

T H E R
ARCHITEKTONICKÝ ATELIER

ČSA 474, CHRUDIM, 537 01
GSM: 603 807 027

INVESTOR:
ING. JIŘÍ WIESNER
CHRUDIM
STAVBA:
LOKALITA RD
"NA RAJSKÉ"
LÁZNĚ BOHDANEČ

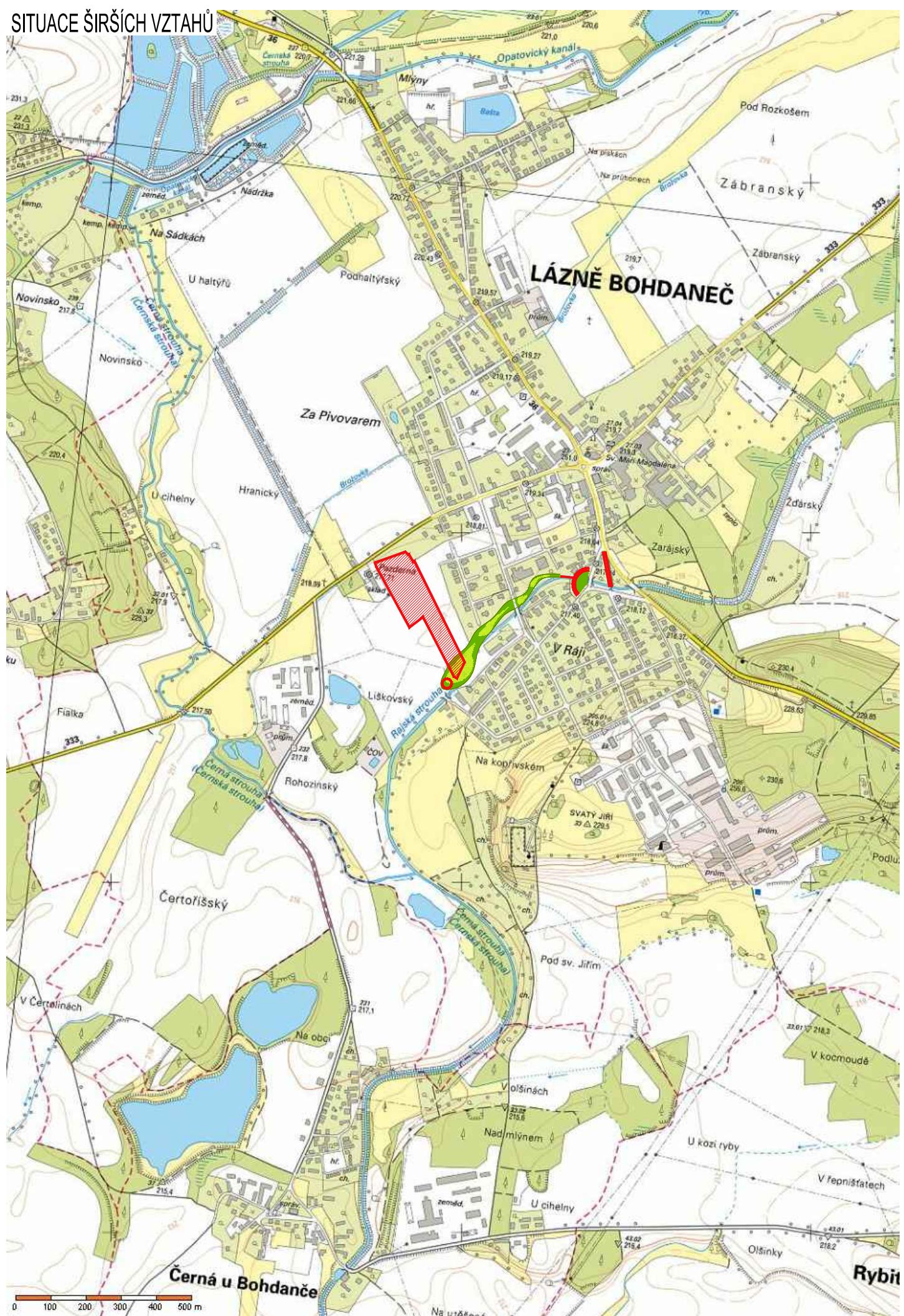
STUPEŇ:
NÁVRH STAVBY – STUDIE

ARCH. NÁVRH:
ING. ARCH. KAREL THÉR

DATUM:
04. 2012

0177 - NS

SITUACE ŠIRŠÍCH VZTAHŮ



KATASTRÁLNÍ SITUACE



LEGENDA:

HRANICE PARCEL

HRANICE VYMEZENÝCH PLOCH DLE ÚP

S

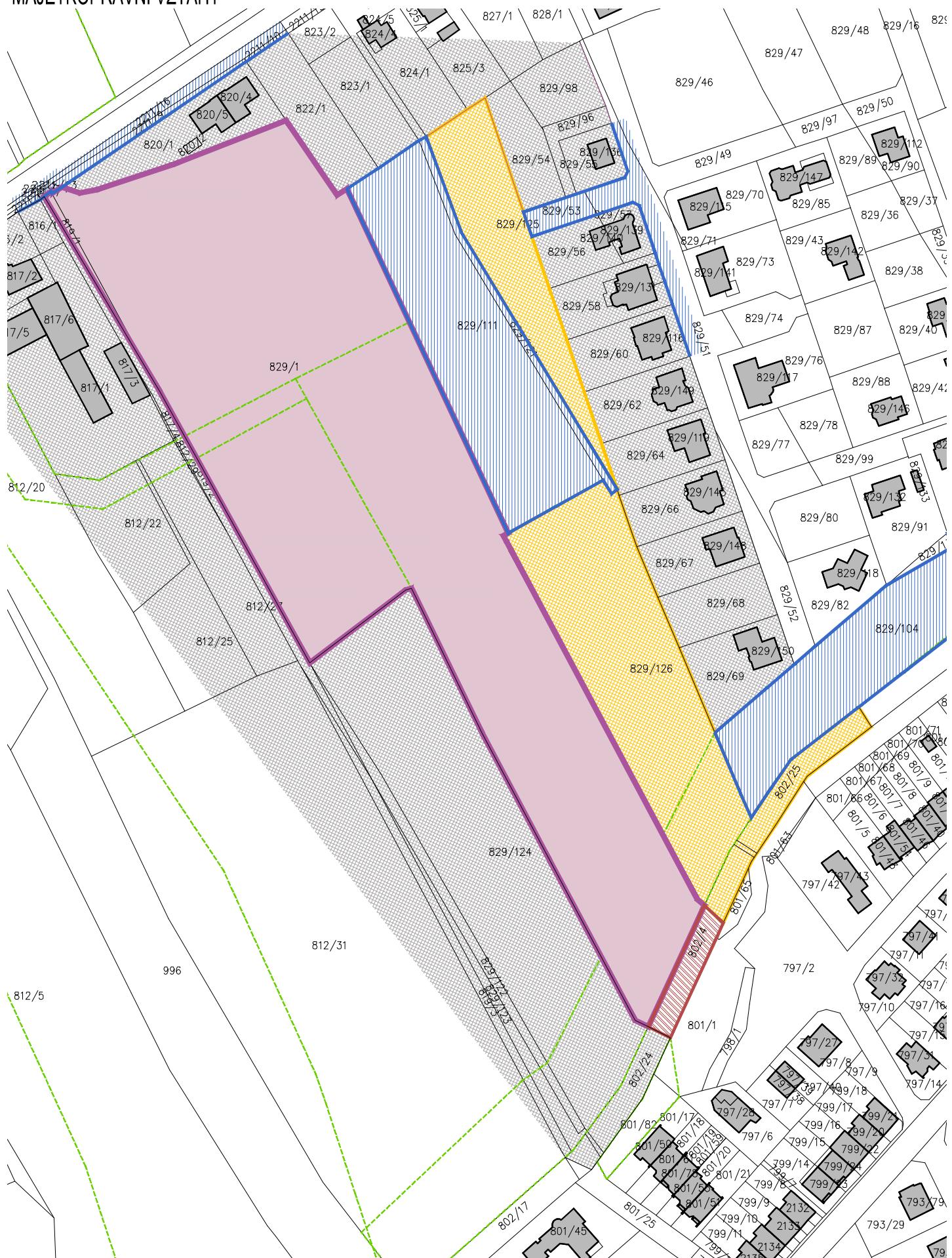
ÁVAJÍCÍ ZÁSTAVBA

PROJEKT:
"NA RAJSKÉ" - LÁZNĚ BOHDANEČ
DĚLENÍ ZEMĚ - DILAN

VÝKRES:
KATASTRÁLNÍ SITUACE

MÉRÍTKO	DATUM :	177	002
1 : 2000	2.4.2012	NS	

MAJETKOPRÁVNÍ VZTAHY



LEGENDA:

	POZEMEK INVESTORA		PŘedmětný pozemek soukromý vlastník		POZEMEK ČR
	MĚSTSKÉ POZEMKY		OSTATNÍ SOUKROMÝ VLASTNÍCI		HRANICE PLOCH DLE ÚP

ZADAVATEL:
ING. JIŘÍ WIESNER

ZPRACOVATEL:
THER AA

PROJEKT:
"NA RAJSKÉ" - LÁZNĚ BOHDANEČ
DĚLENÍ ÚZEMÍ - BILANCE

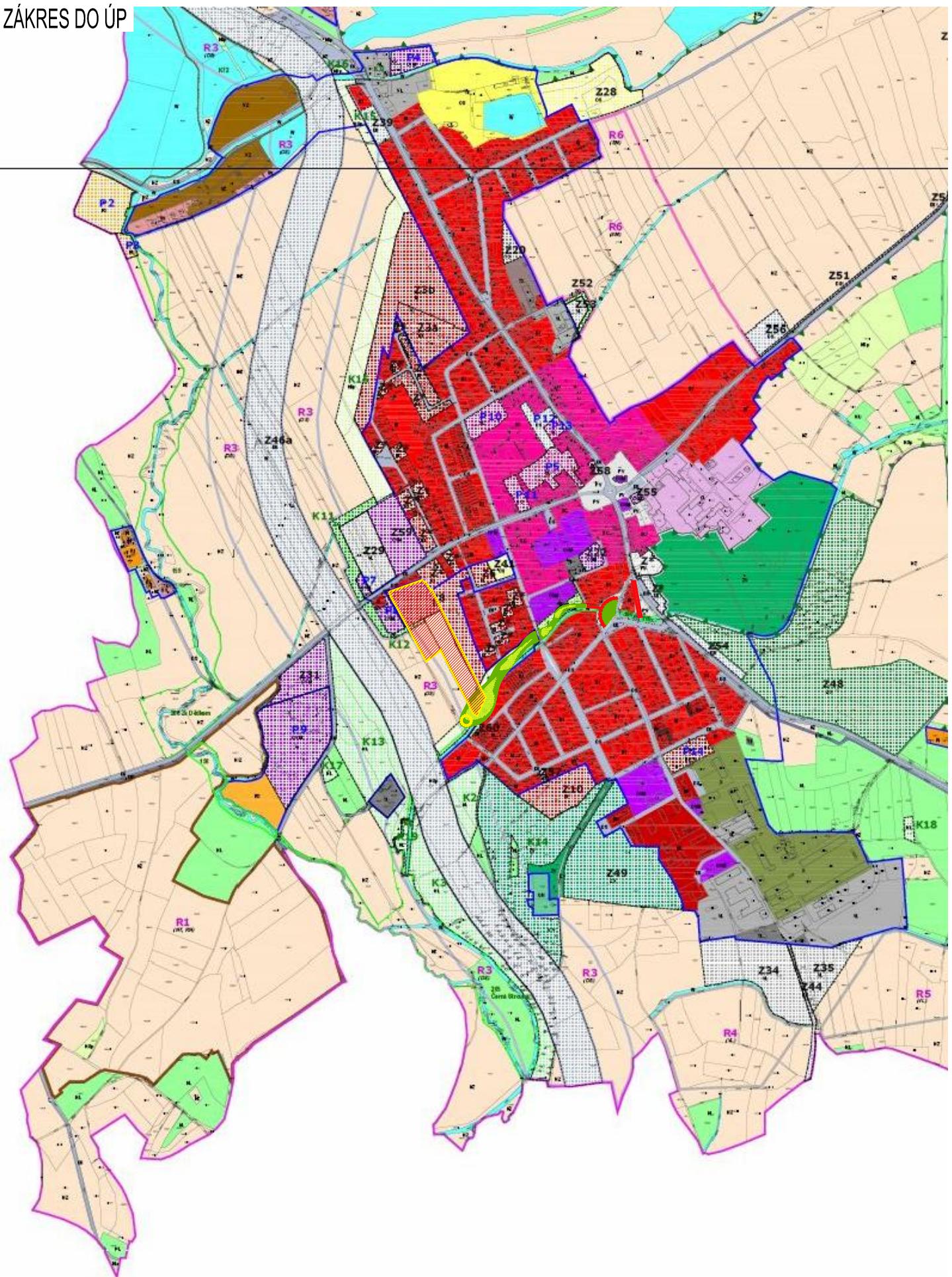
VÝKRES:
SITUACE
MAJETKOPRÁVNÍ VZTAHY

MĚŘITKO: 1 : 2000 DATUM: 24.4.2012
177 NS 003

ZÁKRES DO KATASTRU



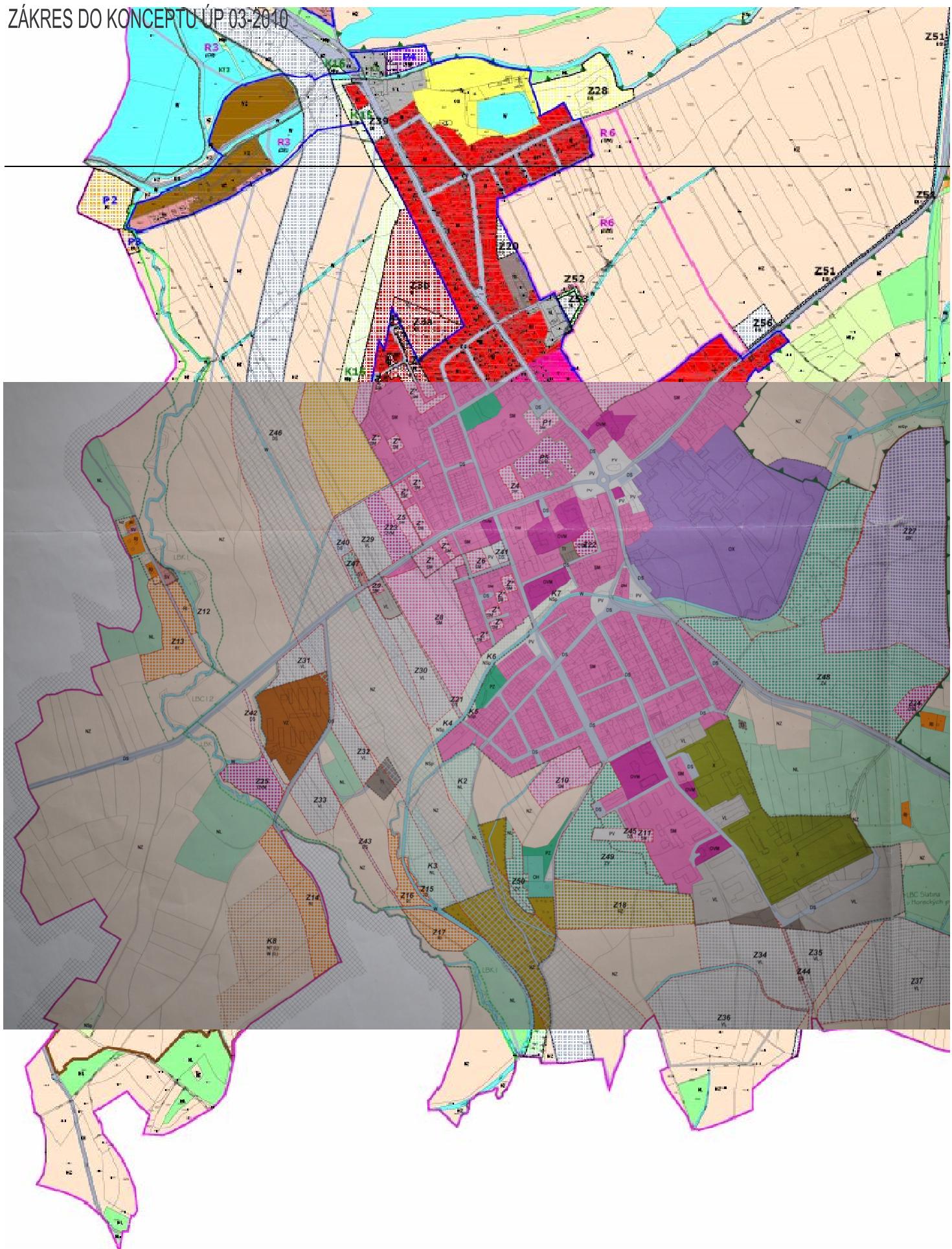
ZÁKRES DO ÚP



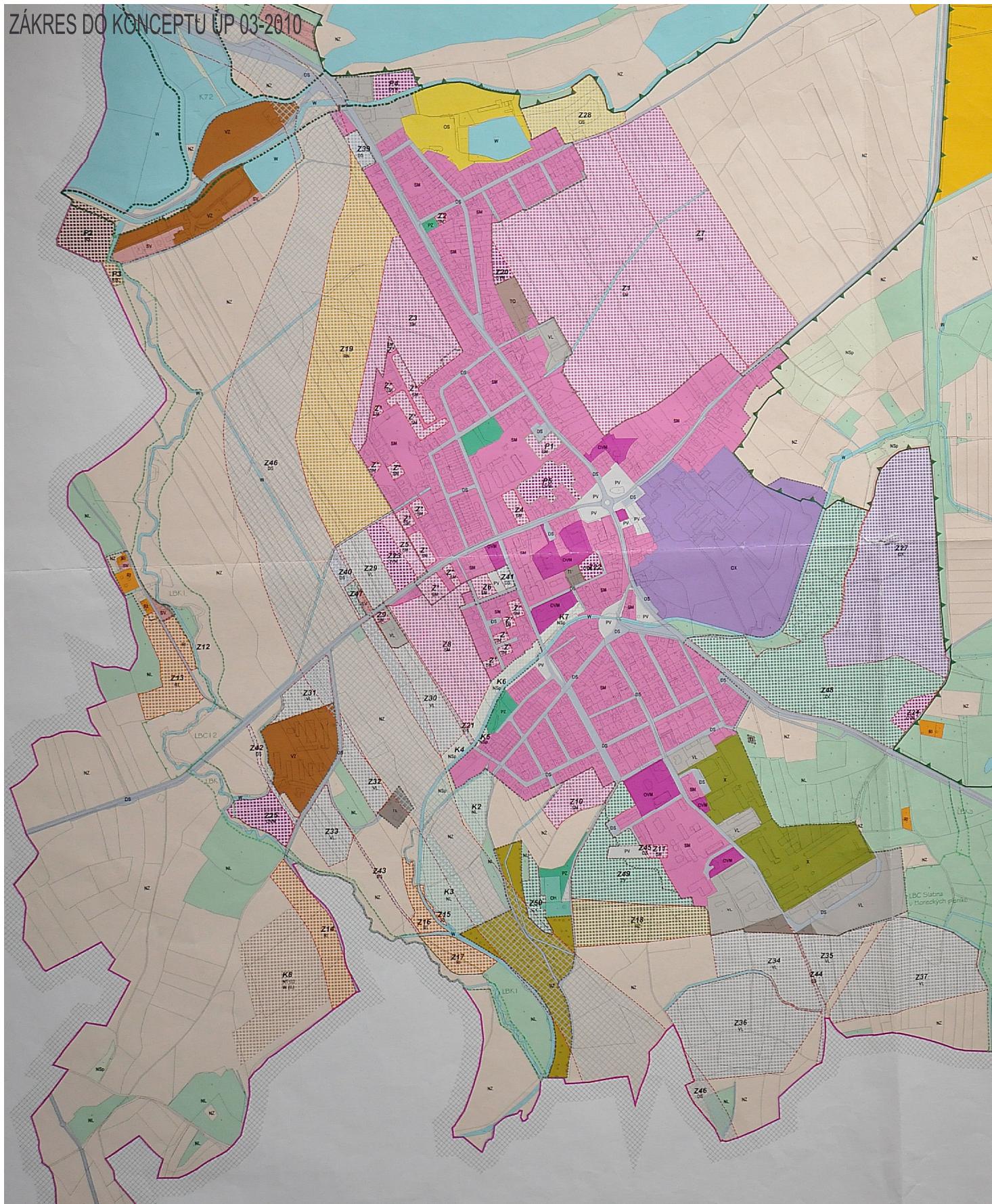
KONTEXT LOKALITY



ZÁKRES DO KONCEPTU ÚP 03-2010



ZÁKRES DO KONCEPTU UP 03-2010



VARIANTA 09/2011



LEGENDA:

NÁVRH – VARIANTA 09/2011

— — — — — HRANICE PLOCH DLE ÚP

STÁVAJÍCÍ ZÁSTAVBA

VARIANTA 09/2011



LEGENDA:

	DOMY - VAR. 09/2011		ZAHRADY		PARKOVÁ ZELEN		VEŘEJNÁ ZELEN
	STÁVAJÍCÍ ZÁSTAVBA		KOMUNIKACE		VZROSTLÁ ZELEN, STROMY		RAJSKÁ STROUHA

ZADAVATEL:
ING. JIŘÍ WIESNER

ZPRACOVATEL:
THER AA

PROJEKT:
"NA RAJSKÉ" - LÁZNĚ BOHDANEČ
DĚLENÍ ÚZEMÍ - BILANCE

VÝKRES:
VARIANTA 09 / 2011
ARCHITEKT. SITUACE

MĚRÍTKO : 1 : 2000 DATUM : 24.2.2012 | 177 NS | 101

VARIANTA 09/2011



LEGENDA:

	NÁVRH - VARIANTA 09/2011		PŘEDMĚT SMĚNY - WIESNER		PŘEDMĚT SMĚNY - M+P+Š
	STÁVAJÍCÍ ZÁSTAVBA		PŘEDMĚT SMĚNY LÁZNĚ BOHDANEČ		PŘEDMĚT SMĚNY - MAREŠ

ZADAVATEL:
ING. JIŘÍ WIESNER

ZPRACOVATEL:
THER AA

PROJEKT:
"NA RAJSKÉ" - LÁZNĚ BOHDANEČ
DĚLENÍ ÚZEMÍ - BILANCE

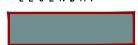
VÝKRES:
VARIANTA 09/2011
SITUACE - SMĚNY PARC.

MĚRÍTKO DATUM : 1 : 2000 24.2.2012
177 NS 102

VARIANTA 1A



LEGENDA:



NÁVRH – VARIANTA 1

— — — HRANICE PLOCH DLE ÚP



STÁVAJÍCÍ ZÁSTAVBA

VARIANTA 1A



LEGENDA:

	DOMY - NÁVRH		ZAHRADY		PARKOVÁ ZELEN		VEŘEJNÁ ZELEN
	STÁVAJÍCÍ ZÁSTAVBA		KOMUNIKACE		VZROSTLÁ ZELEN, STROMY		RAJSKÁ STROUHA

ZADAVATEL:
ING. JIŘÍ WIESNER

ZPRACOVATEL:
THER AA

PROJEKT:
"NA RAJSKÉ" - LÁZNĚ BOHDANEČ
DĚLENÍ ÚZEMÍ - BILANCE

VÝKRES:
VARIANTA 1A
ARCHITEKT. SITUACE

MĚRÍTKO : 1 : 2000 DATUM : 24.4.2012 | 177 NS | 111

VARIANTA 1A



LEGENDA:

NÁ

NÁVRH – VARIANTA 1

PŘEDMĚT SMĚNY – WIESNER

PŘEDMĚT SMĚNY M+P+Š

STÁVAJÍCÍ ZÁSTAVBA

PŘEDMĚT SMĚNY LÁZNĚ BOHDANEČ

ZADAVATEL:
ING. JIRÍ WIESNER

ZPRACOVÁ
THER. AA

**PROJEKT:
"NA RAJSKÉ" - LÁZNĚ BOHDANEČ
DĚLENÍ ÚZEMÍ - BILANCE**

VÝKRES:
VARIANTA 1A
SITUACE - SMĚNY PARC.

MĚŘITKO	DATUM :	177	112
1 : 2000	2.4.2012	NS	

VARIANTA 1B



LEGENDA:

NÁVRH – VARIANTA 1B

HRANICE PLOCH DLE ÚP

STÁVAJÍCÍ ZÁSTAVBA

ZADAVATEL:
ING. JIŘÍ WIESNER

ZPRACOVATEL:
THER AA

PROJEKT:
"NA RAJSKÉ" – LÁZNĚ BOHDANEČ
DĚLENÍ ÚZEMÍ – BILANCE

VÝKRES:
VARIANTA 1B
SITUACE

MĚRÍTKO: 1 : 2000 DATUM: 24.4.2012
177 NS 120

VARIANTA 1B



LEGENDA:

	DOMY – NÁVRH		ZAHRADY		PARKOVÁ ZELENЬ		VEŘEJNÁ ZELENЬ
	STÁVAJÍCÍ ZÁSTAVBA		KOMUNIKACE		VZROSTLÁ ZELENЬ, STROMY		RAJSKÁ STROUHA

ZADAVATEL:
ING. JIŘÍ WIESNER

ZPRACOVATEL:
THER AA

PROJEKT:
"NA RAJSKÉ" - LÁZNĚ BOHDANEČ
DĚLENÍ ÚZEMÍ - BILANCE

VÝKRES:
VARIANTA 1B
ARCHITEKT. SITUACE

MĚRÍTKO : 1 : 2000 DATUM : 24.4.2012
177 NS 121

VARIANTA 1B



LEGENDA:

	NÁVRH - VARIANTA 1B		PŘedmět směny M+P+Š
	STÁVAJÍCÍ ZÁSTAVBA		PŘedmět směny lázně Bohdaneč

ZADAVATEL:
ING. JIŘÍ WIESNER

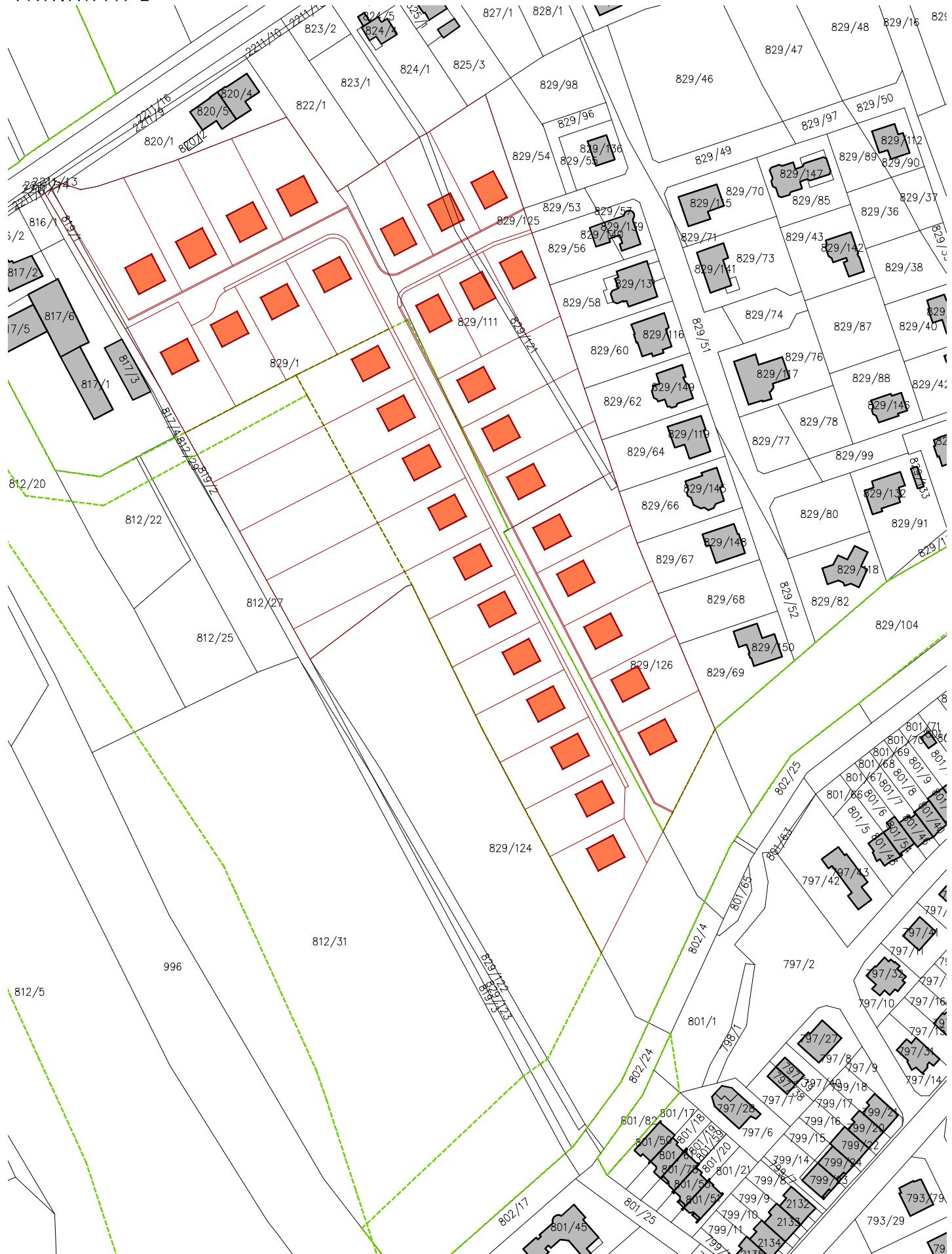
ZPRACOVATEL:
THER AA

PROJEKT:
"NA RAJSKÉ" - LÁZNĚ BOHDANEČ
DĚLENÍ ÚZEMÍ - BILANCE

VÝKRES:
VARIANTA 1B
SITUACE - SMĚNY PARC.

MĚRÍTKO: 1 : 2000 DATUM: 24.4.2012
177 NS 122

VARIANTA 2



LEGENDA:

1

NÁVRH – VARIANTA 2

— — — — — HRANICE PLOCH DLE ÚP

ST

WAJÍCÍ ZÁSTAVBA

PROJEKT: "NA RAJSKÉ" - LÁZNĚ BOHDANEČ DEJENÍ ÚZEMÍ - BILANCE

VÝKRES:
VARIANTA 2
SITUACE

MĚŘÍTKO	DATUM :	177	130
1 : 2000	2.4.2012	NS	

VARIANTA 2



LEGENDA:

	DOMY – NÁVRH		ZAHRADY		PARKOVÁ ZELEN		VEŘEJNÁ ZELEN
	STÁVAJÍCÍ ZÁSTAVBA		KOMUNIKACE		VZROSTLÁ ZELEN, STROMY		RAJSKÁ STROUHA

ZADAVATEL:
ING. JIŘÍ WIESNER

ZPRACOVATEL:
THER AA

PROJEKT:
"NA RAJSKÉ" - LÁZNĚ BOHDANEČ
DĚLENÍ ÚZEMÍ - BILANCE

VÝKRES:
VARIANTA 2

ARCHITEKT. SITUACE

MĚRÍTKO : 1 : 2000 DATUM : 24.4.2012
177 NS 131

VARIANTA 2



LEGENDA:

NÁ

NÁVRH – VARIANTA 2

PŘEDMĚT SMĚNY M+P+Š

S

STÁVAJÍCÍ ZÁSTAVBA

1

PŘEDMĚT SMĚNY LÁZNĚ BOHDANEČ

ZADAVATEL:
ING. JIRÍ WIESNER

ZPRACOV
THER AA

PROJEKT: "NA RAIŠKÉ" - LÁZNĚ BOHDANEČ DĚLENÍ ÚZEMÍ - BILANCE

VÝKRES:
VARIANTA 2
SITUACE - SMĚNY PARC.

MĚŘÍTKO	DATUM :	177
1 : 2000	2.4.2012	NS 132