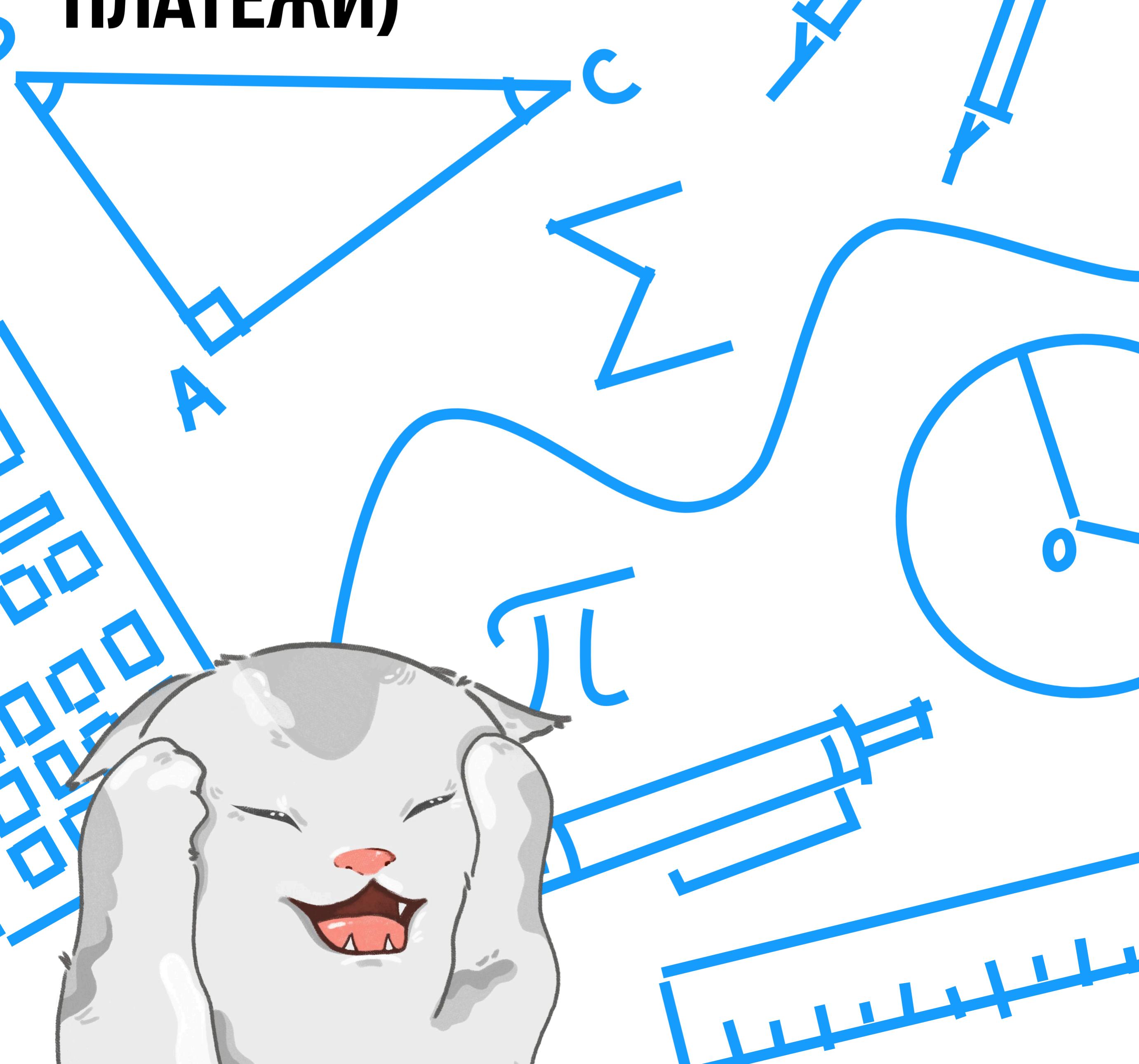


ТЕОРИЯ.

ЗАДАЧИ, СВЯЗАННЫЕ С ИЗВЕСТНЫМ ОСТАТКОМ. (ФИКСИРОВАННЫЕ ПЛАТЕЖИ)



Задача №1

15-го января был выдан полугодовой кредит на развитие бизнеса. В таблице представлен график его погашения.

Дата	15.01	15.02	15.03	15.04	15.05	15.06	15.07
Долг (в процентах от кредита)	100%	90%	80%	70%	60%	50%	0%

В конце каждого месяца, начиная с января, текущий долг увеличивался на 5%, а выплаты по погашению кредита происходили в первой половине каждого месяца, начиная с февраля. На сколько процентов общая сумма выплат при таких условиях больше суммы самого кредита?

Решение:

S – сумма кредита

$r\%$ – годовые (ежемесячные) проценты (5%)

$b = 1+0,01r$ – коэффициент (1,05)

Месяц	Долг с %	Выплата	Долг после выплаты
15.01			S
15.02	Sb	$Sb - 0,9S$	$0,9S$
15.03	$0,9Sb$	$0,9Sb - 0,8S$	$0,8S$
15.04	$0,8Sb$	$0,8Sb - 0,7S$	$0,7S$
15.05	$0,7Sb$	$0,7Sb - 0,6S$	$0,6S$
15.06	$0,6Sb$	$0,6Sb - 0,5S$	$0,5S$
15.07	$0,5Sb$	$0,5Sb$	Полная выплата – остаток 0

Общая сумма выплат:

$$(Sb + 0,9Sb + 0,8Sb + 0,7Sb + 0,6Sb + 0,5Sb) - (0,9S + 0,8S + 0,7S + 0,6S + 0,5S) = \\ 4,5Sb - 3,5S = S(4,5b - 3,5) = S(4,5 \cdot 1,05 - 3,5) = 1,225S$$

Ответ: 22,5 процента.

Задача №2

15-го января планируется взять кредит в банке на 1 млн рублей на 6 месяцев. Условия его возврата таковы:

- 1-го числа каждого месяца долг возрастает на целое число r процентов по сравнению с концом предыдущего месяца;
- со 2-го по 14-е число каждого месяца необходимо выплатить часть долга;
- 15-го числа каждого месяца долг должен составлять некоторую сумму в соответствии со следующей таблицей

Дата	15.01	15.02	15.03	15.04	15.05	15.06	15.07
Долг (в млн рублей)	1	0,6	0,4	0,3	0,2	0,1	0

Найдите наибольшее значение r , при котором общая сумма выплат будет составлять менее 1,2 млн рублей.

Решение:

S — сумма кредита (1 000 000 рублей)

Найти: $r\%$ — годовые (ежемесячные) проценты

$b = 1+0,01r$ — коэффициент

Месяц	Долг с %	Выплата	Долг после выплаты
15.01			S
15.02	Sb	$Sb-0,6S$	$0,6S$
15.03	$0,6Sb$	$0,6Sb-0,4S$	$0,4S$
15.04	$0,4Sb$	$0,4Sb-0,3S$	$0,3S$
15.05	$0,3Sb$	$0,3Sb-0,2S$	$0,2S$
15.06	$0,2Sb$	$0,2Sb-0,1S$	$0,1S$
15.07	$0,1Sb$	$0,1Sb$	Полная выплата — остаток 0

Общая сумма выплат:

$$(Sb + 0,6Sb + 0,4Sb + 0,3Sb + 0,2Sb + 0,1Sb) - (0,6S + 0,4S + 0,3S + 0,2S + 0,1S) =$$

$$2,6Sb - 1,6S = S(2,6b - 1,6) = 1 \cdot (2,6b - 1,6) = 2,6b - 1,6$$

$$2,6b - 1,6 < 1,2; \quad 2,6b < 2,8; \quad b < 1,076; \quad b = 1,07; \quad r = 7$$

Ответ: 7 процентов.

Задача №3

В июле 2016 года планируется взять кредит в банке в размере S тыс. рублей, где S – натуральное число, на 3 года. Условия его возврата таковы:

- каждый январь долг увеличивается на 15% по сравнению с концом предыдущего года;
- с февраля по июнь каждого года необходимо выплатить одним платежом часть долга;
- в июле каждого года долг должен составлять часть кредита в соответствии со следующей таблицей.

Месяц и год	Июль 2016	Июль 2017	Июль 2018	Июль 2019
Долг (в тыс. рублей)	S	$0,7S$	$0,4S$	0

Найдите наименьшее значение S , при котором каждая из выплат будет составлять целое число тысяч рублей.

Решение:

Год	Долг с %	Выплата	Долг после выплаты
2016			S
2017	Sb	$Sb - 0,7S$	$0,7S$
2018	$0,7Sb$	$0,7Sb - 0,4S$	$0,4S$
2019	$0,4Sb$	$0,4Sb$	Полная выплата – остаток 0

$$\text{1 выплата } 1,15S - 0,7S = 0,45S = \frac{45}{100}S = \frac{9}{20}S$$

$$\text{2 выплата } 0,7 \cdot 1,15S - 0,4S = 0,405S = \frac{405}{1000}S = \frac{81}{200}S$$

$$\text{3 выплата } 0,4 \cdot 1,15S = 0,46S = \frac{46}{100}S = \frac{23}{50}S$$

По условию, все выплаты должны быть целыми. Значит, число S должно делиться на 20, 200 и 50. Наименьшее общее кратное этих чисел равно 200.

Ответ: 200 тысяч.