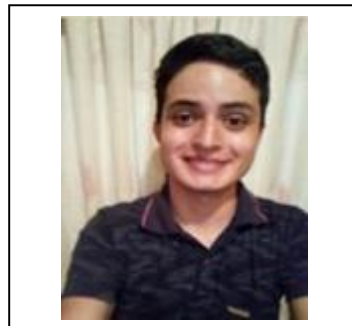




Instituto Universitario Politécnico Santiago Mariño
Ext. San Cristóbal



Desarrollo de Software a la Medida “Lyscord” en Capacho Edo, Táchira

(Estudio de Técnico)



Autor:

Luis A Urbina M.

C.I: 28.256.156

Escuela **47**

Agosto, 2022

INFORME DE ANALISIS FINANCIERO DEL PROYECTO

De manera introductoria para explicar un poco de que sirve realizar este tipo de análisis como primera instancia es necesaria el comprender por qué desde un principio se eligió este proyecto, se seleccionó este trabajo por encima de los demás, porque el brindar servicios de desarrollo de software a la medida es un negocio que requiere un capital inicial no tan grande como los demás, no requiere de materias primas, de estrategia de distribución, de un amplio personal, el software se desarrolla no se crea. Además la Industria Venezolana del Software es un sector de la economía nacional en pleno proceso de crecimiento. Este sector está conformado, en su mayoría, por pequeñas y medianas empresas, muchas de las cuales, están tratando de mejorar sus procesos, para aumentar su competitividad y ganar mercados fuera del ámbito nacional. Esta área del mercado a nivel nacional, aunque no está ausente si se presencia una enorme carencia de esencia. En el estado Táchira, y más en el lugar de aplicación de proyecto, existe muy baja competencia en el mercado, a pesar de ser una necesidad bastante frecuente en los pequeños y medianos negocios. Así mismo En estado Táchira y en Capacho, se encuentra una enorme cantidad de negocios potenciales que presentan una alarmante necesidad a este tipo de servicio que no está cubierta, posibilitando la expansión y prometiendo un retorno de utilidades considerables.

Al momento de realizar la formulación de un proyecto es muy importante la evaluación de la inversión que se hará para la realización del mismo, por ello se hace necesario realizar el estudio cualitativo y cuantitativo de las ventajas y desventajas del mismo, para destinar los distintos recursos a la ejecución del proyecto, entonces se debe realizar un estudio previo de factibilidad para analizar los distintos procesos a los que serán destinados los recursos y así verificar que estos sean asequibles para su mismo desarrollo, para esto es muy importante implementar técnicas de evaluación de los proyectos ya que con esto se trata de medir los alcances económicos para su desarrollo. Por todo esto fue necesaria la realización de un par de estudios económicos, uno de mercado y otro técnico obteniendo los siguientes resultados de manera resumida:

-Para este proyecto se cuenta con un importante mercado en ascenso fundamento en una cultura de uso creciente de las soluciones informáticas y en especial el internet.

-La población va incrementando a un ritmo del 0.7% anual lo que hace cada vez vayan existiendo más personas necesitadas del uso de la tecnología de la informática y la comunicación dentro de sus negocios.

-La participación del proyecto en la demanda insatisfecha promete satisfacer el 64%.

Por ultimo con la realización de un análisis financiero se evaluó por medio de cálculos financiero si era un proyecto aceptable o no, para ello se analizaron las inversiones fijas requeridas para establecer la estructura de inversión y financiamiento brindado un costo total de 7345\$ dólares, esto como primera parte, como segundo apartado se procedió a seleccionar o señalar los futuros productos que el negocio va a desarrollar con su respectivo precio de venta, así estableciendo también el presupuesto de mano de obra y los costos de producción para cada producto, obteniéndose lo siguiente.

Concepto (Productos)	Precio
Software a la medida	\$ 230,00
Tienda online	\$ 150,00
Sitio de 1 Pagina	\$ 110,00
Venta de Computadores	\$ 400,00

Además se puede agregar que tanto los recursos humanos como los físicos son bastante abundantes por la zona. Otro aspecto a considerar en esta idea, es que tanto la ubicación como el local estimado están o pertenecen a una zona de alto tránsito y comercio a ser un pueblo fronterizo.

Posteriormente se procedió a revisar los costos de operación, siendo estos los gastos asociados con la operación del negocio. Los gastos incluyen todos los

costos para operar, pero en general se pueden dividir en dos categorías principales: mantenimiento y administración. Los costos de mantenimiento se relacionan más con el producto (fabricación, mantenimiento y mejoras), mientras que los costos de administración se ocupan de la documentación y los empleados (nómina).

Para el proyecto estos datos proporcionaron información necesaria para poder realizar proyecciones de ventas y costos por artículos y por precio. Este análisis financiero es fundamental para evaluar la situación y el desempeño económico y financiero real del posible negocio, detectar dificultades y aplicar correctivos adecuados para solventarlas. El objetivo de este estudio se dirigió en determinar si el proyecto de inversión es rentable a largo plazo, concluyendo para ello que de acuerdo a los indicadores de valor neto actual y la Tasa Interna de Retorno el proyecto es viable y hay bastantes posibilidades de ser aprobado, pero por el contrario revisando el indicador del punto de equilibrio a nivel anual se observa que es casi igual a los ingresos esperados, entonces se deben cambiar ciertos aspectos del negocio para lograr un punto de equilibrio menor.