

Акт №\_\_\_ /\_\_\_ от «day» month 2024

**АКТ**

**ПРИЕМКИ-ПЕРЕДАЧИ ФРОНТА РАБОТ (ТРЕХСТОРОННИЙ)**

Объект: ***objectname (далее – Объект строительства)***

Мы, нижеподписавшиеся,

ООО «Брусника. Организатор строительства» в Москве, именуемое «Генеральный подрядчик» в лице ***bossname***

***Юридическое лицо ПО-1 orgname1***, именуемое «Подрядчик-1» в лице ***sendername***

***Юридическое лицо ПО-2 orgname2***, именуемое «Подрядчик-2» в лице ***receivername***

Далее именуемые **«Стороны»**, подписали настоящий акт о том, что:

1. Подрядчик-1 при участии Генерального подрядчика передал, а Подрядчик-2 принял фронт работ “worktype” под полный комплекс работ на Объекте строительства на участке blocksectionid этаж floor .

2. Подрядчик-2 подтверждает, что фронт работ является пригодным (в соответствии с приложением №1) для надлежащего выполнения работ согласно п.1.1 Договора подряда \_\_\_ от \_\_\_\_ с подрядчиком-2 (далее - «Договор»). Претензий к подготовке фронта работ Подрядчик-2 не имеет (в соответствии с приложением №1 к настоящему акту).

3. Настоящим Подрядчик-1 при участии Генерального подрядчика передает Подрядчику-2 под сохранность работы, выполненные Подрядчиком-1 на дату подписания настоящего акта.

В случае возникновения необходимости у Подрядчика-1 в осуществлении каких-либо действий в отношении переданного под сохранность Подрядчику-2 результата выполненных работ (завершение комплекса работ, исправление недостатков), данные действия должны быть обязательно документально подтверждены путем составления Акта-допуска между Подрядчик-1 и Подрядчик-2 при обязательном участии Генерального подрядчика с последующим внесением соответствующих изменений в настоящий акт в части описания результата выполненных Подрядчиком-1 работ.

Представитель ООО «Брусника. Организатор строительства»

в Москве \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Представитель ***Юридическое лицо ПО-1 orgname1*** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Представитель ***Юридическое лицо ПО-2 orgname2*** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение №1 к акту №\_\_\_ /\_\_\_ от «day» month 2024

**ЧЕК-ЛИСТ**

**ПРИЕМКИ-ПЕРЕДАЧИ ФРОНТА РАБОТ**

Контролируемые параметры:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Наименование показателя | Подпись представителя  ***Юридическое лицо ПО-2 orgname2*** |
| Наличие на объекте | | |
| 1 | Контейнеров для сбора мусора |  |
| 2 | Временных автомобильных и пешеходных дорог |  |
| 3 | Освещения площадки, временного освещения проходов |  |
| 4 | Временных сетей электроснабжения |  |
| 5 | Временного водопровода от точки подключения, расположенной не более 50 метров до объекта |  |
| 6 | Геодезической разбивочной основы для строительства Объекта (при необходимости) |  |
| Наличие на фронте работ | | |
| 7 | Отсутствие мусора/снега |  |
| 8 | Рабочей документации |  |
| 9 | Точки подключения к водопроводу и вводно-распределительному устройству временного электроснабжения |  |
| 10 | Строительной готовности предшествующих работ |  |
| 11 | Отсутствие замечаний к качеству предшествующих работ |  |
| 12 | Грузоподъемных механизмов  Предоставляются генподрядчиком/подрядчиком  (нужное подчеркнуть) |  |
| 13 | Защитных мероприятий ранее выполненных видов работ (при необходимости) |  |

Комментарии:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Представитель ООО «Брусника. Организатор строительства»

в Москве \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Представитель ООО «Брусника» в Москве \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Представитель ***Юридическое лицо ПО-1 orgname1*** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Представитель ***Юридическое лицо ПО-2 orgname2*** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_