

REGISTRO DE PREDIOS

REPORTE DE BUSQUEDA POR APELLIDOS Y NOMBRES

Ap.Paterno [CAR] Ap.Materno [VI] Nombre [NILVER]

BÚSQUEDA REALIZADA EN : OFICINA REGISTRAL CHINCHA

OFICINA PARTIDA	FICHA/TOMO	LIBRO	APELLIDOS Y NOMBRES / RAZON SOCIAL	ESTADO
CHINCHA	11073128	PROPIEDAD INMUEBLE	CARDENAS VICERREL NILVER LENIN	Activo
HH.UU BUENAVENTURA MZ P LOTE 20 - CHINCHA ALTA				

HOJA INFORMATIVA, NO VALIDO PARA TRAMITE JUDICIAL NI ADMINISTRATIVO.

Fecha de Búsqueda : 22/07/2021 13:03

Recibo : 2021-941-00001234 Publicidad N°: 2021-3275272

USUARIO : ANTON AQUIJE, ROXANA



ZONA REGISTRAL N° XI - SEDE ICA
OFICINA REGISTRAL CHINCHA
N° Partida: 11073128

**INSCRIPCION DE PROPIEDAD INMUEBLE
HH.UU BUENAVENTURA MZ P LOTE 20
CHINCHA ALTA**

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE
**RUBRO : PARTIDA DE INDEPENDIZACION
G00001**

A).- ANTECEDENTE DOMINIAL: INDEPENDIZADO de la Partida Electrónica N° 05000521.

B).- DESCRIPCION DEL INMUEBLE:

01.- URBANO- LOTE 20 DE LA MANZANA "P" ubicado en la Habilitación Urbana BUENAVENTURA, del distrito de Chincha Alta, Provincia de Chincha, Departamento de Ica, con un área de 148.13 m2, encerrado dentro de los siguientes Linderos y Medidas Perimétricas: POR EL FRENTE, con calle Upis San Luis, en 5.00 ml.; POR LA DERECHA ENTRANDO, con el lote 15, 16, 17, 18 y 19 en 29.60 ml.; POR LA IZQUIERDA ENTRANDO, con el lote 21 en 29.65 ml.; POR EL FONDO, con el lote 9 en 5.00 ml.

C).- TITULOS DE DOMINIO:


01.- ANOTACIÓN PREVENTIVA DE COMPRA VENTA.- A favor de la sociedad conyugal conformada por **JOSE ANTONIO CARDENAS RUIZ** con D.N.I N° 23533544 y **NARCISA YOVANA VICERREL RIVERA** con D.N.I N° 21882454, a mérito de la compra otorgada a su favor por sus anteriores propietarios **JUAN MOTTA TOLEDO** quien además actúa en representación de **MARIA LUISA MOTTA TOLEDO**, **ANTONIA FELICITA MOTTA TOLEDO**, **JULIAN BARBOZA TOLEDO** y **PAULINO BARBOZA TOLEDO**, por el precio de S/.2,500.00 soles, conforme consta en la escritura pública N° 814 de fecha 25/05/2012 otorgada ante Notario Público de Chincha Dra. Rosa Nakasone Dizama.

D).- GRAVAMENES Y CARGAS: Ninguna..

E).- CANCELACIONES: Ninguna.

F).- OTROS: Ninguno.

El título fue presentado el 16/10/2020 a las 12:46:43 PM horas, bajo el N° 2020-01792054 del Tomo Diario 0080. Derechos cobrados S/ 60.00 soles con Recibo(s) Número(s) 00002919-764 00008131-382.-CHINCHA, 25 de Noviembre de 2020.


WILMER LUIS GUZMAN ALTAMIRANO
Registrador Público
Zona Registral N° XI - Sede Ica


Abog. ROXANA ANTON AQUIJE
Abogado Certificador
Zona Registral N° XI - SEDE ICA



ZONA REGISTRAL N° XI - SEDE ICA
OFICINA REGISTRAL CHINCHA
N° Partida: 11073128


INSCRIPCION DE PROPIEDAD INMUEBLE
HH.UU BUENAVENTURA MZ P LOTE 20
CHINCHA ALTA

REGISTRO DE PROPIEDAD INMUEBLE
RUBRO : TITULOS DE DOMINIO
C00002

ANOTACIÓN PREVENTIVA DE DONACIÓN.- A favor de don **NILVER LENIN CARDENAS VICERREL**, soltero, identificado con D.N.I. N° 74390880; quien ha adquirido el inmueble inscrito en la presente partida de sus anteriores propietarios; valorizado en la suma de S/. 11,406.01 Soles. Así consta de la Escritura Pública N° 2217 de fecha 30/11/2020 otorgada ante Notario de Chincha, Dr. Javier Alonso Ramos Moron.

El título fue presentado el 02/12/2020 a las 12:08:13 PM horas, bajo el N° 2020-02299075 del Tomo Diario 0080. Derechos cobrados S/ 52.00 soles con Recibo(s) Número(s) 00004537-941.-CHINCHA, 12 de Enero de 2021.


Abg. PAULA VANESSA YATACO RAMOS
REGISTRADOR PÚBLICO
ZONA REGISTRAL N° XI - SEDE ICA


Abog. ROXANA ANTÓN AQUIJE
Abogado Certificador
Zona Registral N° XI - SEDE ICA

