



Universidad Nacional de Lomas de Zamora
Facultad de Ingeniería
Tecnatura en Programación de Computadores

Trabajo Práctico Individual - Primera entrega

Alumno Mariano Fleming
Profesor Diego Marquez Liñan
-Octubre 2020-

Tecnatura en Programación de Computadoras

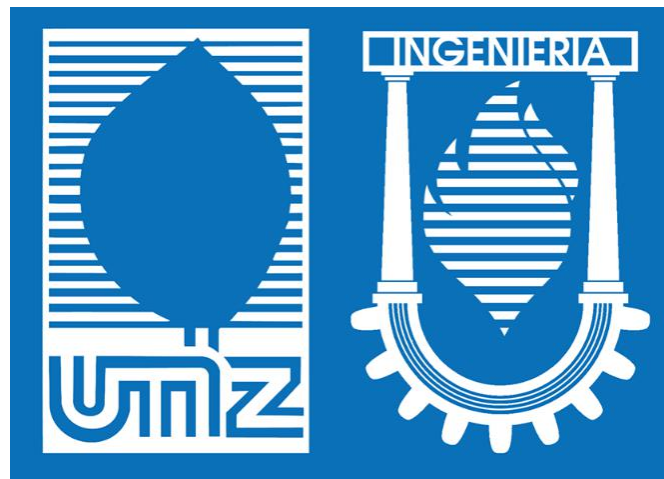
Cliente

MAF-Inmobiliarias



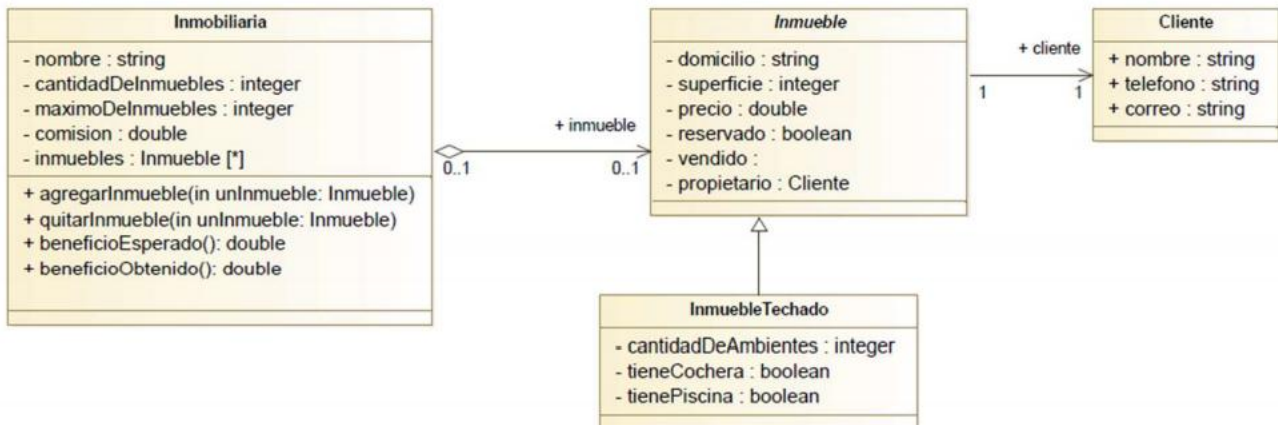
Proveedor

UNLZ-Consulting



Relevamiento de nuestro Analista Funcional.

Nos contrataron de una inmobiliaria muy conocida (MAF-Inmobiliarias) para reemplazar el CORE del negocio de su sistema actual. Según la toma de requerimientos del analista funcional el diagrama de clases es el siguiente:



Algunas de las definiciones y conceptos capturados para el desarrollo del sistema core de la inmobiliaria son:

- a** - Constructores para todas las clases acordes a la solución pedida.
- b** - Métodos equals y hashCode para cliente e inmueble.
- c** - `beneficioEsperado` por cada inmueble calcular sumatoria de inmuebles: `precio * comisión`. No incluir a los inmuebles vendidos.
- d** - `beneficioObtenido` por cada inmueble calcular sumatoria de inmuebles: `precio * comisión`. En caso de ser **InmuebleTechado** y tener piscina se le sumará el 5% de lo calculado. En caso de ser **InmuebleTechado** y tener cochera se le sumará el 6% de lo calculado. Incluir solo a los inmuebles reservados y vendidos.
- e** - Crear una interfaces **Imprimible** que tenga método `imprimirDatos()` : `void` y sea implementada por todas las clases de este diagrama. Cuando se llame `imprimirDatos` de **Inmobiliaria** se espera que imprima sus datos, a su vez si imprima cada inmueble en particular y que cada inmueble imprima que cliente pertenece y sus datos correspondientes.
- f** - Clase test de prueba con main. g- Contemplar los posibles NULL que puedan existir.



Algunas convenciones utilizadas por el equipo de desarrollo y arquitectura de “UNLZ Consulting”

Agrupación de getters y setters siempre por pares. Al momento de añadir una propiedad, no es necesario saltar de parte en parte para añadir getter y setter.

Todas las variables implementadas en el desarrollo deberán cumplir con el estilizado CamelCase: es un estilo de escritura que se aplica a frases o palabras compuestas. El nombre se debe a que las mayúsculas a lo largo de una palabra en CamelCase se asemejan a las jorobas de un [camello](#).

Implementar Test de unidad dentro del desarrollo y a cargo del programador corroborando el correcto funcionamiento de las distintas unidades de código.

Mantener el Código prolijo y ordenado.

Tratar de realizar comentarios oportunos y eficientes dentro del código para mejorar el entendimiento del mismo y fomentar el transpaso de conocimiento.