





# Montage administratif et permis de construire

Progineer, expert en montage administratif et permis de construire en région PACA, vous accompagne dans toutes vos démarches d'urbanisme à Marseille, Nice, Toulon et dans toute la région. Simplifiez vos projets immobiliers grâce à notre maîtrise des dossiers et autorisations.



# Pourquoi nous choisir?



#### Expertise administrative

Maîtrise des démarches, optimisation des dossiers, suivi personnalisé.

### Accompagnement global

De l'analyse réglementaire à l'obtention des autorisations.

#### Réactivité & sécurité

Dossiers complets, délais optimisés, minimisation des risques de refus.

Estimer mon projet

Prendre rendez-vous

# Nos services administratifs

#### Permis de construire

Dossiers complets pour constructions neuves ou travaux sur existant.

# Déclaration préalable

Gestion des démarches pour petits travaux et extensions.

# Permis d'aménager

Accompagnement pour lotissements, divisions, aménagements fonciers.

#### Dossiers ERP & accessibilité

Mise en conformité des établissements recevant du pplication

Problèmes SEO détectés (3) >

# Estimer mon projet Prendre rendez-vous

Progineer vous accompagne dans toutes vos démarches de montage administratif: dépôt de permis de construire, déclaration préalable, autorisations et gestion des formalités auprès des collectivités. Notre équipe de maître d'œuvre à Marseille, Nice ou Toulon optimise votre projet de construction, rénovation, extension ou réhabilitation. La complexité administrative peut rapidement devenir un frein dans votre projet immobilier. Notre expertise vous permet de vous concentrer sur l'essentiel pendant que nous prenons en charge toutes les démarches nécessaires.

Nos services de montage administratif comprennent :

- Analyse des règlements d'urbanisme applicables
- Constitution des dossiers administratifs
- Montage et dépôt des demandes d'autorisation
- Suivi des demandes auprès des services instructeurs
- Gestion des modifications éventuelles
- Obtention des attestations réglementaires

# Pourquoi confier votre montage administratif à un professionnel ?

Les démarches administratives liées à un projet de construction ou de rénovation peuvent être complexes et chronophages. Faire appel à un expert comme Progineer vous assure :

- Un gain de temps considérable
- Une minimisation des risques de refus
- Une optimisation de votre projet selon les contraintes locales
- Un suivi personnalisé auprès des services instructeurs

# Expertise règlementaire en PACA



Notre connaissance approfondie des règlements d'urbanisme de la région PACA nous permet d'optimiser votre projet tout en respectant les contraintes locales.

Nous vous assistons pour tous types de dossiers :

- Permis de construire pour construction neuve
- Permis de construire pour travaux sur existant
- Déclaration préalable de travaux
- Permis d'aménager
- Dossiers spécifiques (ERP, accessibilité, etc.)
- Obtention des certificats d'urbanisme

# Notre processus administratif

- 1. **Analyse préalable** : Étude du PLU, servitudes, contraintes locales.
- 2. **Conception adaptée** : Ajustement du projet pour optimiser l'acceptation.
- 3. Constitution du dossier : Préparation des pièces graphiques et administratives.
- 4. Dépôt et suivi : Accompagnement jusqu'à l'obtention de l'autorisation.

# Par ville

#### Marseille

Accompagnement administratif pour tous types de projets à Marseille, connaissance des spécificités locales.

#### Aix-en-Provence

Gestion des dossiers d'urbanisme et permis à Aix et alentours.

#### **Toulon**

Démarches administratives optimisées pour la région toulonnaise.

#### Nice

Expertise des contraintes administratives niçoises et du littor

⚠ Problèmes SEO détectés (3) ➤

#### Cannes

Dossiers administratifs pour projets de prestige à Cannes et Côte d'Azur.

Simplifiez vos démarches administratives en confiant votre projet à Progineer, expert en montage administratif en région PACA.

# Découvrez aussi nos autres prestations



#### **Construction neuve**

Maisons individuelles et petits collectifs sur mesure, adaptés à vos besoins et à votre terrain.



#### Rénovation

Rénovation énergétique, modernisation, amélioration de la performance et du confort de votre habitat.



#### **Extension**

Agrandissement, surélévation, véranda, extension latérale, solutions sur mesure.



#### **Optimisation d'espace**

Aménagement intelligent, rangements sur mesure, valorisation de chaque mètre carré.



#### Design d'intérieur

Conception d'intérieur personnalisée, choix des matériau



Problèmes SEO détectés (3) >



#### **Petit collectif**

Conception et construction d'immeubles résidentiels à taille humaine, optimisation foncière.



#### Réhabilitation

Transformation, valorisation et mise aux normes de bâtiments anciens ou patrimoniaux.



# **Construction** écologique

Habitat durable, matériaux biosourcés, conception bioclimatique, solutions innovantes.

Pour vos projets d'<u>rénovation</u> ou d'<u>extension</u>, notre équipe gère aussi toutes les démarches administratives associées.

Montage administratif et permis de construire en région PACA par Progineer, maître d'œuvre spécialisé dans les démarches d'urbanisme. Notre expertise vous garantit une gestion optimale de vos dossiers administratifs à Marseille, Nice, Toulon et dans toute la région Provence-Alpes-Côte d'Azur.

permis de construire PACA • déclaration préalable Marseille • dossier urbanisme Nice • autorisation travaux Toulon • montage administratif construction





Problèmes SEO détectés (3) >

Entreprise d'architecture, de maîtrise d'œuvre et de construction de maisons sur mesure en région PACA. Notre équipe vous accompagne de la conception à la réalisation.

# **Navigation**

Accueil

Estimer mon projet

Nos prestations

Nos réalisations

Notre équipe

Contact

#### Nos services

Construction sur mesure

Rénovation énergétique

Extension & agrandissement

Optimisation d'espace

Design d'espace

Plan du site

#### Contact

+33 7 83 76 21 56 (Marvin) +33 6 11 49 87 16 (Mael)

□ progineer.moe@gmail.com

**U** Lun - Ven: 9h - 18h

Marseille, Saint-Tropez, Toulon, Nice, Cannes, Fréjus, régiq

⚠ Problèmes SEO détectés (3) ~

CGV CGU Confidentialité FAQ Devenir partenaire Parrainage Sitemap XM

Ingénieur, maître d'œuvre à Marseille et en PACA – Spécialiste en construction de maisons sur mesure, rénovation et extension. Nos architectes et ingénieurs vous accompagnent de A à Z. Coordination des corps de métier, respect des délais et expertise technique pour tous vos projets.

