

» **Reforma & Construção** » **Construção** » **Paredes**

TRINCAS e FISSURAS nas paredes. Como evitar ou consertar!

Original: <https://www.fazfacil.com.br/reforma-construcao/trincas-fissuras-paredes/> Escrito por **FazFácil**



Trincas e Fissuras

Trincas e fissuras ocupam o segundo lugar entre os defeitos mais comuns na construção civil, perdendo apenas para os problemas de umidade.

Elas são causadas pela movimentação de materiais e componentes da construção e, em geral, tendem a se acomodar.

Podem ainda ser consequência da ocorrência de vibrações na área. Somente devem causar preocupação quando sua abertura ultrapassa 3,2mm.

Apesar de ser difícil avaliar o problema sem conhecer a situação, normalmente as trincas de lajes que denunciam fragilidade na estrutura podem ser identificadas quando formam ângulo de 45° em relação à laje, são próximas aos cantos e se dirigem ao centro da laje.

Outro tipo que apresenta risco é a trinca que não toca a parede. Fissuras em forma de flor próximas a um pilar ou as que lembram flechas também merecem cuidado.

Já trincas isoladas, que atinjam a parede, não devem preocupar muito.

Para tentar eliminar problemas dessa natureza de pequena grandeza, sugere-se:

a) para pequenas fissuras, a solução tradicional é retocar o reboco usando argamassa ou massa acrílica, mas as fissuras podem reaparecer.

Outra alternativa é passar tinta elastomérica pura na região e depois aplicar duas ou três demãos do mesmo produto, diluído conforme indicação do fabricante.

b) para pequenas trincas, formar, sobre ela, um “V”, com uma ferramenta chamada abre-trinca, ultrapassando 10cm em cada extremidade.

Limpar a superfície e aplicar fundo preparador de paredes.

Preencher a fenda com sela-trinca ou argamassa e colocar uma tela de poliéster.

Acertar com massa e usar tinta elastomérica.

Para evitar fissuras

Para evitar fissuras nos revestimentos, sempre molhar a superfície antes de aplicar a argamassa e após o acabamento molhar o revestimento.

Ao preparar a argamassa, utilizar pouca água e apenas a quantidade necessária de cimento.

Pequenas trincas

Para reparar pequenas trincas (não estruturais), abra a trinca 2 cm para cada lado e aproximadamente 1 cm de profundidade.

Cole ou grampeie uma telinha de nylon (ou similar).

Prepare uma argamassa com cimento, cal e areia na proporção 1:2:8.

Adicione cola branca à água na proporção de 1:3 (cola:água).

Preencha a trinca aberta com a mistura e faça o acabamento.

Como corrigir trincas?

De modo geral, são causadas por movimentos da estrutura.

Para corrigir, recomenda-se abrir a trinca com ferramenta específica para este fim ou esmerilhadeira elétrica, resultando numa abertura com perfil em “V”, escovar/eliminar a poeira, aplicar uma demão de Suvinil Fundo Preparador de Paredes base d'água, aplicar Selatrinca, repassar Selatrinca cerca de 24 horas depois da primeira aplicação.

Sobre a trinca já vedada, aplicar uma demão de Suvinil Suviflex diluído com cerca de 10% de água.

Aguardar a secagem inicial e estender uma tela de poliéster de aproximadamente 20 cm de largura, fixando-a com uma nova demão de Suvinil Suviflex (igualmente diluído) e aplicar acabamento.

fonte: Revista Arquitetura & Construção



Corrigindo pequenas fendas ou rachaduras em paredes de alvenaria!

Materiais Necessários:

Colher de pedreiro

- + Desempenadeira de madeira
- + Chave de fenda + Pincel
- + Espátula + Balde para argamassa
- + Lixa p/massa no100
- + Lixa p/madeira no 60 ou 80
- + Plásticos
- + Massa corrida PVA ou acrílica
- + Cimento
- + Areia
- + Água.

Dicas Importantes:

A massa corrida já vem pronta para ser aplicada, não é necessário diluir com água ou outro elemento qualquer.

Seu rendimento por galão de 3,6 litros é de 8 a 12 m² (uma única demão).

Lembramos mais uma vez que para paredes internas deve-se usar a massa corrida PVA e para paredes externas a massa corrida acrílica, devido a sua resistência às intempéries do clima.

Argamassa:

Para prepará-la basta misturar em um recipiente cimento, areia peneirada e água, nas proporções ideais, conforme a consistência desejada.

Se após secar, o reboco começar a esfarelar (soltar grãos de areia) , é porque foi misturado pouco cimento.

A proporção ideal para se fazer argamassa é 8 partes de areia (peneirada) para 1 de cimento e água.

No caso de dificuldades ou complicações, não execute os serviços.

Peça auxílio de profissionais.

Instruções:

Estas correções nas paredes são necessárias a fim de evitar o esfarelamento da parede e ao mesmo tempo deixar a superfície pronta para uma eventual pintura .
Antes de iniciar os trabalhos cubra o chão com plásticos.

Inicialmente, você deverá passar uma chave de fenda na rachadura ou fenda, afim de abrí-la o suficiente para futura aplicação da massa corrida.

Em seguida, limpe o local com um pincel seco.

Aplique a massa corrida PVA (para interiores) ou massa acrílica para (exteriores) com o auxílio de uma espátula.

Deixe secar por aproximadamente 3 horas.

Em seguida, lixe com uma lixa para massa nº 100 até regularizar a superfície, retire o pó.

Pronto , a superfície está preparada para ser pintada.



Corrigindo buracos grandes!

Materiais Necessários:

Colher de pedreiro

+ Desempenadeira de madeira

+ Chave de fenda + Pincel

+ Espátula

+ Balde para argamassa

+ Lixa p/massa no100

+ Lixa p/madeira no 60 ou 80

+ Plásticos

+ Massa corrida PVA ou acrílica

+ Cimento

+ Areia

+ Água.

Dicas Importantes:

A massa corrida já vem pronta para ser aplicada, não é necessário diluir com água ou outro elemento qualquer.

Seu rendimento por galão de 3,6 litros é de 8 a 12 m2 (uma única demão) .

Lembramos mais uma vez que para paredes internas deve-se usar a massa corrida PVA e para paredes externas a massa corrida acrílica, devido a sua resistência às intempéries do clima.

Argamassa:

para prepará-la basta misturar em um recipiente cimento, areia peneirada e água, nas proporções ideais, conforme a consistência desejada.

Se após secar, o reboco começar a esfarelar (soltar grãos de areia) , é porque foi misturado pouco cimento.

A proporção ideal para se fazer argamassa é 8 partes de areia (peneirada) para 1 de cimento e água.

No caso de dificuldades ou complicações, não execute os serviços.
Peça auxílio de profissionais.

Instruções:

Neste caso, você deve utilizar uma espátula para raspar o local (buraco), até se chegar a parte sólida da parede (ex:tijolo,bloco,etc.).

Em seguida, limpe o buraco com um pincel seco para retirar o material solto e o pó.

Umedeça ligeiramente o local com água, aplique a argamassa com uma colher de pedreiro em pequenas camadas, deixando secar bem cada uma.

Na última camada, nivele a argamassa aplicada com uma desempenadeira de madeira umedecida, em movimentos circulares.

OBS: Argamassa é a mistura de cimento, areia e água.

Deixe secar bem a argamassa.

O tempo normal para curar a argamassa de grandes superfícies é de 30 dias, entretanto, para superfícies pequenas, basta 5 a 10 dias, desde que a ventilação do ambiente e as condições do tempo sejam boas.

Após a secagem da argamassa, lixe e aplique a massa corrida.

A superfície estará pronta para ser pintada.

fonte:www.bateprego.com



**Luminárias de
Emergência para sua
Casa ou Apartamento**



**Misturadores para
Cozinha: com Filtro,
Purificador ou Ozônio**