

## Atividade Avaliativa 2 – Requisitos funcionais

Um síndico de um pequeno prédio quer melhorar o gerenciamento do condomínio e está planejando um sistema. Em conversa com o síndico, obtivemos as seguintes informações:

- Um apartamento deve ter seu cadastro realizado contendo o número, quantidade de quartos, tipo de ocupação (proprietário ou inquilino), nome do proprietário e telefone;
- Um proprietário, que deverá ser controlado no sistema, poderá ter mais de um apartamento;
- As despesas do condomínio deverão ser lançadas mensalmente para cada apartamento, como por exemplo, taxa de condomínio, taxa de reserva de salão ou taxa de reserva de churrasqueira;
- Deve ser possível cadastrar os tipos de despesa do condomínio;
- O síndico pretende ter um controle de reservas para saber quem reservou determinado espaço e quando, para isso, precisa ter o cadastro dos espaços comuns e administrar as reservas. O mesmo espaço pode ser reservado apenas por um morador por vez;
- Ao final do mês o síndico deseja emitir um relatório com o total de despesas e receitas.