



Bygglövsenheten

Anna Davidson
anna.davidson@svalov.se

Delegationsbeslut

Datum
2024-02-05

Sida
1(3)

Paulius Drungilas
Jakob Persvägen 10
232 31 Arlöv

Beslut om startbesked och fastställande av kontrollplan

Fastighet: NORRVIDINGE 3:40
Ärendemening: Bygglov för nybyggnad av enbostadshus med garage
Diarienummer: MN 2021-000187

Beslut

Startbesked ges med stöd av 10 kap. 23 och 24 §§ § plan- och bygglagen (PBL 2010:900) för att påbörja åtgärden, med villkor att tillstånd från Länsstyrelsen enligt 2 kap kulturmiljölagen ska finnas.

Tillståndet söks hos Länsstyrelsen och ska inhämtas innan byggnationen får påbörjas, Länsstyrelsens yttrande vid bygglovsprövning bifogas.

Byggherrens kontrollplan med ankomststämpel 2023-12-12 fastställs.

Som kontrollansvarig godkänns: Eldemez Bajramovic, Växjö.
Behörighetsnummer: KA08482, Behörighetsnivå: N.

Tillämpliga lagrum

10 kap. 3, 4, 23 och 24 §§ plan- och bygglagen (PBL 2010:900).

Beslutsunderlag

Bygglov med diarienummer MN 2021-000187 daterad 2022-04-25, § 46.

Tekniskt samråd har hållits den 2023-09-26.

Inlämnade handlingar:

Golvvärmeritningar inkomna 2024-01-25.

Fuktsäkerhetsbeskrivning och konstruktionsritningar inkomna 2024-01-23.

Konstruktionsdokumentation, geoteknisk undersökning, samt färdigställandeskydd inkomna 2023-12-12.

Brandskyddsbeskrivning, energiberäkning, samt VS- och ventilations-ritningar inkomna 2023-09-21

Förslag till kontrollplan inkommen 2023-12-12.



SVALÖVS KOMMUN

Svalövs kommun

Postadress
268 80 Svalöv

Hemsida
www.svalov.se

Besöksadress
Herrevadsgatan 10

E-post
bygglov@svalov.se

Telefon
0418-47 50 98 (telefon-
tider – se hemsidan)

Bankgiro
663-7367

Organisationsnr.
212000-0993

Övriga upplysningar:

Myndighetsnämnden beslut om startbesked upphör att gälla den dag då beslutet om lov upphör att gälla enligt 10 kap. 25 § PBL 2010:900.

Byggnaden får inte tas i bruk i de delar som omfattas av startbeskedet förrän Myndighetsnämnden gett ett slutbesked, om nämnden inte beslutar annat enligt 10 kap. 4 § PBL.

Hur man överklagar

Detta beslut kan överklagas till länsstyrelsen, se nästa sida

För Myndighetsnämnden

Bedrija Halilovic
Tf. bygglovschef

Skickas till:
Sökande
Kontrollansvarig
Arkiv

Underrättelse om hur man kan överklaga

Om du inte är nöjd med beslutet kan du överklaga genom att skicka in en överklagandeskrivelse till Myndighetsnämnden i Svalövs kommun. Skrivelsen ska vara ställd till Länsstyrelsen i Skåne län.

Myndighetsnämnden överlämnar skrivelsen och övriga handlingar i ärendet till länsstyrelsen. Tala om vilket beslut du överklagar genom att t ex ange paragraf i protokollet eller ärendets diarienummer. Ange också varför du anser att beslutet är oriktigt och vilken ändring du vill ha.

Bifoga handlingar eller annat som du anser stöder din uppfattning.

För att länsstyrelsen ska kunna ta upp ditt överklagande måste din skrivelse ha kommit in till Myndighetsnämnden **senast inom tre veckor från den dag då du fick ta del av beslutet.**

Underteckna skrivelsen och uppge namn, postadress och telefonnummer. Om du anlitar ombud kan ombudet underteckna skrivelsen. Sänd i så fall med fullmakt. Om något är oklart kan du vända dig till Bygglovsenheten.

Skrivelsen ska vara ställd till:

Länsstyrelsen i Skåne län, Rättsenheten
205 15 Malmö

Överklagandeskrivelsen ges in till:

Myndighetsnämnden
Bygglovsenheten
268 80 Svalöv