**أولاً: الاتفاق على حل الخلاف بالتحكيم**

**يعد التمهيد أعلاه جزءاً**

**لا يتجزأ من هذه الوثيقة، يُقرأ ويُفسَّر معها وعلى ضوئها.**

**تعد أرقام الجوال وعنوان البريد**

**الالكتروني للطرفين وسيلة معتمدة يتحقق بها الإخطار والتبليغ رسمياً.**

**رقم البند ( #articalId ) من عقد رقم #contractNumber الطرفين المبرم بينهما بتاريخ #contractDate : "..............................................................................................................................."  وعلى هذا فقد ارتضى الطرفان حل خلافاتهما**

**الناشئة عن العقد عن طريق التحكيم ووفقاً للقواعد والإجراءات المعتمدة لدى مركز**

**الأحساء للتحكيم التجاري.**

**ثانياً: حصر الوقائع محل النزاع**

**ثالثاً: أسانيد الطرفين**

**المحتكم:**

**المحتكم ضده:**

**رابعاً: حصر طلبات الطرفين**

**طلبات المحتكم:**

**حدد الطرف المحتكم في هذه الوثيقة طلباته المُسند نظرها والفصل فيها إلى هيئة**

**التحكيم وفقاً للائحة الدعوى التي قدمها بتاريخ ...............................ـ**

**الموافق ......................................، والتي انحصرت طلباته فيها فيما**

**يلي:**

**طلبات المحتكم ضده: حدد الطرف المحتكم ضده في هذه الوثيقة طلباته المُسند نظرها**

**والفصل فيها إلى هيئة التحكيم وفقاً لمذكرته الجوابية التي قدمها بتاريخ**

**............................... ـ الموافق ......................................، والتي انحصرت طلباته فيها فيما يلي:**

**خامساً: المرجعية النظامية**

**تصدر هيئة التحكيم**

**قراراتها الإجرائية والعاجلة والموضوعية بما فيها قرارها النهائي وفقاً للعقد**

**المبرم بين الطرفين وملاحقه وكافة المستندات والمراسلات ومحاضر الاجتماعات الموقعة**

**بين الطرفين، ووفقاً للقواعد والإجراءات المعتمدة لدى**

**مركز الأحساء للتحكيم التجاري. ووفقاً لنظام التحكيم السعودي، والأنظمة**

**النافذة في المملكة العربية السعودية، وذلك بما لا يخالف أحكام الشريعة الإسلامية،**

**وفي حالة عدم وجود نص أو وجود نص متفق عليه يتعارض مع الشريعة الإسلامية فإن هيئة**

**التحكيم تلتزم بالحكم وفقاً للنصوص الواردة في الشريعة الإسلامية الغراء والفقه**

**الإسلامي أو اجتهادها الذي لا يتعارض مع الأحكام الشرعية وقواعد العدالة العامة.**

**سادساً: مكان التحكيم، ومدته**

**أ‌- يكون مكان التحكيم (#dataHall)، أو في أي مكان آخر تحدده هيئة التحكيم ويُخطر به الطرفان.**

**ب‌- تكون المستندات والتوقيعات**

**الالكترونية التي تعتمد من خلال وسائل الإخطار المتفق عليها حجة ملزمة ولا يجوز**

**نفي صحتها بسبب أنها قد تمت كلياً أو جزئياً بشكل الكتروني.**

**ت‌- تحددت مدة التحكيم بـــ ( #arbitrationDurationText  ) شهراً ، من تاريخ أول جلسة بعد توقيع هذه**

**الوثيقة من الطرفين وهيئة التحكيم ، ورأت الهيئة أن تكون المهلة الممنوحة للأطراف**

**لتبادل المذكرات والمستندات هي مهلة .......... ما بين الجلسة والأخرى إلّا في حال**

**قدرت الهيئة خلاف ذلك، وعلى الهيئة وعند اكتفاء الأطراف وإقفال باب المرافعة**

**إعلانها للقرار أو الفصل في الدعوى خلال مدة (60) يوما من تاريخ اكتفاء الأطراف،**

**وللهيئة الحق في أن تمدد جميع المدد المشار إليها في هذه الفقرة حسب ما تقتضيه**

**ظروف الجلسات وتقديم البينات والدفوع في القضية، وعلى الهيئة أن تصدر حكمها**

**الموضوعي خلال المدة الأصلية أو الممددة.**

**سابعاً: اختصاص هيئة التحكيم**

**تختص هيئة التحكيم بنظر**

**وحسم أوجه الخلاف بين طرفي هذه الوثيقة، والفصل في طلباتهما المحددة في هذه**

**الوثيقة بحكم نهائي، بالإضافة إلى ما قد يطرأ عليها من طلبات أثناء المرافعة، إذا**

**رأت الهيئة اختصاصها بنظرها، وذلك وفقاً لأحكام المادة "ثالثاً" والمادة**

**"رابعاً" من هذه الوثيقة.**

**ثامناً: تشكيل هيئة التحكيم**

**تتكون هيئة التحكيم من**

**ثلاثة محكمين على النحو التالي:**

**-**

**المحكم الاول: #firstArbitratorFullDetails**

**المحكم الثاني: #secondArbitratorsFullDetails**

**أمين سر الهيئة:  #amanuensisArbitratorsFullDetails**

**تاسعاً: تكاليف التحكيم**

**تحدد تكاليف التحكيم ويتم الحكم فيها وفقاً للقواعد والإجراءات المعتمدة لدى مركز الأحساء للتحكيم**

**التجاري وعلى وجه الخصوص دليل التكاليف بالمركز.**

**عاشراً: إجراءات التحكيم**

**تطبق على إجراءات التحكيم القواعد والإجراءات المعتمدة لدى مركز**

**الأحساء للتحكيم التجاري وعلى وجه الخصوص القواعد الإجرائية للتحكيم بالمركز.**

**عاشراً: إجراءات التحكيم**

**حُرّرت هذه الوثيقة من إحدى عشرة مادة، ومن سبع نسخ أصلية، تُسلم نسخة لكل من**

**رئيس وعضوي هيئة التحكيم، ونسخة لطرفي الوثيقة ونسخة لأمين السر، وتودع النسخة السابعة**

**لدى مركز الأحساء للتحكيم التجاري.**

**وصلى الله على نبينا محمد وعلى آله وصحبه وسلم.**

**الطرف الاول: الطرف الثاني**

**( #firstParties )  ( #secondParties )**