



ЗАБЕЛЕЖКА:

- Инвестиционният архитектурен проект е окомплектован съгласно чл. 144 , ал. 1 от ЗУТ.
- В проектът са спазени изискванията за допустимите издатини на сградите съгласно чл. 87 до чл. 94 от Наредба №7 .
- За размери на конструктивни стоманобетонни елементи , както и конструктивни детайли да се гледа част СК.
- За ВК и ЕЛ, инсталации - да се гледат съответните проектни части.
- За подови сифони и водосточни тръби - гледай част ВК.
- При монтиране на фасадни и покривни панели, да се гледа част СК- монтажен план. Също така да се вземат под внимание и типовите детайли, обозначени в чертежа, които са предоставени от производителя на панелите.
- Ако по желание на Възложителя възникне нужда от оформяне и позициониране на вътрешни помещения, то същите да се изпълнят по система за сухо строителство "KNAUF", като се предвиди бетонов цокъл с височина 70 см. с дебелина 10 см.(ако е нужно и при договоряне на Проектанта и Инвеститора).
- Евакуационни изходи и ПП елементи, да се гледа част Пожарна безопасност.
- Под пласт подл. бетон в основи да се изпълни хидроизолация.
- Квадратурите на помещенията , описани в рамките на помещението са светли по Наредба №7 .
- Покривното покритие да се изпълни по Детайл на производителя на покривния панел.
- Всички врати са на мин. 8 см отстояние от съответната им прилежащата стена, освен ако не са котируни умишлено.
- Всички въпроси, по отношение на строителството на сградата, се обсъждат с и се решават от архитекта.

Легенда:

--- Ограничителни линии на застрояване

— За дължителни линии на застрояване

— Странична регулационна линия

ЗП етаж : 97.73 кв. м.

Тухлена зидария

Щендерна к-я

Конструктивни елементи

Топлоизолация

№	Помещение	Под	Стени	Таван
1	Преддверие	СТУДОУСТ. ГРАНИТОГРЕС	СЪГЛ. ФАСАДНО РЕШ-Е	СЪГЛ. ФАСАДНО РЕШ-Е
2	Входно антре	ГРАНИТОГРЕС	ЛАТЕКС	ЛАТЕКС
3	Съдебна клетка	ГРАНИТОГРЕС	ЛАТЕКС	ЛАТЕКС
4	Коридор	ГРАНИТОГРЕС	ЛАТЕКС	ЛАТЕКС
5	Спалня	ЛАМИНИРАН ПАРКЕТ	ЛАТЕКС	ЛАТЕКС
6	Дневен тракт	ГРАНИТОГРЕС ЛАМ.ПАРКЕТ	ЛАТЕКС	ЛАТЕКС
7	Санитарно помещение	ТЕРАКОТ	ФАЯНС	ЛАТЕКС

Служебни полета:

Този чертеж е изключително наша собственост. За което си запазваме всички права. Включително и тези отнасящи се до патентоване или регистриране. Да не се възпроизвежда, изпозва, по друг начин или предоставя другим без наше предварително съгласие в писмен вид. THIS DRAWING IS OUR EXCLUSIVE PROPERTY FOR WHICH WE RESERVE ALL RIGHTS, INCLUDING THOSE RELATING TO PATENTS OR REGISTERED DESIGN. IT MUST NOT BE REPRODUCED, USED OTHERWISE OR MADE AVAILABLE TO ANY THIRD PARTY WITHOUT OUR PRIOR PERMISSION IN WRITING.

СТУДИО АТЛАНТИ

"СТУДИО АТЛАНТИ" ЕООД, УЛ. ЦЪРКОВНА НЕЗАВИСИМОСТ №18, ЕТ. 4, ОФИС 1, ГР. РУСЕ, ТЕЛ. 0878 590 268

Главен архитект:

Обект:

МНОГОФАМИЛНА ЖИЛИЩНА СГРАДА И ПЛЪТНА ОГРАДА ОТ Т. А ДО Т. Г. С ВИСОЧИНА ДО 2.20М

в УПИ VIII-1937, кв. 245 по плана на ЦГЧ,
ул. "Ангел Кънчев" №32, гр. Русе, община Русе
Категория на обекта - ЧЕТВЪРТА КАТЕГОРИЯ (IV-та)

Специалист (Община):

Инвеститор, съгласувал:

"ФЕММ БЪЛГАРИЯ" ЕООД

Част:

АРХИТЕКТУРА

Оценка на съответствието:

Съгласували:	Подпис:
АРХ	арх. П. ПРОДАНОВА
	арх. К. ТОНЧЕВ
СК	инж. ПЛ. ПЕНЕВ
ГЕОД	инж. Д. ДИМИТРОВ
ЕЛ	инж. В. ТАБИЯШКА
ВиК	инж. М. МАРИНОВА
ОВК; ЕЕ	инж. В. ВЪРБАНОВ
ПБ	инж. Х. ХАРАЛАНОВ
ПиБ	л. арх. Ч. ЛОЗЕВА
ПБЗ	инж. И. ДОБРЕВА
ВОБД	инж. Н. НЕНОВ

Проектант по частта:

Чертеж:

ПАРТЕР К. ± 0.00=38.70

Фаза:	Дата:	Машаб:	Чертеж:
ИТП	11.2023	М1:50	03 / 11