

مشروع

مبني عماره نموذج (١) بمنطقة المثلث بمدينة نصر

الهيئة الهندسية للقوات المسلحة

مقاييس الاعمال

إصدار ديسمبر 2024 (R01)



مقاييس الأعمال الأعتيادية لمبني عماره نموذج (١) بمنطقة المثلث بعزبة الهجانة

المكتب الاستشاري	المالك	مجموعه التصميمات المتكاملة - جايد		
مجموعه التصميمات المتكاملة - جايد				
الأجمالي	الكمية	سعر الوحدة	الوحدة	البند
				<p>ملاحظات هامة :</p> <p>على المقاول معاينة الموقع المعاينة النافية للجهالة قبل التقدم بعطايه.</p> <p>على المقاول قبل البدء في التنفيذ تقديم الرسومات التشغيل الخاصة بالأعمال واعتمادها من الاستشاري وكذلك اعتماد عينات كافة الخامات المستخدمة .</p> <p>كما أن المقاول مسئول عن اي تلفيات او اضرار قد تحدث بالاساسات او الهيكل الخرسانى الخاص بالمشروع ومسئولي باصلاح اي تلفيات قد تحدث وارجاع الشيء لاصله .</p> <p>جميع الكميات الموجودة بالمقاييس تقربيه وعلى المقاول تقديم حصر من على الطبيعه عند البدء بالتنفيذ</p>
				الباب الاول - أعمال الحفر والردم
5900	3م			<p>بالمتر المكعب حفر فى أرض الموقع في جميع أنواع التربة عدا الصخرية لزوم الأساسات بحيث يصل عمق الحفر الى المنسوب الصالح للتأسيس حسب الأبعاد والمقاسات الموضحة بالرسومات التنفيذية وتقرير التربة والأساسات المعتمدة والسعر يشمل ازالة كافة الأساسات القديمه أو أي مخلفات (مواسير أو كابلات كهرباء أو الأحجار إلخ) قد تظهر أثناء العمل كما يشمل البند رش قاع الحفر عند منسوب التاسيسي بالماء بكثافة ثم الدك باستخدام الهراسات الميكانيكية الثقيلة وتعديل مسارات أي مرافق تمر بقطعة الأرض وازالة أي عوائق تعترض الحفر وسد جوانب الحفر ونزح المياه باستخدام طرق هندسية مناسبة تعتمد من المكتب الاستشاري ونقل ناتج الحفر الى المقالب العمومية والقياس هندسى .</p> <p>مما جمیعه</p>
3000	3م			<p>بالمتر المكعب توريد وعمل طبقه احلال للتربه علي كامل المسطح للموقع طبقا للميزانيه الشبكية والرفع المساحي للموقع وبرفرفه 1 متر من جميع الاتجاهات وت تكون تربه الاحلال من (الزلط المدرج النقى الحالى من الشوائب والرمل الحرش النظيف وذلك بنسبة ١:١) او من السن الدلوميتي ٣,٢ مع الرمل الخشن بنسبة (٢ رمل : ١ سن ٢ : سن ٣) على ان تورد جميعها من خارج الموقع ويتم الردم على طبقات كل طبقه لا تزيد عن 25 سم وتتمك كل طبقه علي حدا باستخدام هراس ميكانيكي وزنه لا يقل عن 25 طن والفئه تتضمن غمر قاع الحفر بالمياه(بعد الوصول الي المنسوب اسفل تربه الاحلال) بمده لا تقل عن 48 ساعه ثم يترك قاع الحفر ليجف مع ازاله الروبه وبقايا التربه المفككه مع دك قاع الحفر جيدا قبل ازاله تربه الاحلال علي ان يتم العمل كاملا طبقا للوارد بتوصيات تقرير ابحاث التربه التاكيدى واصول الصناعه وتعليمات المهندس المشرف</p> <p>مماجمیعه</p>
1400	3م			<p>بالمتر المكعب توريد وتنفيذ طبقات تربة الردم من رمال نظيفه مورده من خارج الموقع والخلالية من الكتل أو المخلفات ومن عينة معتمدة طبقاً لتوصيات التأسيس المعتمدة . تردم حول الأساسات وداخل المبني حسب الأعمق والأبعاد والمقاسات الموضحة بالرسومات التشغيلية المعتمدة . بحيث لا يزيد سمك أي منها عن 25سم بعد تمام التشغيل والدك مع الرش المنتظم بالمياه للحصول على المحتوى الأمثل لأتئاء استخدام آلات الدك الميكانيكية وذلك طبقاً لاختبار بركتورز المعدل ثم نهو وتسوية السطح النهائي وطبقاً لإعتماد وتعليمات المهندس المشرف على التنفيذ وكل ما يلزم لنها العمل نهواً كاماً .</p> <p>مما جمیعه</p>
				جملة قيمة أعمال الباب الاول

مقاييس الأعمال الأعتيادية لمبني عماره نموذج (١) بمنطقة المثلث بعزبة الهجانة

البند	المجموع	الباب الثاني - أعمال الخرسانة العادي	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة	الأجمالي
1	مما جميعه	<p>بالمتر المكعب توريد وتنفيذ خرسانة عاديه لزوم الأساسات وخلافه حسب الأبعاد الموضحة بالرسومات التشغيلية المعتمدة وذلك باستخدام الخلط الميكانيكي (خرسانة جاهزة) تتكون من 0.8 م 3 زلط + 0.4 م 3 رمل + 250 كجم أسمنت بورتلاندي لكل متر مكعب من الخلطة على ان تعطى جهداً لا يقل عن 180 كجم/سم² (على أن تحقق الخرسانة والمواد المكونة لها حدود المواصفات القياسية المصرية) والرتبة المستهدفة طبقاً للمبين بالرسومات الانشائية وتقرير الجسات مع الدمل الميكانيكي جيداً وتسوية السطح العلوي والفناء تشمل الشدات و سند جوانب الخرسانة ومعالجتها ورش ودمك التربة أسفلها وكل ما يلزم لنها العمل نهواً كاملاً طبقاً للمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف.</p>	3م	550		
2	مما جميعه	<p>بالمتر المسطح توريد و عمل دكة خرسانة عاديه سمك 10 سم (خلط ميكانيكي) تتكون من 0.8 م 3 زلط + 0.4 م 3 رمل + 300 كجم أسمنت بورتلاندي لكل متر مكعب من الخلطة على ان تعطى جهداً لا يقل عن 200 كجم/سم² لزوم دكه الأرضيات</p>	2م	950		
3	مما جميعه	<p>بالمتر المسطح توريد و عمل خرسانة عاديه خفيفة لزوم خرسانة المبول للأسطح بسمك متوسط 7 سم حسب الأبعاد الموضحة بالرسومات التنفيذية وكثافة 1500 كجم/3م³ وإجهادها لا يزيد عن 50 كجم/سم² مكونة من اجزاء كسر طوب أبيض خفيف وجزئين من المونتا المكونة من 1 م 3 رمل + 150 كجم أسمنت بورتلاندي ويتم توقيع سك البلاطة وضبط المناسبات باستخدام الاجهزه المساحيه المخصصة لذلك وعمل بوچ واوتار لزوم المبول مع الدمل الميكانيكي الجيد للخرسانة وتسوية السطح العلوي ومعالجته بالمياه والبند يشمل كل ما يلزم لنها العمل نهواً كاملاً طبقاً للكود المصري والمواصفات الفنية وأصول الصناعة و تعليمات المهندس المشرف</p>	2م	880		
4	مما جميعه	<p>بالمتر المسطح توريد و عمل خرسانة عاديه خفيفة لزوم خرسانة المبول بسمك 7 سم بنفس مواصفات البند السابق ولكن لزوم دورات المياه والآوفيس .</p>	2م	1100		
جملة قيمة أعمال الباب الثاني						

مقاييس الأعمال الأعتيادية لمبني عماره نموذج (١) بمنطقة المثلث بعزبة الهجانة

البند	المجموع	الباب الثالث - أعمال الخرسانة المسلحة	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة	الأجمالي
1	ما جمـيعـه	بالمتر المكعب توريد وتنفيذ خرسانة مسلحة لزوم الاساسات علي ان تعطي اجهاد لا يقل عن 250 كجم / سم2 ومحتوى اسمنتى لا يقل عن 350 كجم/م3 طبقاً للرسومات الانشائية مع الدmk جيداً والسعر يشمل أعمال الاختبارات والشدات والفرم المناسبة التي تشكل القطاعات المطلوبة وكذلك أعمال صب ودمك الخرسانة والمعالجة بعد الصب وكل مايلزم لنها العمل كاملاً طبقاً للمواصفات الفنية وأصول الصناعة..	م		3م	1450
2	ما جمـيعـه	بالمتر المكعب توريد وتنفيذ خرسانة مسلحة لزوم الحوائط الخرسانية علي ان تعطي اجهاد لا يقل عن 300 كجم / سم2 ومحتوى اسمنتى لا يقل عن 400 كجم/م3 طبقاً للرسومات الانشائية مع الدmk جيداً والسعر يشمل أعمال الاختبارات والشدات والفرم المناسبة التي تشكل القطاعات المطلوبة وكذلك أعمال صب ودمك الخرسانة والمعالجة بعد الصب وكل مايلزم لنها العمل كاملاً طبقاً للمواصفات الفنية وأصول الصناعة..	م		3م	300
3	ما جمـيعـه	بالمتر المكعب توريد وتنفيذ خرسانة مسلحة لزوم الاعمده علي ان تعطي اجهاد لا يقل عن 300 كجم / سم2 ومحتوى اسمنتى لا يقل عن 400 كجم/م3 طبقاً للرسومات الانشائية مع الدmk جيداً والسعر يشمل أعمال الاختبارات والشدات والفرم المناسبة التي تشكل القطاعات المطلوبة وكذلك أعمال صب ودمك الخرسانة والمعالجة بعد الصب وكل مايلزم لنها العمل كاملاً طبقاً للمواصفات الفنية وأصول الصناعة..	م		3م	1050
4	ما جمـيعـه	بالمتر المكعب توريد وتنفيذ خرسانة مسلحة لزوم الاسقف والسلام والكمرات علي ان تعطي اجهاد لا يقل عن 300 كجم / سم2 ومحتوى اسمنتى لا يقل عن 400 كجم/م3 طبقاً للرسومات الانشائية مع الدmk جيداً والسعر يشمل أعمال الاختبارات والشدات والفرم المناسبة التي تشكل القطاعات المطلوبة وكذلك أعمال صب ودمك الخرسانة والمعالجة بعد الصب وكل مايلزم لنها العمل كاملاً طبقاً للمواصفات الفنية وأصول الصناعة..	م		3م	2350
5	ما جمـيعـه	بالمتر المسطح توريد و عمل دكة من الخرسانة المسلحة بسمك 15 سم لزوم الارضيات بها شبكة تسليح 5 ١٠ /م في الاتجاهين تعطى مقاومة لا تقل عن 300 كجم / سم2 وبمحتوى اسمنتى لا يقل عن 400 كجم / م3 و عمل كل ما يلزم لنها العمل نهوا كاملاً طبقاً للكود المصري والمواصفات الفنية ونوصيات الشركه المنتجه و اصول الصناعة و تعليمات المهندس المشرف.	م		2م	950
جملة قيمة أعمال الباب الثالث						

مقاييس الأعمال الأعتيادية لمبني عماره نموذج (١) بمنطقة المثلث بعزبة الهجانة

المكتب الاستشاري	المالك	مجموعه التصميمات المتكاملة - جايد		
مجموعه التصميمات المتكاملة - جايد				
الأجمالي	الكمية	سعر الوحدة	الوحدة	البند
				الباب الرابع - أعمال المباني
				1- تفرغ لحامات المباني التي سوف يتم بياضها .
				2- تملئ لحامات المباني التي سوف يتم عزلها أو ردمها.
				1 بالметр المكعب توريد و عمل مباني من الطوب الاسمنتى المصمت سماكة 20 سم لزوم مباني قصبة الردم والحوائط والقواطع الداخلية وخلافه وبمونة لصق ذات محظوظ اسمنتى 300 كجم اسمنت / م3 رمل والسرع يشمل جميع الاكسسوارات من شبک اللياسة والقطع الخاصة من النهايات والفوائل و مليء جميع العراميس والفراغات واماكن التقاء الحائط مع الاعضاء الخرسانية للمنشأ جيد بالمونة ويشمل السعر الفتحات اللازمة للخدمات الكهروميكانيكية او الصحي و محمل على السعر المعالجة بالمياه مع رش قوالب الطوب بالمياه قبل التركيب والفئة محمل عليها ايضا تثبيت الحوائط بالأعمدة الخرسانية بكتانات من الحديد المجلفن على شكل حرف L بمسامير فيشر كل 50 سم بحيث تتفق بقدر الامكان مع لحامات الدماميك وبطول ظاهر لا يقل عن 15 سم طبقا لاصول الصناعة والرسومات والمواصفات الفنية وتعليمات المهندس المشرف .
	130	3م		ما جمیعه
				2 بالметр المسطح توريد و عمل مباني من الطوب الاسمنتى المصمت سماكة 10 سم لزوم حوائط دورات المياه والاوقيس وخلافه وبمونة لصق ذات محظوظ اسمنتى 300 كجم اسمنت / م3 رمل والفئة تشمل كل ما يلزم شرح البند السابق .
	1500	2م		ما جمیعه
				3 بالметр المكعب توريد و عمل مباني من الطوب الطفلي المتقطب سماكة 20 سم لزوم الحوائط والقواطع الداخلية وتشكيلات الواجهه وخلافه وبمونة لصق ذات محظوظ اسمنتى 300 كجم اسمنت / م3 رمل والفئة تشمل جميع الاكسسوارات من الشبك المجلفن انتاج مينال اكس او ما يماثلها والقطع الخاصة من النهايات والفوائل و مليء جميع العراميس والفراغات واماكن التقاء الحائط مع الاعضاء الخرسانية للمنشأ جيد بالمونة ويشمل السعر الفتحات اللازمة للخدمات الكهروميكانيكية او الصحي و محمل على السعر المعالجة بالمياه مع رش قوالب الطوب بالمياه قبل التركيب والفئة تشمل عمل الاعتاب الخرسانية اللازمة لفتحات الابواب والشبابيك و تثبيت الحوائط بالأعمدة الخرسانية بكتانات من الحديد المجلفن على شكل حرف L بمسامير فيشر كل 50 سم بحيث تتفق بقدر الامكان مع لحامات الدماميك وبطول ظاهر لا يقل عن 15 سم والبند يشمل عمل اربطه من الطوب الاسمنتى المصمت طبقا لاصول الصناعة والرسومات والمواصفات الفنية وتعليمات المهندس المشرف .
	1600	3م		ما جمیعه
				4 بالметр المسطح توريد و عمل مباني من الطوب الطفلي المتقطب سماكة 10 سم لزوم الحوائط والقواطع الداخلية وتشكيلات الواجهه وخلافه وبمونة لصق ذات محظوظ اسمنتى 300 كجم اسمنت / م3 رمل والفئة تشمل كل ما يلزم شرح البند السابق .
	13200	2م		ما جمیعه
				جملة قيمة أعمال الباب الرابع

مقاييس الأعمال الاعتيادية لمبني عماره نموذج (١) بمنطقة المثلث بعزبة الهجانة

المكتب الاستشاري				
مجموعه التصميمات المتكاملة - جايد				المالك : الهيئة الهندسية
الأجمالي	الكمية	سعر الوحدة	الوحدة	البند
				باب الخامس - أعمال الطبقة العازلة
	2600	2م		<p>بالمتر المسطح: - توريد ودهان وجهين متعمدين من مستحلب بيتميني على البارد من إنتاج شركة سيكا أو كيماويات البناء الحديث لزوم الأساسات والفتنة تشمل كافة ما يلزم لنها العمل على أكمل وجه طبقاً لاصول الصناعة وتعليمات الشركة المنتجة والشروط والمواصفات الفنية للأعمال الاعتيادية .</p> <p>ما جمـيعه بالـمـتر المسـطـح</p>
	1250	2م		<p>بالمتر المسطح :- توريد وفرش طبقة عازلة أفقية للرطوبة لزوم عزل اسفل البشه المسلحه وخلافه وتعمل من رقائق من لفائف البيتومين المعدل سمك 4 م والمسلح بالبوليستر بوزن 5سم وامتصاص الماء لا يزيد عن 16. % من الوزن طبقاً للمواصفة (ASTM D570) ويتم اللحام بالباشبوري ويتم التركيب على سطح أملس بعد تنظيفه جيداً من الأترية وخلافه ودهان السطح بوجه تحضيرى من البيتومين على البارد وطبقاً لتعليمات الشركة المنتجة التي يجب أن تعتمد قبل التوريد والفتنة تشمل الوزارات الرأسية بارتفاع (10 سم) أعلا من منسوب ظهر التشطيب للأرضية والفنـه تـشـمـل عمل طبـقـه خـرـسانـه عـادـيه زـلـطـ فـينـو بـسـمـك 5ـ سـمـ لـحـمـاـهـ الطـبـقـهـ العـاـزـلـهـ طـبـقـاًـ لـتـعـلـيـمـاتـ الـمـهـنـدـسـ الـمـشـرـفـ وـاـصـوـلـ الصـنـاعـهـ وـالـقـيـاسـ عـلـىـ الـمـسـقـطـ الـأـفـقـىـ شـاـمـلـ الـوـزـرـاتـ</p> <p>ما جمـيعه</p>
	950	2م		<p>بالـمـترـ المسـطـحـ :- تـورـيدـ وـفـرـشـ طـبـقـهـ عـاـزـلـهـ أـفـقـيـهـ لـلـرـطـوبـهـ لـزـومـ عـزـلـ اـسـطـحـ وـخـلـافـهـ وـتـعـمـلـ</p> <p>وـخـلـافـهـ وـتـعـمـلـ منـ رـقـائـقـ مـنـ لـفـائـفـ الـبـيـتـوـمـيـنـ الـمـعـدـلـ سـمـكـ 4ـ مـ وـالـمـسـلـحـ بـالـبـولـيـسـتـرـ بـوـزـنـ لاـ يـقـلـ عـنـ 3ـ.ـ8ـ كـجـ /ـ مـ 2ـ وـمـقاـوـمـةـ الشـدـ الطـوـلـىـ لـاـ تـقـلـ عـنـ 800ـ نـيـوـتنـ /ـ 5ـ سـمـ وـامـتـصـاصـ المـاءـ لاـ يـزـيدـ عـنـ 16.ـ %ـ مـنـ الـوـزـنـ طـبـقـاـ لـلـمـوـاصـفـةـ (ـ A~S~T~M~ D~5~7~0~)ـ وـيـتـمـ الـلـحـامـ بـالـبـا~ش~ب~ور~ي~ وـيـتـمـ التـرـكـيـبـ عـلـىـ سـطـحـ أـمـلـسـ بـعـدـ تـنـظـيفـهـ جـيـداـ مـنـ الـأـتـرـيـةـ وـخـلـافـهـ وـدـهـانـ السـطـحـ بـوـجـهـ تـحـضـيـرـىـ مـنـ الـبـيـتـوـمـيـنـ عـلـىـ الـبـارـدـ وـطـبـقـاـ لـتـعـلـيـمـاتـ</p> <p>أـنـ تـعـمـدـ قـبـلـ التـورـيدـ وـالـفـتـنـهـ تـشـمـلـ الـوـزـرـاتـ الرـأـسـيـةـ بـارـفـاعـ (10ـ سـمـ)ـ أـعـلاـ مـنـ مـنـسـوبـ ظـهـرـ التـشـطـيـبـ لـلـأـرـضـيـهـ وـالـبـنـدـ يـشـمـلـ عـلـمـ طـبـقـهـ خـرـسانـهـ عـادـيهـ زـلـطـ فـينـوـ بـسـمـكـ 5ـ سـمـ لـحـمـاـهـ الطـبـقـهـ العـاـزـلـهـ طـبـقـاـ لـتـعـلـيـمـاتـ الـمـهـنـدـسـ الـمـشـرـفـ وـاـصـوـلـ الصـنـاعـهـ وـالـقـيـاسـ عـلـىـ الـمـسـقـطـ الـأـفـقـىـ شـاـمـلـ الـوـزـرـاتـ</p> <p>ما جـمـيعـهـ</p>
	880	2م		<p>بالـمـترـ المسـطـحـ :- تـورـيدـ وـفـرـشـ طـبـقـهـ عـاـزـلـهـ أـفـقـيـهـ لـلـرـطـوبـهـ لـزـومـ عـزـلـ اـسـطـحـ وـخـلـافـهـ وـتـعـمـلـ</p> <p>وـخـلـافـهـ وـتـعـمـلـ منـ رـقـائـقـ مـنـ لـفـائـفـ الـبـيـتـوـمـيـنـ الـمـعـدـلـ سـمـكـ 4ـ مـ وـالـمـسـلـحـ بـالـبـولـيـسـتـرـ بـنـفـسـ موـاصـفـاتـ الـبـنـدـ</p> <p>الـسـابـقـ عـلـىـ أـنـ يـتـمـ التـنـفـيـذـ طـبـقـاـ لـاـصـوـلـ الصـنـاعـهـ وـالـمـوـاصـفـاتـ الـفـنـيـهـ</p> <p>ما جـمـيعـهـ</p>
	1100	2م		<p>بالـمـترـ المسـطـحـ :- تـورـيدـ وـفـرـشـ طـبـقـهـ عـاـزـلـهـ أـفـقـيـهـ لـلـرـطـوبـهـ لـزـومـ عـزـلـ الـحـمـامـاتـ وـالـأـوـفـيـسـاتـ</p> <p>وـخـلـافـهـ وـتـعـمـلـ منـ رـقـائـقـ مـنـ لـفـائـفـ الـبـيـتـوـمـيـنـ الـمـعـدـلـ سـمـكـ 4ـ مـ بـنـفـسـ موـاصـفـاتـ الـبـنـدـ</p> <p>الـسـابـقـ عـلـىـ أـنـ يـتـمـ التـنـفـيـذـ طـبـقـاـ لـاـصـوـلـ الصـنـاعـهـ وـالـمـوـاصـفـاتـ الـفـنـيـهـ</p> <p>ما جـمـيعـهـ</p>
	880	2م		<p>بالـمـترـ المسـطـحـ تـورـيدـ وـعـلـمـ طـبـقـهـ عـاـزـلـهـ لـلـحـرـارـهـ لـزـومـ الـأـسـطـحـ مـنـ أـلـواـحـ الـبـولـيـسـتـرـينـ</p> <p>الـمـشـكـلـهـ بـالـبـقـقـ مـنـ عـيـنـهـ مـعـتـمـدـهـ وـبـسـمـكـ 3ـ سـمـ وـكـثـافـهـ 36ـ كـجـ /ـ مـ 3ـ تـرـصـ اـعـلـىـ لـيـسـاـهـ طـبـقـهـ</p> <p>الـعـاـزـلـهـ لـلـرـطـوبـهـ وـذـوـ قـوـهـ اـنـضـغـاطـيـهـ لـاـ تـقـلـ عـنـ 700ـ كـيلـوـ باـسـكـالـ وـامـتـصـاصـ المـاءـ لاـ يـزـيدـ</p> <p>عـنـ 1%ـ وـنـفـاذـيـهـ بـخـارـ المـاءـ لـاـ تـزـيدـ عـنـ 0.6ـ P~e~r~m~ /~ I~n~s~h~</p> <p>التـوصـيـلـ الـحـارـيـ بـعـدـ مرـورـ 5ـ أـعـوـامـ 0.03ـ وـاطـ/ـمـ 2ـ وـالـبـنـدـ يـشـمـلـ نـظـافـهـ السـطـحـ جـيـداـ وـازـالـهـ</p> <p>كـافـهـ الـأـتـرـيـهـ وـالـشـوـاـئـبـ وـفـرـدـ أـلـواـحـ الـبـولـيـسـتـرـينـ وـيـتـمـ التـرـكـيـبـ وـالـرـصـ وـالـحـمـاـيـهـ الـعـلـويـهـ بـطـبـقـهـ</p> <p>مـنـ الـبـرـوـبـلـينـ غـيرـ الـمـنـسـوـجـ سـمـكـ 0.7ـ مـ كـطـبـقـهـ تـرـشـيـحـ طـبـقـاـ لـمـوـاصـفـاتـ الـشـرـكـةـ الـمـنـتـجـهـ</p> <p>وـمـوـاصـفـاتـ الـفـنـيـهـ وـاـصـوـلـ الصـنـاعـهـ</p> <p>ما جـمـيعـهـ</p>
				جملـهـ قـيـمهـ أـعـمـالـ الـبـابـ الخـامـسـ

المكتب الاستشاري				مجموعة التصميمات المتكاملة - جايد
مجموعه التصميمات المتكاملة - جايد				المالك : الهيئة الهندسية مشروع : مبني عماره نموذج (١) بمنطقة المثلث بمدينة نصر
مقاييس الأعمال الأعتيادية لمبني عماره نموذج (١) بمنطقة المثلث بعزبة الهجانة				
البند	الأجمالي	الكمية	سعر الوحدة	الوحدة
باب السادس - أعمال البياض والتكسيات				
				<p>تشمل فئات أعمال البياض توريد وتركيب الآتي :</p> <p>١- شبک معدني CHICKEN WIRE من النوع المجلفن انتاج ميتال اكس او ما يماثلها لزوايا الأركان و تقابل الأسطح (مباني وخرسانة) وفي أماكن مواسير الكهرباء</p> <p>٢- يجب أن يكون جميع الأسطح التي سوف يتم تنفيذ البياض عليها حالياً من الشحومات والأتربة والأlamah</p> <p>٣- أسطح المباني التي سوف يصير عليها البياض يجب أن تكون منداه بالمياة قبل البياض واذا ظهرت أي مساحات جافة يجب اعادة ترطيبها حتى تكون جميعها متساوية في درجة امتصاص المياة</p> <p>٤- الطرطشة العمومية تتكون من 450 كجم اسمنت / م³ رمل ويتم معالجتها بالمحافظة عليها رطبة لمدة ثلاثة أيام على الأقل</p> <p>٥- يجب أن يتم عمل البوج والأوتار لجميع الأسطح التي سيتم بياضها على أسطح مستوية وموزونة رأسياً بالخيط وبنفس سماكة بطانة البياض وتعمل الأوتار من نفس مونة البطانة على مسافات كل 1.5 متر على الأكثر</p> <p>٦- أعمال البياض يجب أن تتم بطريقة نظيفة حسب أصول الصناعة وجميع الأوجه (عدا الدائرية) يجب أن تكون مسطحة ومستوية والزوايا مستقيمة وموزونة أفقياً ورأسيًّا ويجب أن يكون البياض ناعماً ومقاوماً للتشقق وثبتاً كيميائياً عند التصلد</p> <p>٧- يتم معالجة الأسطح التي تم معالجتها بالمحافظة عليها رطبة لمدة ثلاثة أيام متالية على الأقل</p>
١				
				<p>بالمتر المسطح توريد وعمل بياض بأساس أسمنتي لزوم الواجهات الخارجية وخلافه</p> <p>إنتاج شركة دراي ميكس أو سافيتو مقاوم للعامل الجوية بموجب شهادات معتمدة أو ما يماثلها بالتقاسيم والعراميس وباللون والتاثير المطلوب ومعتمدة من المهندس وبالعينات التي يوافق عليها الاستشاري والفلئه تشمل اعمال البطانه الاسمنتية بسمك لا يقل عن 2 سم واعمال الطرطشه اسفلاها والضهاره الملونه طبقاً لتعليمات المهندس المشرف والشركة المنتجه والمواصفات الفنية واصول الصناعه.</p>
				مما جمیعه
٢				
				<p>بالمتر المسطح توريد وعمل بياض بأساس أسمنتي لزوم المناور والداكتات وخلافه إنتاج شركة دراي ميكس أو سافيتو مقاوم للعامل الجوية بموجب شهادات معتمدة أو ما يماثلها بالتقاسيم والعراميس وباللون والتاثير المطلوب ومعتمدة من المهندس وبالعينات التي يوافق عليها الاستشاري والفلئه تشمل اعمال البطانه الاسمنتية بسمك لا يقل عن 2 سم واعمال الطرطشه اسفلاها والضهاره الملونه طبقاً لتعليمات المهندس المشرف والشركة المنتجه والمواصفات الفنية واصول الصناعه.</p>
				مما جمیعه

مقاييس الأعمال الأعتيادية لمبني عماره نموذج (١) بمنطقة المثلث بعزبة الهجانة

البند	المكتب الاستشاري	مجموعه التصميمات المتكاملة - جايد	مجموعه التصميمات المتكاملة - جايد	
	الأجمالي	الكمية	سعر الوحدة	الوحدة
1				
1				
2				
2				
3				
3				
4				
4				
جملة قيمة أعمال الباب السابع				

مقاييس الأعمال الأعتيادية لمبني عماره نموذج (١) بمنطقة المثلث بعزبة الهجانة

المكتب الاستشاري	المالك : الهيئة الهندسية
المجموعات التصميمية المتكاملة - جايد	مشروع : مبني عماره نموذج (١) بمنطقة المثلث بمدينة نصر
	<p>البند م</p> <p>الباب الثامن - أعمال الرخام</p> <p>ملاحظات هامة :</p> <p>1- يجب على المقاول تقديم رسومات التشغيل لجميع أعمال الرخام بمقاييس رسم مناسب موضحا عليها جميع المقاسات والأبعاد من الطبيعة وإعتمادها من المكتب قبل التوريد والتركيب</p>
1200	<p>بالمتر المسطح توريد وتركيب أرضيات لزوم المدخل الرئيسي بالدور الأرضي والممرات والطريقات والبساطات والصدف ومعايير الأبواب وخلافه وخلافه عباره عن رخام تريستا سمك 2 سم ومن عينه معتمدة بمحتوى اسمنتى 350 كجم / م3 رمل من الرمال النظيفه والسفقة بالجراؤت باللون المطلوب والبند يشمل عمل وزرره بارتفاع 15 سم من نفس نوع الأرضيه و الفئة تشمل الزملكة و الجلي والتلميع و التشميع و جميع المواد والمصنوعات اللازمه لانهاء العمل على الوجه الأكمل للتنفيذ طبقاً للمواصفات الفنية وأصول الصناعة و تعليمات المهندس المشرف .</p> <p>ما جميعه</p>
160	<p>بالمتر المسطح توريد وعمل تكسير للحوائط الداخلية لزوم المدخل الرئيسي بارتفاع 1.50 متر وخلافه من رخام تريستا سمك 2 سم بارتفاع كامل الحائط طبقاً للرسومات من عينة معتمدة ذات محتوى اسمنتى لا يقل عن 350 كجم / م3 طبقاً لتعليمات المهندس المشرف و السفقة عن طريق مادة جراوت من انتاج شركة سيكا أو ما يماثلها وباللون المطلوب والفة تشمل تركيب حبسة علوية افقية بارزة 1 سم عن التجايد وملفوفة الأنف الخارجية من نفس نوع الرخام سمك 2 سم كما تشمل الزملكة و الجلي والتلميع و التشميع و جميع المواد و المصنوعات اللازمه لانهاء الاعمال على الوجه الأكمل للتنفيذ طبقاً للمواصفات الفنية وأصول الصناعة و تعليمات المهندس المشرف .</p> <p>ما جميعه</p>
730	<p>بالметр الطولي توريد و تركيب درج السلالم لزوم السلالم الداخليه و سلام المداخل بالدور الأرضي عباره عن دائمه من رخام تريستا سمك 4 سم مدقوق منها فرملة بعرض 4 سم وقائمه من نفس نوع النائمه سمك 2 سم ويشمل تلابيس جانبية من نفس النوع بارتفاع (سمك النائمه + سمك النائمه) سمك 2 سم وطول (عرض النائمه + 5 سم) ويتم فرش طبقة من الرمل سمك يصل الي 4 سم اسفل دائمه الدرج ويكون اللصق بمونه ذات محتوى اسمنتى لا يقل عن 350 كجم / م3 رمل شامله كافة أعمال التشغيل و التنفيذ (شطف - حليات - جلي - زملكة - تلميع) و التنفيذ يتم طبقاً للمحدد بالرسومات التنفيذية والمواصفات الفنية وأصول الصناعة و تعليمات المهندس المشرف .</p> <p>ما جميعه</p>
10	<p>بالметр المسطح توريد وتركيب ارضيات المنحدرات الخارجية (الرامب) و تعمل من شرائح تبليطات من رخام تريستا سمك 2 سم بمونه بمحتوى اسمنتى 350 كجم / م3 رمل من الرمال النظيفه والسفقة بالجراؤت باللون المطلوب و الفئة تشمل الزملكة و الجلي والتلميع و جميع المواد والمصنوعات اللازمه ولكن الفئة تشمل دق مساطر لمنع الانزلاق بعرض 5 سم كل 20 سم وذلك طبقاً لتعليمات المهندس المشرف وأصول الصناعة .</p> <p>ما جميعه</p> <p>جملة قيمة أعمال الباب الثامن</p>

مقاييس الأعمال الأعتيادية لمبني عماره نموذج (١) بمنطقة المثلث بعزبة الهجانة

المكتب الاستشاري	المالك	مجموعه التصميمات المتكاملة - جايد			
مجموعه التصميمات المتكاملة - جايد	المالك : الهيئة الهندسية	مشروع : مبني عماره نموذج (١) بمنطقة المثلث بمدينة نصر			
الأجمالي	الكمية	سعر الوحدة	الوحدة	البند	م
				الباب التاسع - أعمال النجارة	
				<p>1 - تشمل فئات أعمال النجارة تجهيزها بجميع الخردوات اللازمة من مفصلات ومقابض وخلافه من النحاس الالامع ومن أجود الأنواع المحلية إنتاج شركة استثمارية والковالين إنتاج شركة الأهرام أو ما يماثلها .</p> <p>2 - تشمل الأسعار الدهانات طبقاً للموضع ببنود الأعمال</p> <p>3 - تشمل الأسعار مصد كاوتش خلف الأبواب .</p> <p>4 - تشمل الأسعار الحلوق من الخشب بنفس نوعية الأبواب سمك 2 بوصة وبعرض الحاطئ المركبة عليه ومدهون بنفس نوعية تشطيب الأبواب .</p> <p>5 - تشمل الأسعار حلق زفر من الخشب الموسكي سمك 3/4 بوصة</p> <p>6 - تشمل الأسعار البرور مدهونة بنفس نوعية تشطيب الأبواب</p> <p>7 - على المقاول تقديم رسومات التشغيل وإعتمادها من المكتب قبل التوريد والتركيب .</p>	
				بالعدد توريد وتركيب أبواب خشب نموذج (ب1) لزوم مدخل الشقق مقاس (1.00 × 2.20 م) عباره عن ضلعة مفصليه من قطاعات قطاعات خشب موسكي (2×4 بوصة) للقوائم و العوارض ما عدا الرأس السفلية (2×6 بوصة) وحسوات M.D.F سمك 18 مم والسعر يشمل الدهانات ببوية اللاكيه من إنتاج شركة يوتن أو ما يماثلها باللون المطلوب و الحلق من الخشب الموسكي قطاع (2 بوصه × سمك الحاطئ) والبرور محلية من قطاع الخشب الموسكي مقاس (½ × 3 بوصة) ويشمل الاكسسوار من (مفصلات والkovالين والمقباض والأكر .. الخ) من عينة تعتمد قبل التوريد وكل ما يلزم لنها العمل كاملاً طبقاً للرسومات التفصيلية والمواصفات الفنية وأصول الصناعة .	1
104			عدد	ما جميعه	
				بالعدد توريد وتركيب أبواب نموذج ب2 لزوم ابواب غرف النوم والمطبخ مقاس 2.20*0.90 م عباره عن ضلعة مفصليه حسب الرسومات من قطاعات خشب موسكي (2×4 بوصة) للقوائم و العوارض ما عدا الرأس السفلية (2×6 بوصة) وحسوات M.D.F سمك 18 مم والسعر يشمل الدهانات ببوية اللاكيه من إنتاج شركة يوتن أو ما يماثلها باللون المطلوب و الحلق من الخشب الموسكي قطاع (2 بوصه × سمك الحاطئ) والبرور محلية من قطاع الخشب الموسكي مقاس (½ × 3 بوصة) ويشمل الاكسسوار من (مفصلات والkovالين والمقباض والأكر .. الخ) من عينة تعتمد قبل التوريد وكل ما يلزم لنها العمل كاملاً طبقاً للرسومات التفصيلية والمواصفات الفنية وأصول الصناعة .	2
412			عدد	ما جميعه	
				بالعدد توريد وتركيب أبواب نموذج ب3 لزوم الحمامات مقاس 0.80*2.20 م عباره عن ضلعة مفصليه حسب الرسومات من قطاعات خشب موسكي (2×4 بوصة) للقوائم و العوارض ما عدا الرأس السفلية (2×6 بوصة) وحسوات M.D.F سمك 18 مم والسعر يشمل الدهانات ببوية اللاكيه من إنتاج شركة يوتن أو ما يماثلها باللون المطلوب و الحلق من الخشب الموسكي قطاع (2 بوصه × سمك الحاطئ) والبرور محلية من قطاع الخشب الموسكي مقاس (½ × 3 بوصة) ويشمل الاكسسوار من (مفصلات والkovالين والمقباض والأكر .. الخ) من عينة تعتمد قبل التوريد وكل ما يلزم لنها العمل كاملاً طبقاً للرسومات التفصيلية والمواصفات الفنية وأصول الصناعة .	3
104			عدد	ما جميعه	

المكتب الاستشاري				مجموعة التصميمات المتكاملة جايد	المالك : الهيئة الهندسية
مشروع : مبني عماره نموذج (١) بمنطقة المثلث بمدينة نصر				مقاييس الأعمال الأعتيادية لمبني عماره نموذج (١) بمنطقة المثلث بعزبة الهجانة	م
ال Benson	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة	الأجمالي	نقطة
					ما قبله
					باب العاشر - اعمال الالومنيوم - الاعمال المعنية
					المواصفات الفنية
					العينات المقدمة للاعتماد يجب أن تكون مواصفاتها كالآتي ومحملة على سعر ال Benson
					1- يجب أن تكون جميع أعمال الالومنيوم مطابقة للمواصفات الفنية المصرية
					2- قطاعات الالومنيوم بمختلف أشكالها يراعي ان تكون منتجة بطريقة البثق وطبقاً للمواصفات الأمريكية ANSI والمطابقة الالمانية ALMG SI0.05-DIN 1752
					3- القطاعات p.s صغير او ما يماثلها مدهونة الكتروستاتيك باللون حسب الطلب ومن عينة معتمدة
					4- سمك قطاع الالومنيوم لا يقل عن 1.3 م
					5- الزجاج سمك 6 مم للشبابيك والابواب ما لم يذكر خلاف ذلك
					6- الزجاج المستخدم في STRUCTURAL GLAZING CURTAIN WALL يكون لامنيتيد (laminated) مزدوج للطبقتين الداخلية والخارجية لعزل الصوت والحرارة وباللون المطلوب انتاج شركة هارتمان أو سان جوبان أو ما يماثلهم
					7- يجب ان يكون القطاعات المستخدمة تحوي ميول للخارج للسماح بطرد المياه للخارج
					8- جميع الإكسسوارات والمقابض والمفصلات والكوالين والعجل وخلافة مستوردة انتاج أوروبي ومن عينة معتمدة
					9- الكاوتش الخاص بثبت الزجاج مستوردة انتاج أوروبي ومن عينة معتمدة مقاوم لظروف الطقس المختلفة ودرجات الحرارة وخلوها من أي مواد تجعلها هشة مع الزمن أو تسبب انهيار أو شقوق مما يهدد بتسريب المياه ويكون مقاوم لأشعة الشمس والحشرات والابخرة والأملام
					10- الأفقي للأبواب خدمة شاقة مستوردة ومن انتاج أوروبي ومن عينة معتمدة
					11- جميع المسامير المستخدمة للتثبيت من الصلب الغير قابل للصدأ أو من الالومنيوم
					12- يجب ان تكون قطاعات الالومنيوم الرأسية تحمل الاحمال الواقعة عليها من رياح وعواصف طبقاً للمواصفات المصرية للكود المصري والمواصفات الالمانية DIN 18056
					13- يجب أن تزود جميع الشبابيك بقطاعات لمنع تسرب الاتربه والأمطار
					14- جميع الشبابيك الالومنيوم الخارجية تركب علي حلق من الخشب الموسكي 4×2 بوصة.
					15- يجب تركيب بر الالومنيوم من النوع العريض بنفس النوع المستخدم حول الأبواب والشبابيك لمعالجه فاصل الحلق الخشب والمباني .
					16- علي المقابول تقديم رسومات التشغيل و كافة العينات لإعتمادها قبل التوريد والتركيب
					17- جميع الكوالين مزودة بنظام القفل المركزي master key
					18- سمك طلاء قطاعات الالومنيوم والدهانات يجب ان يكون مطابقاً للمواصفات DIN 50984 ISO 2409
					19- قوة الالتصاق ومقاومة الخدش والصدم والصلابة تكون مطابقة للـ BS

مقاييس الأعمال الأعتيادية لمبني عماره نموذج (١) بمنطقة المثلث بعزبة الهجانة

المكتب الاستشاري	البند	م
الوحدة	ما قبله	
الكمية		
سعر الوحدة		
الأجمالي		
مجموعه التصميمات المتكاملة جايد	<p>20- قطاعات الالومنيوم المثبتة على المبني والحاملة للنظام -mullion construction-transom) وتكون بمقاسات محسوبة على اساس الاحمال الواقعه عليها طبقاً للمسطحات المنفذة وأحمال الرياح مع اعتماد طريقة التثبيت المقدمة من الشركة المنتجة من المكتب الاستشاري وجميع القطاعات مدهونة اليكترونيك باللون المطلوب</p> <p>21- يراعي في تصميم الانظمة للواجهات معالجة فاصل التمدد عن طريق وصلات خاصة صممن خصيصاً لتفادي الاحمال التي تتعرض لها الواجهة من قوي ناتجة عن التغير في درجات الحرارة وتزوييد تلك الوصلات برقائق من المطاط التي تعمل على امتصاص الاهتزازات بالواجهة والتي قد تنشأ اصوات تنتج من الرتظام أي جزائن معدنيين ببعض كما انها تعطي مرونة في الاتصال تعمل على مقاومة العزوم المسلطة عليها مع مراعاة الاحكام ضد تسرب المياه</p> <p>22- يراعي في وصلات تثبيت الواجهة بالمبني تحقيق الامان الكامل للمنشا عن طريق وصلات ثابتة تحمل جميع الاحمال الدائمة وأحمال سحب وضغط الرياح ووصلات متحركة تسمح بالتمدد الرأسي مع تحمل قوي ضغط وسحب الرياح كما ان تلك الوصلات قد رووعي فيها تلافي اي تجاوزات تظهر بالمبني في المحاور الثلاثة مع الحفاظ على مرونة الاتصال بالمبني للوقاية من اثر عزوم اللي الاافقى الناشيء من الزلزال</p> <p>23- يراعي ان يكون نظام العزل الحراري بين الاجزاء الخارجية للواجهة والقطاعات داخل المبني مما يعمل على تقليل الانتقال الحراري من خارج الى داخل المبني والعكس للتوفير في الطاقة ولقليل من امكانية حدوث تكثيف للمياه علي جدران القطاعات</p> <p>24- يجب تركيب الكاوتش بحيث يكون متصل في مجاري مخصوصة داخل القطاع بحيث لا يقطع في اي جزء من الاجزاء ويكون من طبقتين داخلية وخارجية وأخرى في منتصف القطاع تعمل على العزل الحراري بين داخل وخارج المبني</p> <p>25- الكاوتش المستخدم من خامة E.P.D.M لمقاومة ظروف الطقس المختلفة ودرجات الحرارة العالية وخلوها من أي مواد تجعلها هشة مع الزمن أو تسبب انهيارات أو شقوق مما يهدد بتسريب المياه كما تمتاز خامة E.P.D.M في مقاومة العوامل الجوية المختلفة مثل أشعة الشمس والعوامل المؤكسدة مع مقاومتها للحشرات والابخرة والأملاح المؤكسدة .</p> <p>26- جميع المسامير المستخدمة في الخردوات مصنعة من سبيكة الصلب العالي مقاومة غير قابل للصدأ Stainless steel أو المجلفن</p> <p>27- يتم حقن الجوان بالنهائيات رأسياً وأفقياً مع المبني بالبولي يوريثان الفوم ومن فوقه سيليكون لضمان التغطية ومنع نفاذ الاتربة</p>	

مقاييس الأعمال الأعتيادية لمبني عماره نموذج (١) بمنطقة المثلث بعزبة الهجانة

المكتب الاستشاري	المالك : الهيئة الهندسية
مجموعة التصميمات المتكاملة - جايد	مشروع : مبني عماره نموذج (١) بمنطقة المثلث بمدينة نصر
الوحدة	البند
الأجمالي	ما قبله
	<p>1 بالعدد توريد وتركيب شبائك نموذج ش1 لزوم المعيشه وخلافه مقاس 1.20×1.80 م عبارة عن ضلقتين من قطاعات الألومنيوم P.S صغير او ما يماثلها باللون وتأثير المطلوب بسمك لا يقل عن 1.3م واجمالى سماك القطاع لا يقل عن 84مم وزجاج عاكس لا يقل سماكه عن 6 مم باللون المعتمد السائد ومزود بطقة حماية (LAMINATED) والشباك مزود بصلفة منخل (الشبك المانع لدخول الحشرات) من السلك الصلب المدهون مقاوم للصدأ و وزن الألومنيوم لا يقل عن 10.65 كجم/م من سيكلة الومنيوم 6063 طبقاً للكود المصري والمواصفات العالمية بسمك لا يقل عن 3.1م بمتوسط وزن للمتر المسطح لا يقل عن 12 كجم/م² على ان يجتاز القطاع جميع الاختبارات المنصوص عليها بالكود المصري والبند شامل تركيب القطاع بجميع الاكسيسوارات اللازمة للتسكك (السكاكات - طقم العجل) بمعدل مسافة لا تقل عن 70 سم بين العجلتين طبقاً لوزان قطاع الألومنيوم والزجاج المستخدم بسمك 6مم مع استخدام زجاج من انتاج شركة sphinx أو global أو ملائمتهما - طقم الفرش قطاع لا يقل عن 5*3مم - وكاوتش الاحكام على الزجاج من النوع EPDM مقاوم للحرارة والأترية سماكة 4مم على الضلف الزجاجية من الداخل والخارج - ويتم تركيب حلق قطاع الألومنيوم بعرض الحلق مع الحقن باستخدام الفوم لمنع دخول الأترية وسد الفراغات مع مراعاة عزل جميع الاسطح الخرسانية الملائمة لقطاعات الألومنيوم قبل بدا التركيب والبند شامل الدهانات باللون المطلوب وتغليف النماذج بطبقة من البلاستيك للحماية و يتم رفع ابعاد الفتحات من على الطبيعة ولا يتم التوريد على الابعاد الموجدة بالرسومات وتنتمي تغطية الاعمال بالمشمع جيداً لحين الانتهاء من التشطيبات للحفاظ عليها لحين تسليم الأعمال ويتم التنفيذ طبقاً لملحق مواصفات تنفيذ بنود أعمال الألومنيوم وطبقاً للرسومات التشغيلية المعتمدة وتعليمات المهندس المشرف .</p> <p>ما جميعه</p>
52	عدد
	<p>2 بالعدد توريد وتركيب شبائك نموذج ش2 لزوم غرف النوم والمناور وخلافه مقاس 1.60×1.20 م من قطاعات الألومنيوم بنفس مواصفات البند رقم 1 ضلقتين منزلقتين ما جميعه</p>
308	عدد
	<p>3 بالعدد توريد وتركيب شباك نموذج ش3 لزوم المطابخ وخلافه مقاس 1.00×1.00 م من قطاعات الألومنيوم بنفس مواصفات البند رقم 1 ضلفة قلاب ومصنفر ما جميعه</p>
104	عدد
	<p>4 بالعدد توريد وتركيب شباك نموذج ش4 لزوم السلم وخلافه مقاس 0.80×1.20 م من قطاعات الألومنيوم بنفس مواصفات البند رقم 1 ضلقتين منزلقتين ما جميعه</p>
13	عدد
	<p>5 بالعدد توريد وتركيب شباك نموذج ش5 لزوم الحمامات وخلافه مقاس 0.60×0.80 م من قطاعات الألومنيوم بنفس مواصفات البند رقم 1 ولكن ضلفة قلاب ومصنفر . ما جميعه</p>
104	عدد
	<p>6 بالعدد توريد وتركيب باب نموذج ب ش1 لزوم التراسات الرئيسيه مقاس 1.80×2.20 م من قطاعات الألومنيوم بنفس مواصفات البند رقم 1 ضلقتين منزلقتين . ما جميعه</p>
104	عدد
	<p>7 بالعدد توريد وتركيب باب نموذج ب ش2 لزوم التراسات الجانبيه مقاس 1.20×2.20 م من قطاعات الألومنيوم بنفس مواصفات البند رقم 1 ضلقتين منزلقتين . ما جميعه</p>
49	عدد

مقاييس الأعمال الأعتيادية لمبني عماره نموذج (١) بمنطقة المثلث بعزبة الهجانة

المكتب الاستشاري	المالك	مجموعه التصميمات المتكاملة - جايد	البند	م
				ما قبله
الأجمالي	الكمية	سعر الوحدة	الوحدة	
				8
		105	م/ط	<p>بالمتر الطولى :- توريد وتركيب درابزينات لزوم السالم الداخلية الرئيسية للمبني من الاستنلس ستيل (316) بارتفاع 60 سم (مثبتة على جلسة من المبني بارتفاع 30 سم) يتكون من مواسير رأسية (قطر 38 مم وسمك 1.2 مم) وثلاث عوارض افقية من مواسير (قطر 16 مم وسمك 1.2 مم) توزع بمسافات متساوية والكوبستة من ماسورة (قطر 51 مم وسمك 1.5 مم) بنفس زاويه ميل السلم والبند يشمل جميع الاكسسورات وادوات التثبيت وخلافه وتقديم رسومات SHOP DRAWING وعينات للاعتماد قبل التنفيذ وعمل جميع ما يلزم لنهاه البند حسب اصول الصناعة والمواصفات الفنية وتعليمات المهندس المشرف</p> <p>ما جميعه</p>
		100	م/ط	<p>بالمتر الطولى :- توريد وتركيب درابزين لزوم سالم الهروب والخدمة للمبني من درابزين من الاستنلس ستيل (304) بارتفاع 30 سم (مثبتة على جلسة مبانى بارتفاع 60 سم) عباره على مواسير راسية قطاع (قطر 38 مم وسمك 1.2 مم) عوارض افقية من مواسير (قطر 16 مم وسمك 1.2 مم) ماسورة (قطر 50 مم وسمك 1.5 مم) بنفس زاويه ميل السلم تثبت طبقا للأبعاد والقطاعات والتفاصيل الموضحة بالرسومات والبند يشمل جميع الاكسسورات وادوات التثبيت وخلافه وتقديم رسومات DRAWING وعينات للاعتماد قبل التنفيذ وعمل جميع ما يلزم لنهاه البند حسب اصول الصناعة والمواصفات الفنية وتعليمات المهندس المشرف</p> <p>ما جميعه بالметр الطولى</p>
		12	م/ط	<p>بالمتر الطولى :- توريد وتركيب درابزينات لزوم السالم الخارجيه من الاستنلس ستيل (316) بارتفاع 90 سم عباره على مواسير راسية قطاع (قطر 38 مم وسمك 1.2 مم) عوارض افقية من مواسير (قطر 16 مم وسمك 1.2 مم) ماسورة (قطر 50 مم وسمك 1.5 مم) بنفس زاويه ميل السلم وتثبت بفلانشات بدرجات السلم بمسامير استنلس والبند يشمل تقديم رسومات SHOP DRAWING وعينات للاعتماد قبل التنفيذ وعمل جميع ما يلزم لنهاه البند حسب اصول الصناعة والمواصفات الفنية وتعليمات المهندس المشرف</p> <p>ما جميعه</p>
		355	م/ط	<p>بالمتر الطولى توريد وتركيب درابزين لزوم جلسات التراسات من درابزين من الاستنلس ستيل (316) بارتفاع 60 سم (مثبتة على جلسة مبانى بارتفاع 60 سم) عباره على مواسير راسية قطاع (قطر 38 مم وسمك 1.2 مم) وعارض افقية من مواسير (قطر 16 مم وسمك 1.2 مم) و ماسورة (قطر 50 مم وسمك 1.5 مم) تركب افقيا تثبت طبقا للأبعاد والقطاعات والتفاصيل الموضحة بالرسومات والبند يشمل جميع الاكسسورات وادوات التثبيت وخلافه وتقديم رسومات SHOP DRAWING وعينات للاعتماد قبل التنفيذ وعمل جميع ما يلزم لنهاه البند حسب اصول الصناعة والمواصفات الفنية وتعليمات المهندس المشرف</p> <p>ما جميعه</p>

المكتب الاستشاري				مجموعة التصميمات المتكاملة جايد		
مشروع : مبني عماره نموذج (١) بمنطقة المثلث بمدينة نصر				المالك : الهيئة الهندسية		
				مقاييس الأعمال الأعتيادية لمبني عماره نموذج (١) بمنطقة المثلث بعزبة الهجانة		
الأجمالي	الكمية	سعر الوحدة	الوحدة	البند	م	
				ما قبله		
				الاعمال المعنية		
1	عدد	ما جميعه	بالعدد توريد وتركيب ابواب نموذج بـ 8 مقاس 2.20×2.00 لزوم المدخل الرئيسي من قطاعات الحديد المشغول عبارة عن ضلفين مفصليتين تجليد صاج سمك 2 مم من الوجهين من أسفل بارتفاع 60 سم وزجاج مسلح سمك 6 مم من أعلى وطبقاً للرسومات التفصيلية والسعر يشمل جميع الإكسسوارات والكواليين ماركة يل أو ميماثلها والمقابض من النحاس المذهب ويتم اعتمادها من المكتب قبل التوريد والدهان بمادة مانعة للصدأ وجهين برايم انتاج شركة يوتن أو ما يماثلها ثم الدهان ببوية الدوكو الرش باللون المطلوب ومحمل على السعر التثبيت بكلانات لا يقل طولها عن 20 سم وجميع الإكسسوارات وعدد لا يقل عن 3 مفصلات للضفة والمقابض ويتم اعتمادها قبل التوريد كما يشمل السعر الدهان بمادة مانعة للصدأ وجهين برايم انتاج شركة يوتن أو ما يماثلها ثم ببوية الدوكو الرش باللون المطلوب وكل ما يلزم لنحو العمل كاملاً طبقاً للمواصفات الفنية وأصول الصناعة	بالعدد توريد وتركيب ابواب نموذج بـ 8 مقاس 2.20×2.00 لزوم المدخل الرئيسي من قطاعات الحديد المشغول عبارة عن ضلفين مفصليتين تجليد صاج سمك 2 مم من الوجهين من أسفل بارتفاع 60 سم وزجاج مسلح سمك 6 مم من أعلى وطبقاً للرسومات التفصيلية والسعر يشمل جميع الإكسسوارات والكواليين ماركة يل أو ميماثلها والمقابض من النحاس المذهب ويتم اعتمادها من المكتب قبل التوريد والدهان بمادة مانعة للصدأ وجهين برايم انتاج شركة يوتن أو ما يماثلها ثم الدهان ببوية الدوكو الرش باللون المطلوب ومحمل على السعر التثبيت بكلانات لا يقل طولها عن 20 سم وجميع الإكسسوارات وعدد لا يقل عن 3 مفصلات للضفة والمقابض ويتم اعتمادها قبل التوريد كما يشمل السعر الدهان بمادة مانعة للصدأ وجهين برايم انتاج شركة يوتن أو ما يماثلها ثم ببوية الدوكو الرش باللون المطلوب وكل ما يلزم لنحو العمل كاملاً طبقاً للمواصفات الفنية وأصول الصناعة	ما جميعه	1
2	عدد	ما جميعه	بالعدد توريد وتركيب ابواب نموذج بـ 9 مقاس 2.20×1.10 لزوم المدخل الجانبي من قطاعات الحديد المشغول عبارة عن ضلffe مفصليه تجليد صاج سمك 2 مم من الوجهين من أسفل بارتفاع 60 سم وزجاج مسلح سمك 6 مم من أعلى وطبقاً للرسومات التفصيلية والسعر يشمل جميع الإكسسوارات والكواليين ماركة يل أو ميماثلها والمقابض من النحاس المذهب ويتم اعتمادها من المكتب قبل التوريد والدهان بمادة مانعة للصدأ وجهين برايم انتاج شركة يوتن أو ما يماثلها ثم الدهان ببوية الدوكو الرش باللون المطلوب ومحمل على السعر التثبيت بكلانات لا يقل طولها عن 20 سم وجميع الإكسسوارات وعدد لا يقل عن 3 مفصلات للضفة والمقابض ويتم اعتمادها قبل التوريد كما يشمل السعر الدهان بمادة مانعة للصدأ وجهين برايم انتاج شركة يوتن أو ما يماثلها ثم ببوية الدوكو الرش باللون المطلوب وكل ما يلزم لنحو العمل كاملاً طبقاً للمواصفات الفنية وأصول الصناعة	ما جميعه	2	
3	عدد	ما جميعه	بالعدد توريد وتركيب باب حديد من انتاج فرنس ميتال او ما يماثلها للطواريء والهروب لزوم السلام نموذج بـ 10 مقاس 1.10×2.20 م تجليد من الجهتين بالواح صاج مجلفن سمك 1.5مم، ومزدوج من الداخل بطبقة عازلة من فوم البولي يوريتان، والحلق من الصاج المجلفnen المشكّل سمك 1.5مم، والمملوء بالمونة، والحلق والباب مدهونين دهان دوكو فرن ، والفة شاملة التركيب واعمال الدهانات وجميع الإكسسوارات والخردوات على حسب جداول الابواب ونمذاج الابواب باللوحات، ورسومات الورشة والعينات المقدمة من المقاول والمعتمدة من المهندس على ان تكون مقاومة الحرائق العامة لجميع الابواب من النوع المقاوم للحرائق لمدة لا تقل عن ساعه ونصف الساعه و درجة حرارة لا تقل عن 800 درجة مئوية و كذلك تكون جميع الإكسسوارات من النوع المقاوم للحرائق يفتح للخارج شاملة ذراع الدفع للهروب و الفرملة و المفصلات و الصدادة و الجريليات و خلافه طبقاً لتوصيف كل باب علي حده و طبقاً للوحات و تعليمات جهاز الإشراف و طبقاً للمواصفات الفنية و اصول الصناعة و تعليمات المهندس المشرف .	ما جميعه	ما جميعه	ما جميعه
15	عدد	ما جميعه				

مقاييس الأعمال الأعتيادية لمبني عماره نموذج (١) بمنطقة المثلث بعزبة الهجانة

المكتب الاستشاري	المالك	مجموعه التصميمات المتكاملة - جايد			
مجموعه التصميمات المتكاملة - جايد					
الأجمالي	الكمية	سعر الوحدة	الوحدة	البند	م
				ما قبله	
				بالكيلوجرام توريد وتركيب أبواب معدنية مفصليه نموذج بـ 11 مقاس 2.10×1.00 م مرفوع 10 سم عن الأرض من قطاعات من الحديد تجليد صاج سلك 2 مم من الوجهين ضلعة مفصليه وعلب من الحديد مقاس (4*4 سم) وسمك 4مم رأسية وافقية و خوص عرضية والسعر يشمل الزوايا والخوص والعلب الداخلية والحلق المعدني بالمقاسات المطلوبه طبقاً للرسومات التفصيلية ومحمل على السعر جميع الإكسسوارات والمقابض والكواليين والترابيس ويتم اعتمادها من المكتب قبل التوريد والفنية تشمل فتحة تهوية على شكل LOUVER والدهان بالدووكو باللون المطلوب طبقاً لتعليمات الهيئة المشرفة على التنفيذ على أن تقدم رسومات ورشة للأعتماد قبل التوريد والتركيب طبقاً للمواصفات وأصول الصناعة لزوم غرفلتيار الخفيف	4
	3700	كجم		مما جميه بالعدد	
				بالكيلوجرام توريد وتركيب أبواب معدنية مفصليه نموذج بـ 12 لزوم غرف الماكينات مرفوع عن الأرض 10 سم مقاس 2.10×1.10 م من قطاعات من الحديد تجليد صاج سلك 1.5 مم من الوجهين ضلعة مفصليه وعلب من الحديد مقاس (4*4 سم) وسمك 4مم رأسية وافقية و خوص العدني بالمقاس طبقاً للرسومات التفصيلية ومحمل على السعر جميع الإكسسوارات والمقابض والكواليين والترابيس و يتم اعتمادها من المكتب قبل التوريد كما يشمل السعر الدهان بمادة مانعة للصدأ وجهين برایمر انتاج شركة يوتون أو ما يماثلها ثم ببوية الدووكو الرش باللون المطلوب وكل مايلزم لنها العمل كاما طبقاً للمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف .	5
	400	كجم		مما جميه	
				بالكيلوجرام توريد وتركيب باب نموذج بـ 13 لزوم السطح مرفوع عن الأرض 20 سم مقاس 2.00×1.10 م من قطاعات من الحديد تجليد صاج سلك 1.5 مم من الوجهين ضلعة مفصليه وعلب من الحديد مقاس (4*4 سم) وسمك 4مم رأسية وافقية و خوص عرضية والسعر يشمل الزوايا والخوص والعلب الداخلية والحلق المعدني بالمقاس طبقاً للرسومات التفصيلية ومحمل على السعر جميع الإكسسوارات والمقابض والكواليين والترابيس ويتم اعتمادها من المكتب قبل التوريد كما يشمل السعر الدهان بمادة مانعة للصدأ وجهين برایمر انتاج شركة يوتون أو ما يماثلها ثم ببوية الدووكو الرش باللون المطلوب وكل مايلزم لنها العمل كاما طبقاً للمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف .	6
	350	كجم		مما جميه	
				بالكيلوجرام توريد وتركيب أبواب معدنية مفصليه نموذج بـ 14 لزوم المنور مرفوع عن الأرض 10 سم مقاس 2.10×0.8 م من قطاعات من الحديد تجليد صاج سلك 1.5 مم من الوجهين ضلعة مفصليه وعلب من الحديد مقاس (4*4 سم) وسمك 4مم رأسية وافقية و خوص عرضية والسعر يشمل الزوايا والخوص والعلب الداخلية والحلق المعدني بالمقاس طبقاً للرسومات التفصيلية ومحمل على السعر جميع الإكسسوارات والمقابض والكواليين والترابيس ويتم اعتمادها من المكتب قبل التوريد كما يشمل السعر الدهان بمادة مانعة للصدأ وجهين برایمر انتاج شركة يوتون أو ما يماثلها ثم ببوية الدووكو الرش باللون المطلوب وكل مايلزم لنها العمل كاما طبقاً للمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف .	5
	400	كجم		مما جميه	

المكتب الاستشاري				مجموعة التصميمات المتكاملة جايد
مشروع : مبني عماره نموذج (١) بمنطقة المثلث بمدينة نصر				الملك : الهيئة الهندسية
مقاييس الأعمال الأعتيادية لمبني عماره نموذج (١) بمنطقة المثلث بعزبة الهجانة				مجموعة التصميمات المتكاملة جايد
البند	م	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة الأجمالي
ما قبله				
5	بالكيلوغرام توريد وتركيب ابواب معدنية مفصليه نموذج بـ 15 لزوم غرف الخدمات مقاس 2.20*1.00 م من قطاعات من الحديد تجليد صاج سمك 1.5 مم من الوجهين ضلفة مفصليه وعلب من الحديد مقاس (4*4 سم) وسمك 4 مم رأسية وافقية و خوص عرضية والسعر يشمل الزوايا والخوص والعلب الداخلية والحلق المعدني بالمقاس طبقا للرسومات التفصيلية ومحمل على السعر جميع الإكسسوارات والمقباض والكواليں والترايبس ويتم اعتمادها من المكتب قبل التوريد كما يشمل السعر الدهان بمادة مانعة للصدأ وجهين برايمير انتاج شركة يوتن أو ما يماثلها ثم ببوية الدوكو الرش باللون المطلوب وكل مايلزم فهو العمل كاملا طبقا للمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف .	200	كجم	
19	بالكيلوغرام توريد وتركيب شبابيك حماية لزوم شبابيك وتراسات الدور الأرضى من الحديد (مثبته على الشباك أو باب البلكونة من الخارج) عباره حديد مشغول برسومات نباتية والبند يشمل أعمال التشكيل المختلفة للحديد والقطع الخاصة من الأشكال النباتية المختلفة طبقا للتصميم وكذلك أعمال الدهانات الفرن والتدهبيب والتبيتين للعناصر النباتية وجميع أعمال دهانات البرaimer والدهانات المقاومة للصدأ طبقا للأبعاد والقطعات والتفاصيل الموضحة بالرسومات والبند يشمل جميع الاكسسوارات وادوات التثبيت وخلافه و تقديم رسومات SHOP DRAWING وعينات للاعتماد والسعر يشمل فهو الأعمال طبقا لأصول الصناعة و التعليمات الصناعة والمواصفات الفنية و تعليمات الضابط المشرف	8000	كجم	مما جمیعه
22	بالكيلوغرام توريد وتركيب سلم بحاري على السطح من علب حديد مقاس 4*4 سم وسمك 3مم للقوائم مع درج بعرض 40 سم و بنفس نوع علب القوائم كما يشمل السعر الدهان بمادة مانعة للصدأ وجهين برايمير انتاج شركة يوتن أو ما يماثلها ثم ببوية الدوكو الرش باللون المطلوب والسعر يشمل فهو الأعمال طبقا لأصول الصناعة والمواصفات الفنية و تعليمات المهندس المشرف	500	كجم	مما جمیعه
4	بالمتر المسطح توريد وتركيب أغطية للمناور بدور السطح من الصاج المعرج سمك 0.7مم يركب على شاسيه من العلب 4*4 سم سمك 2مم وبارتفاع من 50:30 سم لعمل ميول مع عمل شبک بقلادة فى الفارغ لمنع الحشرات كما يشمل السعر الدهان بمادة مانعة للصدأ وجهين برايمير انتاج شركة يوتن أو ما يماثلها ثم ببوية الدوكو الرش باللون المطلوب والسعر يشمل فهو الأعمال طبقا لأصول الصناعة والمواصفات الفنية و تعليمات الضابط المشرف	105	2م	مما جمیعه بالعدد

مقاييس الأعمال الأعتيادية لمبني عماره نموذج (١) بمنطقة المثلث بعزبة الهجانة

المكتب الاستشاري	المجموعات التصميمية المتكاملة - جايد	المالك : الهيئة الهندسية	المجموعات التصميمات المتكاملة - جايد		
الأجمالي	الكمية	سعر الوحدة	الوحدة	المجموعات التصميمات المتكاملة - جايد	
				مقاييس الأعمال الأعتيادية لمبني عماره نموذج (١) بمنطقة المثلث بعزبة الهجانة	م
				الباب الحادي عشر - أعمال الدهانات	
				ما جمـيعه	١
		29350	2م	بالمتر المسطح توريد و عمل دهانات ببوية البلاستيك الأكريليك المطاطي القابل للغسيل باللون حسب الطلب ومن إنتاج شركة سكيب أو سايبس أو باكين أو ما يماثلهم والفتة تشمل وجه تحضيري بدهان رابط و مالي للمسام ثم عالقل 2 سكينة معجون وجه بطانة وجه تشطيب نهائى ببوية البلاستيك طبقاً لمواصفات الشركة المنتجة وذلك لزوم العوائط الداخلية وحوائط السلام وطبقاً لمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف .	١
		11500	2م	ما جمـيعه	٢
				بنود متنوعة	
		240	2م	ما جمـيعه	١
				بالمتر المسطح توريد وتركيب أرضيات من البلاط الانترلوك حول العماره بسمك لا يقل عن 6 سم . بالأشكال والألوان المطلوبة (دو وزن نوعي لا يقل عن 170 كجم / م² - إجهاد كسر لا يقل عن 250 كجم / سم²) من عينة معتمدة . شاملاً توريد وعمل طبقة أساس من الرمال (رمل نظيف خالي من الحجارة ويتم رشه جيداً بالماء ويفرد ويتم دكه وتسويته) أسفل البلاط مع عمل كل ما يلزم لنها العمل كاملاً طبقاً لمواصفات الفنية وأصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف والكود المصري .	
		165	م/ط	ما جمـيعه	٢
				بالметр الطولي توريد وتركيب بردورة أسمنتية مشطوفة مقاس 50×30×12.5/15 سم تركب حول العماره على طبقة من الرمال النظيفة والفتة تشمل توريد وعمل فرشه من الخرسانات أسفل البردورات بالسمك المطلوب طبقاً للرسومات المرفقة والسعر يشمل دهان البردورة ثلاثة أوجه ببوية اللاكيه باللون المطلوب وكل ما يلزم لنها العمل كاملاً طبقاً لمواصفات الفنية المرفقة وأصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف .	
		1	عدد	ما جمـيعه	٣
				جملة قيمة البنود المتنوعة	

المكتب الاستشاري				مجموعة التصميمات المتكاملة - جايد
مجموعة التصميمات المتكاملة - جايد				الملك : الهيئة الهندسية
مشروع : مبني عماره نموذج (١) بمنطقة المثلث بمدينة نصر				مقاييس الأعمال الأعتيادية لمبني عماره نموذج (١) بمنطقة المثلث بعزبة الهجانة
ال Benson	الأجمالي	الكمية	سعر الوحدة	الوحدة
				اجمالى الاعمال الاعتيادية
				الباب الاول - اعمال الحفر والازاله
				الباب الثاني - اعمال الخرسانة العادي
				الباب الثالث - اعمال الخرسانة المسلحة
				الباب الرابع - اعمال المباني
				الباب الخامس - اعمال الطبقة العازلة
				الباب السادس - اعمال البياض والكسوات
				الباب السابع - اعمال الارضيات
				الباب الثامن - اعمال الرخام
				الباب التاسع - اعمال النجارة
				الباب العاشر - اعمال الالومنيوم - الاعمال المعدنية
				الباب الحادى عشر - اعمال الدهانات
				بنود متنوعة
				جملة الاعمال الاعتيادية

مجموعة التصميمات المتكاملة - جايد				المكتب الاستشاري
مشروع : مبنى عماره نموذج (١) بمنطقة المثلث بمدينة نصر				المالك : الهيئة الهندسية
مقاييس الأعمال الكهربائية				م
ال Benson	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة	الأجمالي
تمهيد :-				
الشركة المنفذة مسؤولة عن تقديم الرسومات التشغيلية والتنفيذية work shop drawings قبل البدء بأى أعمال ، وذلك للاعتماد من استشاري المشروع .				1
الشركة المنفذة مسؤولة عن تقديم الرسومات النهائية AS BUILT DRAWINGS موضحا بها تفاصيل التركيب ، مع تثبيت البطاقات التعريفية LABEL لجميع المخارج والأجهزة والمعدات ولوحات الكهرباء				2
الشركة المنفذة مسؤولة عن التنسيق مع شركة الكهرباء التابع لها المشروع للحصول على كافة اعتمادات وموافقات شركة الكهرباء للمهامات حتى إصال وأطلاق التيار الكهربائي				3
لوحات الكهرباء جميع القواطع يجب ان تكون إنتقالية Fully Selective مع بعضها البعض وتقدير Selectivity Study وكذلك حسابات القصر Short Circuits .				4
النظام الأرضي يتم توریده وتركيبه بمعرفة إحدى الشركات المتخصصة مع تقديم النوتة الحسابية للتربة وشهادة قياس معتمدة من الشركة الموردة للنظام .				5
لوحات توزيع الكهرباء الرئيسية والفرعية				
جميع لوحات توزيع الكهرباء الرئيسية والفرعية من النوع الذى يركب (داخل / خارج) الحائط من الصاج الماجلفن والمدهون ببوية الفرن الاكتروستاتيك سمك 2 مم ويتم الربط بين القاطع الرئيسي والقواطع الفرعية بالبارات النحاسية المقصرة بقطاع مناسب بحيث لازيد كثافة التيار لها عن 1.5 أمبير / 1مم2 ومعزلة بمادة الريكام بالألوان المتعارف عليها على شكل FISHBONE ومزودة ببارة الإيرث وبارة خط التعادل على أن تزود اللوحة بضلفه خارجية بمفصلات بحيث عندما تفتح الضلفة لا يظهر إلا أيادي تشغيل القواطع الأوتوماتيكية فقط وتكون اللوحة من انتاج احد مصنعي اللوحات المعتمدين (شنيدر - ABB - مارلين جيران) او ما يماثلهم (IP42) وعلى المورد دراسة ال SHORT CIRCUIT لجميع القواطع الرئيسية والفرعية وكل ما يلزم لاكمال العمل على الوجه الاكمل طبقاً للرسومات وال S.L.D المواصفات الفنية وأصول الصناعة وال kod المصري .				1
توري وتركيب واختبار وتشغيل لوحة توزيع كهربائية عمومية للاستراحة طراز -SMDB-SMDB-B A و تتكون من :-				
عدد (1) قاطع رئيسي أوتوماتيكي دخول ثلاثي 400A MCCB				
عدد (2) قاطع أوتوماتيكي ثلاثي خروج 320A MCCB				1.1
عدد (2) قاطع أوتوماتيكي ثلاثي خروج 80A MCCB				1
على أن تكون اللوحة مزودة بلمبات بيان حالة التشغيل وعدادات قراءة الجهد والتيار UNDER & OVER VOLTAGE (DIGITAL MULTI METER) بالإضافة لـ RELAY				
توري وتركيب واختبار وتشغيل لوحة توزيع كهرباء طراز (24 خط) وتحتوى اللوحة على :-				
- عدد (1) قاطع رئيسي أوتوماتيكي ثلاثي 80 أمبير MCB				
- عدد (2) قاطع أوتوماتيكي ثلاثي 63 أمبير MCB				1.1
- عدد (14) قاطع أوتوماتيكي أحادي 16 أمبير MCB				2
- عدد (2) قاطع أوتوماتيكي أحادي 20 أمبير MCB				
- عدد (2) قاطع أوتوماتيكي ثلاثي 32 أمبير MCB				
توري وتركيب واختبار وتشغيل لوحة توزيع كهرباء طراز DB-T (18 خط) وتحتوى اللوحة على :-				
- عدد (1) قاطع رئيسي أوتوماتيكي ثلاثي 63 أمبير MCB				
- عدد (10) قاطع أوتوماتيكي أحادي 16 أمبير MCB				1.1
- عدد (4) قاطع أوتوماتيكي أحادي 20 أمبير MCB				3
- عدد (4) قاطع أوتوماتيكي أحادي 32 أمبير MCB				

المكتب الاستشاري				مجموعة التصميمات المتكاملة - جايد المالك : الهيئة الهندسية
مشروع : مبني عماره نموذج (١) بمنطقة المثلث بمدينة نصر				
مقاييس الأعمال الكهربائية				
البند	م	ما قبله	البند	م
الاجمالي	سعر الوحدة	الكمية	الوحدة	
				الكابلات الكهربائية 2
				توريـد و ترـكـيب و اختـبار و تشـغـيل كـابـلـات نـحـاس او موـنـيوـم من النـوع المتـعـدـد الموـصـلات 2.1 1000/600 فـولـت و جـمـيع ما يـلـزـم مـن وـسـائـل تـشـيـيـت مـن حـوـامـل الـكـابـلـات او موـاسـير UPVC و القـطـع الخـاصـة وـنـهـيـات الـكـابـلـات وـعـلـى التـوـصـيل وـالـأـعـالـم الـلاـزـمـة لـاـنـهـاء الـعـمـل عـلـى الـوـجـه الـاـكـمـل طـبـقـاً لـلـرـسـومـات التـصـمـيمـيـة وـالـمـواـصـفـات وـالـكـوـدـ الـمـصـري .
	100	م/اط		SMD-B-A,B 3 X240+120 mm ² CU/XLPE/PVC+E1X120 mm ² CU/PVC (كـابـل نـحـاس) 2.1.1
	100	م/اط		(كـابـل نـحـاس) 4X1X185 CU/XLPE/PVC + E1X95 mm ² CU/PVC للـصـوـاعـد SINGLE CORE 2.1.2
	20	م/اط		DBS-A,DBS-B 4 X25 mm ² CU/XLPE/PVC+E1X16 mm ² CU/PVC (كـابـل نـحـاس) 2.1.3
	1000	م/اط		DB-T 3X10 mm ² CU/XLPE/PVC (كـابـل نـحـاس) 2.1.4
	150	م/اط		X16 mm ² CU/XLPE/PVC+E1X16 mm ² CU/PVC (كـابـل نـحـاس) 2.1.5
أنظمة و مخارج الإنارة 3				
	1562	عدد		مـخـرـج إنـارـة دـاخـلـيـة أو خـارـجيـة بـالـسـقـفـ او بـالـحـائـطـ او عـلـى الـإـسـوـارـ وـالـمـخـرـجـ يـشـمـل اـسـلاـكـ النـحـاسـ قـطـاعـ (3X3 مـمـ) 2ـ مـن النـوعـ المعـزـولـ دـاخـلـ موـاسـيرـ UPVCـ قـطـرـ 20ـ مـ شـامـلـ جميعـ الـاـكـسـسـوـارـاتـ وـعـلـى الـمـنـاـوـلـةـ وـمـحـمـلـ عـلـى الـبـنـدـ جـزـءـ مـنـ الدـائـرـةـ الـعـوـمـيـةـ حـتـىـ الـلـوـحةـ وـكـلـ ماـ يـلـزـمـ لـاـنـهـاءـ الـعـمـلـ عـلـى الـوـجـهـ الـاـكـمـلـ طـبـقـاً لـلـرـسـومـاتـ التـصـمـيمـيـةـ وـالـمـواـصـفـاتـ الـفـنـيـةـ وـالـكـوـدـ الـمـصـريـ . 3.1.1
	309	عدد		تـورـيـدـ وـتـرـكـيبـ وـاـختـبارـ وـتـشـغـيلـ وـحدـةـ إـنـارـةـ دـائـرـيـةـ لـيدـ بـاـنـلـ / SURFACE RECESSED طـرـازـ F1ـ بـقـدـرـةـ 12ـ وـاتـ IP42ـ سـوـاءـ عـادـيـةـ اوـ بـيـطـارـيـةـ وـكـلـ ماـ يـلـزـمـ لـاـنـهـاءـ الـعـمـلـ عـلـى الـوـجـهـ الـاـكـمـلـ طـبـقـاً لـلـرـسـومـاتـ التـصـمـيمـيـةـ وـالـمـواـصـفـاتـ الـفـنـيـةـ وـالـكـوـدـ الـمـصـريـ . 3.2.1
	104	عدد		تـورـيـدـ وـتـرـكـيبـ وـاـختـبارـ وـتـشـغـيلـ وـحدـةـ إـنـارـةـ دـائـرـيـةـ لـيدـ بـاـنـلـ / SURFACE RECESSED طـرـازـ F2ـ بـقـدـرـةـ 15ـ وـاتـ IP55ـ سـوـاءـ عـادـيـةـ اوـ بـيـطـارـيـةـ وـكـلـ ماـ يـلـزـمـ لـاـنـهـاءـ الـعـمـلـ عـلـى الـوـجـهـ الـاـكـمـلـ طـبـقـاً لـلـرـسـومـاتـ التـصـمـيمـيـةـ وـالـمـواـصـفـاتـ الـفـنـيـةـ وـالـكـوـدـ الـمـصـريـ . 3.2.2
	180	عدد		تـورـيـدـ وـتـرـكـيبـ وـاـختـبارـ وـتـشـغـيلـ وـحدـةـ إـنـارـةـ دـائـرـيـةـ لـيدـ بـاـنـلـ / SURFACE RECESSED طـرـازـ F3ـ بـقـدـرـةـ 18ـ وـاتـ IP42ـ سـوـاءـ عـادـيـةـ اوـ بـيـطـارـيـةـ وـكـلـ ماـ يـلـزـمـ لـاـنـهـاءـ الـعـمـلـ عـلـى الـوـجـهـ الـاـكـمـلـ طـبـقـاً لـلـرـسـومـاتـ التـصـمـيمـيـةـ وـالـمـواـصـفـاتـ الـفـنـيـةـ وـالـكـوـدـ الـمـصـريـ . 3.2.3
	651	عدد		تـورـيـدـ وـتـرـكـيبـ وـاـختـبارـ وـتـشـغـيلـ وـحدـةـ إـنـارـةـ دـائـرـيـةـ لـيدـ بـاـنـلـ / SURFACE RECESSED طـرـازـ F4ـ بـقـدـرـةـ 40ـ وـاتـ IP42ـ سـوـاءـ عـادـيـةـ اوـ بـيـطـارـيـةـ وـكـلـ ماـ يـلـزـمـ لـاـنـهـاءـ الـعـمـلـ عـلـى الـوـجـهـ الـاـكـمـلـ طـبـقـاً لـلـرـسـومـاتـ التـصـمـيمـيـةـ وـالـمـواـصـفـاتـ الـفـنـيـةـ وـالـكـوـدـ الـمـصـريـ . 3.2.4
	108	عدد		تـورـيـدـ وـتـرـكـيبـ وـاـختـبارـ وـتـشـغـيلـ وـحدـةـ إـنـارـةـ لـيدـ خـارـجيـةـ عـيـنـ الـبـقـرـةـ F5ـ طـرـازـ SRFACEـ بـقـرـةـ 18ـ وـاتـ IP65ـ سـوـاءـ عـادـيـةـ اوـ بـيـطـارـيـةـ وـكـلـ ماـ يـلـزـمـ لـاـنـهـاءـ الـعـمـلـ عـلـى الـوـجـهـ الـاـكـمـلـ طـبـقـاً لـلـرـسـومـاتـ التـصـمـيمـيـةـ وـالـمـواـصـفـاتـ الـفـنـيـةـ وـالـكـوـدـ الـمـصـريـ . 3.2.5
	104	عدد		تـورـيـدـ وـتـرـكـيبـ وـاـختـبارـ وـتـشـغـيلـ وـحدـةـ إـنـارـةـ دـائـرـيـةـ لـيدـ بـاـنـلـ / SURFACE F6ـ طـرـازـ SURFACEDـ بـقـرـةـ 12ـ وـاتـ IP55ـ سـوـاءـ عـادـيـةـ اوـ بـيـطـارـيـةـ وـكـلـ ماـ يـلـزـمـ لـاـنـهـاءـ الـعـمـلـ عـلـى الـوـجـهـ الـاـكـمـلـ طـبـقـاً لـلـرـسـومـاتـ وـالـمـواـصـفـاتـ الـفـنـيـةـ وـالـكـوـدـ الـمـصـريـ . 3.2.6
				بـهـدـهـ

المكتب الاستشاري				مجموعة التصميمات المتكاملة - جايد المالك : الهيئة الهندسية
مشروع : مبني عماره نموذج (١) بمنطقة المثلث بمدينة نصر				
مقاييس الأعمال الكهربائية				
ال Benson	ال Benson	ال Benson	ال Benson	ال Benson
الأجمالي	سعر الوحدة	الكمية	الوحدة	م
				ما قبله
				توريد وتركيب واختبار وتشغيل وحدة إنارة ليد خارجية ديكورية تنير من أعلى ومن أسفل SRFACE طراز F7 بقدرة 18 وات IP65 ، Lumen 1800 سواء عادي أو ببطارية وكل ما يلزم لانهاء العمل على الوجه الاكملي طبقاً للرسومات التصميمية والمواصفات الفنية والكود المصري .
	2	عدد		3.2.7
	104	عدد		توريد وتركيب واختبار وتشغيل جرس رنان طراز F8 وكل ما يلزم لانهاء العمل على الوجه الاكملي طبقاً للرسومات التصميمية والمواصفات الفنية والكود المصري .
				3.2.8
				مفاتيح الإنارة
				3.3
				توريد وتركيب وتوسيع واختبار وتشغيل مفاتيح التحكم بالإنارة والبند يشمل قطعة المفتاح والشاسيه والوجه وكذلك الأسلاك النحاسية داخل مواسير UPVC بقطاع 3 مم ومحمل على البند جميع الأكسسوارات والبوكسات وكافة ما يلزم لاتمام العمل على الوجه الاكملي طبقاً للرسومات التصميمية والمواصفات الفنية والكود المصري .
				عام
	542	عدد		مفتاح إنارة أحادي - إتجاه واحد 10 أمبير، 220 فولت.
	317	عدد		كالبند السابق ولكن مفتاح إنارة ثانوي - إتجاه واحد 10 أمبير، 220 فولت.
	104	عدد		كالبند السابق ولكن مفتاح إنارة ثلاثي - إتجاه واحد 10 أمبير، 220 فولت.
	26	عدد		كالبند السابق ولكن مفتاح إنارة دفياتيري (طرف / وسط سلم) 10 أمبير، 220 فولت.
	143	عدد		مفتاح ضاغط فوسفورى للسلام والاجراس 10 أمبير، 220 فولت.
				مخارج المقابس والبراييز :
				4
				توريد وتركيب واختبار مخرج بريزة يشمل العلب والأسلاك (الكابلات) والمواسير / حوامل الكابلات من النوع الثقيل طبقاً للرسومات والمواصفات الفنية وكافة ما يلزم لاتمام العمل على الوجه الاكملي طبقاً للرسومات التصميمية والمواصفات الفنية والكود المصري .
				4.1
	2102	عدد		التوصيف للبند دائرة ومخرج لتغذية مخرج رئيسي أو فرعى لبراييز كهرباء وذلك بموصلات نحاس او كابلات ثرموبلاستيك معزولة قطاع (3X3 م) يشمل المواسير UPVC قطر 20 مم او حوامل الكابلات .
				4.1.1
	312	عدد		التوصيف للبند دائرة ومخرج لتغذية بريزة قوى / سخان كهربائي / مجفف يد أحادية وذلك بموصلات نحاس او كابلات ثرموبلاستيك قطاع (4X3 م) يشمل المواسير UPVC قطر 25 مم او حوامل الكابلات .
				4.1.2
	208	عدد		التوصيف للبند دائرة ومخرج لزوم تغذية التكييف السبليت وذلك بموصلات نحاس معزولة او كابلات ثرموبلاستيك قطاع (6X3 م) يشمل المواسير UPVC قطر 29 مم او حوامل الكابلات .
				4.1.3
				البراييز الكهربائية (Sockets)
				5
				توريد وتركيب (بريزة شوكو) كاملة باللقطمة والغطاء (الوش) والشاسيه من المعدن طبقاً للرسومات والمواصفات الفنية والاشكال الديكورية طبقاً للعينة المعتمدة .
				5.1
	1893	عدد		التوصيف للبند بريزة مفردة شوكو 3 طرف (كهرباء وتعادل وأرضي) 16 أمبير حسب الرسومات والمواصفات .
				5.1.1
	209	عدد		التوصيف للبند بريزة مزدوجة شوكو 3 طرف (kehrebae و تعادل وأرضي) 16 أمبير حسب الرسومات والمواصفات .
				5.1.2
	208	عدد		التوصيف للبند ولكن بريزة قوى شوكو 3 طرف (kehrebae و تعادل وأرضي) 20 أمبير حسب الرسومات والمواصفات .
				5.1.3
				مفاتيح الفصل الكهربائية (DISCONNECT SWITCH)
				6
				توريد وتركيب مفتاح فصل على الحمل كامل بالمفتاح والغطاء (الوش) والشاسيه من المعدن طبقاً للرسومات والمواصفات الفنية والاشكال الديكورية طبقاً للعينة المعتمدة .

اعمال الحريق

البند	م	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة	الأجمالي
ملاحظات عامة :					
1	على المقاول تقديم رسومات تفصيلية لجميع مكونات شبكة الحريق الموضحة بالرسومات التصميمية مع عمل التنسيق اللازم مع باقى التخصصات و تحديد أماكن الفتحات و الأجرة بالقطعايات الخرسانية قبل البدء في التنفيذ و الصب				
2	يجب على مقدم العطاء تقديم الكتالوجات الفنية لماركات جميع المهامات التى تشملها بنود المقايسة العملية				
3	على المقاول تقديم ثلاثة نسخ من رسومات الورشة لجميع التركيبات الصحية للاعتماد قبل البدء فى التنفيذ.				
4	على مقاول العملية تسليم عدد 3 نسخ من الرسومات الخاصة بما تم تنفيذه فعلاً على الطبيعة				
5	المقاول مسؤول مسئولية كاملة عن توريد و تركيب و تشغيل كافة الملحقات و المستلزمات لنظام شبكات الإطفاء التلقائى بالمياه بالمبنى حتى يعمل النظام بأكمله بكفاءة تامة طبقاً لأصول الصناعة				
6	يرجع إلى المواصفات القياسية المصرية و الاشتراطات العامة و مواصفات الأعمال بالكود المصرى و المواصفات الأمريكية الخاصة بنظم الإطفاء التلقائى NFPA 13 & 14				
7	جميع مواسير الحريق تكون من الحديد الأسود السيمليس جدول (40) روسي او اوكراني				
8	يلتزم المقاول بعد الانتهاء من كافة أعمال الحريق و الإطفاء التلقائى باحضار تقرير من إدارة الحماية المدنية يفيد سلامة المبنى ضد أخطار الحريق.				
	أعمال إطفاء الحريق				
1	بالметр الطولي توريد و تركيب مواسير من الصلب جدول 40 من النوع المسحوب لأعمال الحريق (سيمليس) محمل عليه جميع مایلزمن من الأكواع والتيهات والكيعان وأى قطع خاصة لازمة للتركيب على أن تعتمد عينة من المهندس المشرف قبل التوريد . والبند شامل التحاميل والتعاليق وعلى أن تكون جميع التحاميل والتعاليق للمواسير على مسافات مناسبة طبقاً لأصول الصناعة و دهان جميع المواسير وجه برايمير + وجهين بوية نهائية باللون الأحمر طبقاً لكود الحريق وطبقاً لتعليمات الجهات المختصة بالدفاع المدني وال火يق و المهنـدس المـشرف عـلـى العمـلـية . والبند شامل عمل (SLEEVES) للمواسير عند اختراق الحوائط أو الأسقف مع التفاصـيل حولـها جـيدـاً و حقـنـ الفـرـاغـ بالـفـوـمـ و عـلـى أـنـ يكونـ قـطـرـ الجـرـابـ أـكـبـرـ منـ قـطـرـ المـاسـوـرـ بـمـقـدـارـ ~2~ . وإختبارـ كـافـةـ المـواـسـيـرـ المـنـفـذـةـ طـبـقاـ لـأـصـوـلـ الصـنـاعـةـ وـمـوـاصـفـاتـ الـفـيـنـيـةـ مـرـةـ وـنـصـفـ ضـغـطـ التـشـغـيلـ معـ كـبـسـهاـ لـمـدـدـ 24ـ ساعـةـ . والبند يشمل توصيل صرف مجموعة المحاسب الى اقرب نقطة صرف . و الثمن يشمل إنهاء العمل بجميع مشتملاتـهـ و ملحقـاتـهـ (مواسـيـرـ الـحـرـيقـ الـظـاهـرـةـ عـلـىـ الـحـوـائـطـ أوـ مـعـلـقـةـ بـالـأـسـقـفـ كـامـلـةـ)				
	ج- مواسير قطر (1.5) بوصة				35
	د - مواسير قطر (2.5) بوصة				25
	ش - مواسير قطر (4) بوصة				25
	ص- مواسير قطر (6) بوصة				160
2	بالметр الطولي توريد وتركيب واختبار وتشغيل مواسير لزوم شبكة مقاومة الحريق مصنوعة من البولي ايثلين عالي الكثافة (H.D.P.E) كاملة بجميع مشتملاتـهاـ و ملحقـاتـهاـ من كـيـعـانـ وـتـيـهـاتـ وـخـلـافـهـ وـتـحـمـلـ ضـغـطـ تشـغـيلـ قـدـرةـ (PN16) وـتـرـكـبـ مدـفـونـةـ تـحـتـ الـأـرـضـ وـالـسـعـرـ يـشـمـلـ الحـفـرـ فـيـ جـمـيعـ أـنـوـاعـ التـرـبـةـ أـوـ فـيـ أـيـةـ طـبـقـاتـ حـتـىـ الـوـصـولـ لـمـنـسـوبـ تـأـسـيـسـ المـواـسـيـرـ وـالـرـدـمـ بـرـمـالـ نـظـيـفـةـ عـلـىـ طـبـقـاتـ وـجـيـعـ ماـ جـاءـ بـتـوـصـيـاتـ تـقـرـيرـ أـبـاحـاتـ التـرـبـةـ وـكـافـهـ مـاـ يـلـزـمـ لـرـبـطـ مـعـ المـواـسـيـرـ السـيـمـلـسـ لـنـهـوـ الـعـلـمـ كـامـلـاـ طـبـقاـ لـمـوـاصـفـاتـ الـفـيـنـيـةـ وـأـصـوـلـ الصـنـاعـةـ وـطـبـقاـ لـكـوـدـ الـمـصـرـيـ وـمـطـابـقـةـ لـمـوـاصـفـاتـ الـأـورـبـيـةـ				
	مواسير قطر (6) بوصة				36
	بعـدـ				

المكتب الاستشاري مجموعة التصميمات المتكاملة- جايد				المالك : الهيئة الهندسية مشروع : مبنى عماره نموذج (١) بمنطقة المثلث بمدينة نصر	مجموعة التصميمات المتكاملة- جايد
م	البند	اعمال الحريق			
الأجمالي	سعر الوحدة	الكمية	الوحدة		م مقابله
3	1	بالعدد		<p>بالعدد توريد وتركيب وإختبار وصلة سياميزية $2.5^*2.5^*4$ تركب على المدخل للمبنى حاصلة على إعتماد (UL/FM) ومحمل على البند الآتي:</p> <p>محبس عدم رجوع قطر 4" يركب قبل الوصلة معتمد من (UL/FM)</p> <p>جميع مайлز ل التركيب من فلانشات وجوانات ومسامير صلب وخلافه.</p> <p>البند يشمل كافة مайлز لنها العمل كامل وحتى تسليم الوصلة طبقاً للمواصفات الفنية وكود الحريق وأصول الصناعة وتعليمات المهندس المشرف على العملية، اوطبقاً لما يتم إعتماده من المهندس المشرف.</p> <p>ماركة Nibco or Crane او ما يماثلها</p> <p>و ذلك طبقاً لأصول الصناعة و تعليمات المهندس المشرف مما جميه بالمقطوعية</p>	
4	28	بالعدد		<p>بالعدد توريد و تركيب كابينة حريق (CLASS II) تحتوى على حنفيه حريق كروية الشكل من النوع الذى يركب على الحائط بقطر 2.5 بوصة من البرونز المصقول و محبس سكينة قطر 2.5 بوصة طراز ضغط على كما تحتوى الكابينة على بكرة الحريق بقطر 1 بوصة هوزريل (Hose Reel) و يكون الخرطوم من أجود الأنواع المحلية و يشمل الثمن توريد و تركيب محبس سكينة قطر (1.5) و كذلك توصيل الكابينة بمسورة حديد سيملس قطر 2.5 بوصة من أقرب وصلة تغذية بمياه الحريق و جميع ما يلزم لإنتهاء العمل بجميع مشتملاته و ملحقاته (كابينة الحريق على الحائط كاملة)</p> <p>و ذلك طبقاً لأصول الصناعة و تعليمات المهندس المشرف مما جميه بالمقطوعية</p> <p>ماركة Naffco or Bavaria او ما يماثلها</p>	
5	41	بالعدد		<p>بالعدد توريد و تركيب طفایات الحريق محمولة سعه 6 كجم من البودره الكيميائية و ثاني اكسيد الكربون والسعر يشمل الحامل وكافة ما يلزم لنها العمل طبقاً لأصول الصناعة و تعليمات المهندس المشرف</p> <p>ماركة Naffco or Bavaria او ما يماثلها</p> <p>طفایه بودرة جافة FE-1</p> <p>و ذلك طبقاً لأصول الصناعة و تعليمات المهندس المشرف مما جميه بالعدد</p>	
6	2	بالعدد		<p>بالعدد توريد و تركيب و اختبار محبس هواء كاملاً بجميع مشتملاته من محبس قفل بنفس القطر و في الأماكن المحددة طبقاً للمواصفات و الرسومات</p> <p>مما جميه بالأقطار الآتية:</p> <p>محبس الهواء قطر 1 و ذلك طبقاً لأصول الصناعة و تعليمات المهندس المشرف مما جميه بالعدد</p>	
الإجمالي					

مقاييس الاعمال الصحية

النوع	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة	الأجمالي
الأجهزة الصحية				1
				<p>بالعدد توريد وتركيب وإختبار مرحاض فرنجي من الصيني بش داخلي والسيديلى لنفس الموديل باللون المطلوب بصندوق طرد واطي من انتاج (ليسكو او ايونفا او ايديال ستادرد ما يماثلها) كامل بجميع المشتملات والملحقات والسعر يشمل كافة توصيات التغذية بالمياه من مواسير البولي بروبلين بما يعادل ضغط تشغيل لا يقل عن 20 جوي والقطع المخصصة بجميع أنواعها وصمام القفل العمومي للجهاز بخلاف صمام صندوق الطرد ونظام الطرد (صندوق طرد واطي شاملًا الماكينة الخاصة به) والوصلات المرنة وكافة توصيات الصرف من مواسير (UPVC) بضغط تشغيل لا يقل عن 8,6 جوي طبقاً للمواصفات الأمريكية (SDR-32.5) والقطع المخصصة بجميع أنواعها حتى مصب الصرف (قائم رأسي - أفقي - غرفة تفتيش) وكذا توصيات التهوية حتى قائم التهوية الرأسى من مواسير وقطع مخصصة بجميع أنواعها وتركيب ورقة من الصيني 15×15 سم من نفس الطراز مع فهو العمل نهاوا تاماً وكاملًا طبقاً للمواصفات الفنية والرسومات التنفيذية والكود المصري وأصول الصناعة.</p> <p>مما جمیعه</p>
		عدد	104	2
				<p>بالعدد توريد وتركيب وإختبار حوض غسيل أيدي بركبة معلقة من الصيني انتاج (ليسكو او ايونفا او ايديال ستادرد ما يماثلها) باللون المطلوب كامل بجميع المشتملات والملحقات وبخلاط قلب سيراميك ذو ذراع واحد للتحكم في المياه من النحاس التقى المطلبي نيكيل كروم والسعر يشمل كافة توصيات التغذية بالمياه من المواسير البولي بروبلين ضغط تشغيل 20 جوي والقطع المخصصة بجميع أنواعها وعدد 2 صمام قفل عمومي على مدخل التغذية للحوض (بارد - ساخن) والوصلات المرنة . وكافة توصيات الصرف من مواسير UPVC بضغط تشغيل 8,6 جوي طبقاً للمواصفات الأمريكية (SDR-32.5) وجميع القطع المخصصة وكذا كافة توصيات الصرف من السيفون (من سبانك النحاس المطلية نيكيل كروم) من نفس الانتاج بقطر لا يقل عن 1.25" بوصة حتى مصب الصرف(سيفون أرضية-مداد رأسي-مداد أفقي معلق جاليترايب) وكافة توصيات التهوية من المواسير والقطع بجميع أنواعها حتى أعمده التهوية الرئيسية والسعر يشمل صيانة من الصيني 15×15 سم من نفس الإنتاج مع فهو العمل نهاوا تاماً وكاملًا طبقاً للمواصفات الفنية والرسومات التنفيذية والكود المصري وأصول الصناعة.</p> <p>مما جمیعه</p>
		عدد	104	3
				<p>بالعدد توريد وتركيب وإختبار حمام قدم من الاكريليك مقاس 80×80 سم من إنتاج (كلويباترا او ما يماثلها) بخلاط بانيو قلب سيراميك ذو ذراع واحد للتحكم في المياه من سبانك النحاس التقى المطلبي نيكيل كروم من إنتاج (جود-ليسكيو-.....) ومجموعه دش عبارة عن سماعه (1 نظام) بقطر 10 سم وخرطوم بطول لا يقل عن 1.5 م ومسطرة وكل من نفس إنتاج الخلط بجميع مشتملاته شاملًا التثبيت الجيد والسعر يشمل كافة التوصيات الخاصة بالتغذية بالمياه من المواسير البولي بروبلين ضغط تشغيل 20 جوي والقطع المخصصة بجميع أنواعها و 2 صمام عمومي للتغذية(بارد - ساخن) وكافة توصيات الصرف من مواسير UPVC بضغط تشغيل 8.6 جوي طبقاً للمواصفات الأمريكية وجميع القطع المخصصة والسيفون (من المصانعات البلاستيكية الثقيلة) بقطر 1.25 بوصة وحتى مصب الصرف(سيفون أرضية-قائم رأسي- جاليترايب) وجميع توصيات التهوية من المواسير والقطع المخصوصه بجميع أنواعها حتى قائم التهوية الرئيسي وكذا الصيانة من الصيني 30×15 سم مع فهو العمل نهاوا تاماً وكاملًا طبقاً للمواصفات الفنية والرسومات التنفيذية والكود المصري وأصول الصناعة.</p> <p>مما جمیعه</p>
		عدد	104	
				بسـ ٥

مقاييس الاعمال الصحية

البند	م	ما قبله		الأجمالي	سعر الوحدة	الكمية	الوحدة
بالعدد توريد وتركيب و اختبار حوض غسيل اواني من الصلب الغير قابل للصدأ (الاستانلس استيل) بسمك لا يقل عن 0.7 مم مقاس 50×100 سم (1 عين+صفاية) من إنتاج (فرانكي سامي-تكا-....) بخلط حائطي يد خلط واحدة من إنتاج (ايديال ستاندرد -هانز -جوداد -....) أو ما يماثله والسعر يشمل التوصيلات الخاصة للتغذية بالمياه من المواسير البولي بروبلين ضغط تشغيل 20 جوي و القطع المخصوقة و عدد 2 صمام قفل عمومي على مدخل التغذية (بارد - ساخن) والوصلات المرنة للتوصيل على مداخل الخطوط . وكافة توصيلات الصرف من مواسير UPVC بضغط تشغيل 8,6 جوي طبقاً للمواصفات الأمريكية (SDR-32.5) وجميع القطع المخصوقة والسيفون من سبائك النحاس المطلية نيكل كروم بمخرج قطره لا يقل عن 2 بوصة حتى مصب الصرف (مداد رأسى-مداد أفقى-غرفة ترسيب-جاليتراپ) وكافة أعمال التهوية من المواسير والقطع المخصوقة بجميع أنواعها حتى قائم التهوية الرئيسي. مع نهو العمل نهوا تماماً و كاملاً طبقاً للمواصفات الفنية والرسومات التنفيذية والكود المصري وأصول الصناعة.		4	ما جمیعه		104	عدد	
بالعدد توريد وتركيب و اختبار سخان مياه كهربائي كاملاً بجميع مستلزماته من محابس الزاوية ومحبس عدم الرجوع والوصلات المرنة والتوصيلات الكهربائية. مع نهو العمل نهوا تماماً و كاملاً طبقاً للمواصفات الفنية والرسومات التنفيذية والكود المصري وأصول الصناعة. -اسعة 50 لتر.		5	ما جمیعه		104	عدد	
بالعدد توريد وتركيب و اختبار سيفون أرضية من UPVC بقطر لا يقل عن 125مم والغطاء من سبائك النحاس المطلية نيكل كروم بمقاس لا يقل عن 15×15 سم كامل بجميع المشتملات والملحقات والتوصيلات الخاصة بالصرف والقطع المخصوقة من السيفون حتى أقرب (مداد رأسى - مداد أفقى معلق - غرفة ترسيب - جاليتراپ) مع نهو العمل نهوا تماماً و كاملاً طبقاً للمواصفات الفنية والرسومات التنفيذية والكود المصري وأصول الصناعة.		6	ما جمیعه		104	عدد	
مواسير التغذية وملحقاتها		7	بالمتر الطولي توريد وتركيب و اختبار وغسيل وتعقيم مواسير بولي بروبلين بضغط تشغيل(20 جوي) ومعزول بالصوف الزجاجي ضد الحرارة والمخصصة لأغراض التغذية بالمياه الباردة والساخنة كاملاً بجميع المشتملات والملحقات والقطع المخصوقة من أ��اع وتيهات ومساليب وقطع بسن وخلافه من مستلزمات التركيب وللأزمة طبقاً لرسومات التشغيل المقدمة من المقاول للإعتماد المواسير تركب إما لخطوط التغذية الظاهرة بأقفة معدنية تتكون من قطعتان بخلاف عمود التعليق مغلفة بكامل القطاع حول المسورة للجزء المرتكز على الفقيز بواسطة جوان مطاطي بالأسقف أو المناور أو الدكاتات بمسافات تباعد مختلفة بين الأقفة طبقاً "لكل قطر تترواح (1.5-0.75 متر) وطبقاً" لتوصيات الشركة المنتجة ، شاملة الوصلات المرنة ووصلات التمدد والدعامات و عمل الأجربة والتعديلات بالأسقف والحوائط.				
أ- 20 مم.			600 م/ط				
أ- 25 مم.			200 م/ط				
ب- 32 مم.			2412 م/ط				
ج- 63 مم.			50 م/ط				
بـ ٥٦							

مقاييس الاعمال الصحية				المكتب الاستشاري	مجموعه التصميمات المتكاملة - جايد	المالك : الهيئة الهندسية	مجموعه التصميمات المتكاملة - جايد
مشروع : مبني عمارة نموذج (١) بمنطقة المثلث بمدينة نصر				المكتب الاستشاري	مجموعه التصميمات المتكاملة - جايد	المالك : الهيئة الهندسية	مجموعه التصميمات المتكاملة - جايد
الإجمالي	سعر الوحدة	الكمية	الوحدة	البدل	م		
				ما قبله			
	75	م/ط		د- 75 م.			
	45	م/ط		د- 90 م.			
				بالعدد توريد وتركيب واختبار صمام قفل طراز كرة (بليه) (PN-16) من سبائك النحاس وله يد من الصلب وعدد 2 لاكور وجلب لحام من البولى بروبلين والسعر يشمل جميع المشتملات واللازم من القطع المخصوصة بأنواعها واللاكور بعد الصمام. مع فهو العمل نهوا تماماً وكاملأ حسب المواصفات المرفقة طبقاً للمواصفات الفنية والرسومات التنفيذية والكود المصري وأصول الصناعة.	8		
	15	عدد		أ- قطر 3/4 بوصه.			
	10			ب- قطر 1 بوصة .			
	12			ج- قطر 2 بوصة .			
	3			د- قطر 2.5 بوصة .			
				بالعدد توريد وتركيب واختبار صمام قفل سكينة من الزهر المرن قطر 90 مم وضغط تشغيله لا يقل عن (PN-16) والسعر يشمل جميع المشتملات واللازم من القطع المخصوصة ووصلة فك وتركيب والفلانشات والجوانات وكافة ما يلزم للتركيب على أي من أنواع الخطوط مع معالجته ضد الصدأ بالدهانات الإيبوكسيه و فهو العمل نهوا تماماً وكاملأ طبقاً للرسومات التنفيذية والكود المصري والمواصفات الفنية وأصول الصناعة.	15		
	1	عدد		ما جميعه			
				بالعدد توريد وتركيب واختبار صمام عدم رجوع (PN-16) قطر 90 مم من الزهر المرن من إنتاج (بيمكس-كريين-...) ضغط تشغيل لا يقل عن (PN-16) أو ما يماثلها وعدد 2 فلنجة من الاستانليس ستيل وعدد 2 بردة من البولى بروبلين والسعر يشمل جميع المشتملات واللازم من القطع المخصوصة بأنواعها واللاكور بعد الصمام. مع فهو العمل نهوا تماماً وكاملأ حسب المواصفات المرفقة طبقاً للمواصفات الفنية والرسومات التنفيذية والكود المصري وأصول الصناعة.	9		
	2	عدد		ما جميعه			
				بالعدد توريد وتركيب واختبار محبس تخفيض ضغط (PN-16) قطر 1 بوصة (من 6.5 بار إلى 4.5 بار) من البرونز وعدد 2 بردة من البولى بروبلين وفلانجات من الاستانليس ستيل والسعر يشمل جميع المشتملات واللازم من القطع المخصوصة بأنواعها واللاكور بعد الصمام. مع فهو العمل نهوا تماماً وكاملأ حسب المواصفات المرفقة طبقاً للمواصفات الفنية والرسومات التنفيذية والكود المصري وأصول الصناعة.	10		
	32	عدد		ما جميعه			
				بالعدد توريد وتركيب وتجميع بطارية توزيع مياه من البولى بروبلين قطر 63 مم مجهزة بعدد (12) فرعة قطر 32مم يركب على كل فرعة عدد (1) صمام قفل طراز كرة (بليه) من سبائك النحاس المطلية نيكيل كروم وعدد (1) صمام عدم رجوع بنفس قطر الفرعة وكذا اللواكيير اللازمة لتركيب عدادات قياس الاستهلاك مستقبلاً) مع تركيب الصمام واللاكور الرئيسي للتغذية بقطر 2 بوصة وعمل طبة عمياء في نهاية كل طرف من البطارية شاملة الأقفزة والعلاقات الازمة لتنشيط البطارية مع تركيب المجموعة كاملة داخل دولاب من الصلب بالمقاس المطلوب وسمك الصاج لا يقل عن 1.5مم مدهون باللون المطلوب اليكترونيستاتيك بضلفة فارغ زجاج بنسبة 35% لقراءة استهلاكات عدادات المياه وله رزة لتركيب قفل على الدولاب مع فهو العمل نهوا تماماً وكاملأ طبقاً للمواصفات الفنية والرسومات التنفيذية والكود المصري وأصول الصناعة.	11		
	8	عدد		ما جميعه			

مقاييس الاعمال الصحية

البند	ما قبله	الأجمالي	سعر الوحدة	الكمية	الوحدة
12	العدد توريد وتركيب وبناء واختبار غرفة صمامات من المباني مقاس 90×60 سم بالطوب الاسمنتى المصمت كاملاً بجميع مشتملاتها . والسعر يشمل الحفر فى جميع أنواع التربة عدا الصخرية ونزع المياه السطحية اذا تطلب الامر وسند الجوانب وكافة عناصر التأسيس طبقاً لتقديرات تقرير التربة و الأساسات المعتمد والقاعدة من الخرسانة العادية بسمك 25 سم ورفرفة لا تقل عن 30 سم واعمال المباني بسمك 25 سم من الطوب الاسمنتى المصمت والبلاط الداخلى بمونة اسمنتية مقاومة للتفايز سmek 2 سم مضافاً اليها مادة مانعة للتفايز و غير ضارة أو سامة لمياه الشرب والردم حول الغرفة برمال نظيفة مدمومة على طبقات متساوية كل 25 سم حتى الوصول الى المناسبات التصميمية وتركيب الغطاء من الصاج البلاوة سmek 3 م المدعمة بزوايا صلب 3×3 سم ونقل المخلفات الزائدة الى المقالب العمومية والسعر يشمل جميع المشتملات والوازرم من القطع المخصوصة بأنواعها واللاکور بعد الصمام مع فهو العمل فهو" تماماً وكاملأً طبقاً للمواصفات الفنية والرسومات التنفيذية والکود المصري . وأصول الصناعة.				
13	ما جميعه مواسيير الصرف والتقوية وملحقاتها	1	عدد		
14	أ-قطر 50مم ج-قطر 75مم ه-قطر 110مم و-قطر 160مم	346 732 120 445	م/اط		
20	ما جميعه بس	13	عدد		

مقاييس الاعمال الصحية

المكتب الاستشاري	مجموعـة التصمـيمـات المـتكـاملـة	جاـيد				
الأجمالي	سعر الوحدة	الكمية	الوحدة	البند	م	
				مقاييس الاعمال الصحية		
				ما قبله		
				بالعدد توريد وتركيب وبناء واختبار غرفة تقفيش من المباني مقاس 60×90 سم بالطوب الأسمنتى المصمت كاملة بجميع مشتملاتها والسعر يشمل الحفر في جميع أنواع التربة عدا الصخريه ونزع المياه السطحية أن وجدت وسد الجوانب اذا تطلب الأمر وكافة عناصر التأسيس طبقاً لتصنيفات تقرير التربة والأساسات المعتمد وأعمال الخرسانة العاديـة لـلـقاـعدـة بـسـمـك لا يـقـلـ عنـ 25ـ سـمـ وـرـفـفـةـ لاـ تـقـلـ عنـ 25ـ سـمـ وأـعـالـهـ المـبـانـيـ بـسـمـكـ لاـ يـقـلـ عنـ 25ـ سـمـ لـلـحـوـائـطـ وـالـبـيـاضـ الدـاخـليـ بـمـوـنـةـ مـانـعـةـ لـلـفـانـيـةـ باـسـتـخـارـ أـسـمـنـتـ مـقـاـوـمـ لـلـكـبـرـيـاتـ ذاتـ مـاـتـ مـحـتـوىـ اـسـمـنـتـيـ لـاـيـقـلـ عنـ 400ـ كـجـمـ /ـمـ3ـ رـمـلـ بـالـأـضـافـاتـ الـكـيـماـوـيـةـ الـلـازـمـةـ لـمـعـنـ الفـانـيـةـ وـتـخـلـيـقـ مـجـارـيـ القـاعـ معـ إـسـتـادـارـ الـأـرـاكـنـ الـدـاخـلـيـةـ معـ تـرـكـيبـ غـطـاءـ منـ الزـهـرـ المـرـنـ وـدـهـانـهـ بـالـبـيـوتـوـمـينـ الـمـؤـكـسـ اوـ الـجـبـيـونـ وـالـرـدـمـ حولـ الـغـرـفـةـ بـرـمـالـ نـظـيفـةـ مـدـمـوـكـةـ عـلـىـ طـبـقـاتـ سـمـكـ كلـ طـبـقـةـ 25ـ سـمـ حـتـىـ الـوـصـولـ إـلـىـ مـنـاسـيـبـ التـشـطـيـبـ النـهـائـيـةـ وـنـقـلـ الـمـخـلـفـاتـ الـزـائـدـةـ عـنـ التـشـغـيلـ إـلـىـ الـمـقـالـبـ الـعـوـمـيـةـ وـنـهـوـ الـعـلـمـ نـهـوـاـ تـامـاـ وـكـامـلاـ طـبـقـاـ لـلـمـوـاصـفـاتـ الـفـنـيـةـ وـالـرـسـومـاتـ التـنـفـيـذـيـةـ وـالـكـودـ الـمـصـرـيـ وـأـصـوـلـ الصـنـاعـةـ:	ما قبله	
9	بالعدد			ما جمـيعـهـ		
24	عدد			ما جـمـيعـهـ	15	
				بالعدد توريد وتركيب واختبار جاليلtrap (مصد أرضي) من (UPVC) مقاس 20×20 سم يركب على قاعدة من الخرسانة العاديـةـ وـالـسـعـرـ يـشـمـلـ الـحـفـرـ فيـ جـمـيعـ أـنـوـاعـ التـرـبـةـ وـإـنـشـاءـ غـرـفـةـ منـ الـمـبـانـيـ حولـ الـجـالـلـيـtrapـ منـ قـاعـدةـ بـسـمـكـ 15ـ سـمـ منـ الـخـرـسـانـةـ الـعـادـيـةـ وـحـوـائـطـ منـ الطـوبـ الـأـسـمـنـتـيـ المصـمـتـ بـسـمـكـ 25ـ سـمـ وـالـبـيـاضـ لـحـوـائـطـ الـغـرـفـةـ منـ الـدـاخـلـ بـمـوـنـةـ الـأـسـمـنـتـيـةـ مـضـافـاـ إـلـيـهـ موـادـ كـيـماـوـيـةـ مـعـتـمـدـةـ وـمـقـاـوـمـةـ لـلـكـبـرـيـاتـ وـمـقـاـوـمـةـ لـلـفـانـيـةـ مـيـاهـ الـصـرـفـ الصـحـيـ وـتـرـكـيبـ غـطـاءـ مـتـقـبـ الـزـهـرـ.ـ معـ نـهـوـ الـعـلـمـ نـهـوـاـ تـامـاـ وـكـامـلاـ طـبـقـاـ لـلـمـوـاصـفـاتـ الـفـنـيـةـ وـالـرـسـومـاتـ التـنـفـيـذـيـةـ وـالـكـودـ الـمـصـرـيـ وـأـصـوـلـ الصـنـاعـةـ:	ما جـمـيعـهـ	
				ما جـمـيعـهـ	16	
70	م/ط			أـقـطـرـ 160ـ مـ.		
100	م/ط			بـقـطـرـ 200ـ مـ.		
				جملـةـ قـيـمةـ الـأـعـالـمـ الصـحـيـةـ		

المكتب الاستشاري					مجموعة التصميمات المتكاملة	
				الملك : الهيئة الهندسية		
مشروع : مبني عماره نموذج (١) بمنطقة المثلث بمدينة نصر				مجموعة التصميمات المتكاملة		
الاجمالي	سعر الوحدة	الكمية	الوحدة	البند	م	
				1	<p>بالعدد توريد وتركيب واختبار وتسليم وصيانة لمدة عام من تاريخ الاستلام الابتدائي والتشغيل الفعلى لمصعد كهربائى للركاب حموله 800 كجم سعة (8) أشخاص لخدمة 13 وففة والمصعد يعمل بسرعة لاتقل عن (1) م/ث (VVVF) مع الضبط الدقيق للتوقف عند الاعتراض والمصعد من النوع MACHINE LESS استيراد خارجي بما ياتى :-</p> <p>- المسوار (40) متر تقريبا</p> <p>ابواب الادوار :</p> <p>ابواب اتوماتيكية من ضلفين اتجاه الفتح والغلق على جانبي المصعد وتكون مجلده بالستانلسستيل وكماله بجميع المكملاط من كالون وخلافه ويعطى فتحه صافيه (1.30 م عرض × 2م ارتفاع) على أن تكون الابواب مقاومة للحرارة لمدة (ساعه)</p> <p>الصاعد : -</p> <p>المقاسات : 1.40 م عرض × 1.75 م عمق × 2.20 م ارتفاع (المقاسات من داخل الصاعد) وطبقاً لأقصى مساحة يسمح بها البئر (MACHINE LESS) الذي لا يقل عمقه عن 1.5 وتعليمات الشركة الموردة</p> <p>الاوصف والمحتويات :-</p> <p>من الصاج بسمك لا يقل عن 1.5مم مجلده من الداخل بالستانلسستيل.</p> <p>كاملة بالإضاءة الاتوماتيكية غير المباشرة - طفافية سجاير - مرآة سماكة 6مم</p> <p>مرحمة تهوية تعمل اتوماتيكيا - فتحاته التهوية الطبيعية - مقابض - أرضية من الكوريان بسمك مناسب - نظام انتركوم بتوصلاته - تلفون</p> <p>الابواب : -</p> <p>ابواب اتوماتيكية من ضلفين اتجاه الفتح والغلق على جانب واحد ومجلده بالستانلسستيل ومزوده بستاره ضوئية وتعطى فتحه صافيه (0.7 × 2م) وتعمل بنظام (V.V.V.F)</p> <p>طريق التشغيل :-</p> <p>نظام (simplix full collective) تجمعى فرد كل مصعد لطلب الصعود والهبوط من الصاعد والادوار .</p> <p>قدرة المحرك : قدرة مناسبه 380 فولت + أو - 10 % 50 ذبذبة / ثانية وعدد مرات بدء الحركة 180 وبعد حركه في الساعه على الاقل</p> <p>لوحة التحكم من النوع الميكروبروسسيسور كاملة</p> <p>لوحات الاشاره والازرار : (استانلسستيل)</p> <p>بالادوار وتشمل :</p> <p>لوحة مبين ادوار رقمية ترکب بجميع الادوار مزودة بأسهم اشاره ضوئية لبيان اتجاه حركه الصاعد .</p> <p>لوحة استدعاء ترکب بكل دور لاستدعاء الصاعد بزرار مضيقه تعمل بالضغط .</p>	بعد

مقاييس اعمال المصاعد

ال Benson	الوحدة	الكمية	سعر الوحدة	الأجمالي
ماقبله	نظام التشغيل عند الحريق بالدور أرضي (Emergency Firemen switch)			
بالصاعد وتشمل :	لوحة مبين ادوار رقمية وبيان بحمولة المصاعد وعدد الاشخاص لوحة ازرار تسجيل الطلبات بازرار مضيئة بعدد الادوار اسهم اشارة ضوئية لبيان اتجاه حركة الصاعد مجموعة ازرار العامل وتحتوى على :-			
زر فتح - زر غلق - زر إلغاء الطلبات الخارجية فتح تجريش زر أولوية الطلبات				
جرس تنبيه بوصول الصاعد قيل توقفها بالدور المطلوب (Gong) جهاز طوارئ : ببطاريات كامله بجهاز الشحن الذاتى و تعمل فى حالة انقطاع التيار الكهربائى للوصول بالصاعد الى اقرب دور وفتح ابوابها اتوماتيكيا كامله بلوحة التحكم والبطاريات تكون				
جهاز الحموله الزائد: كامل بوحدة تنبيه صوتية وضوئية يمنع تشغيل المصعد بعد اكتمال الحمله ويمرر الطلبات الخارجية فى حالة اكتمال الحموله	(sealed lead acid maintenance free)			
مصحح اوجه تيار (phase corrector) وكذلك مانع للتشغل فى حالة سقوط أحد الاوجه				
جهاز تجاوز السرعه: كامل بمكونات التحكم والايقاف الازمة (منظم السرعه وبراشوت) للصاعدة.				
الفنه تشمل جميع الاعمال المعدنيه والكامرات والاعمده والدلائل المعدنيه وتجهيز البئر وكافة الاعمال المدنية وخلافه				
مما جميه بالعدد كاما	2	عدد		
الاجمالى				

