

DOMAINE DU CLOCHET
MME MORAY Tiphonie / 83111, AMPUS
ESTIMATION DE TRAVAUX
dimanche 4 mai 2025

désignation des lots	TOTAL
<b>1 TRAVAUX DE CONSTRUCTION</b>	
lot 1 GROS ŒUVRE ESQ	62 301,44 €
lot 2 TOITURE - ETANCHEITE	2 556,46 €
lot 3 CHARPENTE BOIS	31 069,67 €
lot 4 LOCAUX EXTERIEURS	- €
lot 5 COUVERTURE TUILES	39 620,06 €
lot 6 BARDAGES	16 866,29 €
lot 7 MENUISERIES EXTERIEURES	41 611,18 €
lot 8 MENUISERIES EXT. METALLIQUES - SERRURERIE	3 666,62 €
lot 9 PLATRERIE	13 590,64 €
lot 10 MENUISERIES INTERIEURES	7 933,08 €
lot 11 CARRELAGES	22 633,39 €
lot 12 SOLS SOUPLES - PARQUETS	4 195,03 €
lot 13 PEINTURE	24 787,32 €
lot 14 ELECTRICITE	20 414,92 €
lot 15 PLOMBERIE - CHAUFFAGE - VMC	23 894,92 €
lot 16 ASCENSEURS	- €
lot 17 VRD - AMENAGEMENTS EXTERIEURS	37 669,12 €
lot 18 DEMOLITION	20 523,18 €
<b>MONTANT TOTAL HTVA EN €</b>	<b>373 333 €</b>
<b>TVA à 20 %</b>	<b>74 667 €</b>
<b>MONTANT TOTAL TTC EN €</b>	<b>448 000 €</b>

<b>2 FRAIS ANNEXES</b>	
Honoraires de maîtrise d'œuvre	31 360,00 €
Aléas	22 400,00 €
DO	3 200,00 €
<b>MONTANT TOTAL EN €</b>	<b>56 960 €</b>

<b>1 + 2 CONSTRUCTION + FRAIS ANNEXES</b>	
<b>MONTANT TOTAL 1 + 2 HTVA EN €</b>	<b>430 293 €</b>
<b>TVA</b>	<b>74 667 €</b>
<b>MONTANT TOTAL 1 + 2 TTC EN €</b>	<b>504 960 €</b>

Travaux concernés :	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Réhabilitation d'une grange existante en grange de réception</li> <li>- Réhabilitation du garage existant en 3 chambres d'hotes</li> <li>- Aménagement paysager et réfection des voiries et réseaux divers</li> <li>- Aménagement des équipements équestres</li> <li>- Réaménagement des logements existants</li> </ul>
---------------------	--