**深圳市北方物业管理有限公司罗湖金岸服务中心文件**

北物罗业〔2019〕72号

关于支付丰图电梯维保费用的函

罗湖金岸第一届业委会：

前期为了小区平稳过度，电梯维保单位深圳市丰图电梯工程有限公司，负责小区9台电梯前期日常维保；因该公司维修零部件报价不符合我司供应商要求，电梯维修保养服务及业主满意度，经公司品质部调研未达公司标准；与业委会沟通后，对小区电梯维保单位做了调整，与丰图公司合作自2019年1月7日正式终止。该公司共计负责小区电梯维保时间一个月零七天，共计费用6120元/月+1428元/7天，合计7548元。

列入日常成本支出

请贵会批示

深圳市北方物业管理有限公司

罗湖金岸客户服务中心

2019年4月26日