTOS INDEBIDOS O RECLAMAMOS FACTURAS YA ABONADAS (LEY 24.240).

**RÉGIMEN DE RECARGOS E INTERESES / RESTRICCIÓN Y CORTE DEL SERVICIO:** PARA LOS USUARIOS QUE NO ABONEN LA LIQUIDACIÓN A SU 1ER. VTO. Y POR EL PLAZO ENTRE EL 1ER. VTO. Y EL 2DO. VTO. (15 DÍAS) SE APLICARÁ UN INTERÉS CAPITALIZADO MENSUALMENTE, CALCULADO PARA UN LAPSO DE 15 DÍAS CORRIDOS APLICANDO LA TASA ACTIVA PARA DESCUENTO DE DOCUMENTOS COMERCIALES A 30 DÍAS DEL BNA CORRESPONDIENTE AL ÚLTIMO DÍA HÁBIL DEL MES ANTERIOR A LA FECHA DE LA EMISIÓN DE LA LIQUIDACIÓN. CUANDO EL PAGO SE EFECTÚE PASADO EL 2DO. VTO. Y HASTA LA FECHA EN QUE SE HAGA EFECTIVO, SE APLICARÁ UN INTERÉS CAPITALIZADO MENSUALMENTE, CALCULADO EN FUNCIÓN DE LA CANTIDAD DE DÍAS ENTRE LA FECHA DE 1ER. VTO. Y LA DE EFECTIVO PAGO, APLICANDO LA TASA ACTIVA PARA DESCUENTO DE DOCUMENTOS COMERCIALES A 30 DÍAS DEL BNA CORRESPONDIENTE AL ÚLTIMO DÍA HÁBIL DEL MES ANTERIOR A CADA UNO DE LOS MESES DEL PERÍODO DE MORA. PASADO EL PRIMER MES DE MORA SE ADICIONARÁ UN RECARGO PUNITIVO DEL 5% SOBRE EL MONTO ORIGINAL FACTURADO. EN CASO QUE LA EMPRESA INICIE LA GESTIÓN DE COBRANZA POR MEDIO DE APODERADO, DESPUÉS DEL PRIMER MES DE MORA Y HASTA EL DÍA DEL EFECTIVO COBRO, UN RECARGO DEL DIEZ POR CIENTO (10%) CALCULADO SOBRE EL MONTO ORIGINAL MÁS LOS RECARGOS PUNITIVOS Y RESARCITORIOS QUE CORRESPONDIERA APLICAR. EN CASO QUE LA EMPRESA INICIE LA GESTIÓN DE COBRANZA JUDICIAL, DESPUÉS DEL PRIMER MES DE MORA Y HASTA EL DÍA DEL EFECTIVO COBRO, UN RECARGO DEL QUINCE POR CIENTO (15%) CALCULADO SOBRE EL MONTO ORIGINAL MÁS LOS RECARGOS PUNITIVOS Y RESARCITORIOS QUE CORRESPONDIERAN APLICAR, NO ACUMULATIVO NI ADICIONABLE AL RECARGO DEL PUNTO ANTERIOR. LA EMPRESA ESTÁ FACULTADA PARA PROCEDER A LA RESTRICCIÓN DEL SERVICIO, PREVIA INTIMACIÓN DE PAGO FEHACIENTE CON 15 DÍAS DE ANTICIPACIÓN, CUANDO LA MORA INCURRIDA SUPERE LOS 120 DÍAS A PARTIR DEL 1ER. VTO.

**PAGOS:** DESPUÉS DEL ÚLTIMO VENCIMIENTO, EL PAGO PODRÁ EFECTUARSE A TRAVÉS DE NUESTRO SITIO WEB [WWW.AYSA.COM.AR](https://www.aysa.com.ar), POR LA APP DE AYSA, O POR WHATSAPP (11-5984-5794), INGRESANDO EN LA OFICINA VIRTUAL, O BIEN TELEFÓNICAMENTE CON SU TARJETA DE CRÉDITO/DÉBITO LLAMANDO AL 6333-AGUA(2482) DE 8 A 18 HS. ESTA LIQUIDACIÓN NO SE CONSIDERARÁ CANCELADA SIN EL COMPROBANTE DE PAGO CON IDENTIFICACIÓN DEL ENTE EMISOR, LA FECHA Y EL MONTO ABONADO, Y/O SI EL PAGO NO FIGURA EN NUESTROS REGISTROS. SU PAGO NO EXIME DE OTRAS DEUDAS QUE PUDIERA REGISTRAR EL INMUEBLE. EL PAGO QUEDA SUJETO AL REAJUSTE EN CASO QUE SE DETERMINARA LA EXISTENCIA DE VARIACIONES EN EL INMUEBLE O SE HABILITASEN NUEVOS SERVICIOS QUE IMPLIQUEN UN CAMBIO EN LA LIQUIDACIÓN. SE RUEGA CONSERVAR EL DOCUMENTO DE PAGO POR 5 AÑOS.

## Medios de pago habilitados

**OFICINA VIRTUAL AySA**  
[www.aysa.com.ar](https://www.aysa.com.ar)

**APP AySA**

**WHATSAPP AySA**  
11-5984-5794

**PAGO MIS CUENTAS**  
[www.pagomiscuentas.com](https://www.pagomiscuentas.com)

**RED LINK**  
[www.pagar.com.ar](https://www.pagar.com.ar)

**BILLETERAS DIGITALES**

Cuenta DNI,  
Mercado Pago,  
Amex Pay

(otras plataformas digitales  
consulte en  
[www.aysa.com.ar](https://www.aysa.com.ar))

**EFFECTIVO**

Pago Fácil, Rapipago,  
Provincia Net, Cobro Express,  
Ripsa, Pago TIC

**CAJEROS AUTOMÁTICOS**

Banelco | Red Link

**DÉBITO AUTOMÁTICO**

En cuentas bancarias (todos los  
bancos homologados por el B.C.R.A.)

**TARJETAS DE CRÉDITO**

Visa, Mastercard, American  
Express, Italcared, Cabal,  
Argencard, Tarjeta Naranja

**TELEFÓNICAMENTE CON TARJETA DE CRÉDITO**

Todos los días las 24 hs al 6333-AGUA (2482)

Visa, Mastercard, American Express, Italcared, Cabal, Argencard

**BANCOS**

Banco de la Nación Argentina (1)(3), Credicoop Coop. Ltda. (1)(4),  
Banco Ciudad de Buenos Aires (1)(4), Banco de la Provincia  
de Buenos Aires (1)(4), Galicia (2)(4), Itaú (1)(4),  
Patagonia (1)(3), Supervielle (1)(4)

**REFERENCIAS:** (1) Cobran liquidación hasta última fecha en banco  
(2) Cobran liquidación hasta la fecha de segundo vencimiento  
(3) Bancos públicos en general | (4) Sólo a sus clientes