



Franqueo a pagar
FACTURA DIGITAL

ASOCIACION SAN JORGE
BUENOS AIRES 02655
B1636 - OLIVOS

Puerta Linder a Izquierda: 02861 Puerta Linder a Derecha: 02819 Puerta al Frente: 02650
Identificación Catastral: 02 A 062 141 041957



010529646927B1636----

FACTU | Hoja:01/01

Agua y Saneamientos Argentinos S.A.
Tucumán 752 (C1049AAP) Bs.As. | IVA Responsable Inscripto
CUIT N° 30-70956507-5 | Ingresos Brutos Conv. Multilat. N° 901-218391-1
Inicio de actividades: 21/03/2006

LSP - LIQUIDACIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS B18 N° 0110B27336798
Fecha de emisión: 06/07/2024 | Frecuencia: MENSUAL
C.E.S.P: 35265005284088 | Fecha Vto: 07/07/2024

Cuenta de Servicios 2548169

LSP 0110B27336798

0002548169

N° para solicitar la adhesión al débito automático y pago en Banelco

3860002548169

Para pagos Link

Vencimiento 09/08/2024

Total a pagar \$ 220.191,17

DETALLE DE LIQUIDACIÓN

Tramo 2 de 2

Cargos por Servicios

| | |
|-------------------------------------|---------------------------------|
| Cargo Fijo (ver cálculo al dorso) | 5.059,23 |
| Cargo Variable (consumo a facturar) | Ver cálculo al dorso 137.982,43 |

Total Cargos por Servicios \$ 143.041,66

Deuda al 06/07/2024

No incluye factura del mes anterior. \$ 0,00

| | |
|-----------------------|---------------|
| Categoría de Usuario | Servicios |
| No Residencial Medido | Agua y cloaca |

Periodo de Facturación Cargos Fijos

17/06/2024 al 16/08/2024

Domicilio de Prestación del Servicio

BUENOS AIRES 02865 B1636GWS OLIVOS

IVA NO CATEGORIZADO - CUIT No. 23-00000000-0
El monto de IVA discriminado no puede computarse como Crédito Fiscal.

Tasas e Impuestos

| | Alícuota | Monto Base | |
|--------------------------|----------|------------|-----------|
| Financiamiento ERAS | 1.040% | 143.041,66 | 1.487,63 |
| Financiamiento APLA | 0.750% | 143.041,66 | 1.072,81 |
| IVA Base | 27.000% | 143.041,66 | 38.621,25 |
| Perc. IVA Suj. no Categ. | 13.500% | 181.662,91 | 24.524,49 |
| Perc. IIBB RI | 8.000% | 143.041,66 | 11.443,33 |

Total Tasas e Impuestos \$ 77.149,51

Total a pagar hasta el 09/08/2024 \$ 220.191,17

Pago con recargo hasta el 26/08/2024

| | | | | |
|--------------------------|------------|----------------------|------------|----------|
| Recargo | Porcentaje | 5.103% - Monto Base | 220.191,17 | 5.548,28 |
| IVA Base | Alícuota | 27.000% - Monto Base | 5.548,28 | 1.498,04 |
| Perc. IVA Suj. no Categ. | Alícuota | 13.500% - Monto Base | 7.046,32 | 951,25 |
| Perc. IIBB RI | Alícuota | 8.000% - Monto Base | 5.548,28 | 443,87 |

Total Recargos e Impuestos \$ 8.441,44

Tasa activa descuento documentos comerciales 30 días del Banco Nación al 28/06/2024 : 3.402 %

Total a pagar con recargo hasta el 26/08/2024 (2do. Vencimiento) \$228.632,61

3er. Vencimiento hasta el 02/09/2024 Los recargos se abonan en la próxima liquidación.

La próxima liquidación vence el 06/09/2024

De no recibirla cinco días antes de la fecha informada, podrá consultarla a través del asistente virtual en www.aysa.com.ar o por WhatsApp (11-5984-5794)

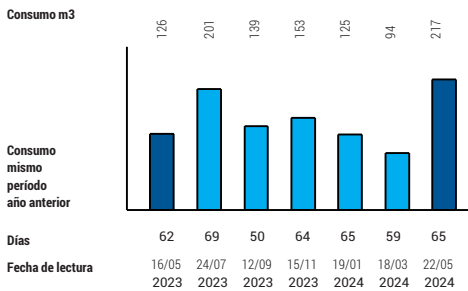


30411027336798240809000220191172400084414410

Talón para AySA S.A.



EVOLUCIÓN DEL CONSUMO



Estimada/o Usuar/a/o:
SEGÚN RESOLUCIÓN SOP 2024-09 EL VALOR DEL COEFICIENTE DE MODIFICACIÓN "K" PARA EL MES DE JULIO ES DE 1231,3883, CON VIGENCIA DESDE EL 01/07/2024.

Por trámites, consultas y reclamos

Su Centro de Atención es:
Wineberg 2830
 Vicente López
 Lunes a viernes de 09 a 16 hs.
Región Norte

La atención se realiza con turno previo:

turnosonline.aysa.com.ar

Regístrese en la Oficina Virtual ingresando a:
www.aysa.com.ar
 y realice los trámites de forma on-line

App
Android - IOS

Atención Técnica
 0800 - 321 - **AGUA** (2482)
 Todos los días las 24 hs.

Atención Comercial
 6333 - **AGUA** (2482)
 0810 - 444 - **AySA** (2972)*
 Lunes a viernes de 08 a 18 hs.

* Partidos incorporados a partir de 2016

WhatsApp
 1159845794

Chatbot
aysa.com.ar

Instagram
 @aysa.official

Telegram
 @AySA_Oficial_bot

Facebook
 AySA.Argentina

Adherite a Factura Digital

Empezá a recibir tu factura por e-mail.

¿Qué necesitás para hacer el trámite?

Tener a mano esta factura y registrarte en nuestra Oficina Virtual.



oficinavirtual.web.aysa.com.ar

LECTURAS Y CONSUMOS

| Medidor N° | Fecha lectura anterior | m3 | Fecha lectura actual | m3 | Días | Consumo |
|------------|------------------------|-------|----------------------|-------|------|-------------------|
| 15SA535471 | 18/03/2024 | 3.954 | 22/05/2024 | 4.171 | 65 | 217 m3 Registrado |

Total m3

217 m3

MONTO A FACTURAR = CARGO FIJO + CARGO VARIABLE, SI ES MAYOR A LA FACTURA MÍNIMA

| | | | | | | | | | | | | |
|--|---|---------|---|-----------|---|----|---|---------|-----|--------------------------------------|---|---------------|
| CARGO FIJO | = | AUD | x | Kf | x | FS | x | 61 días | / 2 | Total cargo fijo + variable | = | \$ 143041,660 |
| CARGO VARIABLE | = | (CR-CL) | x | precio m3 | x | Kv | x | FS | / 2 | Facturación mínima | = | \$ 14350,970 |
| REFERENCIAS: AUD: aporte universal diario: \$0.0716 Kf: coef. de modificación: 1158.3543 FS: factor de servicio 2 Precio m3: \$0.6860000 Kv: coef. de modificación: 926.9151 Coef.Zonal: 1.45 (CR: Consumo Registrado - CL: Consumo Libre): (217m3-0m3) | | | | | | | | | | Monto a facturar (Servicios básicos) | = | \$ 143041,660 |

Para más información sobre tu facturación accedé al siguiente link: www.aysa.com.ar/conoce_tu_factura

| | | |
|---|--|--|
| Titular del inmueble NOMBRE: Cuit/Cuil/DNI: Situación Fiscal: | Titular del Servicio NOMBRE: ASOCIACION SAN JORGE Cuit/Cuil/DNI: 23000000000 Situación Fiscal: IVA NO CATEGORIZADO | Usuario del Servicio NOMBRE: ASOCIACION SAN JORGE Cuit/Cuil/DNI: 23000000000 Situación Fiscal: IVA NO CATEGORIZADO |
|---|--|--|

PARA CUALQUIER CONSULTA O RECLAMO DEBERÁ DIRIGIRSE A AGUA Y SANEAMIENTOS ARGENTINOS S.A.A TRAVÉS DE TODOS LOS CANALES HABILITADOS. EN CASO DE DISCONFORMIDAD O FALTA DE RESPUESTA, SEGÚN LO DISPUESTO EN EL MARCO REGULATORIO APROBADO POR LEY N° 26.221, PODRÁ RECURRIR AL ERAS LLAMANDO AL TELÉFONO GRATUITO 0800-333-0200, PERSONALMENTE EN AV. CALLAO 982, CABA (1023) O A TRAVÉS DE LA PÁGINA WEB WWW.ARGENTINA.GOB.AR/ERAS. EN CADA CENTRO DE ATENCIÓN AL USUARIO SE HALLA A DISPOSICIÓN DE LOS USUARIOS UN LIBRO DE RECLAMOS DEL ERAS.

RÉGIMEN DE RECARGOS E INTERESES / RESTRICCIÓN Y CORTE DEL SERVICIO: PARA LOS USUARIOS QUE NO ABONEN LA LIQUIDACIÓN A SU 1ER. VTO. Y POR EL PLAZO ENTRE EL 1ER. VTO. Y EL 2DO. VTO. (15 DÍAS) SE APLICARÁ UN INTERÉS CAPITALIZADO MENSUALMENTE, CALCULADO PARA UN LAPSO DE 15 DÍAS CORRIDOS APLICANDO LA TASA ACTIVA PARA DESCUENTO DE DOCUMENTOS COMERCIALES A 30 DÍAS DEL BNA INCREMENTADA EN UN 50% CORRESPONDIENTE AL ÚLTIMO DÍA HÁBIL DEL MES ANTERIOR A LA FECHA DE LA EMISIÓN DE LA LIQUIDACIÓN. CUANDO EL PAGO SE EFECTÚE PASADO EL 2DO. VTO. Y HASTA LA FECHA EN QUE SE HAGA EFECTIVO, SE APLICARÁ UN INTERÉS CAPITALIZADO MENSUALMENTE, CALCULADO EN FUNCIÓN DE LA CANTIDAD DE DÍAS ENTRE LA FECHA DE 1ER. VTO. Y LA DE EFECTIVO PAGO, APLICANDO LA TASA ACTIVA PARA DESCUENTO DE DOCUMENTOS COMERCIALES A 30 DÍAS DEL BNA INCREMENTADA EN UN 50% CORRESPONDIENTE AL ÚLTIMO DÍA HÁBIL DEL MES ANTERIOR A CADA UNO DE LOS MESES DEL PERIODO DE MORA. PASADOS LOS PRIMEROS 15 DÍAS DEL VTO. Y HASTA EL 1ER. MES DE MORA SE ADICIONARÁ UN RECARGO PUNITIVO DEL 5% SOBRE EL MONTO ORIGINAL FACTURADO. DESPUÉS DEL PRIMER MES DE MORA Y HASTA EL DÍA DEL EFECTIVO PAGO ESTE RECARGO SE INCREMENTARÁ AL 10%. EN CASO QUE LA EMPRESA INICIE LA GESTIÓN DE COBRANZA POR MEDIO DE APODERADO, DESPUÉS DEL PRIMER MES DE MORA Y HASTA EL DÍA DEL EFECTIVO COBRO, UN RECARGO DEL DIEZ POR CIENTO (10%) CALCULADO SOBRE EL MONTO ORIGINAL MÁS LOS RECARGOS PUNITIVOS Y RESARCITORIOS QUE CORRESPONDIERA APLICAR. EN CASO QUE LA EMPRESA INICIE LA GESTIÓN DE COBRANZA JUDICIAL, DESPUÉS DEL PRIMER MES DE MORA Y HASTA EL DÍA DEL EFECTIVO COBRO, UN RECARGO DEL QUINCE POR CIENTO (15%) CALCULADO SOBRE EL MONTO ORIGINAL MÁS LOS RECARGOS PUNITIVOS Y RESARCITORIOS QUE CORRESPONDIERAN APLICAR, NO ACUMULATIVO NI ADICIONABLE AL RECARGO DEL PUNTO ANTERIOR. LA EMPRESA ESTÁ FACULTADA PARA PROCEDER AL CORTE DE SERVICIO, PREVIA INTIMACIÓN DE PAGO FEHAGIENTE CON 10 DÍAS DE ANTICIPACIÓN, CUANDO LA MORA INCURRIDA SUPERE LOS 60 DÍAS A PARTIR DEL 1ER. VTO.

PAGOS: DESPUÉS DEL ÚLTIMO VENCIMIENTO, EL PAGO PODRÁ EFECTUARSE A TRAVÉS DE NUESTRO SITIO WEB WWW.AYSA.COM.AR, POR LA APP DE AYSA, O POR WHATSAPP (11-5984-5794), INGRESANDO EN LA OFICINA VIRTUAL, O BIEN TELEFÓNICAMENTE CON SU TARJETA DE CRÉDITO/DÉBITO LLAMANDO AL 6333-AGUA(2482) DE 8 A 18 HS. ESTA LIQUIDACIÓN NO SE CONSIDERARÁ CANCELADA SIN EL COMPROBANTE DE PAGO CON IDENTIFICACIÓN DEL ENTE EMISOR, LA FECHA Y EL MONTO ABONADO, Y/O SI EL PAGO NO FIGURA EN NUESTROS REGISTROS. SU PAGO NO EXIME DE OTRAS DEUDAS QUE PUDIERA REGISTRAR EL INMUEBLE. EL PAGO QUEDA SUJETO AL REAJUSTE EN CASO QUE SE DETERMINARA LA EXISTENCIA DE VARIACIONES EN EL INMUEBLE O SE HABILITASEN NUEVOS SERVICIOS QUE IMPLIQUEN UN CAMBIO EN LA LIQUIDACIÓN. SE RUEGA CONSERVAR EL DOCUMENTO DE PAGO POR 5 AÑOS.

Medios de pago habilitados

OFICINA VIRTUAL AySA
www.aysa.com.ar

APP AySA

WHATSAPP AySA
 11-5984-5794

PAGO MIS CUENTAS
www.pagomiscuentas.com

RED LINK
www.pagar.com.ar

BILLETERAS DIGITALES

Cuenta DNI,
 Mercado Pago,
 Amex Pay

(otras plataformas digitales
 consulte en
www.aysa.com.ar)

EFFECTIVO

Pago Fácil, Rapipago,
 Provincia Net, Cobro Express,
 Ripsa, Pago TIC

CAJEROS AUTOMÁTICOS

Banelco | Red Link

DÉBITO AUTOMÁTICO

En cuentas bancarias (todos los
 bancos homologados por el B.C.R.A.)

TARJETAS DE CRÉDITO

Visa, Mastercard, American
 Express, Italcared, Cabal,
 Argencard, Tarjeta Naranja

TELEFÓNICAMENTE CON TARJETA DE CRÉDITO

Todos los días las 24 hs al 6333-AGUA (2482)

Visa, Mastercard, American Express, Italcared, Cabal, Argencard

BANCOS

Banco de la Nación Argentina (1)(3), Credicoop Coop. Ltda. (1)(4),
 Banco Ciudad de Buenos Aires (1)(4), Banco de la Provincia
 de Buenos Aires (1)(4), Galicia (2)(4), Itaú (1)(4),
 Patagonia (1)(3), Supervielle (1)(4)

REFERENCIAS: (1) Cobran liquidación hasta última fecha en banco
 (2) Cobran liquidación hasta la fecha de segundo vencimiento
 (3) Bancos públicos en general | (4) Sólo a sus clientes