

RESULTADO DA INSPEÇÃO DE INSTALAÇÕES
Ascensores, Monta-Cargas, Escadas Mecânicas e Tapetes Rolantes

N.º EF05322

Localização da instalação
Rua Da Saudade Lote 27 Bloco 2

Processo N.º
03.08.0488

Código Postal
4835-108

Localidade
Creixomil

Concelho
Guimarães

Refª EMIE
00000

Empresa de Manutenção
Grupnor, Lda.

Instalação N.º
Único

TIPO DE INSPEÇÃO

Inspeção

REGULAMENTAÇÃO APLICÁVEL

Decreto n.º 513/70 + Decreto Regulamentar n.º 13/80

TIPO ARTIGO/PONTO DEFICIÊNCIA DETETADA

C2	12º	Falta de acesso ao último piso (requerer nova inspeção).
C2	2.	O proprietário ou seu representante deverá redigir e subscrever uma declaração na qual, para além da sua identificação e/ou da sociedade que representa, indicará: i) o local onde a chave se encontra; ii) que tomou conhecimento da situação de risco resultante da falta de acesso ao seu piso/apartamento e das responsabilidades que daí decorrem; iii) que se compromete a estabelecer com a Administração do Edifício um acordo para a manutenção programada do ascensor, incluindo o acesso à porta do elevador que se encontra inacessível.

RESULTADO DA INSPEÇÃO - Este relatório de inspeção reflete as constatações do técnico inspetor no momento da inspeção, realizada no âmbito do Decreto-Lei n.º 320/2002, de 28 de Dez.

Reprovado (com cláusulas C2 - Deficiências a reparar no prazo de 30 dias)

	
CERTIFICADO DE INSPEÇÃO PERIÓDICA	
Instalação: tipo _____	
n.º _____	
Emissão: _____	Validade: _____
Requerer Inspeção Periódica até: _____	
<small>GABINETE TÉCNICO DE CERTIFICAÇÃO E INSPEÇÃO, LDA. Avenida do Conde, nº 5688 - D. 4465-093 S. Mamede de Infesta Tel./Fax 224 957 173. Email: geral@gateci.pt, www.gateci.pt</small>	

Data da Inspeção
2025-07-11

Validação/Inspetor
Edmundo Frazão

Proprietário

Empresa de Manutenção
Manuela Silva

**GATECI**

GABINETE TÉCNICO DE CERTIFICAÇÃO E INSPEÇÃO, LDA.

IPAC
acreditaçãoI0090
ISO/IEC 17020
Inspeção**RESULTADO DA INSPEÇÃO DE INSTALAÇÕES**
Ascensores, Monta-Cargas, Escadas Mecânicas e Tapetes Rolantes**N.º EF05322****OBRIGAÇÕES DO PROPRIETÁRIO**

O Proprietário da instalação é responsável pela utilização, conservação e manutenção da mesma, de acordo com as condições de segurança regulamentares, estabelecidas pelo Decreto-Lei 320/2002 de 28 de Dezembro, em concreto está obrigado a:

1 EM RELAÇÃO ÀS DEFICIÊNCIAS DETETADAS

Empreender as ações oportunas para que dentro do prazo estabelecido se realizem as correções, reparações ou remodelações indicadas neste relatório de inspeção.

2 EM RELAÇÃO AO NÍVEL DAS DEFICIÊNCIAS INDICADAS NO RELATÓRIO**2.1 Elevador Aprovado**

Não foram detetadas deficiências na instalação, no decorrer da inspeção.

2.2 Elevador Aprovado com cláusulas

Se foram detetadas cláusulas tipo C3, correspondem a situações que não apresentam um risco direto para a segurança de pessoas e bens, cuja resolução deve ser verificada na inspeção periódica seguinte.

2.3 Elevador Aprovado com cláusulas C2*

Correspondente a situações de médio risco para a segurança de pessoas e bens. Estas cláusulas não obrigam à imobilização das instalações. A remoção destas não conformidades deve ser executada no prazo máximo de 2 anos após a sua deteção, conforme Despacho n.º 17/2022/DG de 8 de junho de 2022.

2.4 Elevador Reprovado

Se foram detetadas cláusulas tipo C2, correspondem a situações de médio risco para a segurança de pessoas e bens. Estas cláusulas não obrigam à imobilização das instalações.

2.5 Elevador Reprovado com imobilização

Se foram detetadas cláusulas tipo C1, correspondem a situações de elevado risco para a segurança de pessoas e bens cuja resolução deve ser imediata. Estas cláusulas dão lugar à imobilização das instalações.

Classificação das Cláusulas de acordo com o grau de perigosidade para a segurança de pessoas e bens.

Fonte: DIREÇÃO GERAL DE ENERGIA E GEOLOGIA. ORIENTAÇÕES PARA A APLICAÇÃO DAS CLÁUSULAS

02 NOVEMBRO 2005

Fonte: DIREÇÃO REGIONAL DE ECONOMIA E TRANSPORTES TERRESTRES. TIPIFICAÇÃO DAS DEFICIÊNCIAS

DESPACHO N.º 14/2016/DRET

Anotações

- 2. - O proprietário ou seu representante deverá redigir e subscrever uma declaração na qual, para além da sua identificação e/ou da sociedade que representa, indicará: i) o local onde a chave se encontra; ii) que tomou conhecimento da situação de risco resultante da falta de acesso ao seu piso/apartamento e das responsabilidades que daí decorrem; iii) que se compromete a estabelecer com a Administração do Edifício um acordo para a manutenção programada do elevador, incluindo o acesso à porta do elevador que se encontra inacessível.