**CURRICULUM VITAE**

gris1

[](http://www.zonajobs.com.ar/postulante/micuentaFoto.asp)**Leonardo Hugo Pérez**  
42 años, Argentina, Casado. DNI 21433164  
Fecha de nacimiento: 01.12.1969  
Ayolas 3383 (1879)  
Quilmes, Quilmes, GBA Sur, Argentina  
Tel. (15) 4058-4014 / (011) 4200-3033  
[**leonardohugoperez@yahoo.com.ar**](mailto:leonardohugoperez@yahoo.com.ar)

**Objetivo laboral**

gris2

**Sectores buscados:** Real Estate.

**Objetivo Laboral:** Soy un profesional con trayectoria en el area bienes raíces y desarrollo urbano. Brindo mis conocimientos y habilidades mejorando los estandares y la eficiencia. Disponibilidad full-time 

**Experiencia laboral**

gris2

09.2011 – 06.2012 | **CARREFOUR MAXI**, Argentina. Comercio.   
**Jefe / Supervisor / Responsable**, Lider de Prevencion de Perdidas. Seguridad. Responsable de planificar y controlar el stock, control de entregas a clientes. • Reducción en los costos operativos • Mayor estética en la mercaderia • Seleccion, reclutamiento y capacitacion delpersonal. • Aumento en las ventas y la rentabilidad • Cumplimiento del 100% en la proteccion de productos sencibles al hurto. • CCTV • Simulacros • Reduccion de errores administrativos • Menores pérdidas por robo • Costo-efectividad • Prevencion de riesgos. • Controles en recepcion, envios, cajas. • Contribuir con las metas en reducir las pérdidas por mermas, dar soporte en la prevención de accidentes y proteger los activos. • Mejor visibilidad del inventario. Dinamismo y ejecutividad, orientación a resultados, capacidad de liderazgo, adaptación al cambio, planificación y control, trabajo en equipo y orientación a la excelencia son algunas de las competencias clave en las que desempeñé en esta posición, paquete Office, sistema Genesis, y SAP.

02.2009 - 07.2011 | **RE/MAX (lider mundial en servicios inmobiliarios)**, Argentina. Inmobiliaria.   
**Gerencia / Alta Gerencia / Dirección**, Agente Inmobiliario. Desarrollo de Negocios. Networker (referidos). Administracion de documentación juridica, actuar como intermediario en operaciones de compraventa, permuta, locación, leasing, alquiler, administracion de bienes inmuebles y de fondos de comercio, tasaciones-contratos-guardias-asesoramiento juridico. Especialista en Fideicomisos al costo, desde el pozo, diferentes tipos, planes de marketing, impuestos, asesoramiento juridico, planes de negocio, rentabilidad, inversion. Emprendimientos, inversiones, desarrollos, peritaje. Sistemas MLS, Geoprop, atención al cliente, atención telefónica, presentaciones, publicidad, buscainmueble, capacitación permanente. • Seleccion, reclutamiento y capacitacion del personal.

06.2005 - 12.2008 | **Easy**, Argentina. Retail.   
**Jefe / Supervisor / Responsable**, Jefe de Prevencion de Perdidas. Seguridad. • Devoluciones, Sistemas, Facturaciones, Relación con Proveedores. • Reducción en los costos operativos • Seleccion, reclutamiento y capacitacion delpersonal. • Sistema SAP • Organizacion y Metodos - Procedimientos • Aumento en las ventas y la rentabilidad • Cumplimiento del 100% en la proteccion de productos sencibles al hurto. • CCTV • Simulacros • Reduccion de errores administrativos • Menores pérdidas por robo • Costo-efectividad • Prevencion de riesgos. • Controles en recepcion, envios, cajas. • Reduccion de mermas • Prevención de accidentes y proteger los activos. • Inventario.• Compras: a partir del control de rotacion y ciclos de cada referencia.

02.2000 - 05.2005 | **TARNOWSKI**, Argentina. Inmobiliaria.   
**Senior / Semi-Senior**, empleado. Comercial / Ventas. Administración de Ventas. En el inicio preste mis servicios realizando ampliaciones, mantenimiento, refacciones de propiedades, planos, subdivisiones, estados parcelarios. Luego administrando alquileres, atención al cliente, atención telefónica, presentaciones, asesorando y colaborando en lo que oportunamente fuera necesario en la oficina.

07.1995 - 02.2000 | **WAL\*MART**, Argentina. Retail.   
**Jefe / Supervisor / Responsable**, Jefe de Operaciones. Almacén / Depósito / Expedición/Logistica. Planeamiento comercial, store planning. Programar, planificar y coordinar la carga y descarga de productos, mantener actualizado el inventario, expedición, despachos, generación de reportes. Picking, logística y distribución, con capacidad para establecer excelentes relaciones interpersonales, hábil negociador, proactivo. Autoelevadores. Controles de Recepción, Despacho, Devoluciones, stocks, compras, ventas, Sistemas, Facturaciones.

**Educación**

gris2

08.2008 - Presente | **Universidad Nacional de Lomas de Zamora**, Argentina. Martillero Público/Tasador/Corredor.   
**Martillero Publico y Corredor de Comercio**, En curso, Universitario.

03.1995 - 12.1997 | **Instituto Jauretche**, Argentina. Computación.   
**Sistemas**, Graduado, Postgrado. Office-Reparacion, armado de pc y redes-Archicad

03.1990 - 10.1992 | **Universidad de Buenos Aires (UBA)**, Argentina. Arquitectura.   
**Arquitectura**, Abandonado, Universitario. Ademas realice un Master en Autocad.

03.1983 - 12.1989 | **ENET 3, Quilmes**, Argentina. Técnico.   
**Maestro Mayor de Obras**, Graduado, Secundario.

03.1983 - 12.1989 | **Instituto St. George**, Argentina. Traducción.   
**Ingles**, Graduado, Terciario.

**Informática**

gris2

**Herramientas Office.**  
Base de datos Herramientas graficas Herramientas Office 2007 Programacion Redes Sistemas operativos Sofware de gestion Autocad 2008, Project Sketchup, Revit, Multiple Listing System Canada 2009  
Avanzado

**Idiomas**

gris2

**Inglés**. Nivel oral Avanzado. Nivel escrito Avanzado. Nivel de lectura Avanzado.  
Ultima vez aplicado: Más de 1 año

**Otros Conocimientos**

gris2

**Derecho Inmobiliario**. Documentacion-Hipoteca-Usufructo-Servidumbre-Donacion-Informes y Certificados-Contratos-Embargos-Sociedad Conyugal-Sucesion-Fideicomiso, Derecho civil, comercial, reales, procesal. ADEMAS: Historia del arte-Economia-Administracion-Contabilidad- Analisis de Estados Contables - Agrimensura-Publicidad-Comunicacion-Psicologia-Sociologia-Arquitectura y urbanismo-Ciencias agropecuarias-Tasaciones-Relaciones Publicas - Marketing - Finanzas.

**Marketing y Gestión**. Investigación de mercados. Programación y desarrollo del producto, fijación de precios. Canales de distribución y logística. Comunicación integral: publicidad, P.N.L., comunicación e imagen, relaciones públicas (RR PP), marketing directo, promoción, etc. Organización del departamento comercial, Internet y nuevas tecnologías.

**VISION INMOBILIARIA**. Auspiciado por el Colegio de Martilleros y dictado por renombrados profesionales del sector se dicto especializacion en Ventas no tradicionales, Marca y Publicidad..

**Sancor Seguros**. Dictado por Prevencion ART, sobre especializacion en asesor de seguros ART.-.

**VISION INMOBILIARIA**. Especialista en Fideicomisos al costo, desde el pozo, diferentes tipos, planes de marketing, impuestos, asesoramiento juridico, planes de negocio, rentabilidad, inversion.