# **ДОГОВОР № 1**

**о внесении в паевой фонд ПО «ОБЩЕЕ ДЕЛО»**

**товара (имущества)**

г. Железнодорожный Московской обл. ${currentDate} г.

**ПОТРЕБИТЕЛЬСКОЕ ОБЩЕСТВО «ОБЩЕЕ ДЕЛО»** (в дальнейшем именуемое "ПО"), в лице председателя правления Прошунина Олега Николаевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Пайщик ПО ${fullName} (в дальнейшем - «Пайщик»), IN пайщик № 1 заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Пайщик обязуется внести в паевой фонд ПО товар (имущество) в ассортименте, количестве и по стоимости, в соответствии с настоящим договором, в течение 3-х календарных дней с момента подписания данного договора, а ПО обязуется принять этот товар (имущество) в паевой фонд ПО. После внесения Пайщиком в паевой фонд ПО товара (имущества) в виде паевого взноса, у ПО возникает обязанность по возврату суммы паевого взноса Пайщику (Обязательственные права Пайщика в отношении ПО).

1.2. Ассортимент, количество, цена единицы товара (имущества) и общая сумма вносимого паевого взноса определяются в Приложении №1, являющемся неотъемлемой частью настоящего договора.

1.3. Срок возврата паевого взноса Пайщику устанавливается в течение 14 календарных дней после обмена паёв. Возврат осуществляется в соответствии с «Положением об имуществе и фондах» ПО. В качестве возврата паевого взноса Пайщик может получить денежные средства, товар, имущество, имущественные или неимущественные права, имеющие денежную оценку.  
1.4. В случае невостребованности внесённого пайщиком имущества, ПО оставляет за собой право вернуть внесённое имущество или его часть, обратно как возврат паевого взноса.  
1.5. Если в течении 20 календарных дней после внесения товара (имущества), пайщиком в паевой фонд не состоится его обмен, то данное имущество подлежит обратно возврату или уценке на 10 %.

**2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

2.1. Пайщик обязан:

2.1.1. Внести в паевой фонд ПО товар (имущество) надлежащего качества и в установленные настоящим договором сроки.

2.2. ПО обязано:

2.2.1. Обеспечить приемку товара (имущества) в установленные договором сроки.

2.2.2. Осуществить проверку при приемке товара (имущества) по количеству, качеству и ассортименту, составить и подписать акт приема-передачи.

2.3. Пайщик имеет право:

2.3.1. Отказаться от договора в срок, указанный в п.1.1.

2.4. ПО имеет право:

2.4.1. Отказаться от приемки товара (имущества), когда Пайщик не передает или отказывается передать ПО относящиеся к товару принадлежности или документы.

2.4.2. Принять только тот товар (имущество), который, по мнению ПО, имеет надлежащее качество.

2.4.3. Отказаться от принятия товара (имущества), не соответствующего договору.

2.4.4. В случае обнаружения скрытых дефектов товара (имущества) после подписания акта приема-передачи, потребовать замены товара (имущества) ненадлежащего качества товаром (имуществом), соответствующего качества. Такая замена д.б. произведена Пайщиком в течение 14 календарных дней. Иначе ПО имеет право уменьшить сумму паевого взноса Пайщика на стоимость дефектного товара (имущества).

2.5. При отсутствии достаточных средств в паевом фонде на лицевом счете Пайщика, Пайщик обязан в течение 7 календарных дней пополнить свой лицевой счет в паевом фонде. Иначе, ПО имеет право обратиться в суд за взысканием суммы не до внесенного паевого взноса, увеличенную на сумму судебных издержек и других расходов ПО, связанных с принуждением Пайщика на пополнение его лицевого счета в паевом фонде. Данная сумма увеличения паевого взноса, после поступления в ПО, будет списана с лицевого счета Пайщика в паевом фонде и переведена в ЧЦВ (членский целевой взнос), на что Пайщик дает безусловное согласие.

2.6. Пайщик отвечает за недостатки товара (имущества), если не докажет, что недостатки товара возникли после его передачи ПО вследствие нарушения правил пользования товаром (имуществом) или его хранения, либо действий третьих лиц, либо непреодолимой силы.

2.7. В случаях, не предусмотренных настоящим договором, имущественная ответственность определяется в соответствии с действующим законодательством РФ.

**3. ПРАВА ТРЕТЬИХ ЛИЦ**

3.1. В случае, если выяснится, что передаваемый ПО товар (имущество) был обременен к моменту передачи правами третьих лиц, ПО имеет право уменьшить сумму паевого взноса на сумму обременения, с учетом п.2.5.

**4. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**

4.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по настоящему договору, когда их исполнению препятствует чрезвычайное и непредотвратимое при данных условиях обстоятельство (непреодолимая сила).

4.2. При возникновении обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению обязательств по настоящему договору одной из сторон, она обязана оповестить другую сторону не позднее 2-х дней с момента возникновения таких обстоятельств.

**5. СРОК ДЕЙСТВИЯ НАСТОЯЩЕГО ДОГОВОРА**

5.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует до полного исполнения ими обязательств по настоящему договору или до расторжения настоящего договора.

**6. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ**

6.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте данного договора, будут разрешаться путем переговоров на основе действующего законодательства.

6.2. При не урегулировании в процессе переговоров спорных вопросов споры разрешаются в суде в порядке, установленном действующим законодательством.

**7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

7.1 Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны сторонами.

7.2. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме.

7.3. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

7.4. Договор составлен в двух экземплярах, из которых один находится у Пайщика, второй - у ПО.

**8. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:**

Пайщик:

ПО "ОБЩЕЕ ДЕЛО"

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Адрес местонахождения: 143930, Московская обл., г. Железнодорожный  ул.Железнодорожный проезд (ГСК-32)  дом 7  Почтовый адрес: тот же  ИНН/КПП 5012084364/501201001  ОГРН1145012003069  Тел. 8 909 919 06 69  e-mail:p-o-n@list.ru |  | Дата рождения: 05/06/1983  Паспорт:  Дата выдачи:  Кем выдан:  Место регистрации: ${registration}  Место проживания: ${residence}  Моб. Тел.: ${phone}  E-mail: ${email} |

Председатель правления: пайщик

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Прошунин О.Н. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ${shortName}

М.П.

**Приложение №1**

к договору № 1

о внесении в паевой фонд ПО «ПО ОБЩЕЕ ДЕЛО»

товара (имущества)

**Перечень товара (имущества),**

**вносимого Пайщиком в паевой фонд ПО:**

${productList}

.

**ИТОГО на суммму: ${productTotal}**

Председатель правления:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Прошунин О.Н. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ${shortName}

М.П.