

**ÉTAT DES LIEUX D'ENTRÉE**
**CONSTAT CONTRADICTOIRE DE L'ÉTAT DU LOGEMENT**
**ENTRÉE** du locataire pour le logement sis à :

15 allée Senghor, Dakar

Date du constat : 3 janvier 2026

Locataire : Khardiatou Sy

Relevé compteur électricité : 1000 kWh      Relevé compteur eau : 2000 m<sup>3</sup>

Légende : TB = Très Bon | B = Bon | M = Moyen | D = Dégradé/Absent

| <b>ENTRÉE</b>  |    |   |   |   |              |
|----------------|----|---|---|---|--------------|
| Élément        | TB | B | M | D | Commentaires |
| Porte d'entrée |    | ✓ |   |   |              |
| Serrure        |    | ✓ |   |   |              |
| Interphone     | ✓  |   |   |   |              |
| Sol            | ✓  |   |   |   |              |
| Murs           |    |   | ✓ |   |              |
| Plafond        |    | ✓ |   |   |              |

| <b>SÉJOUR</b>      |    |   |   |   |              |
|--------------------|----|---|---|---|--------------|
| Élément            | TB | B | M | D | Commentaires |
| Sol                | ✓  |   |   |   |              |
| Murs               |    | ✓ |   |   |              |
| Plafond            | ✓  |   |   |   |              |
| Fenêtres           |    | ✓ |   |   |              |
| Volets/Stores      | ✓  |   |   |   |              |
| Prises électriques |    | ✓ |   |   |              |
| Éclairage          | ✓  |   |   |   |              |

**CUISINE**

| Élément            | TB | B | M | D | Commentaires |
|--------------------|----|---|---|---|--------------|
| Sol                | ✓  |   |   |   |              |
| Murs               |    | ✓ |   |   |              |
| Évier              |    | ✓ |   |   |              |
| Robinetterie       |    | ✓ |   |   |              |
| Plaques de cuisson |    |   |   | ✓ |              |
| Four               | ✓  |   |   |   |              |
| Hotte              |    |   |   | ✓ |              |
| Placards           |    | ✓ |   |   |              |

**CHAMBRE 1**

| Élément            | TB | B | M | D | Commentaires |
|--------------------|----|---|---|---|--------------|
| Sol                | ✓  |   |   |   |              |
| Murs               | ✓  |   |   |   |              |
| Plafond            |    | ✓ |   |   |              |
| Fenêtres           |    | ✓ |   |   |              |
| Volets/Stores      | ✓  |   |   |   |              |
| Placards           |    | ✓ |   |   |              |
| Prises électriques |    | ✓ |   |   |              |

**SALLE DE BAIN**

| Élément          | TB | B | M | D | Commentaires |
|------------------|----|---|---|---|--------------|
| Sol              |    | ✓ |   |   |              |
| Murs/Carrelage   | ✓  |   |   |   |              |
| Lavabo           |    | ✓ |   |   |              |
| Robinetterie     |    | ✓ |   |   |              |
| Douche/Baignoire |    | ✓ |   |   |              |
| WC               | ✓  |   |   |   |              |
| Ventilation      |    | ✓ |   |   |              |

**COMMENTAIRES CONTRADICTOIRES :**

|  |
|--|
|  |
|--|

Clefs remises au nombre de : \_\_\_\_\_

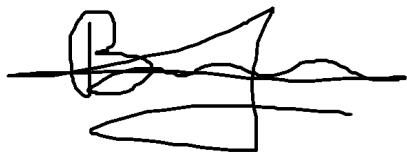
Fait à : Dakar, le 3 janvier 2026

---

**Le Bailleur (ou son mandataire)**

**Le(s) Locataire(s)**

Lu et approuvé



Lu et approuvé

