Section **APPRENTISSAGE**

PRODUCTION ORALE Stade 2 Niveau 5		
Domaines	Habitation	
Situations	Location ou achat d'un logement • Support vidéo <i>Le logement de la rue Cartier</i>	
Intentions	Se renseigner par téléphone Donner des renseignements sur un logement pendant une visite	

Crédits iconographiques : Cégep de Jonquière, Shutterstock.com

Crédits vidéographiques : Éric Goudreault





TÂCHE: Visiter un logement et obtenir des informations lors d'un appel téléphonique

■ CONTEXTE DE COMMUNICATION ■

Contraintes situationnelles



Prenez connaissance du tableau des contraintes.



Visiter un logement et obtenir des informations lors d'un appel téléphonique

Vous visitez un logement à louer. Le lendemain, vous appelez la ou le propriétaire pour obtenir des informations supplémentaires à propos du logement.

Circonstances	Interlocutrices/Interlocuteurs	
Où:	Oui: o la future ou le futur locataire o la ou le propriétaire	
Quand: o le jour ou le soir	Relation: o formelle	

■ ÉLABORATION DU DISCOURS ■

Contraintes linguistiques



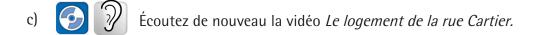


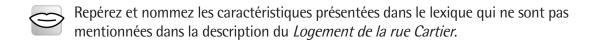
Écoutez la vidéo Le logement de la rue Cartier.

a) Observez le tableau Lexique de la situation.

Lexique de la situation			
Éléments du logement	Caractéristiques		
nombre de pièces	3 1/2 4 1/2 5 1/2 6 1/2		
coût du loyer	400 \$ - 600 \$ 601 \$ - 800 \$ 801 \$ - 1000 \$ 1001 \$ - 1200 \$		
chauffage	chauffé non chauffé		
électricité	éclairé non éclairé		
meubles, électroménagers	meublé semi-meublé non meublé		
salle de lavage	une entrée laveuse/sécheuse pas d'entrée laveuse/sécheuse une buanderie pas de buanderie		
pièces du logement	le salon la salle de bain la chambre à coucher le bureau la cuisine la salle à manger la terrasse		
caractéristiques	tranquille ensoleillé bruyant propre lumineux éclairé proche de tout		
espace de rangement	une/un garde-robe une armoire un placard une remise		
espace de stationnement	disponible non disponible double		
service de déneigement	inclus non inclus		







2. Créez oralement l'interaction *La visite du logement* entre les interlocuteurs. Référez-vous à la vidéo *Le logement de la rue Cartier*. Écoutez attentivement les consignes de votre professeure ou professeur.

Écoutez attentivement les consignes de votre professeure ou professeur.

Si vous avez le rôle de propriétaire, simulez la visite d'un logement. Inspirez-vous de la vidéo et référez-vous au tableau *Lexique de la situation* au point 1 a).

Si vous avez le rôle de locataires éventuels, commentez la visite en utilisant les commentaires proposés.

Agir - Réagir

Interlocuteurs

- A propriétaire
- **B** locataire éventuel 1
- © C locataire éventuel 2



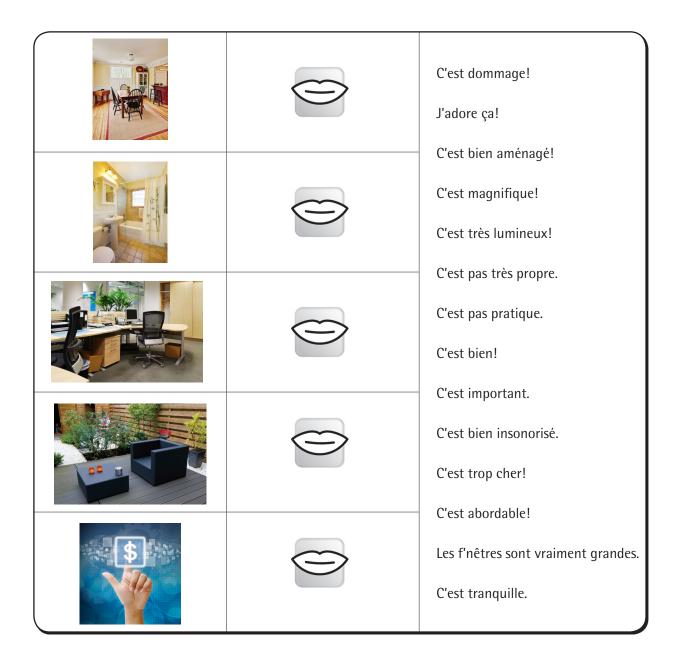
Wow! C'est spacieux!

C'est pas cher!

C'est d' valeur!

Les pièces et les caractéristiques du logement	©A Commentaires du propriétaire	©B et ©C Commentaires des locataires éventuels
		C'est très éclairé!
		C'est à mon goût!
		C'est vraiment grand!
		J'aime ça!
		C'est propre!
		C'est un avantage!





3.



Observez les trois parties du modèle de l'interaction *Au téléphone à la suite de la visite*. À l'aide des illustrations, recréez oralement l'appel téléphonique entre le locataire éventuel et le propriétaire. Formulez des demandes de renseignements supplémentaires au propriétaire du logement.

Interaction 🐣 🐣 Au téléphone à la suite de la visite Prise de contact **©A** Saluer et mentionner le motif de l'appel **⊕B** Répondre Développement **©A** S'informer sur le logement **⊕B** Répondre **©A** Exprimer deux demandes de renseignements **B** Répondre **OA** Confirmer le prix **B** Répondre **©A** S'informer de la date de prise de possession ⊕B Répondre Rupture de contact ⊕A ⊕B Saluer 0