## PORTFÓLIO DE PROJETOS



Entregar o essencial, que vá além das expectativas.



Somos uma empresa que vê a juventude como uma oportunidade única de resolver problemas como ninguém resolve e usa a criatividade para construir soluções inovadoras para que as pessoas tenham um dia-a-dia cada vez melhor.

# DESDE 2012 APROXIMANDO A ENGENHARIA CIVIL DA VIDA DAS PESSOAS

## Somos EMPOLGADOS

Vibramos com nosso trabalho e queremos fazer o diferente.

## Gostamos de GENTE

Trabalhamos para construir relacionamentos sólidos, que repercutam por toda nossa carreira.

## Somos CRIATIVOS

Olhamos os projetos pelo prisma da criatividade.



A OPUS ENGENHARIA atua criativamente, desenvolvendo soluções adequadas que buscam minimizar custos e potencializar resultados.

## NOSSOS SERVIÇOS



Projetos de Reforma e de Fachada



Levantamento Arquitetônico e Cadastral



Modelagem 3D



Projeto de Instalações Elétricas



Projeto Hidrossanitário



Orçamentos e Quantitativos



Regularização de Imóveis



Controle Tecnológico do Concreto



Projeto de Proteção e Combate a Incêndio



Para pessoas e empresas que tem problemas e necessidades que demandem profissionais que os entendam e falem a sua língua, agindo com transparencia e honestidade.





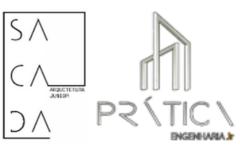




Estamos apoiados por uma estrutura maior que nos garante a certeza de sempre encontrar o melhor caminho, com comprometimento, competência e criatividade.









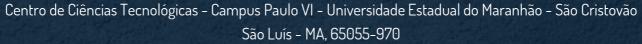




•0000

Soluções para reformas em edificações, atendendo as necessidades de cada cliente.

CASE DETALHADO





#### PROJETO ISAEL

Projeto de Reforma Data: março/2020

Área: 63 m²

Para fazer a ampliação da casa, que possuía apenas um pavimento, foi elaborado um projeto completo de reforma incluindo: garagem, sala com cozinha integrada e suítes.









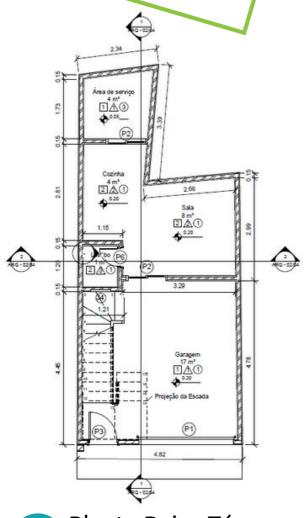




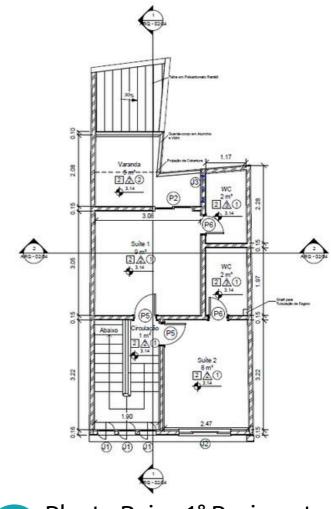
#### PROJETO ISAEL

Projeto de Reforma Data: março/2020

Área: 63 m²

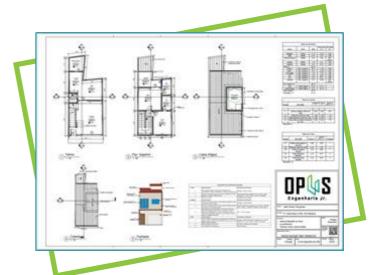


01 Planta Baixa Térreo



Planta Baixa 1° Pavimento







#### PROJETO ISABEL

Projeto de Reforma Data: março/2019

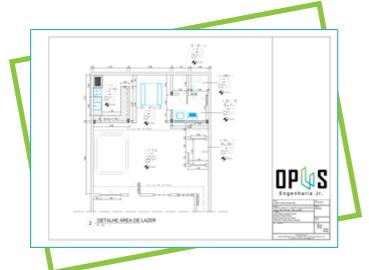
Área: 235 m²

O quintal da casa foi readaptado para a construção de uma área de lazer, ampliou-se o espaço destinado à garagem e uma nova fachada foi projetada.









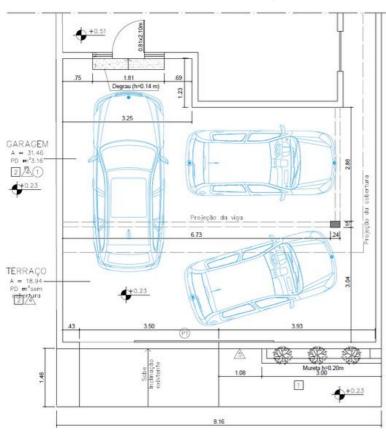




#### PROJETO ISABEL

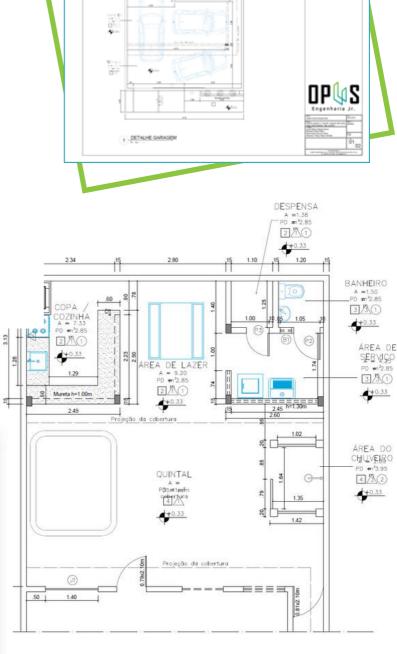
Projeto de Reforma Data: março/2019

Área: 235 m²



01 Detalhe Garagem





Detalhe Sala de Estar

## LEVANTAMENTO ARQUITETÔNICO

0000

Representação gráfica de uma edificação através de plantas baixas, cortes e vistas, utilizando dados obtidos com medições no local.

SAIBA MAIS



### PROJETO CLÁUDIO

Levantamento Arquitetônico

Data: março/2019

Área: 2336 m²



01) Planta Baixa Terreo

Planta Baixa Área de Lazer

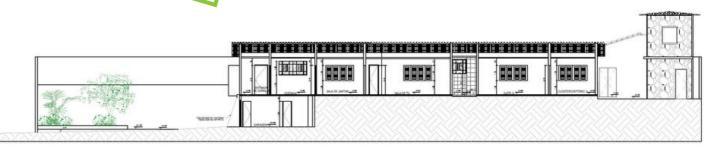


#### PROJETO CLÁUDIO

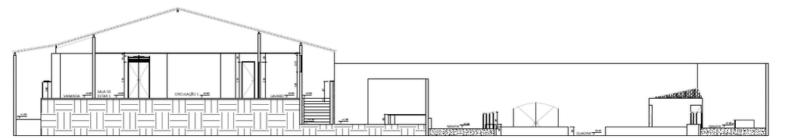
Levantamento Arquitetônico

Data: março/2019

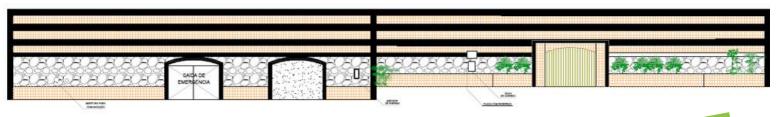
Área: 2336 m²



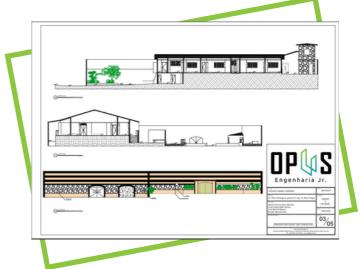














#### PROJETO CLÁUDIO

Levantamento Arquitetônico

Data: março/2019

Área: 2336 m²



## PROJETO ELÉTRICO



Previsão das instalações elétricas, com os detalhes de localização dos pontos de utilização, comandos, condutores, carga total, circuito, etc.

SAIBA MAIS



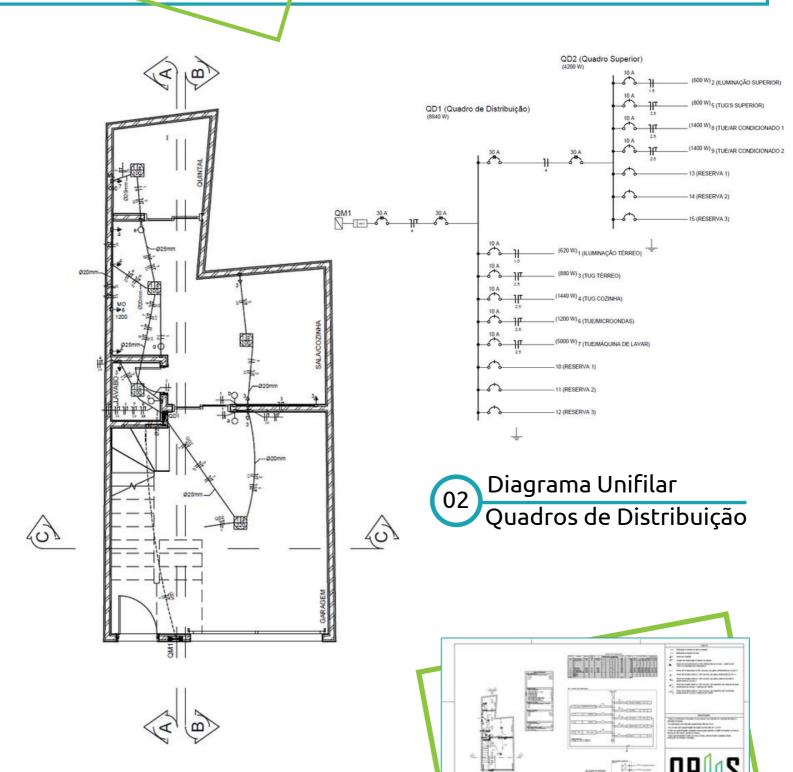
Planta Baixa Térreo

#### PROJETO ISAEL

Levantamento Arquitetônico

Data: março/2020

Área: 63 m²



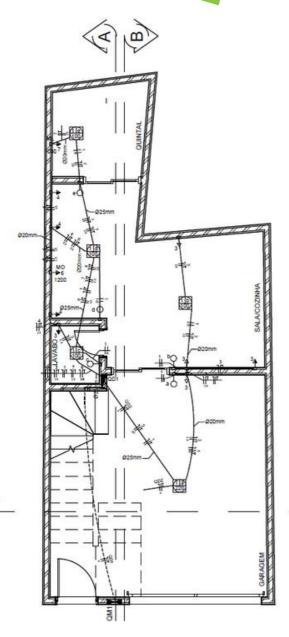


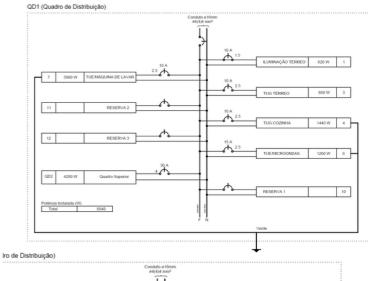
#### PROJETO ISAEL

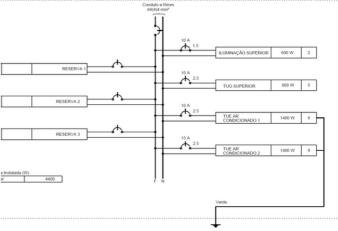
Levantamento Arquitetônico

Data: março/2020

Área: 63 m²



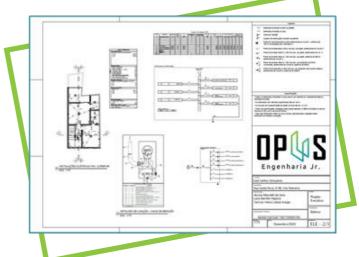






O3 Diagrama Multifilar Quadros de Distribuição





Planta Baixa 1° Pavimento



Previsão da locação, dimensionamento e dos materiais para instalações de água fria e instalações de esgoto sanitário.

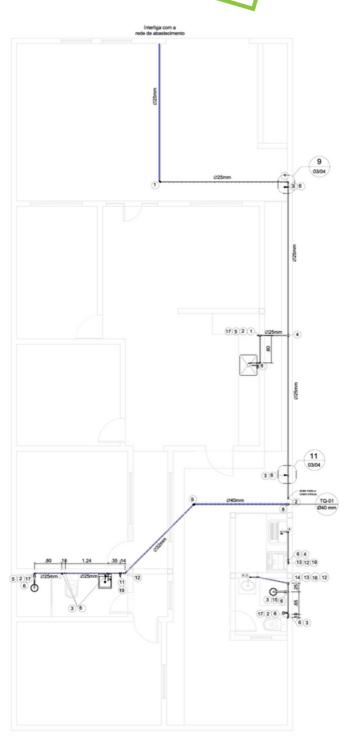
SAIBA MAIS

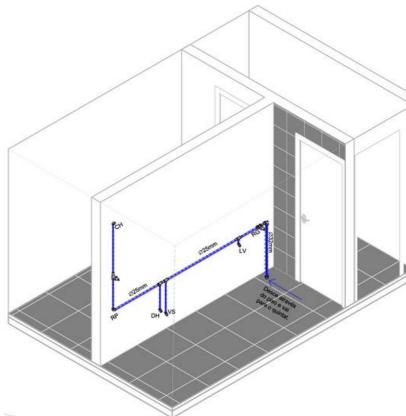


Levantamento Arquitetônico

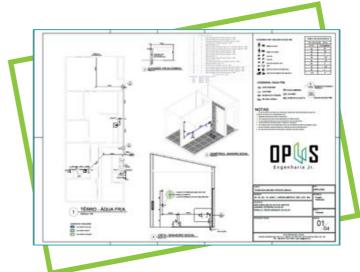
Data: julho/2020

Área: 142m²





02 Planta Banheiro Social Isométrico



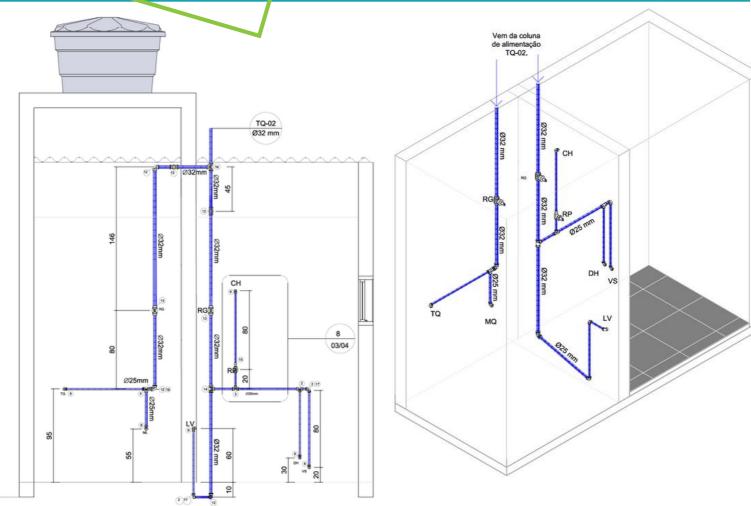




Levantamento Arquitetônico

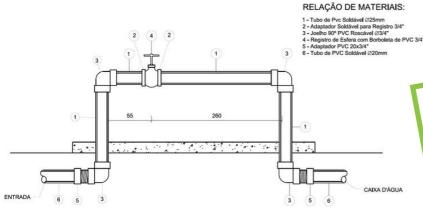
Data: julho/2020

Área: 142m²

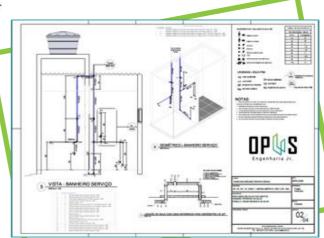


Planta Baixa 1° Pavimento

Planta Banheiro Serviço Isométrico



Detalhe Ligação Hidrômetro

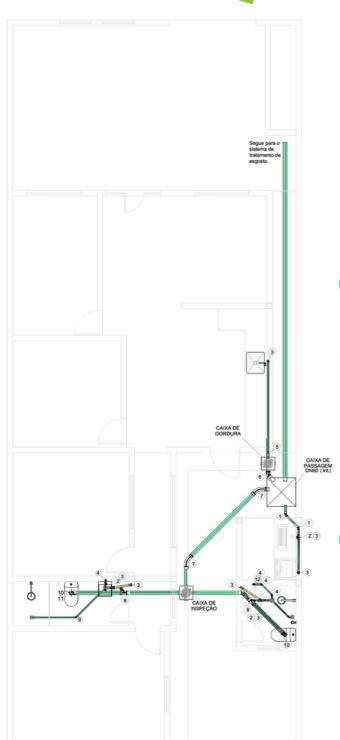


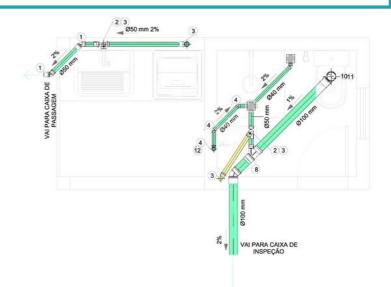


Levantamento Arquitetônico

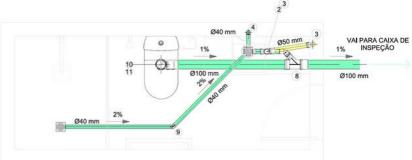
Data: julho/2020

Área: 142m²

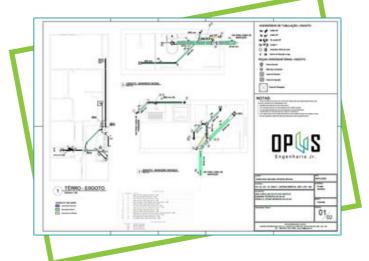




02 Planta Banheiro Social Esgoto



Planta Banheiro Serviço Esgoto



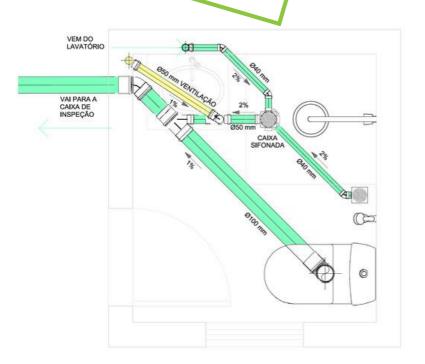
01 Planta Térreo Esgoto



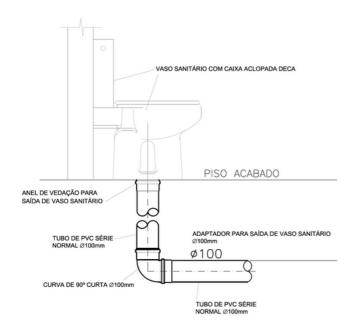
Levantamento Arquitetônico

Data: julho/2020

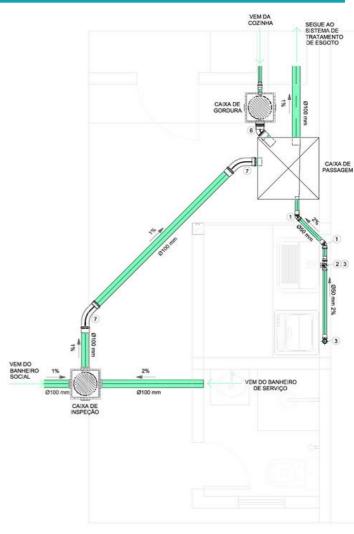
Área: 142m²



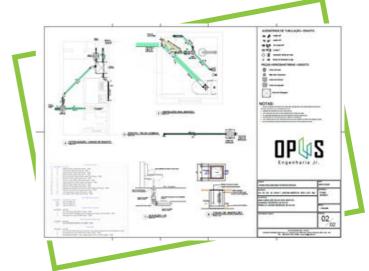
05 Banheiro Serviço Ventilação



06 Elevação Vaso



Caixas de Esgoto Interligação



## PROJETO DE FACHADA

0000

Criação e detalhamento do visual para as faces de edificações residenciais e comerciais.



#### PROJETOS DE FACHADA



#### PROJETO JESUS MENINO

15m² ■ Janeiro / 2020



#### PROJETO ISABEL

235m² ■ Março / 2019



#### PROJETOS DE FACHADA



#### PROJETO RAIMUNDA

142m² **•** Janeiro / 2020



#### PROJETO ELOI

192m² **-** Abril / 2020



#### Entre em contato

- CCT Campus Paulo VI UEMA
- opus.civil@gmail.com
- opusengenhariajr.com.br



#### Mais conteúdo:



