



**PGR PROGINEER**

229 Rue Saint-honore  
75001 Paris, France

**Christian Landy**

Ville  
69500 Bron, France

**Adresse de livraison**

25 Rue de la Chapelle  
83980 Le Lavandou, France

**Devis D202508-13**

CONSTRUCTION D'UNE MAISON INDIVIDUELLE DANS LA COMMUNE DE  
LE LAVANDOU

Émis le 14/08/2025  
Valide jusqu'au 19/09/2025

Libellé	Unité	Quantité	Prix u. HT	TVA	Total HT
CONCEPTION	ft	1	6 294,89 €	20,00 %	6 294,89 €

**Esquisse – Étude de faisabilité & premiers plans**

- Programme client, vérifs PLU/servitudes, analyse du site (données client).
- Esquisses d'implantation & volumétrie, estimation prévisionnelle.

**APS – Avant-projet sommaire**

- Définition des volumes & surfaces, plans à l'échelle.
- Agencement intérieur, options esthétiques & techniques.

**APD – Avant-projet définitif Dossier**

- Validation des plans & choix techniques
- Intégration technique des études (thermique RE2020, Géotechnique G1-G2) (à charge client).
- Coordination concessionnaires (eau/élec/télécom/gaz), plans prêts PC.

**Permis de Construire**

- Montage complet (plans, façades, coupes, insertion).
- Dépôt & suivi jusqu'à obtention.

PRÉPARATION DES TRAVAUX	ft	1	7 483,15 €	20,00 %	7 483,15 €
-------------------------	----	---	------------	---------	------------

**Projet d'exécution**

- Plans techniques détaillés TCE, CCTP, DPGF, planning prévisionnel.

**Consultation des entreprises**

**PGR PROGINEER**

SAS au capital de 1 500 €  
SIRET : 93518578500018  
RCS PARIS : 935185785 / RM : 935185785 75  
N° TVA Intracom. : FR80935185785

**Mode de paiement**

IBAN : FR76 1732 8844 0036 0407 3262 287  
BIC : SWNBFR22

Libellé	Unité	Quantité	Prix u. HT	TVA	Total HT
---------	-------	----------	------------	-----	----------

- Sourcing & lancement appels d'offres, Q/R techniques, suivi des retours.

#### Analyse & passation des contrats

- Analyse technique/financière, calages, négociation, rédaction des marchés.

#### Dossier marché / planning général

- Dossier marché finalisé, ordonnancement des interventions & jalons.

SUIVI DE CHANTIER		1	9 030,95 €	20,00 %	9 030,95 €
-------------------	--	---	------------	---------	------------

#### DET – Direction d'exécution des travaux

- Lancement de chantier
- Planification et suivi de l'avancement
- Ordonnancement Pilotage Coordination
- Réunions & compte rendus hebdomadaires de chantier
- Contrôle de conformité

LIVRAISON	ft	1	4 474,49 €	20,00 %	4 474,49 €
-----------	----	---	------------	---------	------------

#### OPR – Opérations préalables à la réception

- Visite détaillée, rapport photo, réserves localisées sur plans.

#### Réception des travaux

- Convocations, réunion, PV de réception, suivi des levées.

#### Livraisons

- Visite de fin de chantier & passation au MOA, envoi PV de levées, signatures, démarrage GPA.

#### DOE – Dossier des Ouvrages Exécutés

- Plans "tel que construit", notices & certificats (papier ou numérique).

#### GPA – Garantie de parfait achèvement (1 an).

- Assistance & suivi des corrections pendant 12 mois.

<div>📅 Échéance de paiement</div> 15 jours à compter de la réalisation de la prestation ou de la réception de la marchandise.	Total HT	27 283,48 €
	TVA	5 456,70 €
	Total TTC	32 740,18 €

#### PGR PROGINEER

SAS au capital de 1 500 €

SIRET : 93518578500018

RCS PARIS : 935185785 / RM : 935185785 75

N° TVA Intracom. : FR80935185785

#### Mode de paiement

IBAN : FR76 1732 8844 0036 0407 3262 287

BIC : SWNBFR22

**Bon pour accord**

Signé le :

À :

**Termes et conditions**

Ce devis concerne uniquement de la prestation de service.

Acompte : Un acompte de 10 % du montant total des honoraires du projet sera versé au démarrage des études.

Facturation à l'avancement : Le client s'engage à régler les honoraires en fonction de l'avancement des prestations réalisées, facturées par le maître d'œuvre et transmises le premier jour de chaque mois.

Païement : Le client disposera d'un délai de 20 jours à compter de la réception de chaque facture d'avancement pour régler le maître d'œuvre

**PGR PROGINEER**

SAS au capital de 1 500 €

SIRET : 93518578500018

RCS PARIS : 935185785 / RM : 935185785 75

N° TVA Intracom. : FR80935185785

**Mode de paiement**

IBAN : FR76 1732 8844 0036 0407 3262 287

BIC : SWNBFR22