

18.593.111/0001-14

Prefeitura Municipal de  
Abadia dos Dourados

Rua Dr. Calil Porto, 380  
Centro - CEP 38540-000

Abadia dos Dourados - Minas Gerais

**CONTRATO n.º 069/2015**

CONTRATO REFERENTE EMPREITADA GLOBAL PARA CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA EM ENGENHARIA, PARA EXECUÇÃO DA OBRA DE CONSTRUÇÃO DO PRO-INFANCIA, PROJETO 2 - CONFORME PROJETOS, PLANILHAS E ANEXOS. TERMO DE COMPROMISSO PAC 2 - N.º 10105/2014 - FNDE/MEC, QUE ENTRE SI CELEBRAM O MUNICÍPIO DE ABADIA DOS DOURADOS-MG E A EMPRESA CONSTRAL CONSTRUTORA ARAUJO LTDA-ME.

Pelo presente contrato, que entre si celebram o **MUNICÍPIO DE ABADIA DOS DOURADOS-MG**, pessoa jurídica de direito público interno, com sede nesta cidade na Rua Doutor Calil Porto, 380, centro, inscrito no CNPJ sob o nº 18.593.111/0001-14, neste ato representado pelo prefeito Isvaldino de Assunção, brasileiro, casado, agente político, CPF nº 107.950.066-91, residente e domiciliado nesta cidade, doravante denominada simplesmente **CONTRATANTE**, e a empresa **CONSTRAL CONSTRUTORA ARAUJO LTDA**, inscrito no CNPJ sob o nº 16.823.213/0001-53, sediada na Rua Samuel Santos, n.º 303, centro, na pessoa de seu representante legal Carlos Galeno de Araujo, brasileiro, casado, empresário, portador CPF de nº. 161.294.826-04 e CI de nº. M-742.316 SSP/MG, doravante denominada **CONTRATADA**, convencionam a contratação de empresa especializada em engenharia para obras de empreitada global para execução da obra de construção do Pro-Infância, projeto 2 - conforme projeto, planilhas e anexos. Termo compromisso PAC 2 - n.º 10105/2014 - firmado entre o FNDE/MEC e o Município de Abadia dos Dourados-MG, conforme cláusulas e condições a seguir expostas:

#### **CLÁUSULA PRIMEIRA - DO FUNDAMENTO**

O presente contrato tem fundamento na Licitação/Tomada de Preços 05/2015, homologada em 17/ 11/2015, bem como na Lei nº 8666/93 e suas alterações posteriores.

#### **CLÁUSULA SEGUNDA - DO OBJETO**

O objeto deste é a contratação de empresa especializada em engenharia para empreitada global para execução da obra de construção do Pro-Infância, projeto 2 - conforme projeto, planilhas e anexos. Termo compromisso PAC 2 - n.º 10105/2014 - firmado entre o FNDE/MEC e o Município de Abadia dos Dourados-MG, adjudicados à **CONTRATADA** em decorrência do julgamento da Tomada de Preços nº 05/2015 e Processo nº 060/2015, sob regime de empreitada por preço global, conforme discriminado no(s) item (s) do EDITAL e na proposta da **CONTRATADA**, todos parte integrante deste Contrato como se nele transcritos estivessem.

#### **CLÁUSULA TERCEIRA - DAS NORMAS DE EXECUÇÃO E FORNECIMENTO**

3.1 - A **CONTRATADA** compromete-se a executar o objeto deste Contrato nos locais citados, de acordo com os projetos, planilhas e anexos, sempre atendendo as condições de qualidade exigidas.

3.2 - A **CONTRATADA** obriga-se a executar o presente Contrato, observando o estabelecido nos documentos abaixo relacionados que constituem parte integrante e complementar deste instrumento, independentemente de transcrição:

1 - Edital de Tomada de Preços nº 05/2015;

2 - Proposta da Contratada;

3 - Ata de Julgamento.



Prefeitura Municipal de  
Abadia dos DouradosRua Dr. Calil Porto 391,  
CEP 8540-000  
Abadia dos Dourados - Paraná Gerais**CLÁUSULA QUARTA - VALOR GLOBAL E FORMA DE PAGAMENTO E RETENÇÃO:**

4.1 - PREÇO - O preço da presente contratação atende ao abaixo especificado (conforme proposta vencedora adjudicada):

4.2 - O VALOR GLOBAL do presente Contrato é de R\$ 1.200.000,00 (um milhão duzentos mil reais) - conforme proposta vencedora.

4.3 - FORMA DE PAGAMENTO - O pagamento será efetuado na Tesouraria da Prefeitura Municipal de Abadia dos Dourados-MG, conforme medição feita pela Secretaria Municipal de Obras, após a execução do serviço e após a apresentação da Nota Fiscal Hábil;

4.3.1 - Caso a Nota Fiscal/Fatura seja devolvida pela Prefeitura, por estar inexata, será contado novo prazo para o pagamento a partir da data de sua correta reapresentação;

4.3.2 - Nenhum pagamento será efetuado à contratada sem que esta tenha comprovado, por antecipação, o recolhimento do FGTS, devidamente acompanhado da relação nominal dos empregados alocados no serviço (guia do FGTS), bem como de todos os encargos trabalhistas, se for o caso.

4.3.3 - Os pagamentos somente serão liberados às contratadas mediante demonstração de recolhimento do ISS.

4.3.4 - DA RETENÇÃO - Em não comprovando o recolhimento (INSS) junto a contratante no teto máximo exigido pelos serviços executados; sobre o valor do crédito pago e previsto serão retidas em obediência à INSTRUÇÃO NORMATIVA MPS/SRP Nº 3, DE 14 DE JULHO DE 2005, condições "*sine qua non*" para pagamento de seus serviços.

**CLÁUSULA QUINTA - DA VIGÊNCIA**

O prazo de vigência para execução do objeto discriminado na CLÁUSULA SEGUNDA deste contrato será de 240 (**duzentos e quarenta**) dias contados a partir da data da ordem de serviços emitida pela Secretaria Municipal de Obras, podendo ser prorrogado a critério da CONTRATANTE, desde que obedecidas às normas da Lei 8.666/93.

**CLÁUSULA SEXTA - RECURSOS ORÇAMENTÁRIOS**

As despesas desta contratação correrão à conta da seguinte dotação orçamentária: A dotação orçamentária destinada ao pagamento do objeto licitado está prevista e indicada nº 02.01.05.00.12.365.0121.00.2077.4.4.90.51.0200122, obras e instalações.

**CLÁUSULA SÉTIMA - OBRIGAÇÕES E RESPONSABILIDADES****7.1 DA CONTRATADA:**

Além das obrigações já mencionadas supra e no Edital, a contratada ficará obrigada a:

7.1.1- Executar integralmente o objeto do Contrato, tal como especificado no Edital e em seus Anexos;

7.1.2- Registrar o contrato no CREA;

7.1.3- Providenciar a matrícula da obra junto ao INSS, no prazo máximo de 30 dias, contados do início da obra, conforme Art.19, inciso III, alínea "d" da Instrução Normativa 03/2005;

7.1.4- cumprir todas as normas regulamentares sobre a medicina e segurança no trabalho, fornecendo inclusive os respectivos equipamentos necessários à proteção de seus empregados;

7.1.5- executar a obra em conformidade com a planilha, com o projeto básico e com o projeto executivo, obedecendo as normas da ABNT e aplicando material de primeira qualidade;

7.1.6- manter, no local da obra, ferramentas, maquinário, placas indicativas, tudo de conformidade com a legislação vigente, mantendo equipe técnica e administrativa com pessoal



devidamente habilitado e qualificado, chefiada por engenheiro qualificado, com autoridade bastante para representar a Contratada perante a fiscalização e resolver os trabalhos propostos;

- 7.1.7- conduzir os trabalhos com técnica, observando rigorosamente a legislação vigente;
- 7.1.8- fornecer a mão-de-obra, os materiais e os equipamentos em bom estado, necessários ao pleno desenvolvimento dos trabalhos a serem realizados;
- 7.1.9- proceder à correção, remoção, reconstrução ou substituição às suas expensas, dos serviços com defeitos ou incorretos;
- 7.1.10- responsabilizar-se pelos encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais, comerciais, resultantes da contratação, inclusive todas as obrigações contidas no Art. 174 da IN nº 03/05;
- 7.1.11- substituir o empregado que causar embaraço à boa execução da obra;
- 7.1.12- permitir livre acesso da fiscalização na obra, pelo Município;
- 7.1.13- manter atualizado o Diário de Obras e apresentá-lo à fiscalização sempre que solicitado;
- 7.1.14- providenciar, se necessário e às suas expensas, a instalação de água e energia elétrica junto aos órgãos competentes;
- 7.1.15- transportar os materiais, equipamentos e trabalhadores ao local de execução da obra;
- 7.1.16 - obedecer a legislação ambiental;
- 7.1.17- refazer, às suas expensas, dentro do prazo determinado pelo Contratante, os serviços que a juízo da fiscalização tenham sido mal executados;
- 7.1.18- responder pelo ressarcimento de danos que venham causar à Administração, pessoas e bens de terceiros, por dolo, negligência, imprudência ou imperícia, ficando afastada qualquer responsabilidade do Contratante, podendo este, reter quantias e pagamentos para o fim de garantir o referido ressarcimento;
- 7.1.19- cumprir as determinações da fiscalização;
- 7.1.20- substituir os materiais que não atenderem as especificações do Contratante, ou apresentarem defeitos;
- 7.1.20- providenciar, concluída a obra, a remoção do entulho e detritos acumulados no local, considerando-se a mesma terminada quando estiver completamente limpa sem defeitos ou incorreções e depois de ressarcidos eventuais danos gerados a qualquer obra ou bem público ou mesmo particular;
- 7.1.21- A inadimplência da Contratada com referência dos encargos trabalhistas, fiscais e comerciais, não transfere à Administração Pública a responsabilidade por seu pagamento, nem poderá onerar o objeto do Contrato;
- 7.1.22- Apresentar ART (Anotação de Responsabilidade Técnica) do profissional responsável pelos serviços;
- 7.1.23 -É obrigatório ao licitante vencedor manter no local da obra, durante sua execução, preposto com poderes para representar a empresa, receber e assinar qualquer notificação, quando das fiscalizações efetuadas pela administração para providências necessárias ao bom andamento dos serviços.

## 7.2 - DO CONTRATANTE:

- 7.2.1- Assegurar à Contratada o acesso, em condições satisfatórias, às áreas necessárias ao cumprimento do objeto do Contrato;
- 7.2.2- Indicar os servidores responsáveis pela fiscalização da execução do Contrato;
- 7.2.3- Remeter advertências à Contratada, por escrito, quando os serviços não estiverem sendo prestados de forma satisfatória;
- 7.2.4- Acompanhar e fiscalizar por um representante da Administração especialmente designado, a execução dos serviços e liberar as medições;



Fica eleito o Foro da Comarca de Coromandel/MG, para dirimir quaisquer dúvidas oriundas do presente contrato, que de outra forma não sejam solucionadas, com expressa renúncia das partes a qualquer outro que tenham ou venham a ter, por mais privilegiado que seja.

Jeep





18.593.111/0001-14

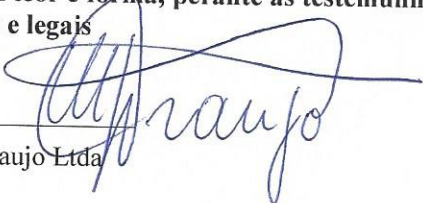
Prefeitura Municipal de  
Abadia dos Dourados

Rua Dr. Calil Porto, 384,  
Centro - CEP 38540-000

Abadia dos Dourados - Minas Gerais

E por estarem plenamente em acordo com todas as cláusulas e condições, as partes assinam o presente instrumento em três vias de igual teor e forma, perante as testemunhas signatárias para que produzam seus efeitos jurídicos e legais

Abadia dos Dourados - MG, 17 de novembro de 2015.

  
Constral Construtora Araujo Ltda

  
MUNICÍPIO DE ABADIA DOS DOURADOS -MG

TESTEMUNHAS:

\_\_\_\_\_  
Nome/CPF

\_\_\_\_\_  
Nome/CPF