Dueño:

* Cédula (Id, única, no nula, String)
* Nombre (no nula, de máximo 25 de longitud, String)
* Apellido (no nula, de 5-30 de longitud, String)
* Fecha de nacimiento (no nula, Datetime)
* FK apartamento

Apartamento:

* Iup (Id, autoincrement, no nula, Long)
* Nombre (no nula, único, String)
* Precio (no nula, Double)

Nota: Relación de un dueño puede tener muchos apartamento y muchos apartamentos pueden tener un solo dueño.

Las reglas de negocio se estipulan en cada atributo de las entidades