深圳市北方物业管理有限公司罗湖金岸服务中心文件

北物罗业〔2019〕53号

关于购买公众责任险的函

罗湖金岸第一届业委会：

罗湖金岸小区楼宇已有近15年楼龄，1至4楼外墙均为大理石装饰，部分位置已出现大理石松动脱落，且公共设施设备和楼宇结构部分也出现老化变形现象，易发生安全事故。现为规避风险，减少赔偿损失，客户服务中心拟为小区购买公众责任险，经中国人寿保公司报价，费用共计3000元/年。

日常成本支出

请贵会审批！

深圳市北方物业管理有限公司

罗湖金岸客户服务中心

2019年3月16日