

アプリケーション開発事業(案)

—宿泊施設が直面するコスト削減と画像コンテンツの重要性—

アジェンダ

1. 宿泊施設を取り巻く環境
2. スマートフォンのカメラ機能
3. ビジネスモデル
4. 実装イメージ

アジェンダ

1. 宿泊施設を取り巻く環境
2. スマートフォンのカメラ機能
3. ビジネスモデル
4. 実装イメージ

宿泊施設を取り巻く環境

OTA(Online Travel Agent)の予約増加により、画像の重要性が再認識

焼津グランドホテル

新型コロナウイルス感染症対策

空室検索・予約

この宿をクリップする

チャットで問い合わせる

やいづ黒瀬温泉
JRF焼津駅より無料送迎バス(予約制)あり。車で 東名焼津ICより15分。

基本情報 料金・宿泊プラン 写真 地図・アクセス お知らせ・ブログ 周辺観光 クチコミ (2635件)

施設概要 | 部屋 | 風呂・温泉・その他 | レストラン・食事 | 新型コロナウイルス感染症対策

焼津グランドホテルの施設概要

禁煙ルーム 喫煙ルーム 部屋でWiFi



じゃらん

一休.com

国内宿泊予約 レストラン予約 スパ予約 ギフト 海外宿泊予約

予約トップ | 全国 | 関東 | 中部 | 関西 | 北海道 | 東北 | 北陸 | 中国 | 四国 | 九州

焼津グランドホテル

ポイント2%分を今すぐ使うと
税別 35,200円〜
2名 税込 34,496円〜

プランを見る

部屋・プラン 施設の紹介 クチコミ アクセス 空室カレンダー 写真

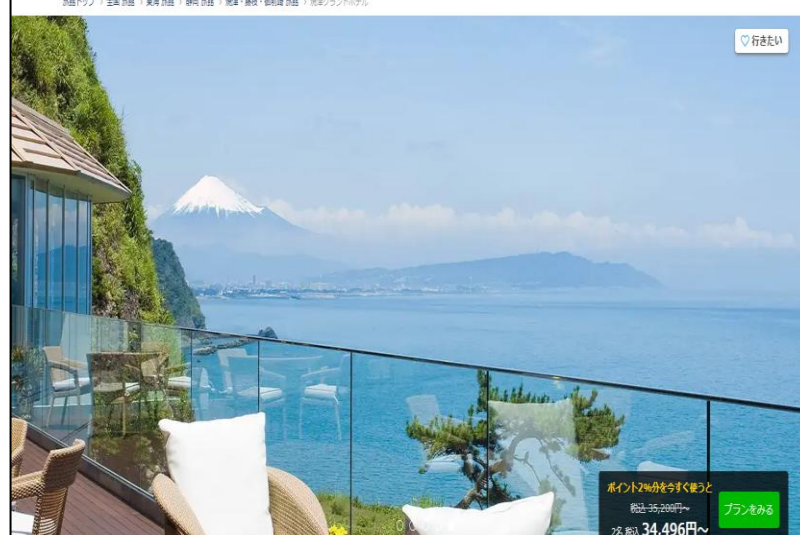
焼津グランドホテル

★★★★☆ 4.20 - 良い (80件) 静岡県/焼津黒瀬温泉 地図

Y&P Yaizu Grand Hotel

この宿に泊まった人がよく泊まる宿


日本平ホテル



一休

TOP > 静岡県の宿泊施設 > 焼津グランドホテルを予約する

焼津グランドホテル 全382軒をチェック



概要 客室 施設・設備 クチコミ ロケーション 宿泊ポリシー

焼津グランドホテル (Yaizu Grand Hotel)

静岡県焼津市浜当目1-4-9, 焼津, 静岡, 日本, 425-0012 - 《地図を見る》

風呂 air conditioning 駐車場 コーヒーショップ バー

4.3 非常に満足 (5,566件の感想)

4.0 非常に満足 立地の評価

《地図を見る》

駐車場 最安値プランに含むもの

JTB

宿泊施設を取り巻く環境

どちらの方が施設のイメージがわきますか？

施設A

フロント・ロビー



玄関を遡ると一面ガラス張…



落ち着いた雰囲気の皆様…

外観



施設の外観
レストラン



オールディタイニング「サ… ロビーにつながる庭園に向… オールディタイニング「サ… オールディタイニング「サ…



オールディタイニング「サ… 日本料理「富貴庵」テ… 日本料理レストラン「富貴… オールディタイニング「サ… 料理の一例（イメージ）ス…



料理の一例（イメージ）サ… 料理の一例（イメージ）ス… 料理の一例（イメージ）サ…

客室



お部屋からの眺め（イメー…



ツイン（一例）



客室の一例



ツイン（一例）



ビジネスからレジャーまで…



日本平ツイン



6mワイドのパノラマワ…



自然光が差し込む広めのパ…



客室の一例



客室の一例



豪華の一…



スタンダードダブル



客室の一例



客室の一例



和室ベッド（一例）



和室



豪華さにベッドを配した和…



客室の一例



客室の一例



客室の一例

施設B

客室



客室の一例



客室の一例



個別セントラルホテルツイン



ツインルーム・・・高速イ…



ツインルーム・・・高速イ…



シングル



客室の一例



和室

風呂



光明石温泉 大浴場・・・



一日の終わりにホタテの刺…



和風レストランなごさ

レストラン

アメニティ



お部屋に設置のアメニティ

外観



施設の外観

宿泊施設を取り巻く環境

外観

どんなところにある宿なのか？
宿の規模感は？



フロント・ロビー

宿の雰囲気は？



客室

景色は？
アメニティは？
風呂トイレ別？
清潔感・利便性



食事

見た目
コース料理？
会場は？



大浴場

洗い場の広さ
風呂の大きさ
露天風呂の有無
景色は？



画像が伝える情報量

宿泊施設を取り巻く環境

客室



【客室】本間12、5畳+…



客室の一例



客室の一例



客室の一例



客室の一例

フロント・ロビー



【ロビー】浜名湖と大草山…



【ロビー/春】向かいの大草…



【ロビー/秋】12月上旬頃…

風呂



【遠州絵巻の湯】広重の浮…



九重3階大浴場「遠州絵巻」…



【遠州絵巻の湯】浜名湖望…



【遠州絵巻の湯】広重の…



【大正浪漫の湯】クラシカ…



九重3階大浴場「大正浪漫」…



【大正浪漫の湯】露天風呂…



【大正浪漫の湯】岩盤浴の…



【湯上りラウンジ】冷たい…



【庭園露天風呂】個人のお…



【庭園露天風呂】個人のお…



【個室貸切風呂】天然温泉…



【個室貸切風呂】天然温泉…



【個室貸切風呂】ご家族で…4か所ございます。(有料)



【個室貸切風呂】浜名湖の…

レストラン



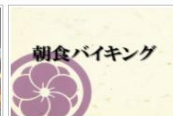
【10～12月・匠コース】お…



【10/9～12月・煌コース…



【10～12月・彩り紀行】お…



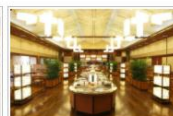
美しい浜名湖を眺めながら…



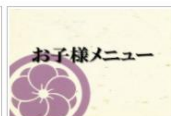
【朝食/バイキング】朝の浜…



【レイクビュー・奥浜名】デ…



【レイクビュー・奥浜名】絶…



お子様メニュー



【追加料理】お子様ランチ…



【追加料理】ベビーランチ…



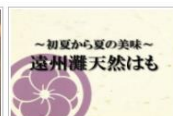
和の鉄人達が盛り成す 九…



【ファミリーバイキング】…



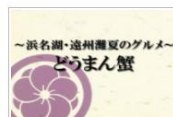
【ファミリーバイキング】…



味わい深く上品な「遠州灘…



はも落としイメージ。5・6…



食通が絶賛する幻の蟹「ど…



引き締まった大きな爪は、…



全国屈指の漁場、地元遠州…



【遠州灘天然とらふぐ】10…



【期間限定/てっちり鍋】…



【期間限定/ふくから揚げ…



【料理イメージ】前菜は彩…



【料理イメージ】浜名湖は…



料理イメージ



【料理イメージ】季節感を…

外観



【全室レイクビュー】湖×…



【外観】ホテル目の前の横…

宿泊施設を 取り巻く環境

宿泊施設の撮影には膨大なコストがかかる

撮影プラン・料金例:A社

PLAN 1

出張撮影プラン

お仕事風景や商品、イメージカットなどに。
出張写真撮影のベーシックプラン。

1時間撮影 ￥55,000 (税込)

3時間撮影 ￥88,000 (税込)

5時間撮影 ￥110,000 (税込)

1時間あたり約100Cut撮影

PLAN 2

写真+MOVIEプラン

SNS広告に最適。
15秒ムービーがついたセットプラン。

1時間撮影 ￥121,000 (税込)

3時間撮影 ￥154,000 (税込)

5時間撮影 ￥176,000 (税込)

1時間あたり約100Cut撮影+15秒ムービー

さらにお得な年間パックもあります！詳しくはお問合せください。

OPTION

特急料金(納品3日以内)	¥5,500 (税込)
アシスタント	¥11,000 (税込)
撮影照明多灯(ライト2個まで)	¥11,000 (税込)
背景紙(プロフィール写真など)	¥11,000 (税込)
カメラマン指名料	¥55,000 (税込)

アジェンダ

1. 宿泊施設を取り巻く環境
2. スマートフォンのカメラ機能
3. ビジネスモデル
4. 実装イメージ

スマートフォンのカメラ機能

パターンA



パターンB



スマートフォンのカメラ機能

パターンA



パターンB



どれがスマホで撮った写真？



※子ども代金適用年齢:＜子どもA＞小学生、＜子どもB＞4歳～未就学児
【幼児施設使用料(夕食バイキング代含む)】1～3歳2,200円(現地払い)
※子ども代金は販売店係員にお問合せください。

スマートフォンのカメラ機能

同じ角度から焦点を内・外と分けて撮影→PHOTOSHOPにより合成



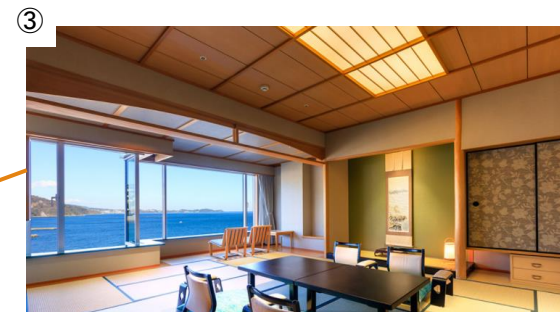
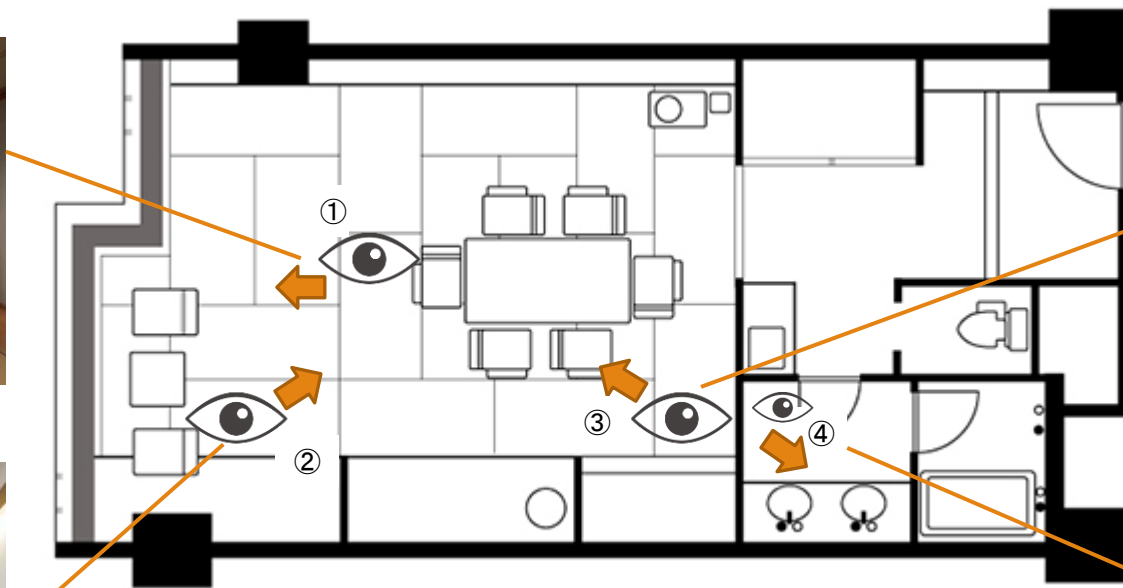
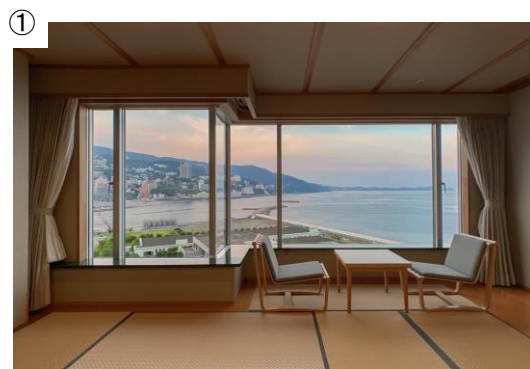
アジェンダ

1. 宿泊施設を取り巻く環境
2. スマートフォンのカメラ機能
3. ビジネスモデル
4. 実装イメージ

ビジネスモデル

—事業価値—

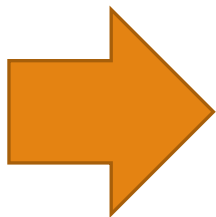
●例えば客室だけをとっても、情報が多ければ多いほどCVRは高くなる



ビジネスモデル

—事業価値—

- しかし、プロカメラマンでは納品数やコスト・撮影時間の都合で1部屋当たりの枚数が限られる



部屋の入り口付近のスペースは？

水回りは綺麗なのか？

風呂トイレは別？ユニットバス？

アメニティは？

etc...

ビジネスモデル

—事業イメージ—

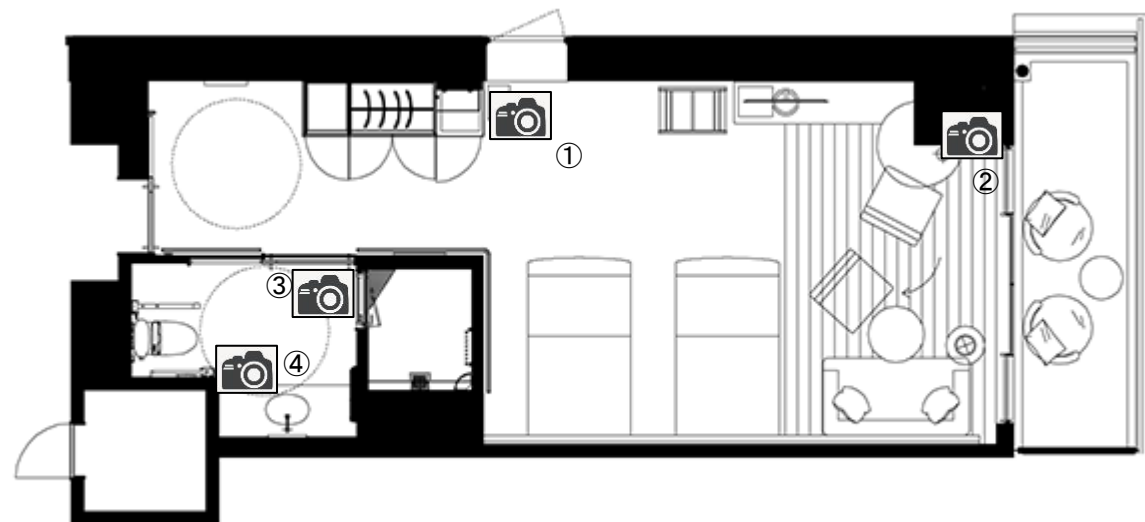
●撮影項目ごとに推奨パターン(ロジック)を決め、マニュアルを作成する

例) 洋室

位置	呼称(案)	ロジック
①	RoomView	入り口から部屋全体を撮影
②	RoomWindow	窓側から部屋全体を撮影
③	Unitbath	風呂・洗面所を撮影
④	Amenity	アメニティを撮影



②RoomWindow(例)



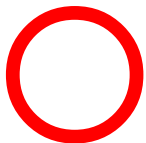
ビジネスモデル

—事業イメージ—

- 食事の撮影に関しては専用のシート及び照明を使用する



- バイキング形式の宿泊施設はレストラン全体を撮影する(料理単体や一品ずつの撮影はおすすめしない)



ビジネスモデル

—事業イメージ—

●システムイメージ



専用アプリ



Webサイト



アップロー
ドシステム



画像編集
ツール



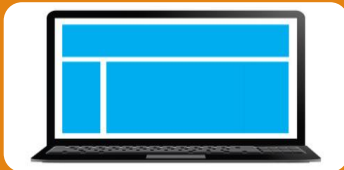
ビジネスモデル

—事業イメージ—



専用アプリ

- 施設の画像撮影ができる
- 水平・垂直を検知し、初心者でも歪みない撮影が可能



Webサイト

- 事業内容を分かりやすく伝える
- 資料請求や申し込みが可能



アップロードシステム

- いわゆる管理画面機能
- アプリと連携し、画像のアップロード（編集依頼）やDLが可能



画像編集ツール

- PhotoShopを利用
- 担当施設の編集は施設営業自身が担当する

ビジネスモデル

—収益モデル—

●導入費用



iPhone10以上のスマートフォン端末



専用アプリ



三脚セット



iPhone用広角レンズ

料理用写真機材(オプション)



撮影用黒シート



レフ版



照明

※3～5万円を設定

ビジネスモデル

—収益モデル—

●ランニングコスト

フルサポート型

- 年間使用料
100,000円
- 撮影枚数無制限
- 編集枚数無制限

サブスクリプション型

- 年間使用料
50,000円
- 撮影枚数無制限
- 編集枚数制限有

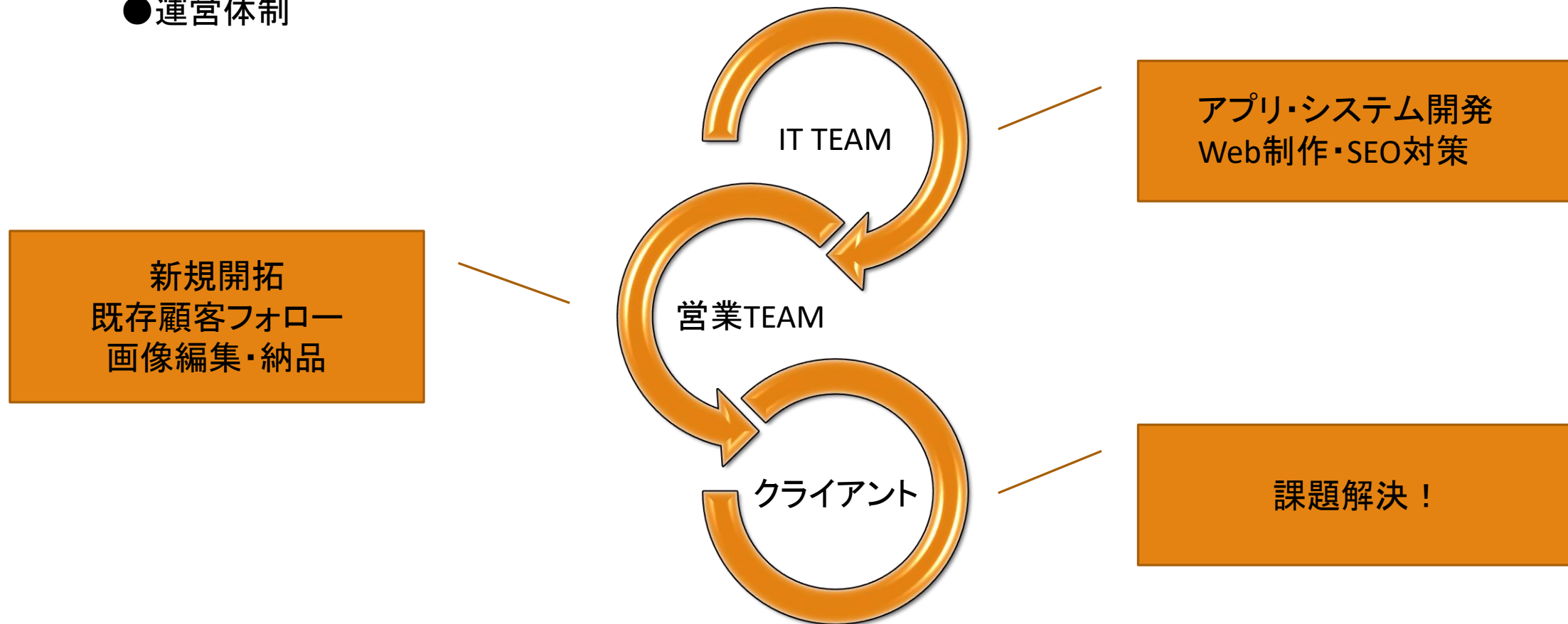
プロダクト型

- 1回(期間未定)
あたり10,000円
- 期間内の撮影
枚数無制限
- 編集依頼はオ
プション

ビジネスモデル

—運営体制—

●運営体制



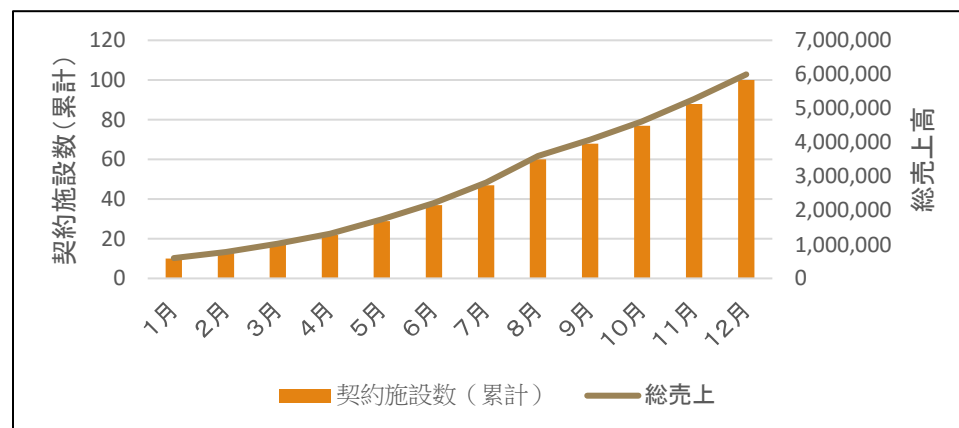
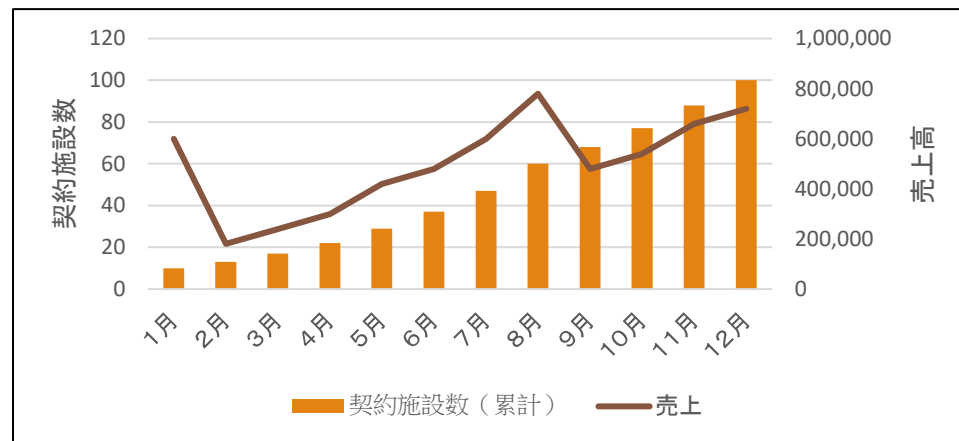
ビジネスモデル

ー収支イメージー

経過	契約施設数（累計）	売上	総売上
1 月	10	600,000	600,000
2 月	13	180,000	780,000
3 月	17	240,000	1,020,000
4 月	22	300,000	1,320,000
5 月	29	420,000	1,740,000
6 月	37	480,000	2,220,000
7 月	47	600,000	2,820,000
8 月	60	780,000	3,600,000
9 月	68	480,000	4,080,000
1 0 月	77	540,000	4,620,000
1 1 月	88	660,000	5,280,000
1 2 月	100	720,000	6,000,000

※初期契約施設数10施設
月間新規獲得数平均5件
申し込みプラン平均額6万円
初期費用の収益は含まず

以上の条件で計算

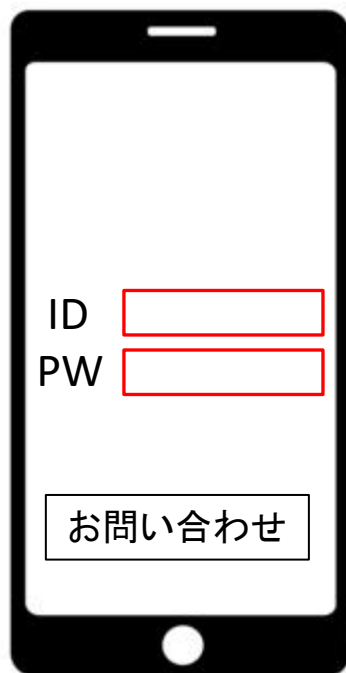


アジェンダ

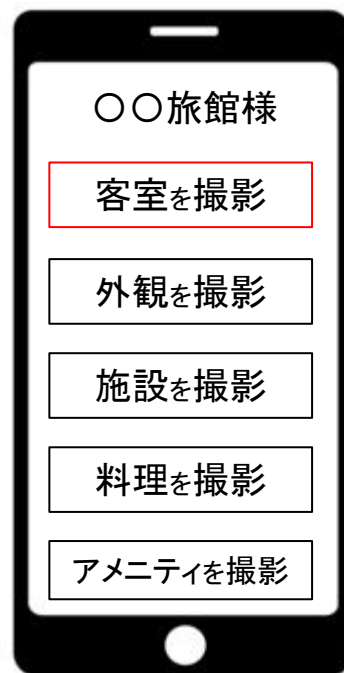
1. 宿泊施設を取り巻く環境
2. スマートフォンのカメラ機能
3. ビジネスモデル
4. 実装イメージ

実装イメージ

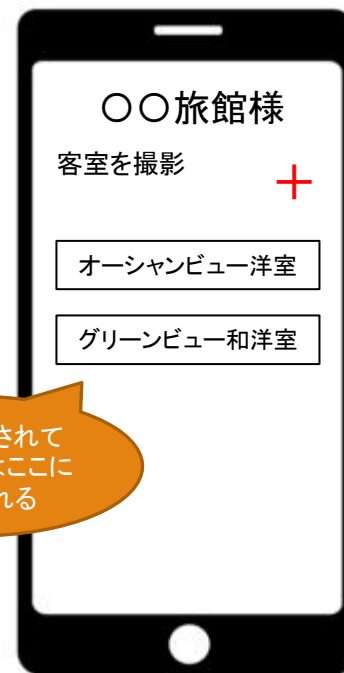
●アプリケーション



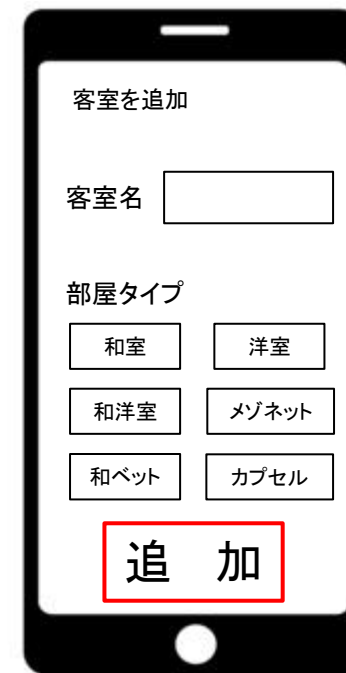
①ID・PWでログイン(2回目以降はシームレス)



②撮影する大項目を選択する画面



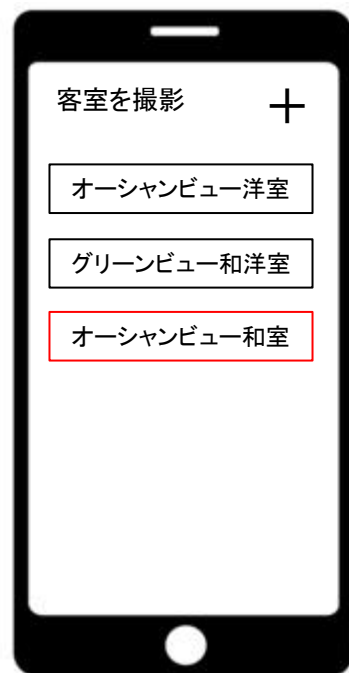
③「客室を撮影」ページ



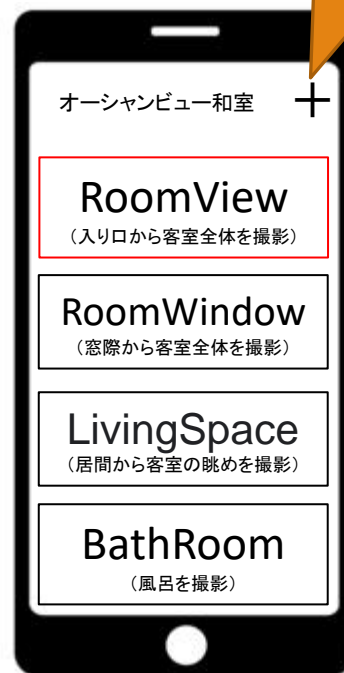
④+を押すと客室が追加できる

実装イメージ

●アプリケーション



⑤撮影する客室を選ぶ



⑥撮影する項目を選ぶ



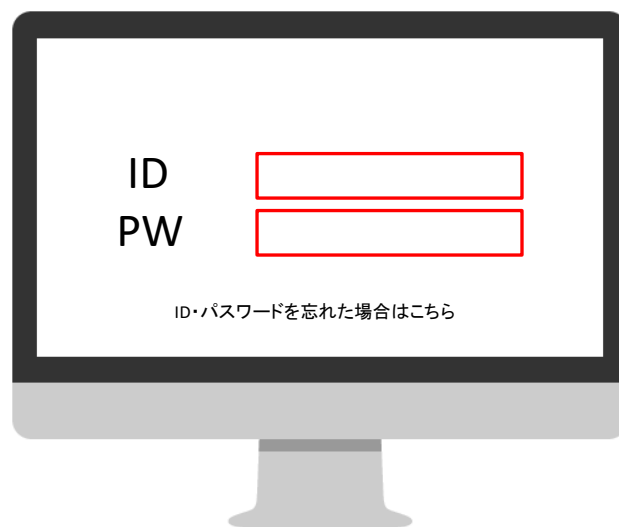
⑦撮影する項目の撮影マニュアル動画(チュートリアル)が再生される



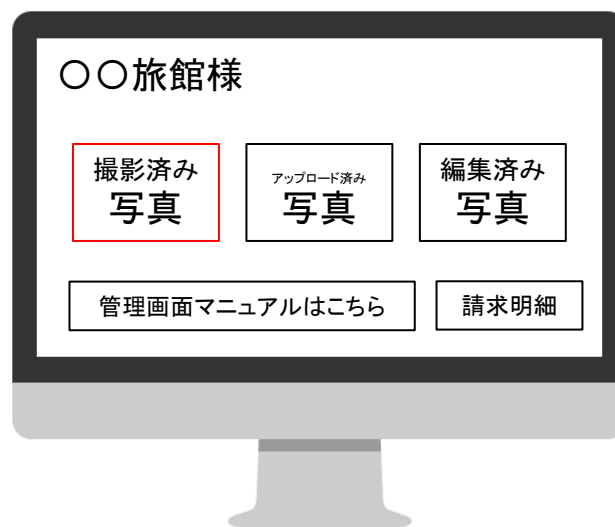
⑧撮影画面では水平垂直を感知し、水平垂直が合うとバイブレーションで通知

実装イメージ

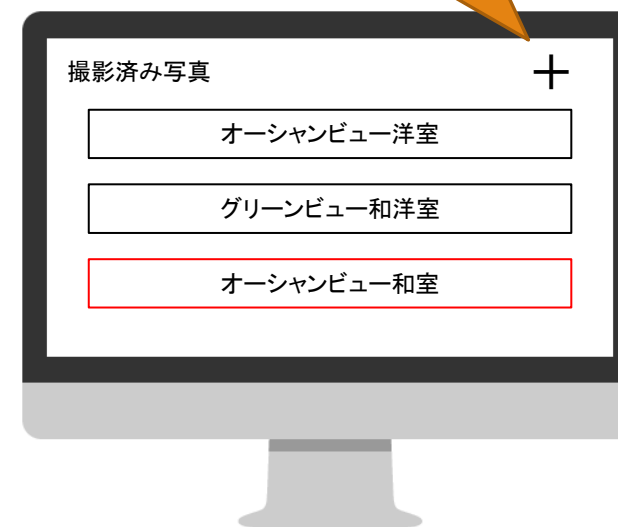
●顧客用管理画面



①アプリと同じID・PWでログイン



②各項目から見たい写真を選択する



③撮影済み写真に入り、確認したい客室タイプを選ぶ

実装イメージ

●顧客用管理画面



④先ほど撮影した写真が各項目ごとに格納されている



- ⑤「ダウンロード」で端末(PC)にダウンロード可能
- ⑥「自分で編集」からは簡単な編集(彩度・明度・トリミングなど)が可能
- ⑦「編集を依頼」で会社側に画像をアップロードして編集依頼



⑧アップロードを押すと弊社側の編集端末に飛んでくる
→編集して納品ができるようになる

実装イメージ

● 自社管理画面でできること

1. アカウントの新規発行・削除・ID/PW変更対応
2. アップロードされてきた画像の編集(水平垂直の修正や合成など細部にわたる機能)
3. 2で編集が完了した画像の納品
4. 施設ごとの登録情報(項目や画像を含む)
5. 施設ごとの請求額設定
6. 施設ごとのアプリ利用状況確認(アクセスログ)

● LPでできること

1. 課題の提示とアプリの魅力を分かりやすく伝える
2. 料金
3. 資料DL(Web上で)
4. お申込みフォーム(電子契約書・引き落とし先orクレジットカード登録)
5. 出資者の記載(クラウドファンディング)

実装イメージ

●お願いしたいことまとめ

1. アプリケーション
2. 自社管理画面
3. 顧客用管理画面
4. 1および3のデモ画面(体験用)
5. LP(デザインング・ドメイン含む)
6. ドメインメールアドレス
7. チュートリアル動画
8. SEO対策
9. アフターフォロー(修正・不具合) ※納品後の新機能追加は別途お支払いします

企画書・完成イメージを 12/15(水)までにご提出ください

ご質問など↓

大島 勇飛(おおしま ゆうひ)

Mail:bacchikoi0706@yahoo.co.jp

Tel:090-2248-7747

平日19時以降、土日対応可



お力添えのほどよろしくお願いいたします。