

**TURUNAN**  
**GROSSE**

**AKTA**

**TGL :** 18 APRIL 2016

**No. :** 24



**PENDIRIAN CABANG**

**PERSEROAN TERBATAS PT. NUSA UNGGUL SARANA**

**ADICIPTA**

**Tn. YUDI PRASETYO UTOMO**



**NOTARIS**  
**DAN**  
**PEJABAT**  
**PEMBUAT AKTA TANAH**

**RAj. SA. RINI ANDRIJANI, SH**

**Jl. Erlangga Tengah III / 35 Telp. (024) 8314107**  
**SEMARANG - 50241**



----- **PENDIRIAN CABANG** -----

--**PERSEROAN TERBATAS PT. NUSA UNGGUL SARANA ADICIPTA**--

-----**Nomor : 24.**-----

Hari ini, Senin, tanggal delapanbelas April duaribu--  
enambelas (18-04-2016), jam 13.00 WIB (tigabelas ----  
Waktu Indonesia Bagian Barat).-----

Hadir dihadapan saya, **Raden Ajeng SITI AWALIYAH RINI-  
ANDRIJANI, Sarjana Hukum**, Notaris di Semarang, dengan  
dihadiri oleh saksi-saksi yang dikenal oleh saya,----  
Notaris dan akan disebut pada bagian akhir akta ini:-  
Atas permintaan Para Pemegang Saham Perseroan-----

- Tuan **YUDI PRASETYO UTOMO**, lahir di Gresik, pada --  
tanggal sembilan September seribu sembilanratus --  
tujuh puluh dua (09-09-1972), karyawan swasta, ----  
Warga Negara Indonesia, pemegang Kartu Tanda -----  
Penduduk nomor 3374100909720008, bertempat tinggal  
di Kota Semarang, Kecamatan Mijen, Kelurahan ----  
Pesantren, Rukun Tetangga 001, Rukun Warga 003, --  
Graha Taman Pelangi Blok D-2 nomor 3;-----  
-menurut keterangannya dalam hal ini bertindak ---  
dalam jabatannya selaku Direktur Utama Perseroan -  
Terbatas **PT. NUSA UNGGUL SARANA ADICIPTA**, -----  
**berkedudukan di Surabaya**, yang anggaran dasarnya -  
didirikan dengan akta tertanggal duabelas Januari-  
duaribu sepuluh (12-01-2010) nomor 23, yang dibuat





dihadapan YATININGSIH, Sarjana Hukum, Magister ---  
Hukum, Notaris di Surabaya, yang telah mendapat --  
pengesahan dari yang berwenang sebagaimana Surat -  
Keputusan Menteri Hukum Dan Hak Asasi Manusia ----  
Republik Indonesia, tertanggal duapuluh tiga -----  
Februari duaribu sepuluh (23-02-2010) Nomor -----  
AHU-09732.AH.01.01.TH 2010, dan terakhir telah ---  
dirubah dengan akta tertanggal duapuluh enam -----  
Januari duaribu limabelas (26-01-2015) Nomor 149,-  
dibuat dihadapan YATININGSIH, Sarjana Hukum, -----  
Magister Hukum, Notaris di Semarang, yang telah --  
diterima dan dicatat di dalam Sistem Administrasi-  
Badan Hukum Kementerian Hukum Dan Hak Asasi-----  
Manusia Republik Indonesia tertanggal duapuluh----  
delapan Januari duaribu limabelas (28-01-2015)----  
Nomor AHU-0005721.AH.01.03.Tahun 2015, dan menurut  
keterangannya sampai dengan saat ini belum pernah-  
diadakan perubahan.-----

-berdasarkan Persetujuan Pembukaan Kantor Cabang yang  
dibuat dibawah tangan bermeterai cukup tertanggal ---  
satu April duaribu enambelas (01-04-2016).-----

-demikian berwenang bertindak untuk dan atas nama---  
perseroan terbatas PT. NUSA UNGGUL SARANA ADICIPTA---  
tersebut diatas.-----

-selanjutnya cukup disebut "perseroan";-----



-Penghadap telah saya, Notaris kenal.-----

-Penghadap dalam kedudukannya sebagaimana tersebut --  
diatas menerangkan dengan ini terhitung sejak tanggal  
penandatanganan akta ini, mendirikan Cabang Perseroan  
Terbatas PT. NUSA UNGGUL SARANA ADICIPTA tersebut di-  
Kabupaten Sukoharjo.-----

-Dengan demikian memakai ketentuan-ketentuan dan-----  
syarat-syarat sebagai berikut :-----

-----Pasal 1.-----

-Cabang perseroan terbatas PT. NUSA UNGGUL SARANA----  
ADICIPTA di Kabupaten Sukoharjo ini bersifat otonom,-  
akan tetapi tetap bertanggung jawab kepada Kantor----  
Pusat perseroan di Surabaya.-----

-----Pasal 2.-----

-Cabang perseroan tersebut menjalankan usaha-usaha --  
sebagaimana yang dijalankan oleh kantor pusat-----  
perseroan yakni, sesuai dengan maksud dan tujuan yang  
tercantum dalam Anggaran Dasar Perseroan.-----

-----Pasal 3.-----

-Sebagai pengurus dan pemimpin Cabang perseroan di --  
Kabupaten Sukoharjo tersebut, dengan ini diangkat :--

- Tuan FRANCISCUS XAVERIUS PRIHANTOMO SUNARTO-----  
PUTRO, lahir di Bantul, pada tanggal lima-----  
Februari seribu sembilanratus delapanpuluh dua---  
(05-02-1982), wiraswasta, Warga Negara Indonesia,





pemegang Kartu Tanda Penduduk nomor -----  
6472090502820001, bertempat tinggal di Kota ----  
Samarinda, Kecamatan Samarinda Kota, Kelurahan --  
Pasar pagi, Rukun Tetangga 014, jalan KH. Abul --  
Hasan Ruko I.-----

-----Pasal 4.-----

-Pemimpin Cabang berhak mewakili Cabang perseroan ---  
tersebut seluas-luasnya baik didalam maupun diluar --  
pengadilan, menghubungkan perseroan dengan pihak lain  
dan atau pihak lain dengan perseroan, membuat dan ---  
menandatangani serta mengajukan surat-surat -----  
permohonan izin-izin, perjanjian-perjanjian, -----  
tender-tender, kontrak-kontrak dan lain-lain -----  
sebagainya, serta mengelola administrasi Kantor ----  
Cabang;-----

-----Pasal 5.-----

-Pengurus Cabang bertanggung-jawab penuh terhadap ---  
segala kegiatan yang dilakukannya serta -----  
memikul/menanggung segala akibat yang bertalian ----  
dengan pekerjaan-pekerjaannya.-----

-----Pasal 6.-----

-Pengurus Cabang berhak dan berkewajiban untuk :-----

- a. membuat/menyelenggarakan administrasi serta  
pembukuan yang teratur dan tertib setiap waktu;---
- b. mengangkat dan/atau memberhentikan pegawai, -----



mengatur dan menetapkan syarat-syarat perjanjian -  
kerja serta gaji;-----

c. mengatur pembagian kerja.-----

-Dalam menjalankan hak dan kewajibannya tersebut, ---  
pengurus/Pemimpin Cabang berhak untuk dan atas -----  
tanggung-jawabnya sendiri bila dipandang perlu -----  
menunjuk/mengangkat seorang kuasa untuk mengerjakan -  
tugas-tugas tertentu yang disebutkan dalam surat ----  
kuasanya.-----

-----Pasal 7.-----

-Kantor Cabang bertanggung-jawab penuh tentang-----  
pembayaran proyek-proyek yang dikerjakan dan hasilnya  
harus dilaporkan serta dipertanggung-jawabkan kepada-  
Kantor Pusat perseroan.-----

-Kantor Cabang mengatur sendiri tentang segi keuangan  
guna menjalankan/mengerjakan proyek-proyek yang ----  
dikerjakannya. -----

-----Pasal 8.-----

-Kantor Pusat perseroan berhak setiap waktu yang-----  
dianggap perlu olehnya mengirim wakil/kuasanya ke----  
Kantor Cabang ini untuk melihat atau memeriksa serta-  
menilai pekerjaan Kantor Cabang guna demi menjaga ---  
nama baik Kantor Pusat.-----

-----Pasal 9.-----

-Mengenai akta ini dan segala akibatnya, menghadap---





telah memilih tempat kedudukan hukum (domicilie) yang umum dan tetap di Kantor Panitera Pengadilan Negeri - di Semarang.-----

----- DEMIKIANLAH AKTA INI.-----

-Dibuat sebagai minit untuk menjadi bukti yang sah -- dan diresmikan di Semarang pada hari dan tanggal----- seperti tersebut pada awal akta ini, dengan dihadiri- oleh : -----

1. Nyonya CICILIA RIYA NURMAYA, lahir di Purwodadi,-- pada tanggal tigabelas Januari seribu ----- sembilanratus delapanpuluh satu (13-01-1981),----- Warga Negara Indonesia, pemegang Kartu Tanda----- Penduduk nomor 3374095301810002, bertempat tinggal di Kota Semarang, Kecamatan Gajahmungkur, ----- Kelurahan Gajahmungkur, Rukun Tetangga 007, Rukun- Warga 007, Jalan Tengger Selatan nomor 5,-----
2. Tuan GALIH PRAMUDYO HARIPUTRO, lahir di Pontianak, pada tanggal sembilanbelas Maret seribu ----- sembilanratus delapanpuluh lima (19-03-1985),----- Warga Negara Indonesia, pemegang Kartu Tanda ----- Penduduk nomor 3374111903850002, bertempat tinggal di Kota Semarang, Kecamatan Pedurungan, Kelurahan- Tlogosari Wetan, Rukun Tetangga 002, Rukun Warga-- 004, Jalan Gasem Raya nomor 5 B, -----

Kedua-duanya pegawai Kantor Notaris, sebagai saksi----

saksi.-----

-Segera setelah akta ini saya, Notaris bacakan kepada-  
Para Penghadap dan saksi-saksi, maka seketika itu-----  
juga ditanda tangani oleh para penghadap, saksi-saksi-  
dan saya, Notaris.-----

-Dilangsungkan dengan lima pengubahan yaitu karena ---  
coretan dengan penggantian.-----

Minit akta ini telah ditanda-  
tangani sebagaimana mestinya.  
Diberikan sebagai SALINAN.---



18 APR 2016