



OPE-FM-02

137905366

Ph Holdings S.A.S CESAR AUGUSTO GUETTE BENAVIDES

Ubicacion: 400-03 EDIFICIO QUANTUM TOWER - ASCENSOR # ASC 3

EDIFICIO QUANTUM TOWER

Check in : 07/10/2025\_08:12

Check out : 07/10/2025\_17:04

## Mantenimiento Modulo A-C Electromecánico

### ANALISIS DE TRABAJO SEGURO

Realice una selfie con sus EPP



Certifico que realice a conciencia el analisis de trabajo seguro



Si

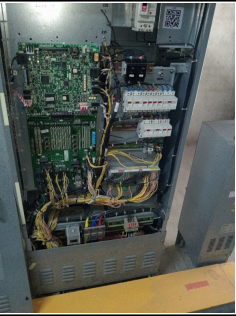

### INICIO DE LABOR



Estado inicial del equipo	Funcionando
Indique Etapa, Torre, Ascensor del servicio a realizar	ascensor #3

### MODULO A

Revisión del confort en viaje y nivelación de pisos	SI
Foto nivelación de pisos	
Revisión y estado de los avisos del buen uso del ascensor	SI
Revisión y funcionamiento de fotocelda, Inflar rojo y/o Banda mecánica	SI
Revisión de Iluminación, espejos, falso techo y pasamanos de cabina	SI
Revisión y funcionamiento del sistema de citofonia (Alarma autónoma / con o sin energía)	SI
Estado y funcionamiento iluminación en cuarto de máquinas	SI
Revisión y funcionamiento stop de cuarto de máquinas (Control - bancada)	SI
Revisión del sistema de rescate (Palanca y volante)	SI
Revisión y estado de la máquina (Poleas, mecanismo de freno)	SI
Revisión del nivel de aceite, estado y fugas	N/A
Foto nivel de aceite, estado y fugas	
Revisión, estado y lubricación (partes móviles) del sistema de freno	SI
Revisión y funcionamiento Switch de seguridad del gobernador	SI
Revisión y funcionamiento de control de inspección	SI
Revisión y funcionamiento de límite superior	SI



Revisión y funcionamiento de limite superior	SI
Revisión, nivel de aceite y estado de aceiteras contrapeso y cabina	SI
Revisión y funcionamiento de contactos de puertas de hall	SI
Foto estado contactos puertas de hall	
Revisión y estado de quicios cabina y hall	SI
Foto estado quicios de cabina y hall	
Revisión y estado de cables de tracción, guaya anti-rotación y terminales	SI
Revisión y funcionamiento del micro de la trampilla de escape (puerta trampa)	N/A
Revisión y funcionamiento de Stop en el Pit	SI
Revisión del estado del contrapeso	SI
Revisión y funcionamiento de limite inferior	SI
Revisión y funcionamiento Switch de ruptura cable del limitador de velocidad	SI
Observaciones Modulo A	no aplica fuga de aceite
Evidencias	

MODULO C	
Revisión de estado de fusibles	SI
Revisión y ajuste de borneras y conexiones de control de maniobra y potencia	SI
Revisión y funcionamiento de contactores de potencia, frenos y relevos	SI
Ajuste y limpieza de conexiones de variador y resistencias	SI
Foto conexiones de variador y resistencias	
Limpieza general de gabinete del control	SI
Foto general de gabinete del contro	

Revisión de accionamiento mecánico, lubricación y limpieza del limitador de velocidad	SI
Foto lubricación y limpieza del limitador de velocidad	
Revisión y ajuste de grilletes del cable del limitador de velocidad	SI
Revisión, limpieza y lubricación de paracaídas	NO
Revisión y lubricación de rodamiento de polea tensora (cable del limitador de velocidad)	SI
Foto rodamiento de polea tensora (cable del limitador de velocidad)	
Verificación y ajuste de Switch del limitador de velocidad (superior e inferior)	SI
Observaciones Modulo C	queda pendiente la revisión de los paracaídas con ayuda de otro técnico
Evidencias	

TERMINACION DE LABOR	
Estado final del equipo	Funcionando
Se realiza entrega de llaves	SI

Nombre de quien recibe: **Jorge Hernández**

Firma por parte del cliente	Firma por parte de PH Holdings
 Firma por parte del Cliente  <b>Jorge Hernández</b>	 Firma por PH HOLDINGS  CESAR AUGUSTO GUETTE BENAVIDES
Estado de la tarea	CUMPLIDA M-LIBERADA