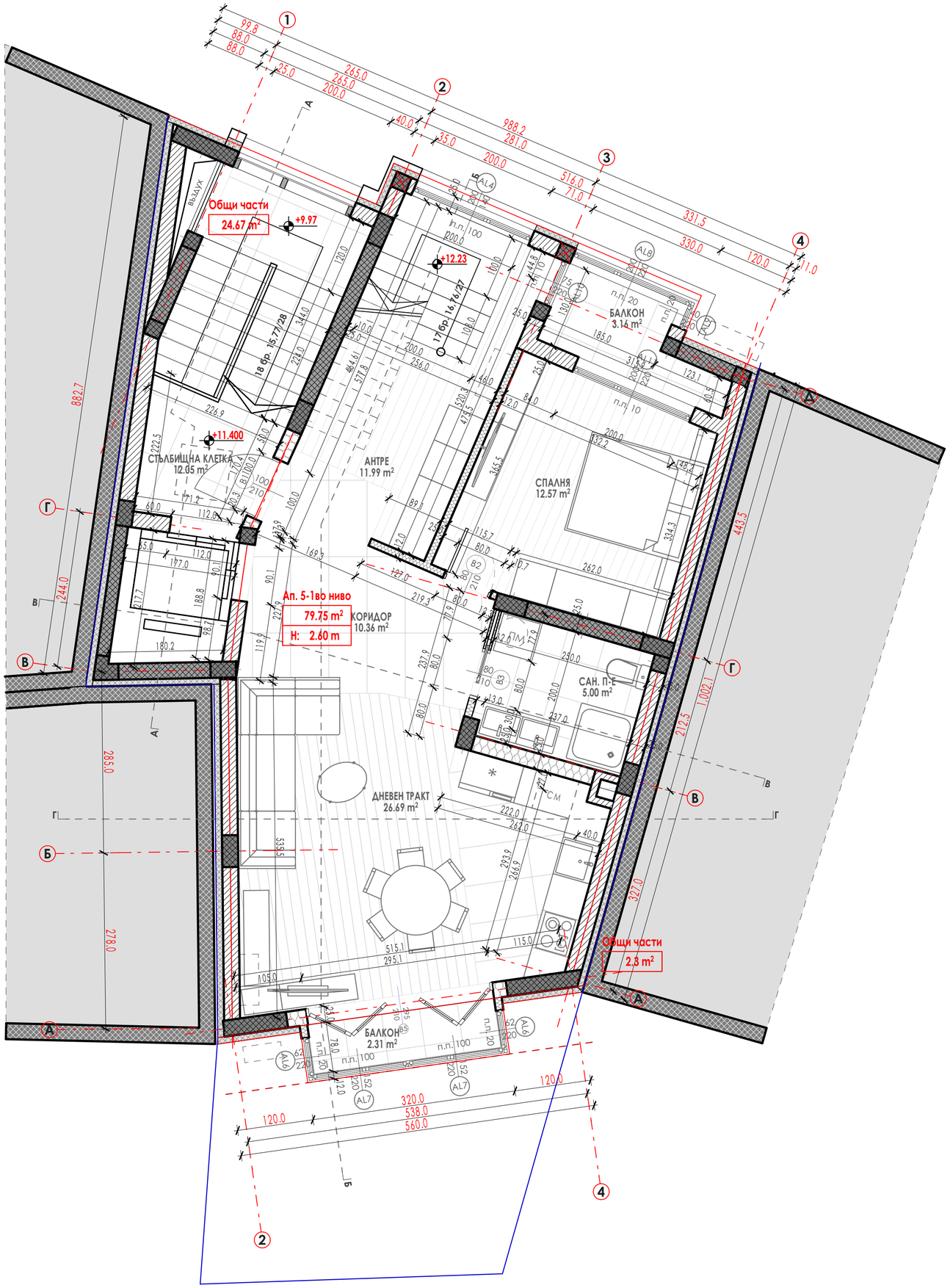

N

ЗАБЕЛЕЖКА:

1. Инвестиционният архитектурен проект е окомплектован съгласно чл. 144 , ал. 1 от ЗУТ.
2. В проектът са спазени изискванията за допустимите издатини на сградите съгласно чл. 87 до чл. 94 от Наредба №7 .
3.За размери на конструктивни стоманобетонни елементи , както и конструктивни детайли да се гледа част СК.
4.За ВК и ЕЛ, инсталации - да се гледат съответните проектни части.
5.За подови сифони и водосточни тръби - гледай част ВК.
6.При монтиране на фасадни и покривни панели, да се гледа част СК- монтажен план. Също така да се вземат под внимание и типовите детайли, обозначени в чертежа, които са предоставени от производителя на панелите.
7.Ако по желание на Възложителя възникне нужда от оформяне и позициониране на вътрешни помещения, то същите да се изпълнят по система за сухо строителство "KNAUF", като се предвиди бетонов цокъл с височина 70 см. с дебелина 10 см.(ако е нужно и при договаряне на Проектанта и Инвеститора).
8.Евакуационни изходи и ПП елементи, да се гледа част Пожарна безопасност.
9.Под пласт подл. бетон в основи да се изпълни хидроизолация.
10.Квадратурите на помещенията ,описани в рамките на помещението са светли по Наредба №7 .
11.Покривното покритие да се изпълни по Детайл на производителя на покривния панел.
12. Всички врати са на мин. 8 см отстояние от съответната им прилежащата стена, освен ако не са котирани умишлено.
13. Всички въпроси, по отношение на строителтвото на сградата, се обсъждат с и се решават от архитекта.

Легенда:

- Ограничителни линии на застрояване
- Задължителни линии на застрояване
- Странична регулационна линия

ЗП етаж : 106.61 кв. м.

- Тухлена зидария
- Щендерна к-я
- Конструктивни елементи
- Топлоизолация

№	Помещение	Под	Стени	Таван
1	Стълбищна клетка	ГРАНИТОГРЕС	ЛАТЕКС	ЛАТЕКС
2	Коридор	ГРАНИТОГРЕС	ЛАТЕКС	ЛАТЕКС
3	Спалня 1	ЛАМИНИРАН ПАРКЕТ	ЛАТЕКС	ЛАТЕКС
4	Дневен тракт	ГРАНИТОГРЕС / ЛАМ. ПАРКЕТ	ЛАТЕКС	ЛАТЕКС
5	Санитарно помещение	ТЕРАКОТ	ФАЯНС	ЛАТЕКС
6	Балкон 1 и 2	ГРАНИТОГРЕС	ЛАТЕКС	ЛАТЕКС
7				

Служебни полета:

ТОЗИ ЧЕРТЕЖ Е ИЗКЛЮЧИТЕЛНО НАША СОБСТВЕНОСТ, ЗА КОЕТО СИ ЗАПАЗВАМЕ ВСИЧКИ ПРАВА, ВКЛЮЧИТЕЛНО И ТЕЗИ ОТНОСЕЩИ СЕ ДО ПАТЕНТОВАНЕ ИЛИ РЕГИСТРИРАНЕ. ДА НЕ СЕ ВЪЗПРОИЗВЕЖДА, ИЗПОЛЗВА ПО ДРУГ НАЧИН ИЛИ ПРЕДОСТАВЯ ДРУГИМУ БЕЗ НАШЕ ПРЕДВАРИТЕЛНО СЪГЛАСИЕ В ПИСМЕН ВИД.
THIS DRAWING IS OUR EXCLUSIVE PROPERTY FOR WHICH WE RESERVE ALL RIGHTS, INCLUDING THOSE RELATING TO PATENTS OR REGISTERED DESIGN. IT MUST NOT BE REPRODUCED, USED OTHERWISE OR MADE AVAILABLE TO ANY THIRD PARTY WITHOUT OUR PRIOR PERMISSION IN WRITING.

СТУДИО АТЛАНТИ
"СТУДИО АТЛАНТИ" ЕООД, УЛ. „ЦЪРКОВНА НЕЗАВИСИМОСТ" №18, АТ. 4, ОФИС 1, ГР. РУСЕ, ТЕЛ. 0898 590 268

Главен архитект:

Обект:
МНОГОФАМИЛНА ЖИЛИЩНА СГРАДА И ПЛЪТНА ОГРАДА ОТ Т. А ДО Т. Г. С ВИСОЧИНА ДО 2.20М
в УПИ VIII-1937, кв. 245 по плана на ЦГЧ,
ул. "Ангел Кънчев" №32, гр. Русе, община Русе
Категория на обекта - ЧЕТВЪРТА КАТЕГОРИЯ (IV-та)

Специалист (Община):

Инвеститор, съгласувал: | Подпис:

"ФЕММ БЪЛГАРИЯ" ЕООД

Част:
АРХИТЕКТУРА

Оценка на съответствието:

Проектант по частта:

Съгласували:		Подпис:
АРХ	**арх. П. ПРОДАНОВА**	
	арх. К. ТОНЧЕВ	
СК	инж. ПЛ. ПЕНЕВ	
ГЕОД	инж. Д. ДИМИТРОВ	
ЕЛ	инж. В. ТАБИЯШКА	
ВиК	инж. М. МАРИНОВА	
ОВК; ЕЕ	инж. В. ВЪРБАНОВ	
ПБ	инж. Х. ХАРАЛАНОВ	
ПиБ	л. арх. Ч. ЛОЗЕВА	
ПБЗ	инж. И. ДОБРЕВА	
ВОБД	инж. Н. НЕНОВ	

Чертеж: **ЧЕТВЪРТИ ЕТ. +11.40**

Фаза:	Дата:	Мащаб:	Чертеж:
ИТП	11.2023	М1:50	06 / 11