

## 8.1.5 A9 Medecontractant deels privé

### 1. Hoofdzakelijk beroepsmaatig gebruik en minder dan 10 jaar oud

Een belastingplichtige ontvangt een factuur aan € 2.000,00 voor het plaatsen van dakgoten over de volledige lengte van het bedrijfsgebouw. Het gebouw wordt voor 80 % beroepsmaatig gebruikt en 20 % privatief en is **3 jaar oud**.

#### Oplossing

Overwegend beroepsmaatig en medecontractant over heel de factuur

Verlaagd tarief: niet van toepassing, minder dan 10 jaar oud!

Hoofdzakelijk beroep en minder dan 10 jaar oud			Kost		Btw			
Aankoopfactuur		Rekening	BM 80 %	Privé 20 %	Verschuld.	Terugvord.	Privé	Rooster
Kost/Investering	€ 2.000,00	Beroep	80 %	1.600,00				82/87
		Privé	20 %		400,00			85/87
Btw	MC	Beroep € 1.600,00	21 %		336,00			56
		Privé € 400,00	21 %		84,00			59
				1.600,00	400,00	420,00	336,00	56
							84,00	

Boeking				Btw-aangifte	
Rekening	Omschrijving	Debet	Credit	Rooster	€
611100	Onderhoud gebouwen	1.600,00		82	1.600,00
411059	Terugvorderbare btw	336,00		85	400,00
416400	RCT zaakvoerder	484,00		87	2.000,00
451056	à Verschuldigde btw MC		420,00	56	420,00
440000	à Leverancier		2.000,00	59	336,00
		2.420,00	2.420,00		

## 2. Hoofdzakelijk beroepsmaatig en meer dan 10 jaar oud

Een belastingplichtige ontvangt een factuur aan € 2.000,00 voor het plaatsen van dakgoten over de volledige lengte van het bedrijfsgebouw. Het gebouw wordt voor 80 % beroepsmaatig gebruikt en 20 % privatief en is **13 jaar oud**.

### Oplossing

Hoofdzakelijk beroep en meer dan 10 jaar oud		Kost		Btw			Rooster
		BM 80 %	Privé 20 %	Verschuld.	Terugvord.	Privé	
Aankoopfactuur	Rekening	611100	416400	451056	411059	416400	
Kost/Investering	Beroep	80 %					
	Prive	20 %					
Btw medecontractant	MVH beroep	1 600,00	21 %				
	MVH privé	400,00	6 %				

Boeking					Btw-aangifte	
Rekening	Omschrijving	Debet	Credit		Rooster	€

### 3. Hoofdzakelijk Privé en meer dan 10 jaar oud

Een belastingplichtige ontvangt een factuur aan € 2.000,00 voor het plaatsen van dakgoten over de volledige lengte van het bedrijfsgebouw. Het gebouw wordt voor 20 % beroepsmatig gebruikt en 80 % privatief en is **13 jaar oud**.

#### Oplossing

Hoofdzakelijk Privé en meer dan 10 jaar oud		Kost		Btw			Rooster
		BM 20 %	Privé 80 %	Verschuld.	Terugvord.	Privé	
Aankoopfactuur	Rekening	611100	416400	451056	411059	416400	
Kost/Investering	Beroep	20 %					
	Prive	80 %					
Btw medecontractant	MVH beroep	€ 400,00	6 %				
	MVH privé	€ 1.600,00	6 %				

Boeking				Btw-aangifte	
Rekening	Omschrijving	Debet	Credit	Rooster	€